

Gebouw: Prins Albert (0887.814.967) 01-01-2023 tot 31-12-2023
--

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
0010 - Alle aandelen (1.000)							
610050	Brandpreventie	131,60		AAN 39	202310		10/2023 (Statamat)
	Totaal voor rekening 610050	131,60					
610200	Keuring elektrische installaties	168,04		AAN 35	202309		Keuring AREI (Normec BTV)
	Totaal voor rekening 610200	168,04					
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	172,79		AAN 5	202301		01/2023 (Buyst Nettoyage)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	172,79		AAN 8	202302		02/2023 (Buyst Nettoyage)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	215,99		AAN 14	202303		03/2023 (Buyst Nettoyage)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	172,79		AAN 16	202304		04/2023 (Buyst Nettoyage)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	129,59		AAN 20	202305		05/2023 (Buyst Nettoyage)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	172,79		AAN 24	202306		06/2023 (Buyst Nettoyage)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	172,79		AAN 28	202307		07/2023 (Buyst Nettoyage)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	215,99		AAN 34	202308		08/2023 (Buyst Nettoyage)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	172,79		AAN 38	202309		09/2023 (Buyst Nettoyage)
610500	Schoonmaak gebouw volgens contract	64,80		AAN 42	202310		10/2023 (Buyst Nettoyage)
	Totaal voor rekening 610500	1.663,11					
610760	Onderhoudswerken hal, trapzalen, gangen	7,98		AAN 44	202311		Aankoop lampen (PAUWELS Ursula)
	Totaal voor rekening 610760	7,98					
612100	Elektriciteit algemene delen	121,00		AAN 7	202302		02/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	121,00		AAN 19	202305		05/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	36,43		AAN 23	202306		06/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	134,00		AAN 29	202308		08/2023 (Engie - Electrabel)
612100	Elektriciteit algemene delen	134,00		AAN 45	202311		11/2023 (Engie - Electrabel)
	Totaal voor rekening 612100	546,43					
613000	Erelonen syndici recurrent	103,92		AAN 1	202301		Ereloon 01/2023 (Syncura Kortrijk)
613000	Erelonen syndici recurrent	103,92		AAN 6	202302		Ereloon 02/2023 (Syncura Kortrijk)
613000	Erelonen syndici recurrent	103,92		AAN 10	202303		Ereloon 03/2023 (Syncura Kortrijk)
613000	Erelonen syndici recurrent	103,92		AAN 15	202304		Ereloon 04/2023 (Syncura Kortrijk)
613000	Erelonen syndici recurrent	103,92		AAN 17	202305		Ereloon 05/2023 (Syncura Kortrijk)
613000	Erelonen syndici recurrent	103,92		AAN 21	202306		Ereloon 06/2023 (Syncura Kortrijk)
613000	Erelonen syndici recurrent	103,92		AAN 25	202307		Ereloon 07/2023 (Syncura Kortrijk)
613000	Erelonen syndici recurrent	103,92		AAN 27	202308		Ereloon 08/2023 (Syncura Kortrijk)
613000	Erelonen syndici recurrent	103,92		AAN 33	202309		Ereloon 09/2023 (Syncura Kortrijk)
613000	Erelonen syndici recurrent	103,92		AAN 37	202310		Ereloon 10/2023 (Syncura Kortrijk)
613000	Erelonen syndici recurrent	103,92		AAN 40	202311		Ereloon 11/2023 (Syncura Kortrijk)
613000	Erelonen syndici recurrent	103,92		AAN 46	202312		Ereloon 12/2023 (Syncura Kortrijk)

Gebouw: Prins Albert (0887.814.967) 01-01-2023 tot 31-12-2023
--

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
	Totaal voor rekening 613000	1.247,04					
614000	Brandverzekering	-858,32			202301		Terugname provisie
614000	Brandverzekering	858,32		AAN 3	202301		Blokpolis gebouw (Insures)
614000	Brandverzekering	892,20			202312		Provisie blokpolis
	Totaal voor rekening 614000	892,20					
614100	Burgerlijke aansprakelijkheid	78,90		AAN 4	202301		BA (Insures)
	Totaal voor rekening 614100	78,90					
616001	Administratiekosten syndicus niet-recurrent	75,00		AAN 13	202303		Dossier EPC-attest opvolgen (Syncura Kortrijk)
	Totaal voor rekening 616001	75,00					
616640	Licentiekosten VME	173,95		AAN 43	202311		Licentiekosten Zeron (Zeron)
	Totaal voor rekening 616640	173,95					
650	Bankkosten en kosten van schulden	250,00			202312		Bankkosten
650	Bankkosten en kosten van schulden	39,00			202312		Bankkosten
	Totaal voor rekening 650	289,00					
	Totaal van verdeelsleutel 0010	5.273,25					

0031 - Alle entiteiten appartementen (5)

610100	Keuring liften	137,44		AAN 30	202308		Periodieke keuring lift (Normec BTV)
610100	Keuring liften	137,44		AAN 50	202312		12/2023 (Normec BTV)
	Totaal voor rekening 610100	274,88					
610110	Onderhoudscontract liften	915,37		AAN 2	202301		Onderhoudscontract 2023 (De Smet Liften)
	Totaal voor rekening 610110	915,37					
610120	Onderhoud en herstellingen liften niet begrepen in onderhoudscontract	499,08		AAN 32	202308		Vervangen deurpomp + arm lift (De Smet Liften)
610120	Onderhoud en herstellingen liften niet begrepen in onderhoudscontract	98,29		AAN 48	202311		Blokkering lift na werken in de straat (De Smet Liften)
	Totaal voor rekening 610120	597,37					
610130	Noodtelefoon liften	87,12		AAN 31	202308		SIM-kaart (Cloud Computer Company)
	Totaal voor rekening 610130	87,12					
	Totaal van verdeelsleutel 0031	1.874,74					

Syncura Kortrijk **Onkosten en opbrengsten**
Engelse Wandeling 2K2K (Syncura)
8500 Kortrijk

Gebouw: Prins Albert (0887.814.967)
01-01-2023 tot 31-12-2023

Verdeelsleutel	Rekening	Bedrag	Overdracht	Document	Periode	Groep	Omschrijving
----------------	----------	--------	------------	----------	---------	-------	--------------

Algemeen totaal		<u>7.147,99</u>					
------------------------	--	------------------------	--	--	--	--	--