

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

VERGUTS, NOTARISVENNOOTSCHAP
Koningin Astridlaan 59 / A
9100 Sint-Niklaas

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van	19.08.2024	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	FR/2240155	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20240680655
Mechelen	19.08.2024	aanvraagnummer	20240679671
dossiernummer	25592		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2024
afdeling : 46445 SINT-NIKLAAS 5 AFD
straat + nr. : VERVERIJSTR 33
sectie : D
nummer : 1441/00L000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 25.08.2005 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 07.02.2005

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Onderzoeksrapport Oriënterend Bodemonderzoek Textielabriek Antwerpse Steenweg 25 te Sint-Niklaas (S040494.010).

AUTEUR: Amberco BVBA

DATUM: 25.08.2005

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek Textielabriek, Antwerpse Steenweg 25 te 9100 Sint-Niklaas (K050177.010)

AUTEUR: Amberco BVBA

DATUM: 29.05.2007

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Tissages Bruggeman (660.07.01).

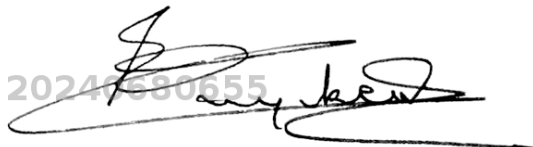
AUTEUR: Environmental Strategical Advice BV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 19.08.2024



2024/680655

Ann Cuyckens
afdelingshoofd