

04/12/2024

Dossier 01-01-3421/001

Nom de la personne

Identification de la personne

**Détail de l'article sélectionné**

Division cadastrale 92068 JEMEPPE-S-SAMBRE 1 DIV/JEMEPPE/

Identification et droits éventuels du ou des propriétaires				
Nom	Rue	Commune	Droits	Autre(s)
		5310 Eghezée (Belgique)	VE 1/1	
		5190 Jemeppe-sur-Sambre (Belgique)	VE 1/1	

**Biens associés : Superficie totale 2514.0 - Situation le : 04/12/2024**

Situation	Pol/Wa	Section	Numéro de la parcelle	Nature	Superf. en ca	Contenance en m3	Année de la fin de construction	Code	Revenu cadastra
1 - Rue Boulanger Duhayon 8 +		E	0285X3P0000	REMISE	10.0	---	1952	2F	6
2 - Rue Boulanger Duhayon 8		E	0285A4P0000	MAISON	246.0	---	de 1900 jusqu'à 1918	2F	691
3 - Rue Boulanger Duhayon 8+		E	0285V4P0000	GARAGE	2258.0	---	2023	2F	249

## Annexes

**1 - Division cadastrale : 92068 - JEMEPPE-S-SAMBRE 1 DIV/JEMEPPE/ - Numéro de section : E - Numéro de la parcelle : 0285X3P0000****Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 92140 - JEMEPPE-SUR-SAMBRE

Code et description vérification contenance : - - Contenance ni titre ni vérifiée

Ordre des composantes de la parcelle : 01

ID situation PUR : 49607109

Coordonnée X : 170915

Coordonnée Y : 128069

**Information sur le Bâti**

Numéro de bloc : \*

Surface bâtie : 10

Code et description indice de la construction : 500 - Dépendance d'habitation

Code et description qualité de la construction : - - -

Code et description type de construction (nombre de façades) : - - -

Code et description nature cadastrale du PUR : 203 - REMISE

Code détail partie privative : \*\*\*\*

Numéro de PUR : AH33.VM19.ID

**Information sur l'Adresse**

Code postal : 5190

Code et description commune administrative (INS) : 92140 - JEMEPPE-SUR-SAMBRE

Numéro de police pour le tri : 8 +

Timestamp version début situation adresse : 2000-02-17

Date de début situation adresse : 1999-01-01

**Information sur la Situation Patrimoniale**

Inscription article précédente : 9206805788000000000003

Régistration article : 9206806003000000000002

Timestamp version début situation patrimoniale : 2000-02-17

Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 1999

ID de la situation patrimoniale : 62007324

**Information sur la situation Parcelle**

Année de début situation parcelle : 1999

Code détail partie privative : \*\*\*\*

ID situation parcelle : 49604803

Date version de début de situation de la parcelle : 2000-02-17

**Information sur le Sol**

Code et description nature PUR : 203 - REMISE

Code et description type de PUR : 2 - Terrain

Situation non-bâti : Rue Boulanger Duhayon

**2 - Division cadastrale : 92068 - JEMEPPE-S-SAMBRE 1 DIV/JEMEPPE/ - Numéro de section : E - Numéro de la parcelle : 0285A4P0000****Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 92140 - JEMEPPE-SUR-SAMBRE

Code et description vérification contenance : - - Contenance ni titre ni vérifiée

Ordre des composantes de la parcelle : 01

ID situation PUR : 49607113

Coordonnée X : 170937

Coordonnée Y : 128054

**Information sur le Bâti**

Nombre de salles de bains : 1

Numéro de bloc : \*

Surface bâtie : 164

Chauffage central : Oui

Code et description indice de la construction : 40 - Maison sans cave habitable

Code et description qualité de la construction : N - Normale

Code et description type de construction (nombre de façades) : A - Mitoyen des deux côtés

Code et description nature cadastrale du PUR : 200 - MAISON

Code détail partie privative : \*\*\*\*

Nombre d'étages hors-sol : 2

Nombre de garages : 1

Nombre de logements : 1

Nombre de pièces habitables : 8

Numéro de PUR : AH33.VM23.HZ

Superficie utile : 241

**Information sur l'Adresse**

Code postal : 5190

Code et description commune administrative (INS) : 92140 - JEMEPPE-SUR-SAMBRE

Numéro de police pour le tri : 8

Timestamp version début situation adresse : 2000-02-17

Date de début situation adresse : 1999-01-01

**Information sur la Situation Patrimoniale**

Inscription article précédente : 9206805788000000000004  
Régistration article : 92068060030000000000003  
Timestamp version début situation patrimoniale : 2000-02-17  
Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 1999  
ID de la situation patrimoniale : 62007330

**Information sur la situation Parcellaire**

Année de début situation parcelle : 1999  
Code détail partie privative : \*\*\*\*  
ID situation parcelle : 49604805  
Date version de début de situation de la parcelle : 2000-02-17

**Information sur le Sol**

Code et description nature PUR : 200 - MAISON  
Code et description type de PUR : 2 - Terrain  
Situation non-bâti : Rue Boulanger Duhayon

**3 - Division cadastrale : 92068 - JEMEPPE-S-SAMBRE 1 DIV/JEMEPPE/ - Numéro de section : E - Numéro de la parcelle : 0285V4P0000****Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 92140 - JEMEPPE-SUR-SAMBRE  
Code et description indice de valeur du sol : 1 - null  
Code et description vérification contenance : - - Contenance ni titre ni vérifiée  
Ordre des composantes de la parcelle : 01  
ID situation PUR : 207997365

**Information Cadastreale**

Code et description motivation notification 1 : 1 - Evaluation, nouvelle construction  
Date de première occupation du bien : 2023-11-01

**Information sur le Bâti**

Code et description indice de la construction : 500 - Dépendance d'habitation  
Code et description nature cadastrale du PUR : 204 - GARAGE  
Surface au sol : 82  
Nombre de garages : 2  
Numéro de PUR : A118.FV95.UJ  
Année construction depuis (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 2023  
Année construction jusque (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 2023

**Information sur l'Adresse**

Code postal : 5190  
Code et description commune administrative (INS) : 92140 - JEMEPPE-SUR-SAMBRE  
Numéro de police pour le tri : 8+  
Date de début situation adresse : 2023-11-01

**Information sur la Situation Patrimoniale**

Inscription article précédente : NA  
Régistration article : NA  
Timestamp version début situation patrimoniale : 2024-10-15  
Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2023-11-01  
Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 2024  
Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2023-11-01  
ID de la situation patrimoniale : 220301361

**Information sur la situation Parcellaire**

Date de début situation parcelle : 2023-11-01  
Année de début situation parcelle : 2024  
Code détail partie privative : \*\*\*\*  
ID situation parcelle : 209223583  
Date version de début de situation de la parcelle : 2024-10-15

**Information sur le Sol**

Code et description nature PUR : 70 - TERRAIN  
Code et description type de PUR : 2 - Terrain  
Situation non-bâti : Rue Boulanger Duhayon

