

BIV nummer: 507688
Ondernemingsnummer: 0834.207.423
Bank J.V.Breda & C°: BE07 6451 0024 2966
Verzekering: AXA 730.390.160

Maatschappelijke zetel:
Noordersingel 11 - 2140 Borgerhout
Tel: 03 666 35 40
Fax: 03 644 06 40
email: info@uwbeheer.be

Mevr. Wouters - Vandepierre
P/A Mark Peeters
Schansstraat 38
B 2930 BRASSCHAAT

Datum afrekening: 12/04/2022

Geachte

Als syndicus van bovenvermelde vereniging van mede-eigenaars bezorgen wij u hierbij de afrekening van de kosten.

Afrekening voor de periode van 01/01/2021 tot 31/12/2021 - Details					
Kostensoort	Totale kost	Verdeelsleutel	Aandeel	Uw BTW	
KAVEL = 018/3CD	incl. BTW		incl. BTW		
610010	BRANDBLUSTOESTELLEN	617,46	22/983	13,82	2,40
610060	ONDERHOUD NOODTR./EVACUATIEW./ROOKK.	225,78	22/983	5,05	0,29
610100	KEURING LIFTEN	675,18	21/946	14,99	1,44
610110	ONDERHOUDSCONTRACT LIFTEN	1.791,23	21/946	39,76	2,25
610200	KEURING ELEKTRISCHE INSTALLATIES	259,70	22/983	5,81	0,33
610240	RENOVATIE ELEKTRISCHE INSTALLATIES	27.663,78	22/983	619,13	35,05
610320	OVERIG ONDERHOUD STOOKINSTALLATIES	18.929,27	21/946	420,20	23,77
610370	ONDERH. AFVOEREN, RIOLERING EN POMPINST.	1.887,72	22/983	42,24	9,48
610500	SCHOONMAAK GEBOUW VOLGENS CONTRACT	20.617,67	22/983	461,43	80,10
610510	SCHOONMAAK GEBOUW ANDERE	497,60	1/37	13,45	0,75
610520	ONDERHOUDSPRODUCTEN SCHOONMAAK	23,98	22/983	0,54	0,00
610610	ONDERHOUD TUINEN EN DIRECTE OMGEVING	2.613,60	22/983	58,50	4,84
610660	DIVERSE WERKEN	5.297,51	22/983	118,56	17,97
610730	ONDERHOUD DAKEN	-6.030,00	22/983	-134,95	0,00
610750	ONDERHOUD KELDERS	477,00	22/983	10,67	0,61
610760	ONDERH. HAL, TRAPZALEN, GANGEN	471,48	21/946	10,47	0,47
612010	WATER ALGEMENE DELEN	18.762,41	22/983	419,91	23,77
612100	ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN	587,63	22/983	13,17	22,19
612110	ELEKTRICITEIT LIFTEN	3.525,82	21/946	78,27	0,00
612200	VAST RECHT EN VERBRUIK	38.012,69	23410/3801269	234,08	48,60
612201	WARM WATER	9.682,04	21/946	214,93	0,00
613000	ERELONEN SYNDICI	7.503,12	1/50	150,08	0,00
613020	ERELONEN ARCHITECTEN/INGENIEURS	1.173,70	22/983	26,27	4,56
613030	ERELONEN DESKUNDIGEN	3.799,40	22/983	85,04	14,76
613050	ANDERE ERELONEN	1.300,38	22/983	29,11	2,48
613120	ANDERE KOSTEN RAAD VAN MEDE-EIGENDOM	332,55	22/983	7,44	0,00
614000	BRANDVERZEKERING	12.236,80	22/983	273,87	0,00
615000	TELEFOON - INTERNET - GSM	278,74	22/983	6,23	1,05
616100	GEbruik VERGADERZALEN	50,00	22/983	1,11	0,20
650000	BANK	35,37	22/983	0,80	0,00
660002	RESERVEKAPITAAL	-27.663,78	22/983	-619,13	0,00
<hr/>					
Uw aandeel in de kosten excl. voorschotten:		145.635,83		2.620,85	297,36

Afrekening voor de periode van 01/01/2021 tot 31/12/2021 - Overzicht**Overzicht van kosten**

Uw aandeel in de kosten excl. voorschotten:	2.620,85
Eindsaldo van uw vorige afrekening:	-208,74
Bijdrage reservekapitaal in deze afrekening:	335,72
Bijdrage waarborgfonds in deze afrekening:	0,00
Totaal van uw kosten:	2.747,83

Detail van betalingen

DOC.DAT.	DOC.NR.	OMSCHRIJVING	BEDRAG
			ontvangen
19/05/2021	BA1/074	TERUGBETALING AFREKENING	-208,74
			betaald
05/01/2021	BA1/002	+++018/1074/41351+++	83,93
05/01/2021	BA1/002	+++018/1074/41351+++	559,51
12/04/2021	BA1/051	+++018/1118/21004+++	83,93
12/04/2021	BA1/051	+++018/1118/21004+++	559,51
02/07/2021	BA1/088	+++018/1118/21004+++	83,93
02/07/2021	BA1/088	+++018/1118/21004+++	559,51
04/10/2021	BA1/121	+++018/1118/21004+++	83,93
04/10/2021	BA1/121	+++018/1118/21004+++	559,51
		Totaal van uw betalingen:	2.365,02

TE BETALEN:**€ 382,81**

Gelieve de betalingstermijn, die werd goedgekeurd op de algemene vergadering, te respecteren.
Gelieve met volgende gestructureerde mededeling te betalen
+++018/1314/02573+++
Gelieve te betalen op bankrekeningnummer
BE42 4027 5226 0154 binnen de 30 dagen.