



VME Adrinkhovenlaan
Adrinkhovenlaan 13-15
2150 Borsbeek (Antw.)
0865.828.829

Datum afrekening: 12/04/2023

Geachte

Als syndicus van bovenvermelde vereniging van mede-eigenaars bezorgen wij u hierbij de afrekening van de kosten.

Afrekening voor de periode van 01/01/2022 tot 31/12/2022 - Details

Kostensoort	Totale kost incl. BTW	Verdeelsleutel	Aandeel incl. BTW	Uw BTW
KAVEL = 2VL				
610500 BETONHERSTEL DAKRANDEN	16.384,33	20/100	3.276,86	185,49
610730 ONDERHOUD DAKEN	-1.863,44	20/100	-372,69	272,11
610760 ONDERH. HAL, TRAPZALEN, GANGEN	106,00	20/100	21,20	1,20
612100 ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN	166,61	20/100	33,33	2,23
613000 ERELONEN SYNDICI	1.800,00	20/100	360,00	0,00
613010 ERELONEN ADVOCATEN	159,93	20/100	31,99	5,55
613050 ANDERE ERELONEN	280,41	20/100	56,08	11,69
614000 BRANDVERZEKERING	1.262,92	20/100	252,58	0,00
615100 ELEKTRICITEIT	1.114,47	20/100	222,89	23,36
616110 CONSUMPTIES VERGADERINGEN	44,00	20/100	8,80	0,00
650000 BANKKOSTEN EN -INTRESTEN	20,00	20/100	4,04	0,00
Uw aandeel in de kosten excl. voorschotten:	19.475,23		3.895,08	501,63

Uw overzicht van het boekjaar 01/01/2022 tot 31/12/2022

Uw aandeel in de kosten:

Uw aandeel in de kosten excl. voorschotten:
Eindsaldo van uw vorige afrekening:

3.895,08
6.317,20

Totaal: 10.212,28

Detail van uw betalingen:

07/03/2022	BA1/2022011	Betaling: Werkkapitaal 2VL	95,00
07/03/2022	BA1/2022011	Betaling: Werkkapitaal 2VL	180,00
28/03/2022	BA1/2022013		190,00
28/03/2022	BA1/2022013	ADVOCAAT	1.013,99
20/04/2022	BA1/2022016	Betaling: Werkkapitaal 2VL	95,00
09/05/2022	BA1/2022018	Betaling: Werkkapitaal 2VL	95,00
23/05/2022	BA1/2022020	3HE	1.454,73
23/05/2022	BA1/2022020	3HE	1.454,86
13/06/2022	BA1/2022022	Betaling: Werkkapitaal 2VL	95,00
09/07/2022	BA1/2022024	Betaling: Werkkapitaal 2VL	95,00
01/08/2022	BA1/2022025		1.454,78
19/08/2022	BA1/2022027	advocaat	1.279,79
30/08/2022	BA1/2022028	Betaling: Werkkapitaal 2VL	95,00
25/09/2022	BA1/2022031	Betaling: Werkkapitaal 2VL	95,00
23/10/2022	BA1/2022035	Advocaat	313,46
23/10/2022	BA1/2022035	Betaling: Werkkapitaal 2VL	95,00
21/11/2022	BA1/2022041	Betaling: Werkkapitaal 2VL	95,00
27/12/2022	BA1/2022047	Betaling: Werkkapitaal 2VL	95,00
30/12/2022	DIV/3	DAK EN DAKRANDEN	1.220,00
Totaal van uw betalingen:			9.511,61

Uw saldo: 700,67

Totaal te betalen reservekapitaal

Te betalen reservekapitaal

Eindsaldo van uw vorige afrekening:	0,00
Bijdrage reservekapitaal in deze afrekening:	0,00
	Totaal: 0,00

Uw saldo: 0,00

TE BETALEN:**€ 700,67****Gelieve met volgende gestructureerde mededeling te betalen**

+++000/0093/70301+++

**Gelieve te betalen op bankrekeningnummer
BE69 0689 3482 3278 binnen de 14 dagen.**

Overzicht reservekapitaal

Stand kapitaal bij vorige afrekening (31/12/2021):	1 200,00
Beweging (opvraging, afboeking, ...):	-1 220,00
Stand kapitaal op 31/12/2022:	-20,00

Overzicht waarborgfonds

Stand kapitaal bij vorige afrekening (31/12/2021):	512,79
Beweging (opvraging, afboeking, ...):	0,00
Stand kapitaal op 31/12/2022:	512,79



VME Adrinkhovenlaan
Adrinkhovenlaan 13-15
2150 Borsbeek (Antw.)
0865.828.829

Datum afrekening: 12/04/2023

Geachte

VOORLOPIGE AFREKENING

Als syndicus van bovenvermelde vereniging van mede-eigenaars bezorgen wij u hierbij de afrekening van de kosten.

Afrekening voor de periode van 01/01/2023 tot 31/12/2023 - Details

Kostensoort	Totale kost incl. BTW	Verdeelsleutel	Aandeel incl. BTW	Uw BTW
KAVEL = 2VL				
612100 ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN	76,63	20/100	15,32	1,56
613000 ERELONEN SYNDICI	450,00	20/100	90,00	0,00
613060 LICENTIE DOBBY	84,70	20/100	16,94	2,94
614000 BRANDVERZEKERING	1.420,50	20/100	284,10	0,00
650000 BANKKOSTEN EN -INTRESTEN	9,99	20/100	2,02	0,00
Uw aandeel in de kosten excl. voorschotten:	2.041,82		408,38	4,50

Uw overzicht van het boekjaar 01/01/2023 tot 31/12/2023

Uw aandeel in de kosten:		
Uw aandeel in de kosten excl. voorschotten:		408,38
Eindsaldo van uw vorige afrekening:		700,67
	Totaal:	1.109,05
Detail van uw betalingen:		
27/01/2023	BA1/20230003	95,00
02/03/2023	BA1/20230006	95,00
11/04/2023	BA1/20230010	95,00
	Totaal van uw betalingen:	285,00
	Uw saldo:	824,05

Totaal te betalen reservekapitaal

Te betalen reservekapitaal		
Eindsaldo van uw vorige afrekening:		0,00
Bijdrage reservekapitaal in deze afrekening:		220,00
	Totaal:	220,00
	Uw saldo:	220,00

TE BETALEN:

€ 1.044,05

Overzicht reservekapitaal

Stand kapitaal bij vorige afrekening (31/12/2022):	-20,00
Beweging (opvraging, afboeking, ...):	220,00
Stand kapitaal op 31/12/2023:	200,00

Overzicht waarborgfonds

Stand kapitaal bij vorige afrekening (31/12/2022):	512,79
Beweging (opvraging, afboeking, ...):	0,00
Stand kapitaal op 31/12/2023:	512,79