



**Vlaanderen**  
verbeelding werkt

**Vastgoedinlichtingen voor overdracht**

**VIP-00254075**

11811L3986/00A000

**VLAANDEREN**  
DIGITAAL

# Over het dossier

Perceel: 11811L3986/00A000

Adres: Ann Salenspad 21, 2000 Antwerpen (bus 101, bus 102, bus 103, bus 104, bus 105, bus 106, bus 201, bus 202, bus 203, bus 204, bus 205, bus 206, bus 301, bus 302, bus 303, bus 304, bus 305, bus 306, bus 401, bus 402, bus 403, bus 404, bus 405, bus 406, bus 501, bus 502, bus 503, bus 504, bus 505, bus 506, bus 601, bus 602, bus 603)  
Ann Salenspad 5, 2000 Antwerpen (bus 101, bus 102, bus 103, bus 104, bus 201, bus 202, bus 203, bus 204, bus 301, bus 302, bus 303, bus 304, bus 401, bus 402, bus 403, bus 404, bus 501, bus 502, bus 503, bus 504, bus 601, bus 602)  
Gentplaats 12, 2000 Antwerpen (bus 101, bus 102, bus 103, bus 201, bus 202, bus 203, bus 204, bus 301, bus 302, bus 303, bus 304, bus 401, bus 402, bus 403, bus 404, bus 501, bus 502, bus 503, bus 601, bus 602)  
Gentplaats 15, 2000 Antwerpen  
Gentplaats 17, 2000 Antwerpen (bus 101, bus 102, bus 103, bus 201, bus 202, bus 203, bus 301, bus 302, bus 303, bus 401, bus 402, bus 403, bus 501, bus 502, bus 503, bus 601, bus 602)  
Gentplaats 20, 2000 Antwerpen  
Jan van Gentstraat 16, 2000 Antwerpen  
Jan van Gentstraat 8, 2000 Antwerpen

Toelichting: P0004

Referentie: VIP-00254075

Uw referentie: EDD/2241401

Aangevraagd op: 19/06/2024 11:20

Afgeleverd door gemeente op: 01/07/2024 14:28

# Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Stad Antwerpen [vastgoedinformatie@antwerpen.be](mailto:vastgoedinformatie@antwerpen.be)

Stad Antwerpen- Stadsontwikkeling-  
Omgeving

Agentschap voor Natuur en Bos [natuurenbos@vlaanderen.be](mailto:natuurenbos@vlaanderen.be)

Agentschap Onroerend Erfgoed [inventaris@onroenderfgoed.be](mailto:inventaris@onroenderfgoed.be)

Agentschap Wonen in Vlaanderen [vlokdata@vlaanderen.be](mailto:vlokdata@vlaanderen.be)

Vlaamse Milieumaatschappij  
Zoneringsplannen: [zonering@vmm.be](mailto:zonering@vmm.be)  
Andere: [info@vmm.be](mailto:info@vmm.be)

DOV [meldpunt@dov.vlaanderen.be](mailto:meldpunt@dov.vlaanderen.be)

Agentschap voor Innoveren en  
Ondernemen [gis@vlaio.be](mailto:gis@vlaio.be)

# Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via [het webportaal van Agentschap Wegen & Verkeer](#).

## Gewestplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Algemeen plan van aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Bijzonder plan van aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Referentie: RUP\_02000\_212\_00195\_00001  
Beschrijving: GRUP AFBAKENING GROOTSTEDELIIK GEBIED ANTWERPEN  
Bestemmingen: Afbakeningslijn grootstedelijk gebied Antwerpen

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 19/06/2009

Externe documentatie: <https://www.antwerpen.be/nl/info/52d5051c39d8a6ec798b465f>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Referentie: RUP\_11002\_214\_10014\_00001  
Beschrijving: RUP NIEUW ZUID  
Bestemmingen: 

- Artikel 1 Zone voor Centrumfuncties (Ce1)

- Artikel 2 Zone voor Centrumfuncties (Ce2)
- Artikel 4 Zone voor Groen (Gr1)
- Algemene voorschriften
- parking

Planfase:

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	17/07/2014

Externe documentatie: • <https://www.antwerpen.be/nl/info/52d5051c39d8a6ec798b4623>  
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Referentie: SVO\_02000\_233\_00002\_00001

Planfase:

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	08/07/2005

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband

Referentie: SVO\_02000\_233\_00005\_00001

Planfase:

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	09/06/2017

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater

Referentie: SVO\_02000\_233\_00006\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 10/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen

Referentie: SVO\_02000\_233\_00007\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 12/05/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid

Referentie: SVO\_02000\_233\_00003\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 05/06/2009

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater

Referentie: SVO\_02000\_233\_00004\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 05/07/2013

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/5bc7ca95-7d3f-4bf6-9e10-980050de8010>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Gewestelijke verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer

Referentie: BVO\_02000\_231\_00001\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 29/04/1997

Verordening type: Bouw verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Provinciale verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Gemeentelijke verordening

Beschrijving: GEMEENTELIJKE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING -  
BOUWCODE

Referentie: SVO\_11002\_233\_10007\_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring  
Datum: 25/10/2010

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/3ba53490-fed7-4eac-9c41-79741e405636>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Gemeentelijke verordening

Beschrijving: GEMEENTELIJKE STEDENBOUWKUNDIGE VERORDENING -  
BOUWCODE-HERZIENING

Referentie: SVO\_11002\_233\_10007\_00002

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 09/10/2014

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/99453d57-ae9f-4ba4-9663-927980143ead>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Gemeentelijke verordening

Beschrijving: BOUWCODE-HERZIENING ART.30 EN 27

Referentie: SVO\_11002\_233\_10007\_00003

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 25/09/2017

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/7e279b08-3288-40e6-9bff-7af4ef59062f>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Gemeentelijke verordening

Beschrijving: Stedenbouwkundige lasten

Referentie: SVO\_11002\_233\_10009\_00001

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 29/04/2024

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: 

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8e48f506-b2da-4822-8b65-5b38f259537b>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Gemeentelijke verordening

Beschrijving: Stedenbouwkundige verordening Bouwcode - Herziening

Referentie: SVO\_11002\_233\_10007\_00005

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 25/03/2024



Verordening type: Stedenbouwkundige verordening  
Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/3cb244e8-fa07-4dac-9372-84d1cdad8374>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Ruil- of herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Complex project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse: Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen  
Weg categorie: Niet van toepassing  
Straat naam: Ann Salenspad  
Toegankelijkheid: Openbare weg  
Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse:	Voetgangerszone
Weg categorie:	Lokale weg type 3
Straat naam:	Gentplaats
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Weg categorie:	Lokale weg type 3
Straat naam:	Gentplaats
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Weg categorie:	Lokale weg type 3
Straat naam:	Jan van Gentstraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse:	Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen
Weg categorie:	Niet van toepassing
Straat naam:	Zillionpad
Toegankelijkheid:	Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse: Voetgangerszone  
Weg categorie: Niet van toepassing  
Straat naam: Nicole Van Goethempad  
Toegankelijkheid: Openbare weg  
Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen. Vergunningsaanvragen stopgezet door de aanvrager worden niet getoond.

### Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: opslagplaatx  
Referentie: 11002\_1972\_18146  
Gemeentelijk dossiernummer: 197283673  
Aard aanvraag: Niet gekend  
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd  
Datum beslissing: 06/10/1972  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

### Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: aanleggen van een tijdelijke parking voor 434 voertuigen  
Referentie: 11002\_2005\_24335  
Gemeentelijk dossiernummer: 20052362  
Aard aanvraag: Nieuw infrastructuur  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 04/04/2006  
Vergunning verlenende overheid: Vlaams gewest

Verval:

Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: verbouwing  
Referentie: 11002\_1965\_72  
Gemeentelijk dossiernummer: 196572  
Aard aanvraag: Niet gekend  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 04/06/1965  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Verval:

Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: plaatsen van een afsluiting  
Referentie: 11002\_2008\_38086  
Gemeentelijk dossiernummer: 20084904  
Aard aanvraag: Niet gekend  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 28/11/2008  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Verval:

Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: aanleggen van de omgeving en openbare ruimte Zillion-site,  
aanleggen van nieuwe infrastructuur en een parkzone die aansluit  
op het park Nieuw Zuid  
Referentie: 11002\_2017\_181384  
Gemeentelijk dossiernummer: 20172752  
Aard aanvraag: Verbouw infrastructuur  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 16/02/2018  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: verbouwing  
Referentie: 11002\_1981\_414  
Gemeentelijk dossiernummer: 1981414  
Aard aanvraag: Niet gekend  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 12/06/1981  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Verval:

| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: plaatsen van een modulaire school  
Referentie: 11002\_2012\_52025  
Gemeentelijk dossiernummer: 20125236  
Aard aanvraag: Nieuw openbaar nut  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 17/09/2012  
Vergunning verlenende overheid: Vlaams gewest  
Verval:

| Status: Niet onderzocht

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: verbouwing dak  
Referentie: 11002\_1969\_85  
Gemeentelijk dossiernummer: 196985  
Aard aanvraag: Niet gekend  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 08/08/1969  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Verval:

| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving:	slopen van de voormalige gebouwen van de 'Zillion'; Realiseren van 93 woningen, een hotel, een supermarkt, kantoren, restaurant en tankstation. Daarnaast een ondergrondse parking met 260 autoparkeerplaatsen en een 330-tal fietsenstallingen
Referentie:	11002_2016_173957
Gemeentelijk dossiernummer:	20161152
Aard aanvraag:	<ul style="list-style-type: none"><li>• Nieuw meergezinswoning</li><li>• Nieuw handel</li><li>• Nieuw kantoren</li><li>• Nieuw toerisme</li></ul>
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	23/09/2016
Vergunning verlenende overheid:	College burgemeester schepenen
Verval:	
Status:	Niet onderzocht

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving:	wijzigen van reeds afgeleverde vergunning voor de bouw van een hotel, een appartementsblok, een supermarkt en een tankstation op de voormalige site 'Zillion'
Referentie:	11002_2017_181492
Gemeentelijk dossiernummer:	20172837
Aard aanvraag:	<ul style="list-style-type: none"><li>• Nieuw toerisme</li><li>• Nieuw handel</li><li>• Nieuw infrastructuur</li></ul>

Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	09/03/2018
Vergunning verlenende overheid:	College burgemeester schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving:	functiewijziging naar tijdelijke horeca (pop-up) met buitenterras en publiciteit op steigerdoeken
Referentie:	11002_2016_173818
Gemeentelijk dossiernummer:	20161061

Aard aanvraag: Niet gekend  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 16/09/2016  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Verval:  
| Status: Niet onderzocht

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: verbouwen van een sportcomplex tot multifunctioneel complex  
Referentie: 11002\_1996\_1227  
Gemeentelijk dossiernummer: 19961227  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 27/02/1997  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen  
Verval:  
| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: verbouwen sportcomplex - 28.6.93  
Referentie: 11002\_1994\_120  
Gemeentelijk dossiernummer: 1994120  
Aard aanvraag: Niet gekend  
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd  
Datum beslissing: 17/11/1994  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: regulariseren van verbouwingswerken uitgevoerd binnen de  
bestaande dagvlakken  
Referentie: 11002\_1997\_3836  
Gemeentelijk dossiernummer: 19973836  
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd  
Datum beslissing: 19/03/1998  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving:	plaatsen van een reclamepaneel van 16m <sup>2</sup> tegen een wachtgevel
Referentie:	11002_2017_177588
Gemeentelijk dossiernummer:	2017524
Aard aanvraag:	Publiciteitsinrichtingen
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	12/05/2017
Vergunning verlenende overheid:	College burgemeester schepenen
Verval:	
Status:	Niet onderzocht

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving:	aanleggen van 2 tijdelijke werfontsluitingswegen A en B aan de werfzone van het gerechtsgebouw
Referentie:	11002_2004_1960
Gemeentelijk dossiernummer:	2004706
Aard aanvraag:	Niet gekend
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	18/05/2004
Vergunning verlenende overheid:	Vlaams gewest
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving:	verlengen van de stedenbouwkundige vergunning voor de tijdelijke parking aan het nieuwe gerechtsgebouw (Gentplaats) met 350 parkeerplaatsen
Referentie:	11002_2012_53447
Gemeentelijk dossiernummer:	20127600
Aard aanvraag:	Grond parkeren
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	20/03/2013
Vergunning verlenende overheid:	Vlaams gewest
Verval:	



Status: Niet onderzocht

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: regulariseren van enkele technische aspecten van een polyvalent complex

Referentie: 11002\_1998\_3649

Gemeentelijk dossiernummer: 19983649

Aard aanvraag: Niet gekend

Beslissing eerste aanleg: Geweigerd

Datum beslissing: 16/12/1999

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

### Beroepsprocedures:

Beroepsinstantie: Deputatie

Beslissing: Geweigerd

Datum: 14/12/2000

Beroepsinstantie: Vlaamse overheid

Beslissing: Geweigerd

Datum: 07/01/2002

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: tijdelijke parking met 350 parkeerplaatsen aan het nieuw gerechtsgebouw

Referentie: 11002\_2016\_173720

Gemeentelijk dossiernummer: 2016994

Aard aanvraag: Grond parkeren

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 02/09/2016

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

### Verval:

Status: Niet onderzocht

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: herinrichten sportcomplex

Referentie: 11002\_1990\_20917

Gemeentelijk dossiernummer: 19908308  
Aard aanvraag: Niet gekend  
Beslissing eerste aanleg: Vergund  
Datum beslissing: 08/01/1990  
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: uitvoeren van infrastructuurwerken op de site van 'Antwerpen  
Nieuw Zuid'

Referentie: 11002\_2013\_58075

Gemeentelijk dossiernummer: 20135602

Aard aanvraag: Nieuw infrastructuur

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 29/01/2014

Vergunning verlenende overheid: Vlaams gewest

Verval:

| Status: Niet vervallen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Stedenbouwkundige melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: sporthal – onderhoudswerkplaats voor

motorvoertuigen,bovengrondse opslag van 23.000 L benzine

Dossiernummer: 37756

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund  
Datum: 02/08/1966

Vergunning procedure: Arab

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: een tijdelijke propaanopslagtank

Dossiernummer: 2016245

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Aktename  
Datum: 26/08/2016

Vergunning procedure: Vlarem

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: Multifuncioneel complex  
AA betekening brief

AA overschrijding toegelaten bezoekersaantal dd. 31/01/2001

Dossiernummer: 1996392

Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund  
Datum: 13/11/1996

Vergunning procedure: Vlarem

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: muziekfestivals Summerfestival en Laundry Day - mazoutopslag

Dossiernummer: 2014305

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 28/05/2014

Vergunning procedure: Vlarem

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: een bronbemaling

Dossiernummer: 2017227

Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 23/06/2017

Vergunning procedure: Vlarem

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: Uitbreiding dancing met een generator

Dossiernummer: 1998818

Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 30/09/1999

Vergunning procedure: Vlarem

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: de exploitatie van een tankstation met shop

Dossiernummer: 2016254

Risicoklasse: Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 29/09/2016

Vergunning procedure: Vlarem

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: muzikfestivals Summerfestival en Laundry Day - tijdelijke plaatsing  
generatoren en gasopslag

Dossiernummer: 2014306

Risicoklasse: Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 13/06/2014

Vergunning procedure: Vlarem

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: Overname van een multifunctioneel complex

Dossiernummer: 1997579

Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 18/12/1997

Vergunning procedure: Vlarem

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	Uitbreiding zillion Algemene voorwaarden en brandweervoorwaarden niet gevonden in dossier
Dossiernummer:	1997643
Risicoklasse:	Klasse 2
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Deels vergund
Datum:	30/07/1998
Vergunning procedure:	Vlarem
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)	

## Omgevingsvergunning

Beschrijving:	een supermarkt
Omv nummer:	OMV_2019130409
Project type:	OMV2017_MELDING
Lopende procedure:	Niet gekend
Beslissingen:	
Datum beslissing:	15/11/2019
Type:	Aktename
Instantie:	College burgemeester schepenen
Datum beslissing:	02/10/2023
Type:	Ongegrond niets rechtsgeldig
Instantie:	College burgemeester schepenen

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Onderwerp:	Colruyt 1000 Antwerpen
Inrichtingsnummer:	20191017-0029
Activiteiten:	
Rubriek:	16.3.2°a)
Omschrijving:	Koelinstallaties : - 1 Propaanchillers van 44,7 kW; - Diepvriezers van elk 0,25 kW: 12 diepvriezers in de winkel, 2 diepvriezers in de transit
Risicoklasse:	Klasse 3

Rubriek:	17.4.
Omschrijving:	Opslag van reinigings- en onderhoudsproducten voor eigen gebruik
Risicoklasse:	Klasse 3

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving:	samenvoegen van 20 appartementen tot 9 appartementen (3.02, 3.14, 4.08, 5.04, 5.06, 5.11, 6.02, 6.05 en 6.08) en 1 kantoor (5.15)
Omv nummer:	OMV_2021022024
Project type:	OMV2019_AANVRAAG
Lopende procedure:	Niet gekend
Beslissingen:	
Datum beslissing:	04/06/2021
Type:	Geweigerd
Instantie:	College burgemeester schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Zelfstandige gebruikseenheid binnen een gebouw</li> <li>• Verbouwen met functiewijziging en met wijziging van aantal woonegelegenheden</li> </ul>
Omschrijving:	20 appartementen worden telkens per 2 samengevoegd tot 10 grotere units

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving:	regulariseren van het samenvoegen van 20 appartementen tot 9 appartementen (3.02, 3.14, 4.08, 5.04, 5.06, 5.11, 6.02, 6.05 en 6.08) en 1 kantoor (5.15)
Omv nummer:	OMV_2021128502
Project type:	OMV2019_AANVRAAG
Lopende procedure:	Niet gekend
Beslissingen:	
Datum beslissing:	15/10/2021
Type:	Voorwaardelijk vergund
Instantie:	College burgemeester schepenen

## Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	<ul style="list-style-type: none"><li>• Zelfstandige gebruikseenheid binnen een gebouw</li><li>• Verbouwen met functiewijziging en met wijziging van aantal woonegelegenheden</li></ul>
Omschrijving:	20 appartementen worden telkens per 2 samengevoegd tot 10 grotere units

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving:	melding overdracht van een bestaande melding met referentie OMV2019130409 voor het exploiteren van een supermarkt
Omv nummer:	OMV_2023091001
Project type:	OMV2017_OVERDRACHT_VOLL
Lopende procedure:	Niet gekend
Beslissingen:	

Datum beslissing:	02/10/2023
Type:	Ongegrond niets rechtsgeldig
Instantie:	College burgemeester schepenen

### Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Onderwerp:	Colruyt 1000 Antwerpen
Inrichtingsnummer:	20191017-0029

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving:	de exploitatie van een supermarkt
Omv nummer:	OMV_2023131968
Project type:	OMV2017_MELDING
Lopende procedure:	Niet gekend
Beslissingen:	

Datum beslissing:	25/10/2023
Type:	Ongegrond niets rechtsgeldig
Instantie:	College burgemeester schepenen

### Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Onderwerp:	Colruyt Food Retail Antwerpen Zillion
Inrichtingsnummer:	20231003-0081



Activiteiten:

Rubriek:	16.3.2°a)
Omschrijving:	Koelinstallaties : - 1 Propaanchillers van 44,7 kW; - Diepvriezers van elk 0,25 kW: 12 diepvriezers in de winkel, 2 diepvriezers in de transit
Risicoklasse:	Klasse 3
Rubriek:	17.4.
Omschrijving:	Opslag van reinigings- en onderhoudsproducten voor eigen gebruik.
Risicoklasse:	Klasse 3

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Omgevingsvergunning

Beschrijving:	de exploitatie van een supermarkt
Omv nummer:	OMV_2023143584
Project type:	OMV2017_MELDING
Lopende procedure:	Niet gekend
Beslissingen:	
Datum beslissing:	11/12/2023
Type:	Aktename
Instantie:	College burgemeester schepenen

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse:	Klasse 3
Onderwerp:	Colruyt Food Retail Antwerpen Zillion
Inrichtingsnummer:	20231026-0066
Activiteiten:	
Rubriek:	16.3.2°a)
Omschrijving:	Koelinstallaties : - 1 Propaanchillers van 44,7 kW; - Diepvriezers van elk 0,25 kW: 12 diepvriezers in de winkel, 2 diepvriezers in de transit
Risicoklasse:	Klasse 3
Rubriek:	17.4.
Omschrijving:	Opslag van reinigings- en onderhoudsproducten voor eigen gebruik.

Risicoklasse:	Klasse 3
Rubriek:	45.4.d)
Omschrijving:	Verkooppunt van producten van dierlijke oorsprong
Risicoklasse:	Klasse 3
Rubriek:	45.4.e)1°
Omschrijving:	Opslag producten dierlijke oorsprong
Risicoklasse:	Klasse 3

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 01/07/2024)

## Stedenbouwkundig attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

# Milieu

## Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

Bron: VMM / DOV (bevraagd 19/06/2024)

## Risicogronde

Het lokaal bestuur voegt hier informatie toe die gekend is uit een milieuvergunning. Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning en geleid hebben tot de risicogronde.

De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen. Opgelet: er kunnen ook steeds niet-vergunde activiteiten plaatsgevonden hebben waar het lokaal bestuur geen informatie over heeft.

Rubrieken:

Rubrieknummer:	12.1.2°
Vlarebo code:	Categorie a
Startdatum:	13/06/2014
Einddatum:	24/09/2014

Omschrijving:	meer dan 300 kW tot en met 10.000 kW
Vito url:	<a href="https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexid=3179">https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexid=3179</a>
Rubrieknummer:	3.6.3.1
Vlarebo code:	Categorie a
Startdatum:	15/06/2004
Omschrijving:	afvalwater en koelwater

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met [natuurenbos@vlaanderen.be](mailto:natuurenbos@vlaanderen.be).

### Vogelrichtlijngedied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 19/06/2024)

### Habitatrichtlijngedied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 19/06/2024)

### VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 19/06/2024)

### Beschermd duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 19/06/2024)

### Beschermd waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 19/06/2024)

### Overstromingsgevoeligheid

Beheerders:

De Vlaamse Waterweg nv - Afdeling Regio Centraal

Perceel score:

Globale score:	D
Pluviaal:	D
Fluviaal:	C
Kust:	A

Gebouw score:

Globale score:	D
Pluviaal:	D
Fluviaal:	C
Kust:	A

Gebouwen:

Id:	20011721
Score:	
Globale score:	D
Pluviaal:	D
Fluviaal:	C
Kust:	A

Externe documentatie:

- <https://www.waterinfo.be/informatieplicht?capakey=11811L3986/00A000>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 19/06/2024)

## Overstromingsgebied en oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 19/06/2024)

## Risicozone voor overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 19/06/2024)

## Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 19/06/2024)

## Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 19/06/2024)

## Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 19/06/2024)

## Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 19/06/2024)

# Grond- en pandenbeleid

Informatie over 'Leegstaande bedrijfsruimten groter dan 500m' is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor meer informatie, neem contact op met [omgeving@vlaanderen.be](mailto:omgeving@vlaanderen.be).

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond & ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

## Onbewoonbare- en ongeschikte woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 19/06/2024)

## Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 19/06/2024)

## Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 19/06/2024)

## Leegstaande en verwaarloosde gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 19/06/2024)

## Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 19/06/2024)

## Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 19/06/2024)

# Onroerend Erfgoed

## Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Unesco werelderfgoed bufferzone
Beschrijving:	Museum Plantin-Moretus: buffer
Referentie:	15003
Geldigheid startdatum:	15/07/2005
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"><li><a href="https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/15003">https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/15003</a></li></ul>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 19/06/2024)

## Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond & ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdiensbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: [vip@athumi.eu](mailto:vip@athumi.eu)