ATK

[redacted]

Bonheiden, 19 augustus 2026

[redacted]

telefoon:
website:
BTW: BE [redacted]

[redacted]

Hulsberg 4

3010 Kessel-Lo (Leuven)

Verslagnummer ZE1/RN/608-32
Datum van onderzoek: 19 augustus 2026 code E1 - --
Tijdstip van aankomst: 14h05
Tijdstip van vertrek: 14h50
Plaats van onderzoek: Kessel-Lo (Leuven), Hulsberg 4

Afdeling ELEKTRICITEIT:
Onderzoek van een elektrische installatie op laagspanning en zeer lage spanning
(Boek 1 - KB 08/09/2019)
- Algemene Directie Energie -

1. Beschrijving :

1.1. Algemene identificatie-inlichtingen:

1.1.1. Identificatie van derden:

Eigenaar, beheerder, of uitbater:	idem als geadresseerde
Adres:	idem als geadresseerde
Verantwoordelijke voor de uitvoering van het werk:	niet bekend
Adres:	
BTW-nummer:	

1.1.2. Identificatie van de elektrische installatie:

EAN-code *(Nummer)* of naam:	541 448 820 059 711 580
Nummer meter:	1SAG1100907321
Index (dag) (kWh):	2265
Index (nacht) (kWh):	2045
Private hoogspanningscabine:	neen
Type installatie:	wooneenheid
Aard installatie:	overdracht van eigendom
Aanvang installatie:	geheel voor 1981-1983
Personeel:	niet van toepassing

1.1.3. Gegevens van de elektrische installatie:

Spanning aanwezig bij controle:	ja
Nominale spanning en aard van de stroom:	mono 230Vac
Netaftakkabel *(type, sectie)*:	bestaand
Voedingsleiding *(type, sectie)*:	XVB 4x10 mm²
Bescherming v/d aansluiting:	AUT 40A
Type van algemene schakelaar:	Aansluitautomaat
Type van de aardelektrode:	niet geplaatst
Geaard netsysteem:	TT
Aantal borden:	1
Aantal stroombanen:	7

1.2. Beschrijving van de gecontroleerde installatie:

Bijlage 1: zelrn60832_1.jpg
Bijlage 2: zelrn60832_2.jpg

2. Inhoud van de controle :

2.1. Aard van de uitgevoerde controle:

Controlebezoek volgens Boek 1, afdelingen 6.5.1 & 8.4.2
en volgens technische procedure TPR-E12P.

PLICHTEN VAN DE EIGENAARS - BEHEERDERS

1. De eigenaar, de beheerder of de uitbater van de elektrische installatie is ertoe gehouden:
a) het onderhoud ervan te verzekeren of voor het laten uitvoeren van dit onderhoud;
b) de nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van Boek 1 van het KB van 08/09/2019 te allen tijde worden nageleefd;
c) de documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren, ter beschikking te houden van iedere persoon die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier ter beschikking van elke eventuele huurder te stellen;
d) het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken;
e) onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de F.O.D. die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties;
f) de verplichting in het dossier elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden;
g) een gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname of elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend organisme te laten uitvoeren.
h) wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de inbreuken verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet voormeld erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

2. Ingeval van de verkoop van een woongenheid, is de verkoper ertoe gehouden:
a) de datum van het verslag van het controlebezoek en het feit van de overhandiging van dit verslag in de authentieke akte te doen vermelden;
b) het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie;
c) het dossier van de installatie aan de koper bij eigendomsoverdracht te overhandigen.

3. Ingeval van de aankoop van een woongenheid, is de koper ertoe gehouden:
a) zijn identiteit en de datum van de verkoopakte mee te delen aan het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd indien dit controlebezoek een negatief besluit had.

In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme gehouden. Deze kopie wordt gesteld ter beschikking van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie op de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (https://www.economie.fgov.be) bevoegd voor de erkende organismen.

Nota's: 1. Zonder toestemming van ATK & de opdrachtgever mag dit verslag niet anders dan in zijn geheel worden vermenigvuldigd. Indien de bevoegde overheid dit eist, wordt het verslag aan hen overgemaakt. 2. Een ATK EVA-verslag is enkel geldig indien enerzijds de unieke controlekarakters VslId en VslHash in de eindnoot vermeld zijn en anderzijds helzij gehandtekend is door gemachtigd ATK-personeel én afgedrukt werd op ATK-watermerkpapier, hetzij het merkteken van ATK bij dossierbeheer bevat.

A.T.K. is geaccrediteerd door BELAC onder certificaatnummer 075-INSP.

© ATK 1999_2026 - ZE1/RN/608-32 - 19/08/2026 - 0 - Type : ARE12020_E12(P)_Laagspanning huishoudelijk
P:ATK-DE-20260921.346 - I:ATK-RN-20260819.598 - M:ATK-RN-20260819.679 - **VslID:83417648 - VslHash:egracx6vuq9jpprb - https://eva.atk.be/verslag**