



N°234-INSP

| Verslag van onderzoek: controle van een Elektrische installatie op Iaagspanning en zeer lage spanning Rapport de visite: Installation électrique a basse tension eta tres basse tension | | |
|--|--|--|
| Verslagnummer: W de rapport: | 265/2024/1/29/4 | Datum van bezoek / Date de visite: 29/01/2024 |
| Opdrachtgever: Donneur d'ordre: | CORSTJENS JOHAN MICHEL Weertersteenweg 204 - 3680 MAASEIK BTW BE 0699.406.424 | |
| Controle volgens Boek 1: Elektrische installatie o' LS en ZLS: dossier electrique controle salon Livre 1: Installations électriques 8 BT eta TBT: | Controlebezoek (6.5) / Visite de controle (6.5) Afwijkende beschikkingen toegepast van: / Derogations appliquees a: 8.3.1 8.3.2 Beveilig. tegen de onrechtstreekse aanrakingen / Protect. contre les contacts indirects: Niet-huishoudelijk (4.2.4.4.) / Non-domestique (4.2.4.4) Specifieke en/of regionale reglementen / Reglementation spécifiques ou locales: | |
| Betreft: Concern: | ELEKTRISCHE INSTALLATIE ZAAL | |
| Plaats van het onderzoek: Adresse de l'installation: | Aldeneikerweg 79 - 3680 MAASEIK | |
| Eigenaar / Propriétaire: | / | |
| Installateur: | BESTAANDE INSTALLATIE | BTW/TVA: |
| Aanwezigen: Personnes presentes: | | |
| Gebruikte interne procedure: Procédure interne utilisée: | F-EI3 (Controle van een laagspanningsinstallatie zonder injectie van een hoogspanningscabine) | Aantal gecontroleerde borden: Nombre de tableaux cotales: 4 |

| Beschrijving van de gecontroleerde installatie / description de l'installation contrôlée: | OK | NOK POK | NVT PA |
|---|----|------------|-----------|
| Elektrisch dossier: Dossier électrique: | | | |
| Beveiliging tegen onrechtstreekse aanrakingen: Prot. contre les contacts indirects: | | | |
| Aardingsnet: Schema de mise a la terre: | | | |
| Bevoegdheid: Compétence du personnel: | | | |
| Gebruikte uitwendige invloeden tijdens de controle: Facteurs d'influence ext utilisés pendant le contrôle: | | | |
| Dienstspanning / tension de service: | | | |
| Voeding v.d. gecontroleerde installatie: Alimentation de l'instal. contrôlée: | | | |
| Kortsluitstroom: Courant de court-circuit: | | | |

| Controles, metingen en proeven / controles, mesures et essais: | | | |
|---|--|--------------------------------------|----------|
| Visuele controles / controles visuels: | | | |
| PE continuïteit en equipotentiaaliteit / continuité PE et liaisons equipotentielles: | | | |
| werking van de / fonctionnement des | differentieelschakelaar(s) / interrupteurs différentiels | | |
| Beveiligingen- en onderbrekingsmiddelen / protections et moyens de coupure: | | | |
| Isolatie-niveau / niveau d'isolement: | Algemeen / general 200W/ | | |
| Isolatie-niveau van de ZLS kringen / niveau d'isolement des druits TBT: | kringen/circuits | tussen/entre | en/et me |
| Spreadingsweerstand van de aardverbinding / Résistance de dispersion de la prise de terre: R _a = | 11.894; | hulpelektroden / sondes de référence | |
| Foutlussen / boudes de défaut: | | | |
| Codex / Codex III.2: | | | |

Algemene voorwaarden zijn van toepassing (beschikbaar op aanvraag of via de website) / Les conditions générales s'appliquent (disponibles sur demande ou via le site Web)

Inbreuken / Infractions:

- HET PLAN VAN UITWENDIGE INVLOEDEN MOET NOG VOORGELEGD WORDEN
- HET AARDINGSSCHEMA ONTBREEKT
- HET EVACUATIESCHEMA ONTBREEKT
- DE LUST MET AANWEZIGHEID VAN KRITISCHE EN/OF VEILIGHEIDSKRINGEN ONTBREEKT
- OP VERSCHILLENDE PLAATSEN ZIJN ER CONTACTDOZEN GEBRUIKT ALS VASTE INSTALLATIE
- DEZE MOGEN NIET ALS VASTE INSTALLATIE GEBRUIKT WORDEN (VB.ACHTER DE TOOG,BOVENVERDIEPING..)

Opmerkingen / Remarques:

- TOESTELLEN EN VERLICHTING BEHOREN NIET TOT DEZE CONTROLE

rbta's / ribtes:

Het onderzoek beperkt zich tot de makkelijk bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen zoals nissen, valse plafonds en dergelijke, uit. /
Le controle se limite aux parties facilement accessibles et visibles de l'installation et exclut les parties cachees telles que les niches, les faux plafonds et autres.

- TELLER: 1SAG3100724999
- EAN NUMMER: 541449206001438368

Besluit / Conclusion:

De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van Boek I van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek I betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.
L'installation électrique n'est pas conforme aux prescriptions du Livre I de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à basse tension et les très basse tension. Les travaux nécessaires pour faire disparaître les infractions constatées pendant la visite de contrôle, doivent être exécutés sans retard et toutes mesures adéquates doivent être prises pour qu'en cas de main-bien en service de l'installation, les infractions ne constituent pas un danger pour les personnes.

Naam en handtekening van de inspecteur,
voor de directeur,

Nom et signature de l'inspecteur,
pour le directeur,



CREEMERS Johan

Herinnering aan de voorschriften van het Boek 1 / Le rappel sur les prescriptions réglementaires du Livre 1:

1. Geen enkele elektrische installatie waarvoor overtredingen tegenover dit reglement worden vastgesteld tijdens de gelijkvormigheidscontrole voor de ingebruikname, mag in gebruik worden genomen.
2. De niet behandelde controle aspecten van de installatie, die van toepassing zijn op de betreffende installatie, worden gelijkgesteld met gebreken die niet toelaten de installatie conform te verklaren.

3. De eigenaar, de beheerder of de ukbater van de elektrische installatie is er toe gehouden:

- het te onderhouden en de uitgevoerde tussenkomsten op de elektrische installatie te documenteren (onderhoud en test);
- de nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van Boek 1 te allen tijde worden nageleefd;
- de documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren, ter beschikking het te houden van iedere persoon die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier ter beschikking van elke eventuele huurder te stellen;
- het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken;
- onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties;
- de verpochting in het dossier elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden;
- een gelijkvormigheidscontrole op elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend organisme te laten uitvoeren.

In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme gehouden. Deze kopie wordt gesteld ter beschikking van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie op de reglementaire voorschriften of Idachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.econormie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

1. Aucune installation électrique, pour laquelle des infractions à ce règlement ont été constatées pendant le contrôle de conformité avant la mise en service, ne peut être mise en service.
2. Les aspects de contrôle non traités de l'installation, qui sont applicables à l'installation concernée, sont assimilés aux défauts qui ne permettent pas de déclarer l'installation conforme.

3. Le propriétaire, le gestionnaire ou l'exploitant de l'installation électrique est tenu:

- d'en assurer l'entretien et de documenter toute intervention réalisée sur l'installation électrique (entretien et test);
- de prendre toutes mesures adéquates pour que les dispositions du Livre 1 soient en tout temps observées;
- de conserver les documents de l'installation électrique dans un dossier, de le tenir à disposition de toute personne qui peut le consulter et de mettre disposition une copie de ce dossier à tout éventuel locataire;
- de transmettre le dossier de l'installation électrique au nouveau propriétaire, gestionnaire ou exploitant;
- d'aviser immédiatement le fonctionnaire propose à la surveillance du Service Public Fédéral ayant l'Energie dans ses attributions de tout accident survenu aux personnes et du, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques;
- de renseigner dans le dossier de l'installation électrique toute modification ou extension non importante survenue sur l'installation électrique;
- de laisser réaliser par un organisme agréé un contrôle de conformité sur toute modification ou extension importante survenue sur l'installation électrique.

Dans le cadre des missions égales des organismes agréés, une copie de ce rapport est tenue pendant une période de 5 ans par l'organisme agréé. Cette copie est tenue à la disposition de toute personne autorisée à la consulter. Pour de plus amples informations sur les prescriptions réglementaires ou plaintes, la Direction générale Energie du Service public fédéral Economie, PME, Classes moyennes

Algemene voorwaarden zijn van toepassing (beschikbaar op aanvraag of via de website) / Les conditions générales s'appliquent (disponibles sur demande ou via le site Web)