



Commune de Houyet

Rue Saint-Roch, 15  
5560 HOUYET

[www.houyet.be](http://www.houyet.be)

Antoine Fripiat  
Notaire  
Rue Fond-des-Vaulx, 10  
6920 Wellin

ENVOI PAR LETTRE

Concerne : **Renseignements urbanistiques**

Vos réf. : 7834 SM

Nos réf. : CN/2024/090

Maître,

Nous n'avons aucune information à formuler au sujet de votre courrier réceptionné en date du 06 juin 2024, référencé ci-dessus, si ce n'est que le bien cadastré :

- **1ère division, HOUYET**, reprise sur le plan de secteur de **BEAURAING-GEDINNE** approuvé par AR. du 29/01/1981 et qui n'a pas cessé de produire ses effets pour le(s) bien(s) précité(s) :  
- **Section C n°50H2 est en zone d'habitat à caractère rural à 100 %.**

La parcelle est située en :

Guide Régional d'Urbanisme (anciennement RGBSR) : Non

Guide Communal d'Urbanisme : **Oui**

Schéma de Développement Communal : Non

Permis d'Urbanisation : Non

Site à réaménager (SAR) : Non

Schéma d'Orientation local : Non

Zone d'assainissement : **Collectif**

Cours d'eau : Non

Aléa d'inondation : 2 zones d'aléa : **Aléa élevé par débordement**

**Aléa faible par débordement**

Axe de ruissellement concentré : **Parcelle située à moins de 20 mètres d'un axe de ruissellement concentré**

Zone de prévention des captages (SPW) : Non

Arbres et haies remarquables : Non

ADESA - Points et lignes (PVR/LVR) : Non

Zone Natura 2000 : **Parcelle située à moins de 100 mètres d'une zone du périmètre de la Zone Natura 2000**

Atlas des Chemins : Non

Seveso : Non

Zones de consultation obligatoires du sous-sol : Non



Carte archéologique : Non

Patrimoine - Biens classés et zones de protection : Non

A notre connaissance, le bien n'a pas fait l'objet d'une demande de permis d'urbanisme, ni de certificat d'urbanisme, ni de déclaration urbanistique et ni de permis d'environnement durant ces dix dernières années.

Auriez-vous l'amabilité de nous verser sur le numéro de compte **IBAN BE71 0910 1758 0469** – **BIC GKCCBEBB**, la somme de **60€**, montant correspondant à la redevance pour la recherche et la délivrance de tous renseignements administratifs quelconques, en indiquant en communication **notre référence**.

Veillez agréer, Maître, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Le Directeur Général



Par déléation de signature,  
L'Échevin de l'Urbanisme



**Votre correspondant: Van Belle Marjolaine** - Employée administrative  
Du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 13h à 16h (sauf le mercredi)

Rue Saint-Roch, 15 à 5560 HOUYET Tél: 082/66.67.51 Mail : marjolaine.vanbelle@houyet.be



IMIO01255600001467