

Atlas Controle  
Boulevard Lambermont 127  
1030 Bruxelles

## VERSLAG VAN ONDERZOEK: HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

**Verslag Nr:**

42.637

**Datum van bezoek:**

17-04-2024

**Plaats van het onderzoek:**

Jan Vanderstraetenstraat 60 1600 Sint-Pieters-  
Leeuw België

**Inspecteur:**

Emin Avci

**Aard onderzoek:**

Controlebezoek (Livre 1 6.5)

**De datum van opstelling:**

17-04-2024 18:16:32

**Volgend controlebezoek:**

17-04-2025

**Testeur d'installation:**

TI-09/5306041

### Opdrachtgever

**Naam**

Certoo Srl

**Adres**

Sportlaan 7, 1700 Dilbeek, Belgique

**Email**

info@asbestgroep.be

### Wetgeving



663 - INSP

AREI. Algemeen Reglement op de elektrische installaties.

### Algemene gegevens

**Adres van de installatie**

Jan Vanderstraetenstraat 60 1600 Sint-Pieters-Leeuw België

**Gebouw**

Huis

**Eigenaar**

Jan Vanderstraetenstraat 60, 1600 Sint-Pieters-Leeuw,

**Adres van de eigenaar****Installateur**

### Gegevens verdeler

**DNB**

Fluvius

**Nummer teller**

1sag3100281545

**EAN code****Meter/bord verbinding**

XVB 4X10

**Net spanning**

3 x 400 V + N

**Maximum beveiliging**

40 A 4P

Atlas Contrôle  
Boulevard Lambertmont 127  
1030 Bruxelles

## Onderzoek

Schema's	Equipotentiale verbindingen	Fundamenten	Elektrische installatie
NOK	NOK	vóór 81	vanaf 81
Beschrijving van de installatie	Voir schema		
Aantal verdeelborden	1		
Hoofd differentieelschakelaar	300mA - 40A - type A		
DK Test van DSR	OK		
$\Delta I_n$	OK		
Controle van de staat	NOK		
Opgesteld materieel	OK		
Beschermingsinrichtingen tegen directe aanraking	NOK		
Beschermingsinrichtingen tegen indirecte aanraking	OK		
Beschermingsinrichtingen tegen overstroom	OK		
Type aardelektrode	Andere		
Weerstand aardelektrode ( $\Omega$ )	0		
Isolatiemeting ( $M\Omega$ )	0,04		

## Opmerkingen

Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's..

## Besluit

### BESLUIT : NIET CONFORM

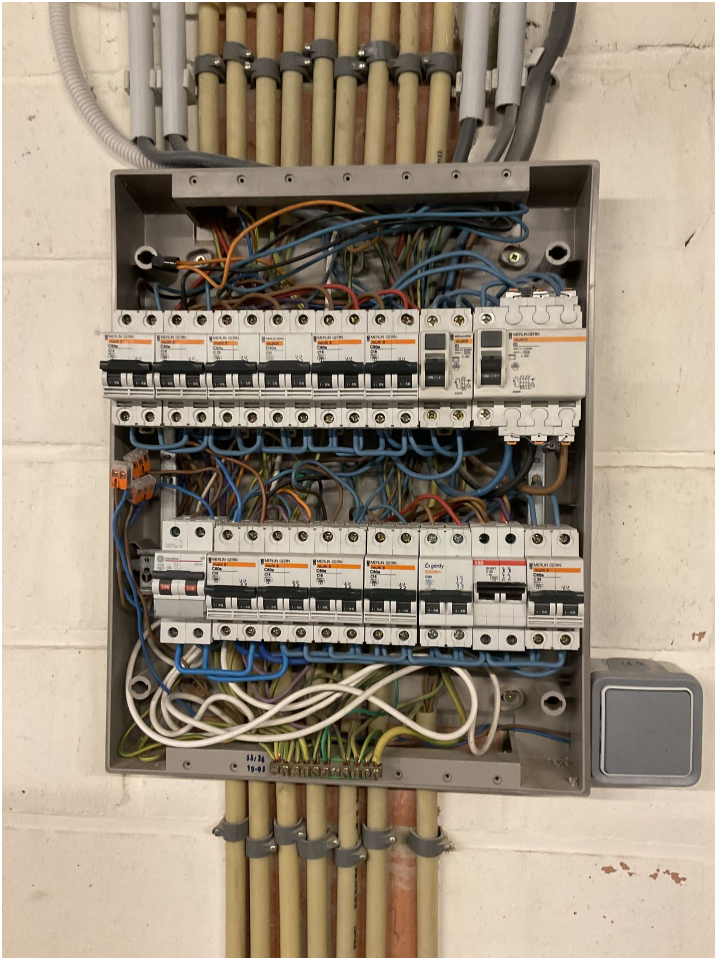
De elektrische installatie voldoet niet aan de eisen van Boek 1 van de AREI (Koninklijk Besluit van 5/03/2023: C-2023/41114) betreffende elektrische installaties met lage en zeer lage spanning. Een extra inspectie moet worden uitgevoerd door Atlas Contrôle vóór 1 jaar.

De werkzaamheden die nodig zijn om de tijdens het inspectiebezoek geconstateerde inbreuken ongedaan te maken, moeten onverwijld worden uitgevoerd en alle passende maatregelen moeten worden genomen om ervoor te zorgen dat de inbreuken, in geval van voortzetting van de exploitatie van de installaties, geen gevaar voor personen en goederen opleveren.

Handtekening van de inspecteur



Atlas Controle  
 Boulevard Lambert 127  
 1030 Bruxelles



Verdeelbord 1

## Inbreuken lijst

Bewoordingen	Paragraaf
De isolatieweerstand van deze kring is onvoldoende en dient op een waarde gebracht te worden die hoger is dan 500.000 Ohm.	B1: 6.4.5.1.; B3: 6.4.5.2.
Eendraadsschema(s) van de installatie is (zijn) te voorzien.	B1: 3.1.2.; 9.1.1; 9.1.2; B3: 3.1.2.
Situatieschema(s) van de installatie is (zijn) te voorzien.	B1: 9.1.2.
Deur of afschermplaat van het schakelbord (terug)plaatsen. Aanraking van naakte onder spanning staande delen is mogelijk. Deur aarden	B1: 4.2.2.3.; 5.1.4.; 5.3.5.1.; B3: 4.2.2.2.; 5.1.4.
De niet-gebruikte leidingen verwijderen of aan de uiteinden isoleren.	
Aardingsonderbreker ontbreekt of is moeilijk/niet bereikbaar. De aardspreidingsweerstand kon niet gemeten worden. Deze dient bij voorkeur kleiner te zijn dan 30ohm.	

## Opmerkingen lijst

Bewoordingen	Referentie
Deze controle is beperkt tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie. Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle.	RDE4

Atlas Controle

Boulevard Lambermont 127

1030 Bruxelles

Bewoordingen	Referentie
Het is niet uitgesloten dat bij de presentatie van de schema's nog andere inbreuken vastgesteld zullen worden.	RDE12
De gehele elektrische installatie komt niet overeen met de eisen van Boek 1. Een volledige herziening van de installatie is vereist. Een nieuwe keuring moet uitgevoerd worden eenmaal de werken zijn beëindigd.	RDE29
Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.	RDE 12.1

Bewoordingen	Foto
--------------	------