

DC à la carte



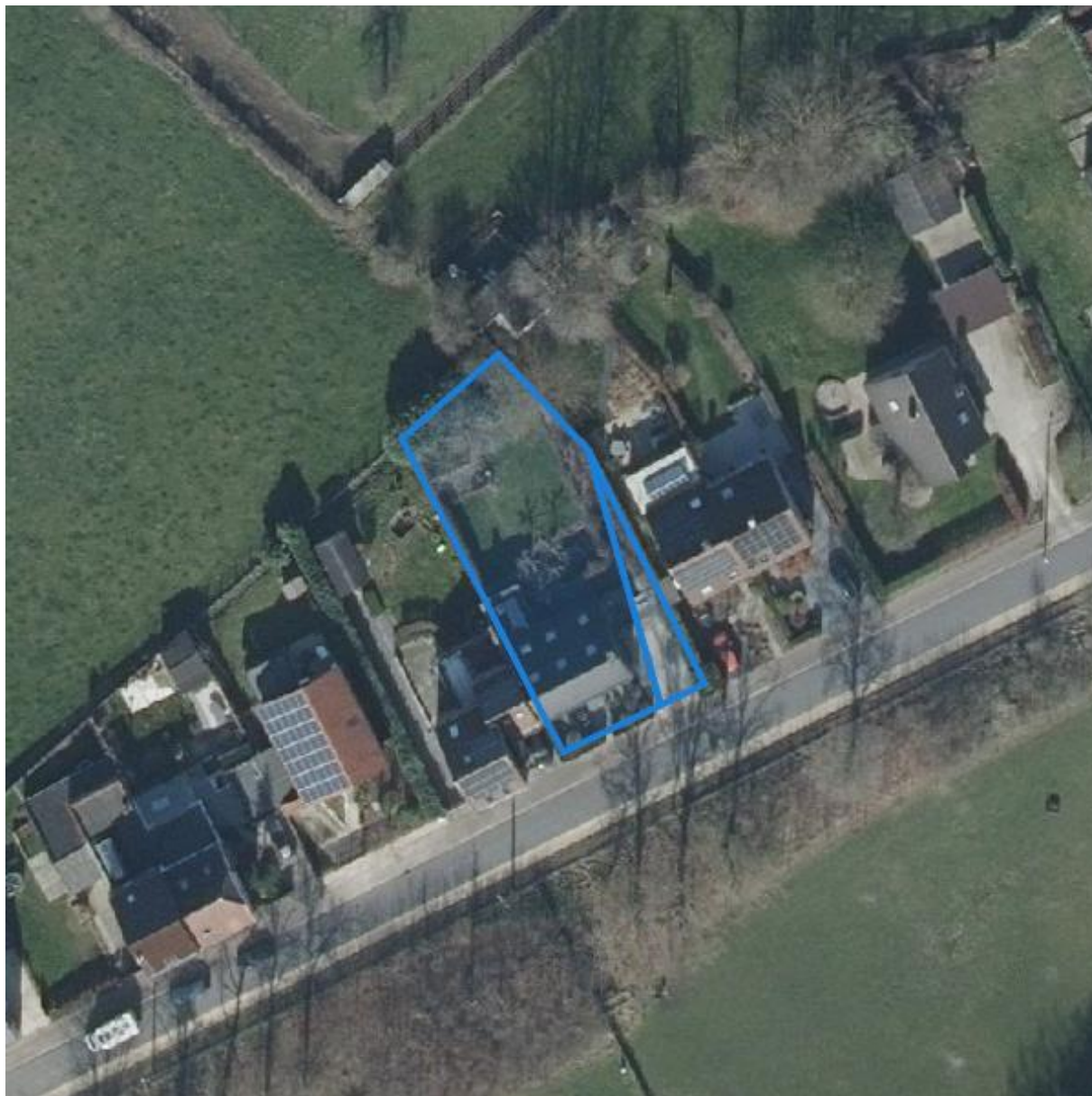
Batenborg 41, 1654 Huizingen
23035A0439/00K002
Het Villekens, 1653 Dworp
23017B0311/00Y002

[Locatie](#)
[Omgeving](#)
[Kadaster](#)
[Gewestplan](#)
[Water](#)
[Natuur](#)
[Recht van voorkoop](#)
[Beschermd onroerend erfgoed](#)
[Vastgestelde inventarissen](#)
[Wetenschappelijke inventarissen](#)
[Unesco werelderfgoed](#)
[Historische kaarten](#)
[Wonen](#)

Dossier: 25-00-0416/002

Batenborg 41, 1654 Huizingen
Het Villekens, 1653 Dworp

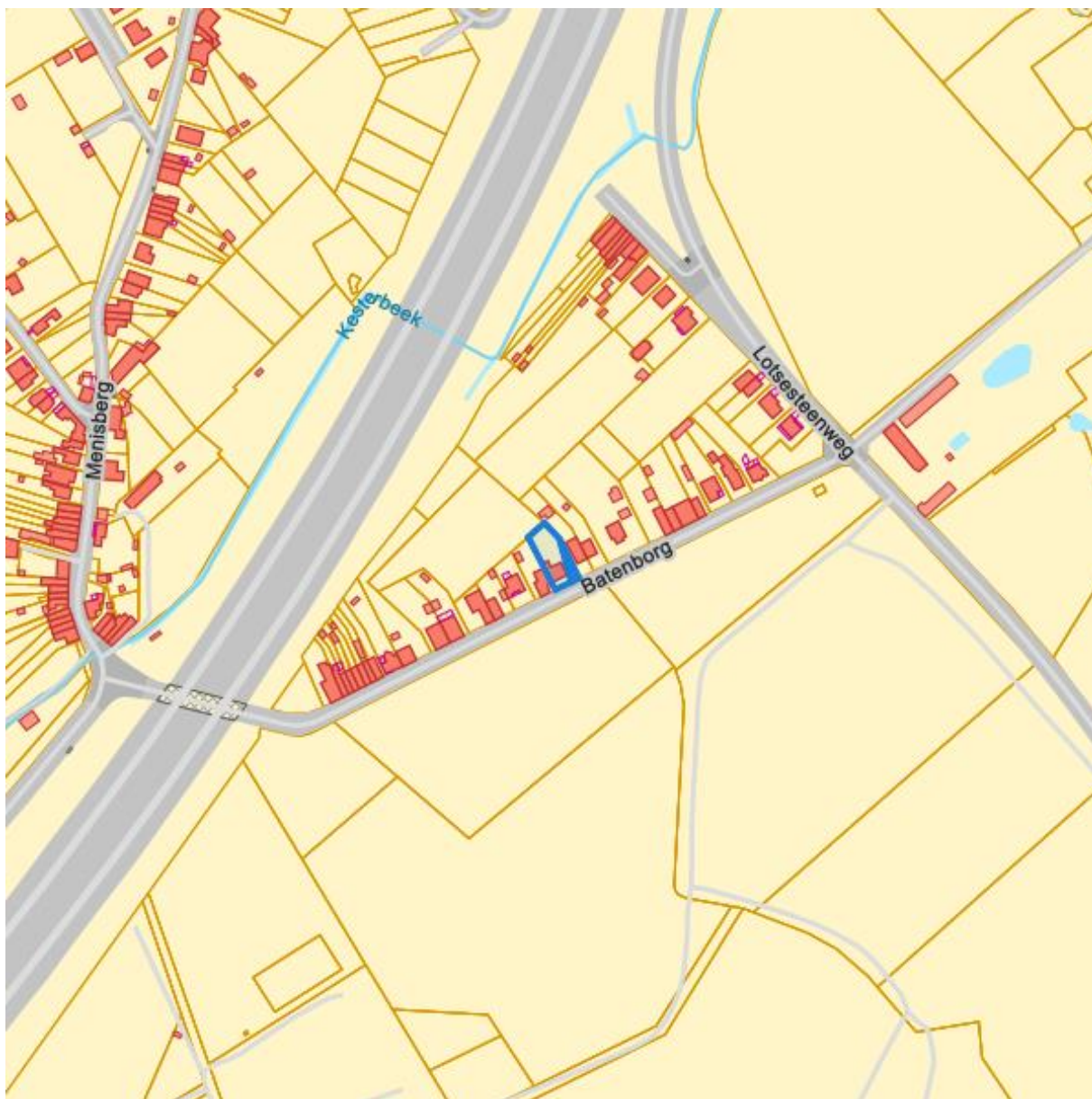
Locatie



Dossier: 25-00-0416/002

Batenborg 41, 1654 Huizingen
Het Villekens, 1653 Dworp

Omgeving



Dossier: 25-00-0416/002

Batenborg 41, 1654 Huizingen
Het Villekens, 1653 Dworp

Kadaster



eservices.minfin.fgov.be

Dossier: 25-00-0416/002

Batenborg 41, 1654 Huizingen
 Het Villekens, 1653 Dworp

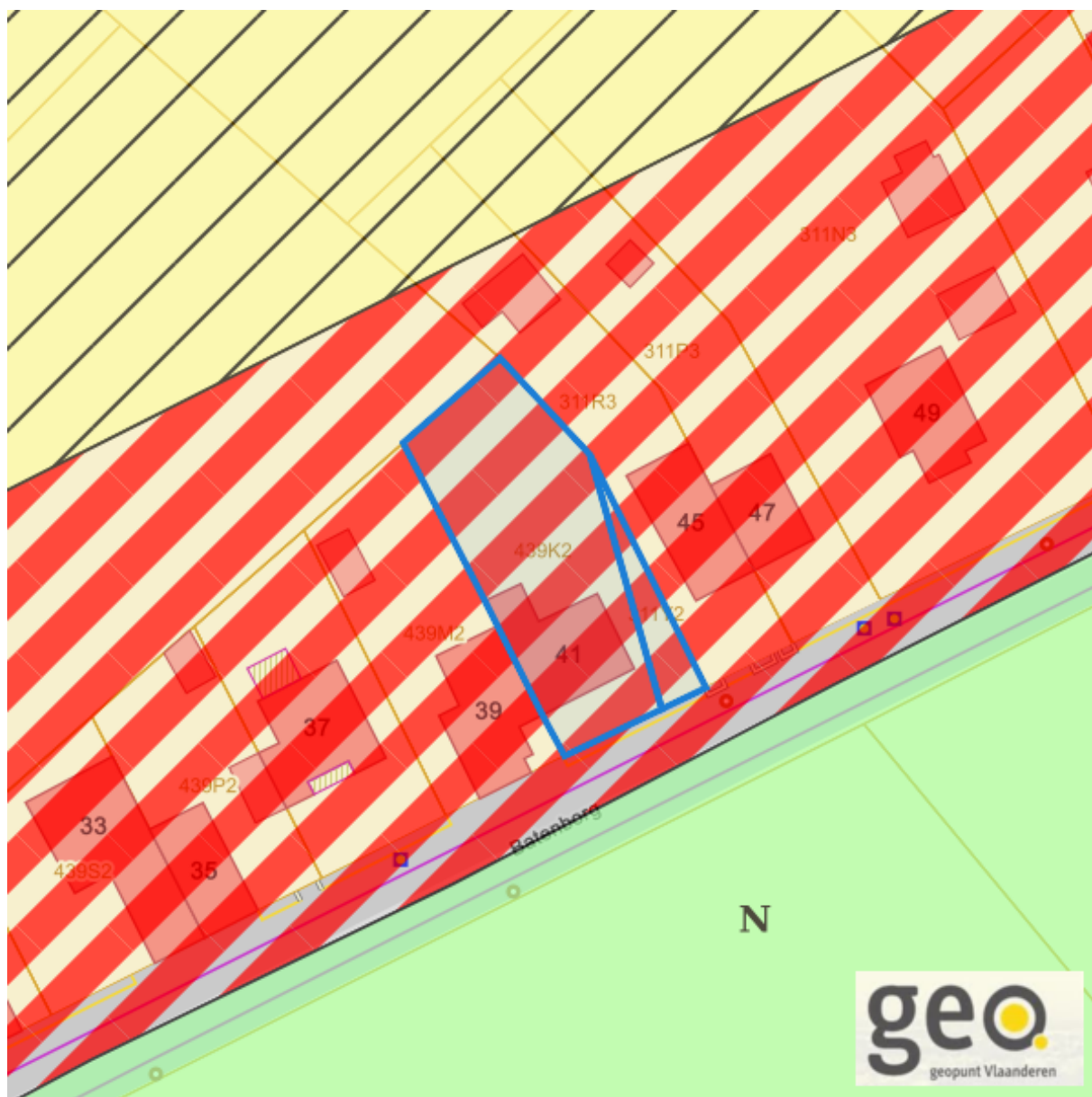


eservices.minfin.fgov.be

Dossier: 25-00-0416/002

Batenborg 41, 1654 Huizingen
Het Villekens, 1653 Dworp

Gewestplan



www.geopunt.be
Gewestplan legende

Dossier: 25-00-0416/002

Document: DC à la carte - VLANED - DC
Kaarten: 20/01/2026 - qwpthekc5k323if6c0nm5oe25kc3p97z0hu5tld8

Batenborg 41, 1654 Huizingen
Het Villekens, 1653 Dworp

Water

Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal (door hevige neerslag)



Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal (uit waterlopen)



Dossier: 25-00-0416/002

Batenborg 41, 1654 Huizingen
Het Villekens, 1653 Dworp

Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee



Signaalgebieden



Dossier: 25-00-0416/002

Batenborg 41, 1654 Huizingen
Het Villekens, 1653 Dworp

Recent overstroomde gebieden (2017)



Risicozones overstrooming (2017)



Dossier: 25-00-0416/002

Batenborg 41, 1654 Huizingen
Het Villekens, 1653 Dworp

Van nature overstroombare gebieden



Watergevoelige openruimtegebieden



Dossier: 25-00-0416/002

Batenborg 41, 1654 Huizingen
Het Villekens, 1653 Dworp

Natuur

Bosreferentielaag 2000



www.geopunt.be

Groenkaart Vlaanderen (2021)



www.geopunt.be

Dossier: 25-00-0416/002

Batenborg 41, 1654 Huizingen
Het Villekens, 1653 Dworp

Boskartering 1990



Digitale boswijzer 2021



Dossier: 25-00-0416/002

Batenborg 41, 1654 Huizingen
Het Villekens, 1653 Dworp

Digitale boswijzer 2018



Digitale boswijzer 2015



Dossier: 25-00-0416/002

Batenborg 41, 1654 Huizingen
Het Villekens, 1653 Dworp

Digitale boswijzer 2012



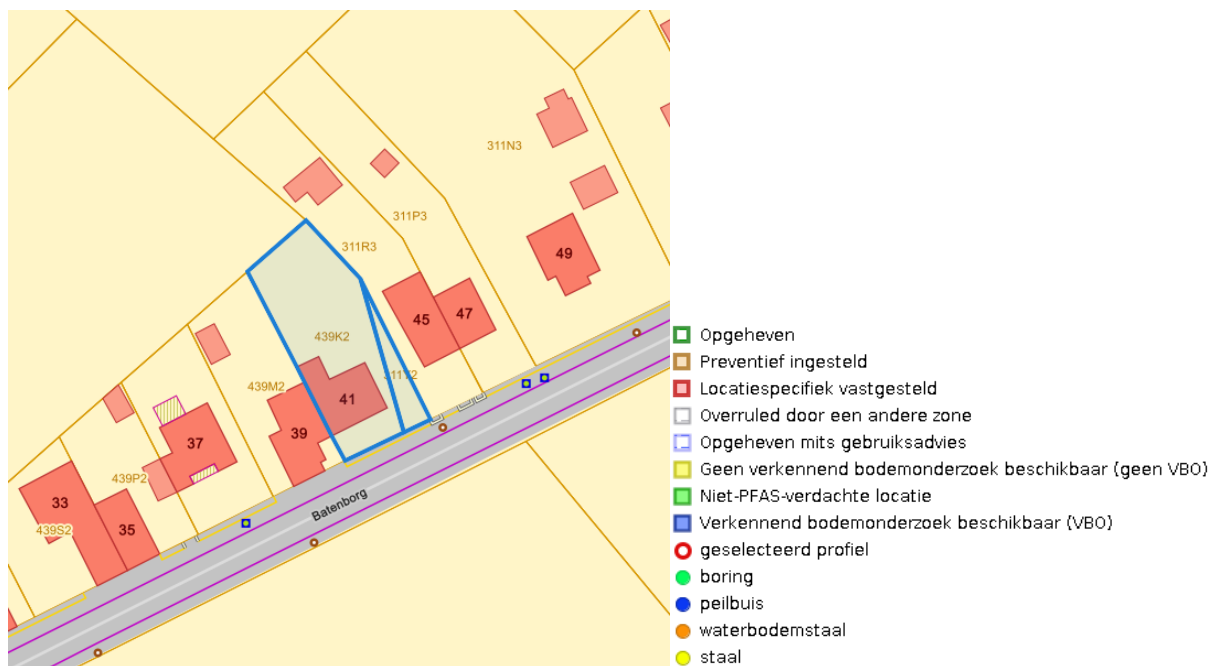
Digitale boswijzer 2009



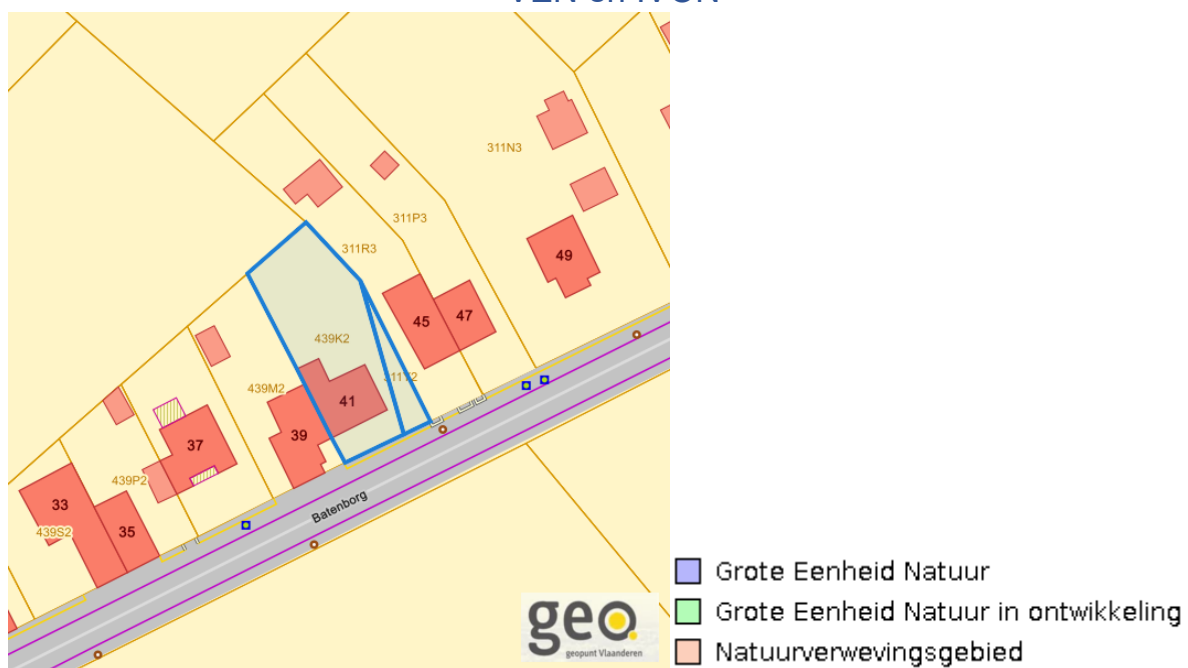
Dossier: 25-00-0416/002

Batenborg 41, 1654 Huizingen
Het Villekens, 1653 Dworp

PFAS



VEN en IVON



www.geopunt.be

Dossier: 25-00-0416/002

Batenborg 41, 1654 Huizingen
Het Villekens, 1653 Dworp

Jachtterreinen



www.geopunt.be

Natuurbeheerplannen

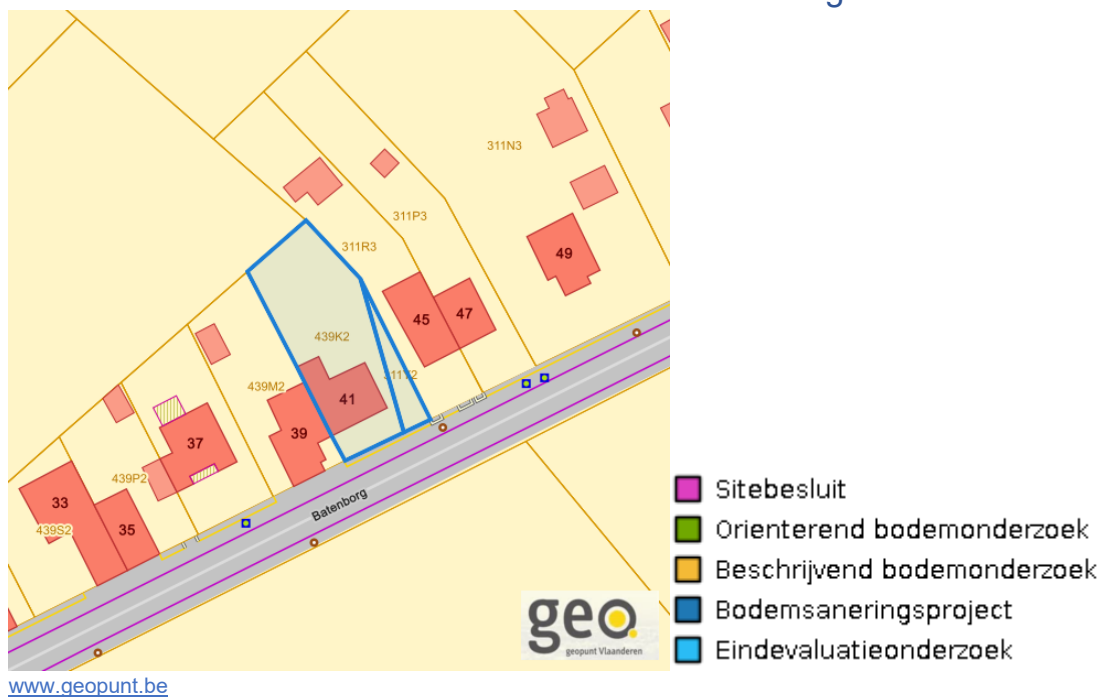


www.geopunt.be

Dossier: 25-00-0416/002

Batenborg 41, 1654 Huizingen
 Het Villekens, 1653 Dworp

Bodemonderzoeken en saneringen



Dossier: 25-00-0416/002

Batenborg 41, 1654 Huizingen
Het Villekens, 1653 Dworp

Recht van voorkoop

Vlaams voorkooprecht



www.geopunt.be

Recht van voorkoop afbakeningen



www.geopunt.be

Dossier: 25-00-0416/002

Batenborg 41, 1654 Huizingen
Het Villekens, 1653 Dworp

Detailkaarten recht van voorkoop

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 1

Rvv: Ruimtelijke ordening



www.geopunt.be

RVV Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Dossier: 25-00-0416/002

Batenborg 41, 1654 Huizingen
Het Villekens, 1653 Dworp

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 2

Rvv: Ruilverkaveling



Rvv: Havengebieden



Dossier: 25-00-0416/002

Batenborg 41, 1654 Huizingen
 Het Villekens, 1653 Dworp

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 3

Rvv: de Vlaamse waterweg



www.geopunt.be

RVV de Vlaamse Waterweg nv

Rvv: Complexe Projecten



www.geopunt.be

Complex project Projectbesluit
 Complex project Voorkeursbesluit

Dossier: 25-00-0416/002

Batenborg 41, 1654 Huizingen
 Het Villekens, 1653 Dworp

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 4

Rvv: Oeverzones en overstromingsgebieden



Rvv: Natuurreservaten



Dossier: 25-00-0416/002

Batenborg 41, 1654 Huizingen
Het Villekens, 1653 Dworp

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 5

Rvv: Landinrichtingsplan en inrichtingsnota



Rvv: Natuurinrichtingsprojecten



Dossier: 25-00-0416/002

Batenborg 41, 1654 Huizingen
 Het Villekens, 1653 Dworp

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 6

Rvv: Vlaams Ecologisch Netwerk



www.geopunt.be

RVV Vlaams Ecologisch Netwerk

Rvv: Speciale beschermingszones natuur



www.geopunt.be

RVV Speciale beschermingszone natuur

Dossier: 25-00-0416/002

Batenborg 41, 1654 Huizingen
Het Villekens, 1653 Dworp

Beschermd onroerend erfgoed



Dossier: 25-00-0416/002

Batenborg 41, 1654 Huizingen
Het Villekens, 1653 Dworp

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 1

Beschermd archeologische sites



■ Beschermd archeologische site

Beschermd cultuurhistorische landschappen



■ Beschermd landschap

Dossier: 25-00-0416/002

Batenborg 41, 1654 Huizingen
Het Villekens, 1653 Dworp

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 2

Beschermd monumenten



■ Beschermd monument

Beschermd overgangszones



■ Overgangszones

Dossier: 25-00-0416/002

Batenborg 41, 1654 Huizingen
Het Villekens, 1653 Dworp

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 3

Beschermd stads en dorpsgezichten



■ Beschermd stads- en dorpsgezicht

Dossier: 25-00-0416/002

Batenborg 41, 1654 Huizingen
Het Villekens, 1653 Dworp

Vastgestelde inventarissen



Dossier: 25-00-0416/002

Detailkaarten vastgestelde inventarissen

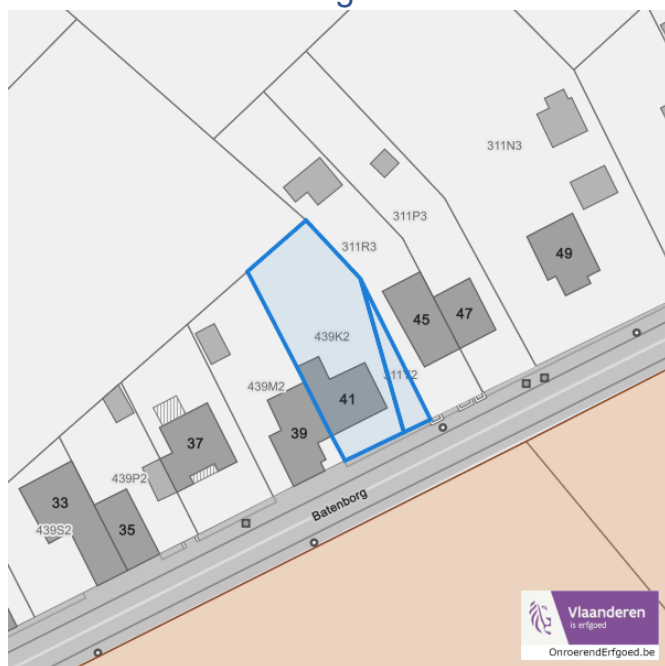
Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 1

Vastgestelde inventaris: Archeologische zones



☒ Vastgestelde afgebakende archeologische zone

Vastgestelde inventaris: Bouwkundig erfgoed



☐ Item uit de vastgestelde inventaris bouwkundig erfgoed

Dossier: 25-00-0416/002

Batenborg 41, 1654 Huizingen
Het Villekens, 1653 Dworp

Dossier: 25-00-0416/002

Batenborg 41, 1654 Huizingen
 Het Villekens, 1653 Dworp

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 2

Vastgestelde inventaris: Houtige beplanting met erfgoedwaarde

%vastgestelde_inventaris_houtige_beplanting_met_erfgoedwaarde

scale=55%%vastgestelde_inventaris_houtige_beplanting_met_erfgoedwaarde_legend

scale=45%

Vastgestelde inventaris: Historische tuinen en parken



■ Vastgestelde inventaris park en tuin

Dossier: 25-00-0416/002

Batenborg 41, 1654 Huizingen
Het Villekens, 1653 Dworp

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 3

Vastgestelde inventaris: Relicten landschapsatlas

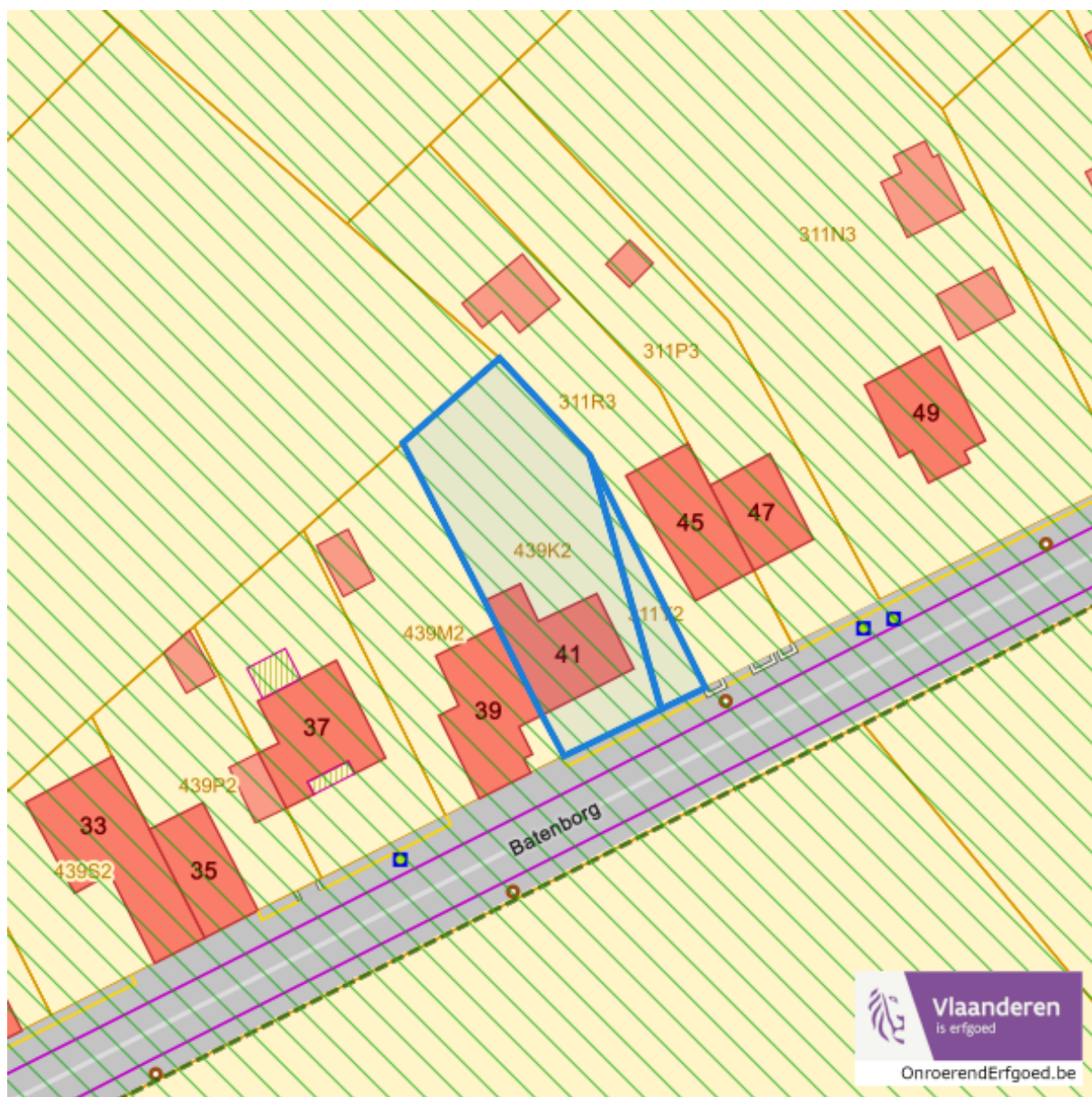


Single symbol

Dossier: 25-00-0416/002

Batenborg 41, 1654 Huizingen
Het Villekens, 1653 Dworp

Wetenschappelijke inventarissen



Dossier: 25-00-0416/002

Batenborg 41, 1654 Huizingen
Het Villekens, 1653 Dworp

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 1

Bouwkundige elementen



Archeologische gehelen



Dossier: 25-00-0416/002

Batenborg 41, 1654 Huizingen
Het Villekens, 1653 Dworp

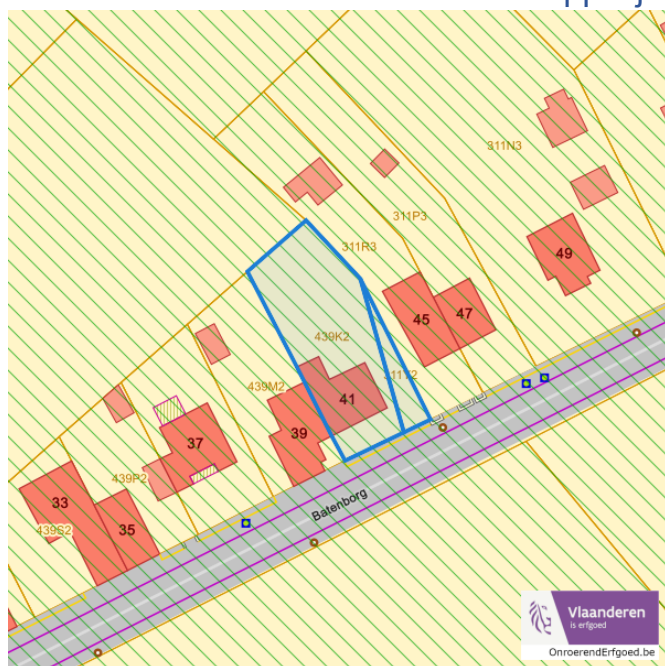
Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 2

Landschappelijke elementen



element

Landschappelijke gehelen



geheel

Dossier: 25-00-0416/002

Batenborg 41, 1654 Huizingen
Het Villekens, 1653 Dworp

Unesco werelderfgoed



Dossier: 25-00-0416/002

Batenborg 41, 1654 Huizingen
Het Villekens, 1653 Dworp

Detailkaarten Unesco werelderfgoed

Unesco: Bufferzones



Unesco: Kernzones



Dossier: 25-00-0416/002

Batenborg 41, 1654 Huizingen
Het Villekens, 1653 Dworp

Historische kaarten

Atlas der Buurtwegen (ca 1840)



www.geopunt.be

Dossier: 25-00-0416/002

Document: DC à la carte - VLANED - DC
Kaarten: 20/01/2026 - qwpthekc5k323if6c0nm5oe25kc3p97z0hu5tld8

Batenborg 41, 1654 Huizingen
Het Villekens, 1653 Dworp

Wonen

Woningkwaliteit



Conformiteitsattest gemeente beperkte duurtijd



Dossier: 25-00-0416/002

Batenborg 41, 1654 Huizingen
 Het Villekens, 1653 Dworp

Conformiteitsattest gemeente verplicht



Dossier: 25-00-0416/002