

Op twee oktober **TWEEDUIZEND ZESENTWINTIG**

Voor mij **Meester Katrien VAN KRIEKINGE**, notaris met standplaats te Beersel,

I. VASTSTELLING DOOR ONDERGETEKENDE NOTARIS

Bij proces-verbaal van verkoopsvoorwaarden, verleden voor ondergetekende notaris op 17 augustus 2026, met repertoriumnummer 2026/0425, werden de verkoopsvoorwaarden vastgesteld voor de openbare online verkoop op biddit.be\$\$\$

De verkoop heeft betrekking op de hierna beschreven goederen:

1. GEMEENTE BEERSEL, vierde afdeling, deelgemeente HUIZINGEN

Een woonhuis op en met grond en aanhorigheden gelegen Batenborg nummer 41, gekadastraerd volgens titel sectie A deel van nummer 439/Z en volgens recent kadastraal uittreksel sectie A, nummer 0439K2P0000, met een oppervlakte van vijf are achtentachtig centiare (5 a 88 ca).

2. GEMEENTE BEERSEL, derde afdeling, deelgemeente DWORP

Een perceel grond gelegen Het Villekens, gekadastraerd volgens titel sectie B, nummer 311/Y/2 en volgens recent kadastraal uittreksel sectie B, nummer 0311Y2P0001, met een oppervlakte van vierenzeventig centiare (74 ca).

In voormeld proces-verbaal van verkoopsvoorwaarden werden onder meer volgende data bepaald:

- aanvang van de biedingen: 15 oktober 2026 om 12.00 uur;
- sluiting van de biedingen: 23 oktober 2026 om 12.00 uur;
- ondertekening van het proces-verbaal van toewijzing: 28 oktober 2026 om 10.00 uur;
- bezoeken: elke woensdag en zaterdag van 14.00 uur tot 16.00 uur, vanaf 30 september 2026 tot en met 17 oktober 2026.

II. WIJZIGING VAN DE BIJZONDERE VERKOOPSVOORWAARDEN

De ondergetekende notaris stelt vast dat de hierna vermelde data van de bijzondere verkoopsvoorwaarden dienen te worden gewijzigd.

Bijgevolg worden de bepalingen onder de rubrieken “Aanvang en sluiting van de biedingen”, “Dag en uur ondertekening PV van toewijzing” en, desgevallend, “Bezoeken”, vervangen als volgt:

Aanvang en sluiting van de biedingen

De dag en het uur van de aanvang van de biedingen worden vastgesteld op donderdag 22 oktober 2026 om 12 uur.

De dag en het uur van de sluiting van de biedingen worden vastgesteld op vrijdag 30 oktober 2026 om 12 uur, onder voorbehoud van eventuele verlengingen ingevolge de zandloper en/of een algemene storing op het biedingsplatform, overeenkomstig artikel 9 van de algemene verkoopsvoorwaarden.

Dag en uur ondertekening proces-verbaal van toewijzing

Het proces-verbaal van toewijzing zal, behoudens andersluidende instructies van ondergetekende notaris en behoudens inhouding van het goed, ondertekend worden op het kantoor van ondergetekende notaris op woensdag 4 november 2026 om 11 uur.

Bezoeken

Het goed zal door kandidaat-kopers kunnen worden bezocht op de volgende dagen en uren: iedere woensdag en zaterdag tussen 14u en 16u, vanaf zaterdag 10

oktober 2026, tot en met woensdag 28 oktober 2026, te weten:, zaterdag 10 oktober 2026, woensdag 14 oktober 2026, zaterdag 17 oktober 2026, woensdag 21 oktober 2026 en zaterdag 24 oktober 2026, woensdag 28 oktober 2026.

Ondergetekende notaris behoudt zich het recht voor bijkomende bezoekmomenten te organiseren en/of de bezoeken te wijzigen, indien dit in het belang van de verkoop noodzakelijk of nuttig blijkt.

BEHOUD VAN DE OVERIGE VOORWAARDEN

Alle overige bepalingen, lasten, bedingen en voorwaarden van het proces-verbaal van verkoopsvoorwaarden verleden voor ondergetekende notaris op 17 augustus 2026, repertoriumnummer 2026/0425, blijven ongewijzigd en behouden hun volle uitwerking.

Dit aanvullend proces-verbaal maakt integraal deel uit van voormelde verkoopsvoorwaarden.

PUBLICITEIT EN MEDEDELING

De gewijzigde data zullen worden verwerkt in de publiciteit van de verkoop en worden meegedeeld via het online verkoopplatform biddit.be, alsmede, voor zover nodig of nuttig, via de overige publiciteitskanalen.

WAARVAN PROCES-VERBAAL,

Opgesteld op mijn kantoor te Beersel, op datum als voormeld.