

21/05/2024

Dossier 19576-05

Nom de la personne B [REDACTED]

Identification de la personne [REDACTED]

Détail de l'article sélectionné

Division cadastrale

52032 FLEURUS 6 DIV/HEPPIGNIES/

Identification et droits éventuels du ou des propriétaires

Nom	Rue	Commune	Droits	Autre(s)
[REDACTED]	[REDACTED]	6220 Fleurus (Belgique)	VE 1/1	
[REDACTED]	[REDACTED]	6220 Fleurus (Belgique)	VE 1/1	

Biens associés : Superficie totale 125.0 - Situation le : 21/05/2024

Situation	Pol/Wa	Section	Numéro de la parcelle	Nature	Superf. en ca	Contenance en m3	Année de la fin de construction	Code	Revenu cadastral
1 - Rue du Bas 51 (Rue du Bas 51)		A	0122/02XP0000	MAISON	72.0	---	de 1875 jusqu'à 1899	2F	260
2 - Rue du Bas 49 (Rue du Bas 49)		A	0122/02YP0000	MAISON	53.0	---	de 1875 jusqu'à 1899	2F	337

Annexes

1 - Division cadastrale : 52032 - FLEURUS 6 DIV/HEPPIGNIES/ - Numéro de section : A - Numéro de la parcelle : 0122/02XP0000**Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 52021 - FLEURUS
Code et description vérification contenance : - - Contenance ni titre ni vérifiée
Ordre des composantes de la parcelle : 01
ID situation PUR : 206704587

Information Cadastrale

Code et description motivation notification 1 : 35 - Evaluation est uniquement faite sur base de la déclaration du contribuable
Code et description motivation notification 2 : 11 - Réévaluation, modification notable, division de parcelles bâties
Code et description motivation notification 3 : 33 - Réévaluation, modification notable, confort - chauffage
Date de première occupation du bien : 2022-07-06

Information sur le Bâti

Nombre de caves : 1
Nombre de salles de bains : 1
Numéro de bloc : *
Surface bâtie : 70
Chauffage central : Oui
Code et description indice de la construction : 40 - Maison sans cave habitable
Code et description qualité de la construction : N - Normale
Code et description type de construction (nombre de façades) : B - Mitoyen sur un côté
Code et description nature cadastrale du PUR : 200 - MAISON
Code détail partie privative : ****
Nombre d'étages hors-sol : 2
Nombre d'étages en sous-sol : 1
Surface au sol : 157
Etage jusque (partie privative sur plusieurs étages) : 2
Nombre de garages : 1
Nombre de logements : 1
Année de dernière modification physique : 2022
Nombre de pièces habitables : 3
Numéro de PUR : AI08.KC27.WB
Superficie utile : 98
Année construction depuis (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 3
Année construction jusque (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 3

Information sur l'Adresse

Code postal : 6220
Code et description commune administrative (INS) : 52021 - FLEURUS
Numéro de police pour le tri : 51
Date de début situation adresse : 2022-07-06

Information sur la Situation Patrimoniale

Inscription article précédente : NA
Régistration article : NA
Timestamp version début situation patrimoniale : 2023-02-16
Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2022-07-06
Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 2022
Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2022-07-06
ID de la situation patrimoniale : 217009121

Information sur la situation Parcelaire

Date de début situation parcelle : 2022-07-06
Année de début situation parcelle : 2022
Code détail partie privative : ****
ID situation parcelle : 207786766
Date version de début de situation de la parcelle : 2023-02-16

Information sur le Sol

Code et description nature PUR : 70 - TERRAIN
Code et description type de PUR : 2 - Terrain

2 - Division cadastrale : 52032 - FLEURUS 6 DIV/HEPPIGNIES/ - Numéro de section : A - Numéro de la parcelle : 0122/02YP0000**Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 52021 - FLEURUS
Code et description vérification contenance : - - Contenance ni titre ni vérifiée
Ordre des composantes de la parcelle : 01
ID situation PUR : 206704589

Information Cadastrale

Code et description motivation notification 1 : 35 - Evaluation est uniquement faite sur base de la déclaration du contribuable
Code et description motivation notification 2 : 11 - Réévaluation, modification notable, division de parcelles bâties
Code et description motivation notification 3 : 33 - Réévaluation, modification notable, confort - chauffage
Date de première occupation du bien : 2022-07-06

Information sur le Bâti

Nombre de caves : 1
Nombre de salles de bains : 1
Surface bâtie : 58
Chauffage central : Oui
Code et description indice de la construction : 40 - Maison sans cave habitable
Code et description qualité de la construction : N - Normale
Code et description type de construction (nombre de façades) : A - Mitoyen des deux côtés
Code et description nature cadastrale du PUR : 200 - MAISON
Nombre d'étages hors-sol : 2
Nombre d'étages en sous-sol : 1
Surface au sol : 231
Etage jusque (partie privative sur plusieurs étages) : 2
Nombre de logements : 1
Année de dernière modification physique : 2022
Nombre de pièces habitables : 3
Numéro de PUR : AI08.KC29.VZ
Superficie utile : 127
Année construction depuis (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 3
Année construction jusque (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 3

Information sur l'Adresse

Code postal : 6220
Code et description commune administrative (INS) : 52021 - FLEURUS
Numéro de police pour le tri : 49
Date de début situation adresse : 2022-07-06

Information sur la Situation Patrimoniale

Inscription article précédente : NA
Régistration article : NA
Timestamp version début situation patrimoniale : 2023-02-16
Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2022-07-06
Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 2022
Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2022-07-06
ID de la situation patrimoniale : 217009122

Information sur la situation Parcelaire

Date de début situation parcelle : 2022-07-06
Année de début situation parcelle : 2022
Code détail partie privative : ****
ID situation parcelle : 207786767
Date version de début de situation de la parcelle : 2023-02-16

Information sur le Sol

Code et description nature PUR : 70 - TERRAIN
Code et description type de PUR : 2 - Terrain