



Cadre de Vie &  
Habitat/Urbanisme

Chef de bureau :  
M. BOTHY C.

Agent traitant :  
Mme PAQUAY D.

☎ 071/260.263

Louis RAVET  
Notaire  
Rue Thibaut 8

5190 JEMEPPE SUR SAMBRE

*Vos références*

17266/Hambursin-thomas

*Nos références*

SU/cb/dp/2023/1218

*Annexes*

**Date et références à rappeler svp**

**Objet : SAMBREVILLE (Auvelais) rue François Sarteel 25**  
**Vente de biens cad. Sect. A n° 208/Y3**  
**Appartenant à M.**

Maître,

Suite à votre demande réceptionnée le **17 novembre 2023** il semble apparaître, après repérage et indications sur les plans en notre possession, les renseignements suivants :

➤ **PLAN DE SECTEUR – ZONAGE ATTRIBUE : ZONE D'HABITAT**

- |  |            |
|--|------------|
| ➤ Plan d'expropriation   | NON        |
| ➤ <b>Plan d'alignement : chemin n° 7</b>   | <b>OUI</b> |
| ➤ Liste de sauvegarde  | NON        |
| ➤ Périmètre de classement en vertu de la législation sur les monuments et sites  | NON        |
| ➤ Emprises en sous-sol dans la route pour une canalisation destinée au transport de produits gazeux dans le cadre de la loi du 12 avril 1965   | NON        |
| ➤ Arrêté d'insalubrité   | NON        |
| ➤ Charges d'urbanisme imposées lors d'un permis d'urbanisme ou de lotir  | NON        |
| ➤ Zone ou périmètre soumis au droit de préemption  | NON        |
| ➤ Taxes locales spécifiques  | NON        |
| ➤ <b>Périmètre d'un site classé SEVESO</b>   | <b>OUI</b> |
| ➤ Bien dans le périmètre d'un Guide Régional d'Urbanisme au sens de l'article 393 à 405e du, approuvé par arrêté ministériel du 04/11/2003 et publié au Moniteur Belge du 03/12/2003 pour le centre ville de TAMINES | NON        |
| ➤ Bien dans le périmètre d'un Guide Régional d'Urbanisme au sens de l'article 393 à 405e, approuvé par arrêté ministériel du 04/12/2003 et publié au Moniteur Belge du 26/01/2004 pour le centre ville d'AUVELAIS    | NON        |
| ➤ Autres renseignements : néant  | NON        |

Nous vous prions d'agréer, Maître, l'assurance de notre considération distinguée.

**Le Directeur général**



**Xavier Gobbo**

PAR LE COLLEGE,



**Le Député-Bourgmestre**



**Jean-Charles LUPERTO**



SAMBREVILLE

ADMINISTRATION COMMUNALE  
Grand-Place • 5060 Sambreville

Tél : 071.260.200  
secretariat@commune.sambreville.be  
www.sambreville.be  
Compte : BE76 0910 1245 1795