

**Albatros**  
**Boulevard Edmond Machtens 90 -98**  
**1080 Molenbeek-Saint-Jean**  
**N° ent. : 0850.236.870**  
**Exercice : du 01/01/2023 au 31/12/2023**

**Bilan après répartition au 31/12/2023**

ACTIF		PASSIF	
173 - Etablissements de crédit	2 488.46	100 - Fonds de roulement général	24 789.35
3122 - Stock badges parties communes	4 052.59	160 - Fonds de réserve général	1 216.55
3123 - Stock badges parties communes - programmées	350.04	1601 - Fonds de réserve général	-4 787.21
3141 - Stock émetteurs garage - ancien modèle	1 279.92	1602 - Fonds de réserve location parkings	28 945.00
3142 - Stock émetteurs garage	438.98	1603 - Fonds de réserve anciennes écritures	3 125.44
4101 - Acompte de fonds de roulement appelé	75 132.34	1604 - Fonds chaudière	40 611.62
481028 - Sinistre 2022-NP-153-03 2021 terrasse 10 étage - Sogis 481028	6 043.99	1605 - Fonds ascenseur	24 050.34
481030 - Sinistre 2022-NP-153-05 Décharge commune 20-06-2022 - Sogis 481030	175.82	410204 - Ancien comptes	8 967.59
492 - Charges à imputer	10 728.26	440 - Fournisseurs	143 867.79
4991 - Arrondis débiteurs	0.27	481032 - Sinistre 2022-NP-153-07 Struhl-Sair C08-C07 - Sogis 481032	2 215.73
550 - Bank compte réserve	25 198.62	481038 - Sinistre 2023-NP-153-02 IN-OUT	310.59
<i>GKCCBEBB BE51088242050862</i>	<i>25 198.62</i>	499 - Divers	969.82
551 - Bank compte vue roulement	148 395.38	4992 - Arrondis créditeurs	2.06
<i>GKCCBEBB BE55068945257044</i>	<i>22 564.01</i>		
<i>GKCCBEBB BE89068249722685</i>	<i>125 831.37</i>		
<b>274 284.67</b>		<b>274 284.67</b>	