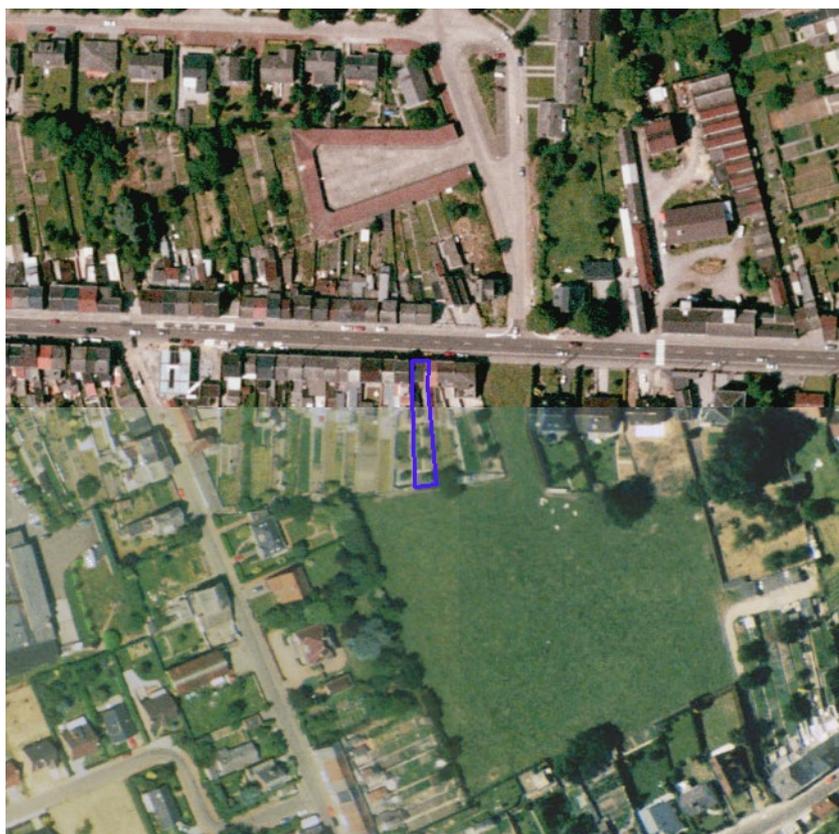


## Détails de la recherche

Référence	3724dad4aebb7a766e59
Date	22-11-2022
Référence cadastrale (CaPaKey)	52066 A 0340/00T005
Adresse approximative/localisation	rue de Gosselies 136, 6183 Trazegnies

## Table des matières

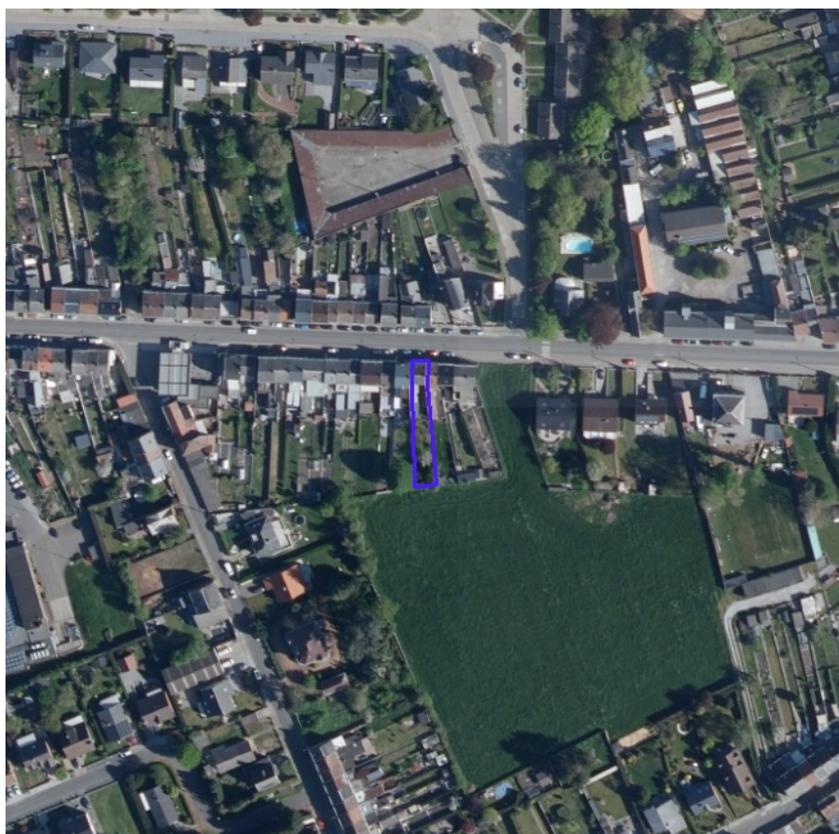
1. Orthophotos 1994-2000
2. Orthophotos 2020
3. Projet Informatique de Cartographie Continue (PICC)
4. Plan parcellaire cadastral
5. Quartiers statistiques wallons
6. Aléa d'inondation
7. Cartographie des zones inondées - juillet 2021
8. Arbres et haies remarquables (AHREM)
9. Réseau Natura 2000 en vigueur - Série
10. Conservation de la nature - Série
11. Atlas des voiries vicinales de 1841 (version consolidée) – Série
12. Lotissements (LOT)
13. Patrimoine - Biens classés et zones de protection - Série
14. Patrimoine - Biens exceptionnels - Série
15. Patrimoine - Biens mondiaux - Série
16. Carte archéologique
17. Plan de secteur en vigueur
18. CoDT - Guide Communal d'Urbanisme (GCU)
19. CoDT - Guide Régional d'Urbanisme (GRU)
20. Inventaire du Patrimoine Immobilier Culturel (IPIC)
21. Rénovation urbaine
22. Revitalisation urbaine
23. Sites à réaménager de droit (SAR)
24. Inventaire des sites à réaménager (ISA)
25. Zones d'Initiative Privilégiée (ZIP)
26. Périmètres de reconnaissance économique (PRE)
27. SEVESO - Série
28. Atlas du karst Wallon - Série
29. Principaux types de sols
30. Zones de consultation de la DRIGM - Série
31. Inventaire des terrains pollués et potentiellement pollués en Wallonie (BDES)
32. Concessions minières - Série
33. Aménagement foncier
34. Parcellaire agricole anonyme (situation 2020)
35. Plans d'assainissement (PASH)



**PROPRIÉTAIRE**

Service public de Wallonie (SPW)

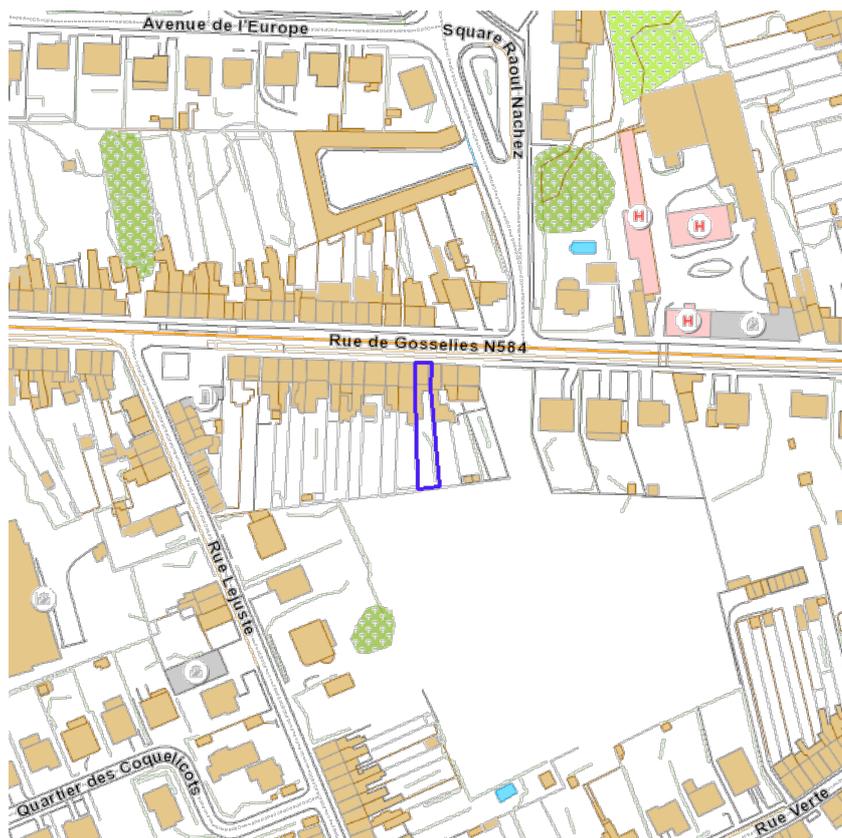
[Orthophotos 1994-2000 - Service de visualisation WMS](#)



**PROPRIÉTAIRE**

Service public de Wallonie (SPW)

[Orthophotos 2020 - Service de visualisation WMS](#)



[Consulter WaiOnMap](#)

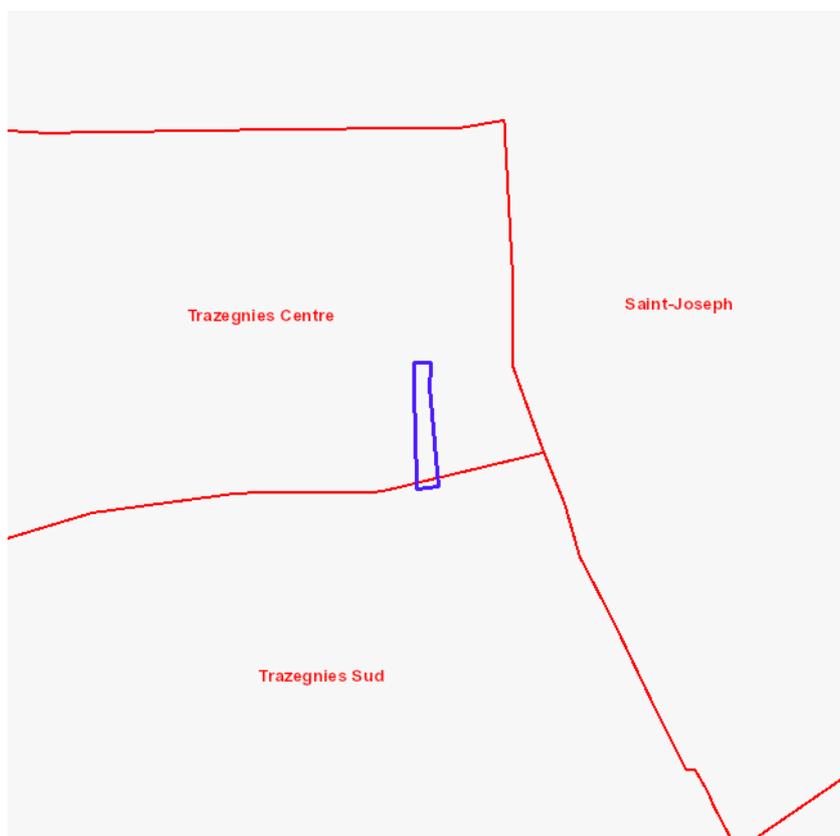
PROPRIÉTAIRE

Service public de Wallonie (SPW)

[Projet Informatique de Cartographie Continue \(PICC\) - Service de visualisation WMS](#)



PROPRIÉTAIRE  
© (22/11/2022) General Administration of the Patrimonial Documentation  
[WMS Cadastral Layers](#)



[Consulter WalOnMap](#)

**Limites des quartiers statistiques**

Code quartier	5201501222
Nom quartier	Trazegnies Sud
Code commune	52015
Nom commune	COURCELLES

**Limites des quartiers statistiques**

Code quartier	5201501705
Nom quartier	Trazegnies Centre
Code commune	52015
Nom commune	COURCELLES

PROPRIÉTAIRE  
Service public de Wallonie (SPW)  
[Quartiers Statistiques - Service de visualisation WMS](#)



- Aléa très faible
- Aléa faible
- Aléa moyen
- Aléa élevé

[Consulter WaiOnMap](#)

Carte de l'aléa d'inondation à l'échelle du 1: 10 000e

Fichier PDF

[http://cartocit2.wallonie.be/ALINO/2020/ALEA/Alea40/20210218\\_Alea40\\_4652.pdf](http://cartocit2.wallonie.be/ALINO/2020/ALEA/Alea40/20210218_Alea40_4652.pdf)

PROPRIÉTAIRE

Service public de Wallonie (SPW)

[Cartographie de l'aléa d'inondation \(en vigueur\) – Série - Services de visualisation](#)



- Zones inondées - Digitalisations
- Zones inondées - Modélisation IDW
- Zones inondées - Enquêtes SPW
- Zones inondées - Verviers
- Zones inondables

**Zones inondées - Satellites**

Distance (m) entre la zone déterminée via les traitements des données satellites et le linéaire du cours d'eau RHW

- 100
- 300
- 600
- 1000
- 2000
- 5000
- 10000

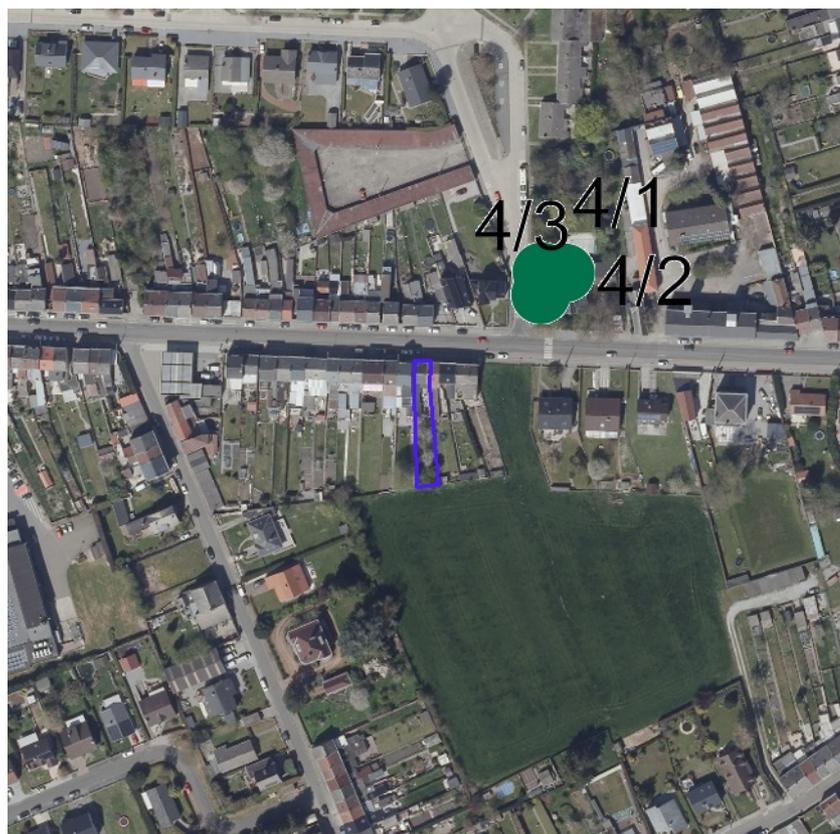
[Consulter WaiOnMap](#)

**PROPRIÉTAIRE**

Service public de Wallonie (SPW)

[Cartographie des zones inondées - juillet 2021 - Service de visualisation WMS](#)

## Arbres et haies remarquables (AHREM)

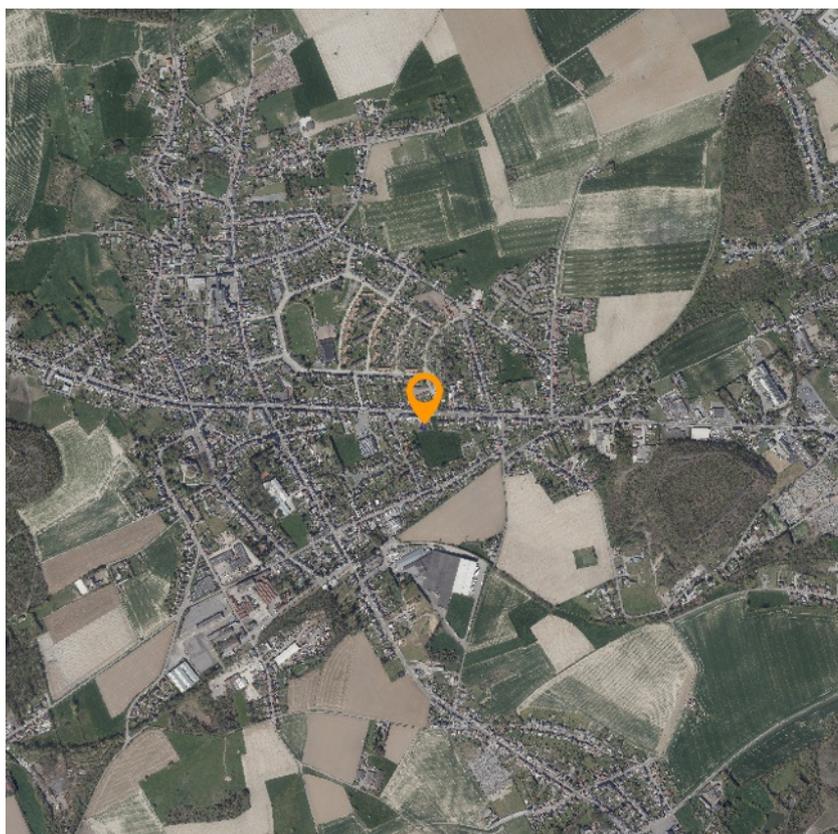


[Consulter WaiOnMap](#)

### PROPRIÉTAIRE

Service public de Wallonie (SPW)

[Arbres et haies remarquables \(AHREM\) - Série - Service de visualisation WMS](#)



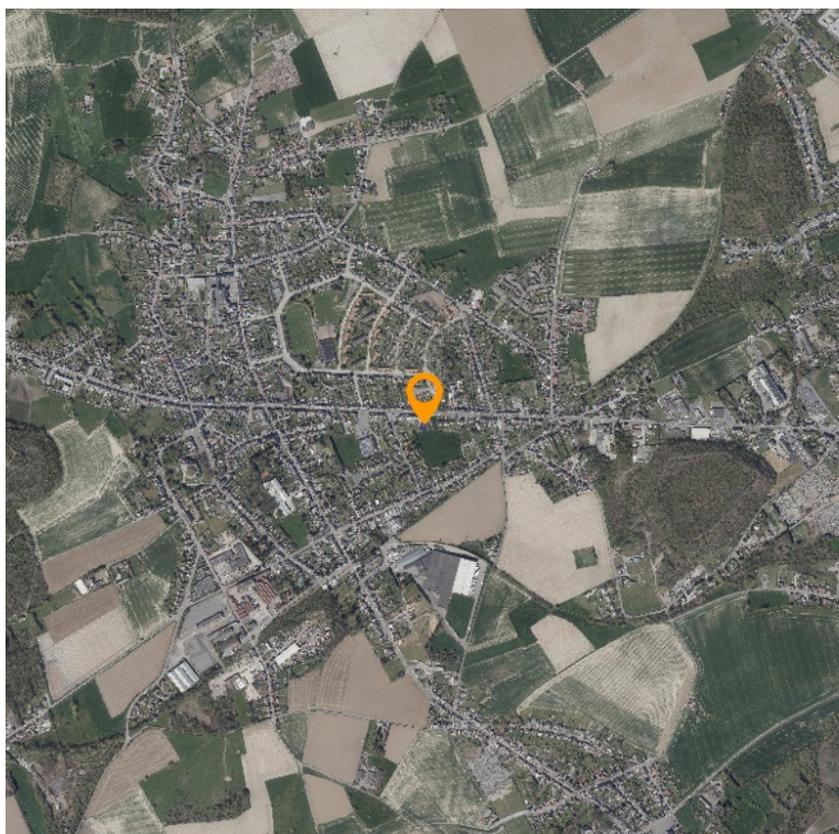
- ◊ UG 01 : milieux aquatiques
- ◊ UG 02 : milieux ouverts prioritaires
- ◊ UG 03 : prairies d'habitats d'espèces
- ◊ UG 04 : bandes extensives
- ◊ UG 05 : prairies de liaison
- ◊ UG 06 : forêts prioritaires
- ◊ UG 07 : forêts prioritaires alluviales
- ◊ UG 08 : forêts indigènes de grand intérêt biologique
- ◊ UG 09 : forêts habitat d'espèces
- ◊ UG 10 : forêts non indigènes de liaison
- ◊ UG 11 : terres de cultures et éléments anthropiques
- ◊ UG Temp 01 : zones sous statut de protection
- ◊ UG Temp 02 : zones à gestion publique
- ◊ UG Temp 03 : forêts indigènes à statut temporaire
- ◊ Darnier de la succise
- ◊ Moule perlière et muette épaisse

[Consulter WaiOnMap](#)

**PROPRIÉTAIRE**

Service public de Wallonie (SPW)

[Réseau Natura 2000 en vigueur - Service de visualisation WMS](#)



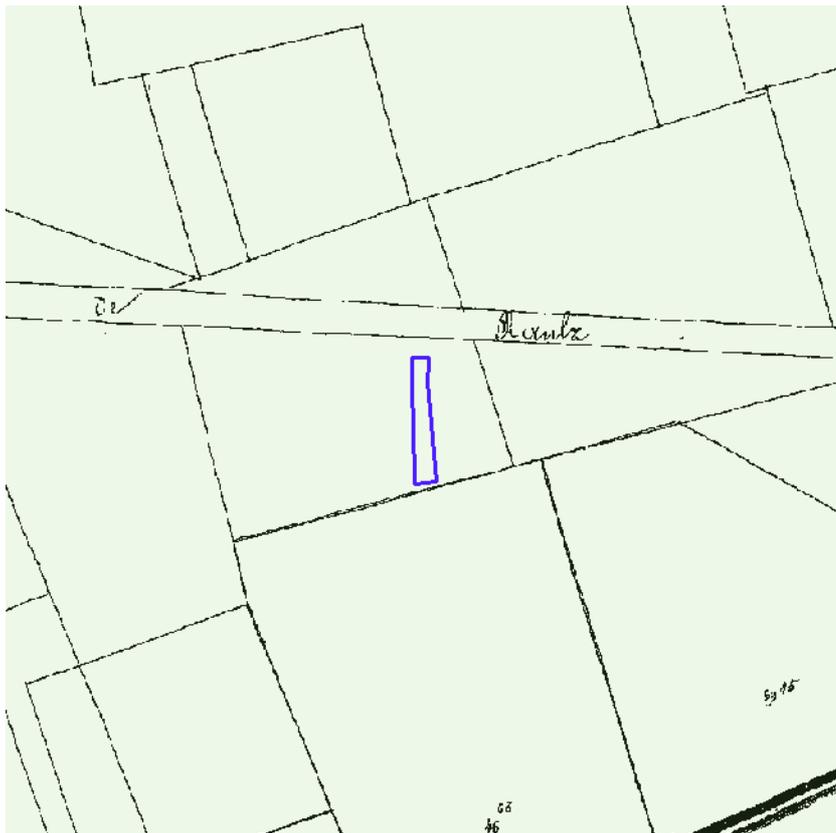
-  Cavités souterraines d'intérêt scientifique
-  Réserves forestières
-  Réserves naturelles domaniales
-  Réserves naturelles agréées
-  Zones humides d'intérêt biologique
-  Parcs naturels
-  Site

[Consulter WaiOnMap](#)

**PROPRIÉTAIRE**

Service public de Wallonie (SPW)

[Conservation de la nature - Service de visualisation WMS](#)



-  Modifications - Emprise
-  Modifications encodées
-  Modifications non encodées

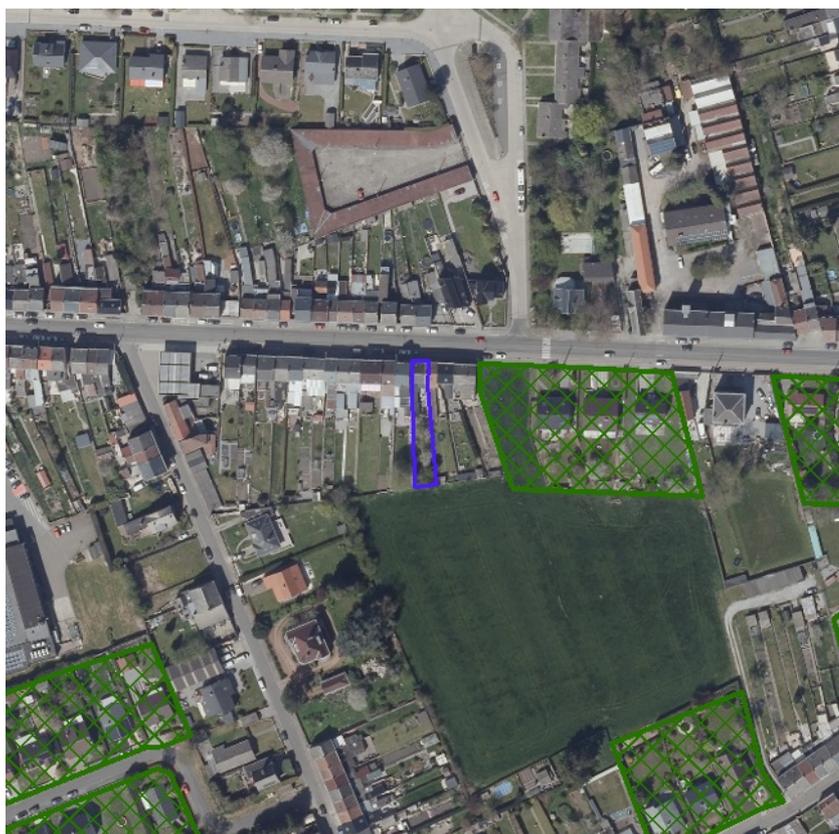
[Consulter WaiOnMap](#)

PROPRIÉTAIRE

Province de Hainaut

[Atlas des voiries vicinales de 1841 \(version consolidée\) - Service de visualisation WMS](#)

## Lotissements (LOT)



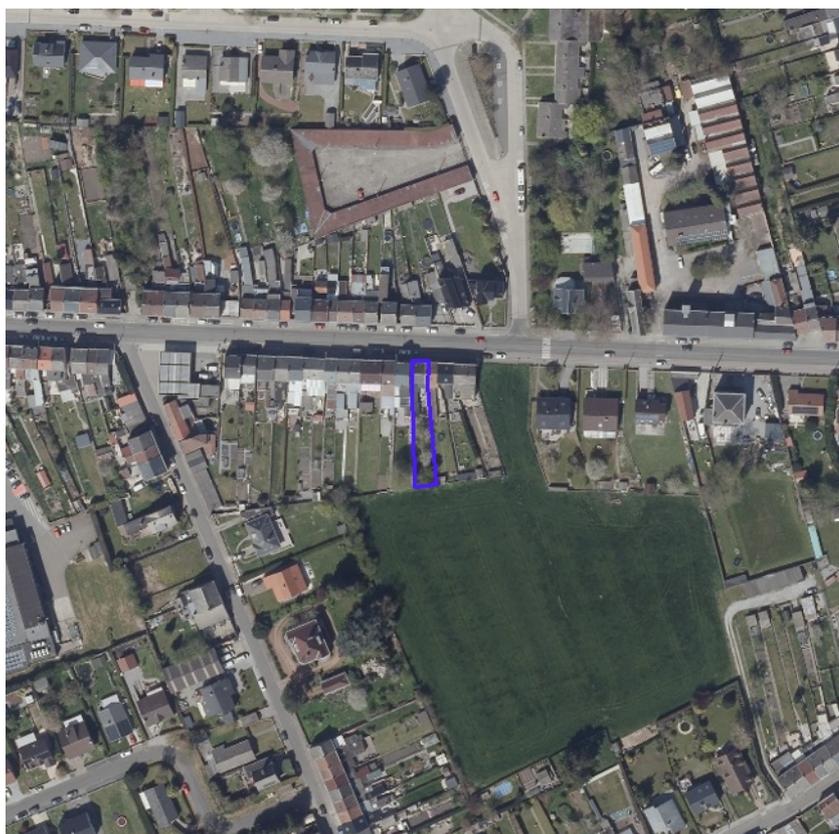
-  Accord (avant 1962)
-  Permis (après 1962)
-  Permis d'urbanisation
-  Valeur de RUE
-  Renonciation partielle
-  Péremption partielle
-  Péremption présumée partielle
-  Annulation partielle
-  Indéterminé

[Consulter WaiOnMap](#)

### PROPRIÉTAIRE

Service public de Wallonie (SPW)

[Lotissements \(LOT\) - Service de visualisation WMS](#)



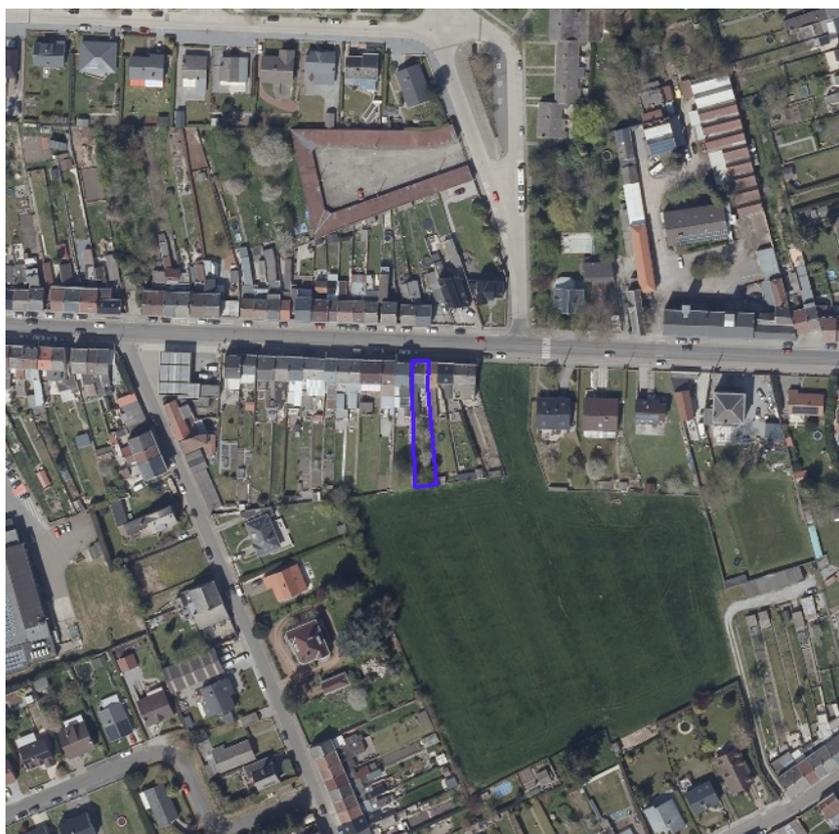
- Monuments classés
- ▨ Sites classés
- ▨ Ensembles architecturaux classés
- ▨ Sites archéologiques classés
- ▨ Zones de protection

[Consulter WaiOnMap](#)

**PROPRIÉTAIRE**

Service public de Wallonie (SPW)

[Patrimoine - Biens classés et zones de protection - Service de visualisation WMS](#)



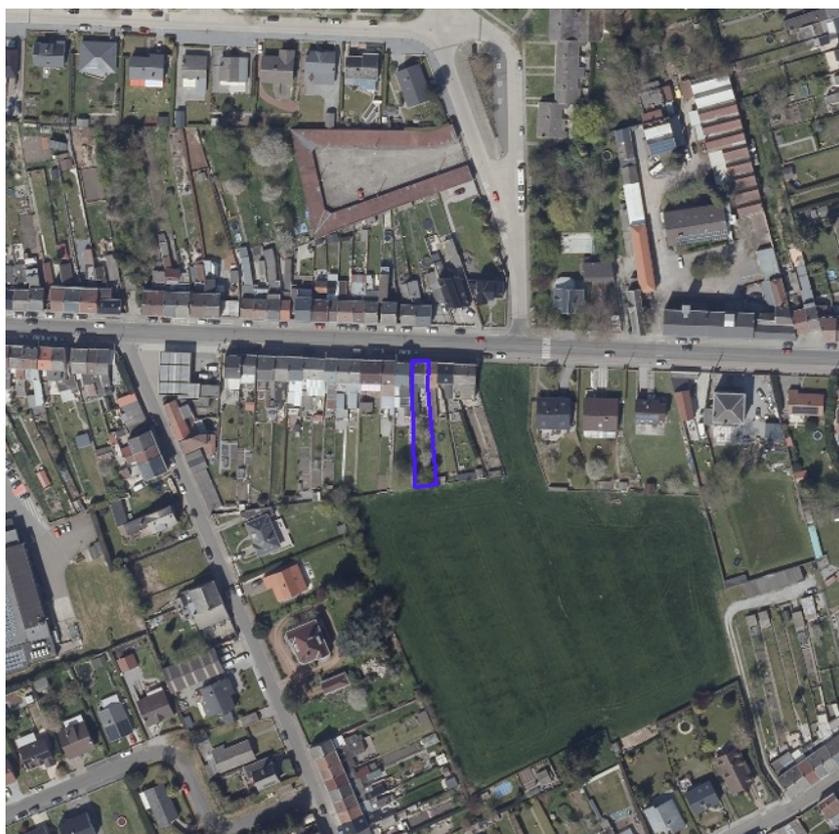
- Monuments exceptionnels
- ▨ Sites exceptionnels
- ▨ Ensembles architecturaux exceptionnels
- ▨ Sites archéologiques exceptionnels
- ▨ Zones de protection exceptionnelles

[Consulter WaiOnMap](#)

**PROPRIÉTAIRE**

Service public de Wallonie (SPW)

[Patrimoine - Biens exceptionnels - Service de visualisation WMS](#)



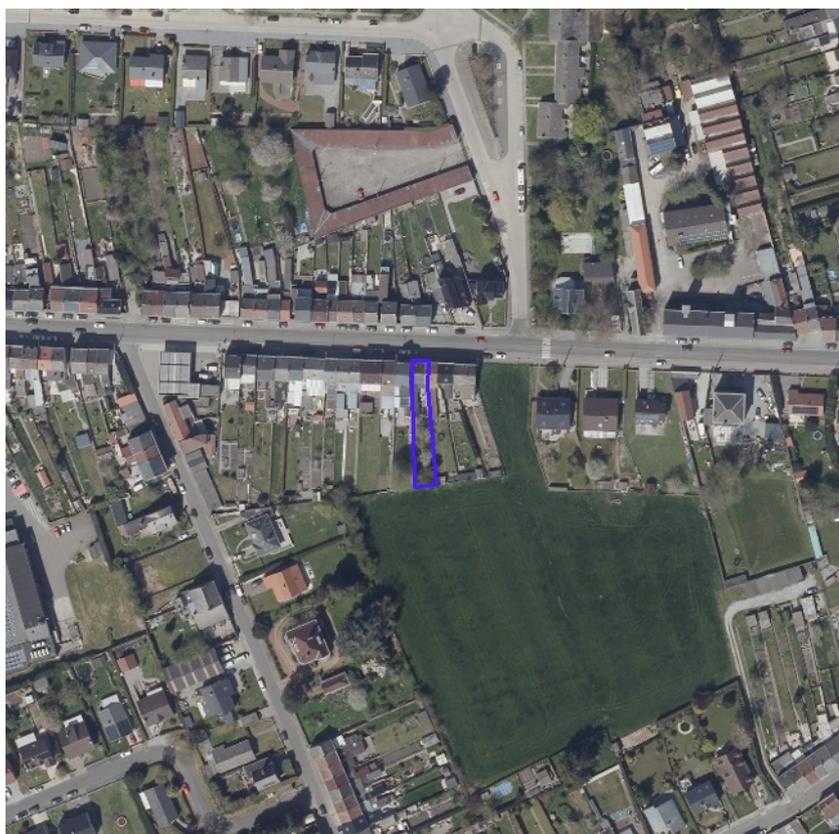
-  Zones de protection mondiales
-  Sites archéologiques mondiaux
-  Ensembles architecturaux mondiaux
-  Sites mondiaux
-  Monuments mondiaux

[Consulter WaiOnMap](#)

**PROPRIÉTAIRE**

Service public de Wallonie (SPW)

[Patrimoine - Biens mondiaux - Service de visualisation WMS](#)



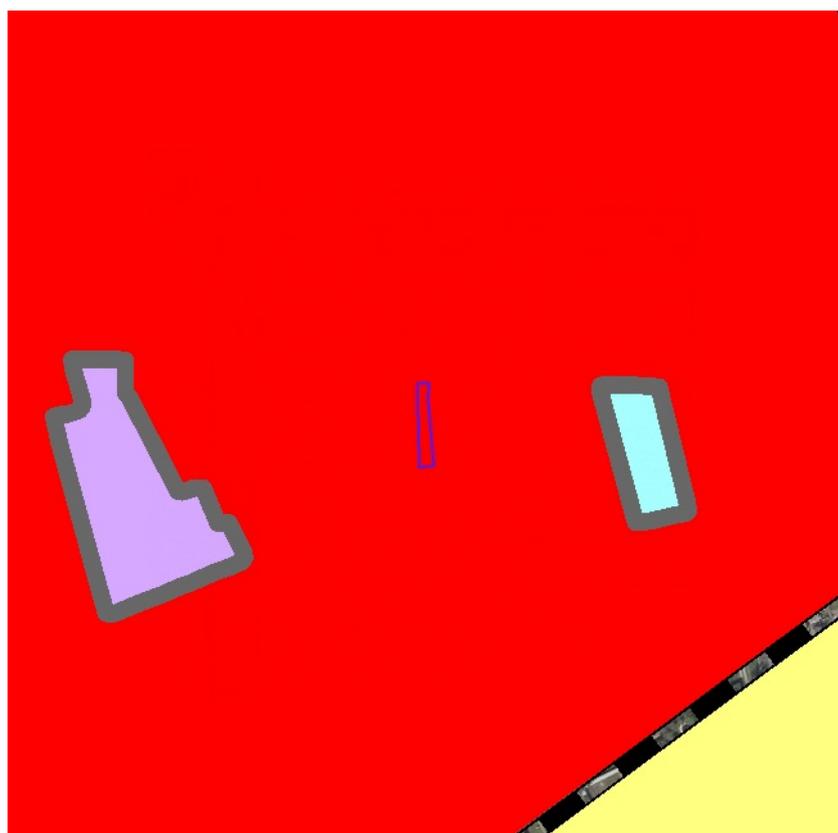
Carte archéologique

[Consulter WaiOnMap](#)

**PROPRIÉTAIRE**

Agence wallonne du Patrimoine (SPW - AWaP)

[Carte Archéologique de la Wallonie \(CAW\) - Service de visualisation WMS](#)



- Habitat
- Habitat à caractère rural
- Habitat vert
- Services publics et équipements communautaires
- Centre d'enfouissement technique (désaffecté)
- Loisirs
- Servitude particulière
- Activité économique mixte
- Activité économique industrielle
- Activité économique spécifique Agro / Grande Distribution
- Activité économique spécifique Risque majeur
- Dépendances d'extraction
- Extraction à destination agricole
- Extraction à destination forestière
- Extraction à destination espaces verts
- Extraction à destination zone naturelle
- Aménagement communal concerté
- Aménagement communal concerté à caractère économique
- Enjeu communal
- Enjeu régional
- Agricole
- Forestière
- Espaces verts
- Naturelle
- Parc
- Eau
- Non affectée ("zone blanche")
- Périmètres de points de vue remarquable
- Intérêt paysager
- Intérêt culturel, historique ou esthétique
- Liaisons écologiques
- Réserve d'infrastructure principale
- Extension de zone d'extraction

[Consulter WalOnMap](#)

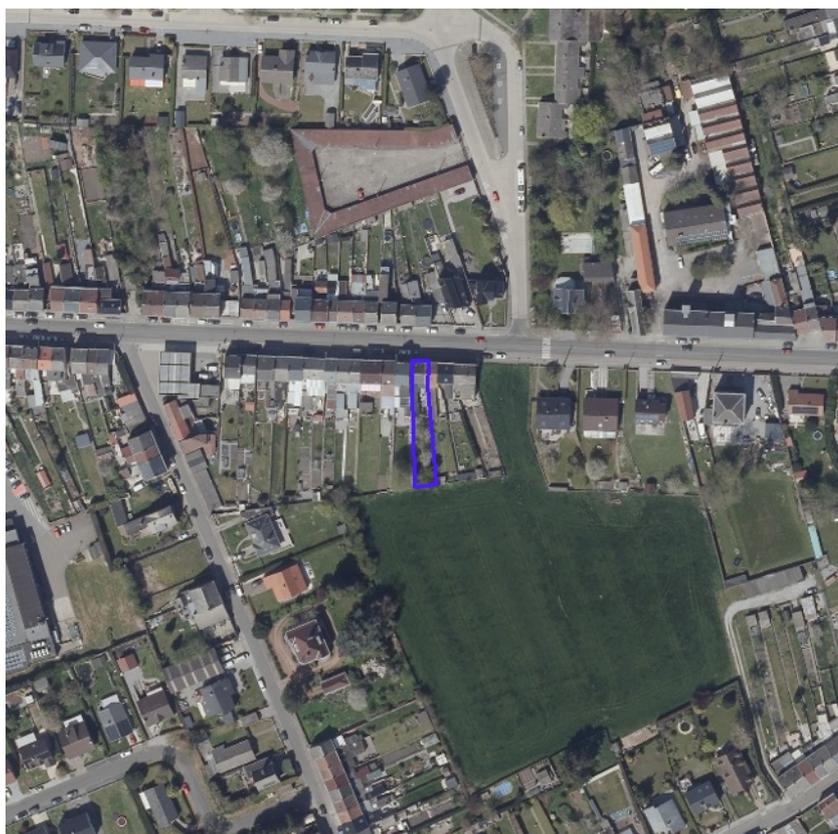
#### Zones d'affectation

<b>Affect</b>	H01
<b>Description</b>	Habitat
<b>Article du CWATUPE</b>	Art. 26.
<b>Lien Wallex</b>	<a href="https://wallex.wallonie.be/index.php?doc=30280&amp;rev=31858-20809#FR_17909245">https://wallex.wallonie.be/index.php?doc=30280&amp;rev=31858-20809#FR_17909245</a>
<b>Superficie Ha</b>	1006.03
<b>Article du CODT</b>	Art. D.II.24.

#### Plan de secteur d'origine

<b>Code carto</b>	52011-MPS-0001-01
<b>Dossier</b>	D5000/34S - D5000/34S/ACE01
<b>Libellé</b>	Le plan de secteur de CHARLEROI
<b>Historique dossier</b>	Arrêté royal du 10/09/1979 (établissement du plan de secteur) entré en vigueur le 06/03/1980 annulation partielle par arrêt du Conseil d'Etat du 06/11/1985
<b>Lien doc</b>	<a href="http://spw.wallonie.be/dgo4/site_thema/index.php?thema=modif_ps&amp;details=52011-MPS-0001-01">http://spw.wallonie.be/dgo4/site_thema/index.php?thema=modif_ps&amp;details=52011-MPS-0001-01</a>
<b>Superficie Ha</b>	4455

PROPRIÉTAIRE  
Service public de Wallonie (SPW)  
[Plan de secteur en vigueur \(version coordonnée vectorielle\) - Service de visualisation WMS](#)



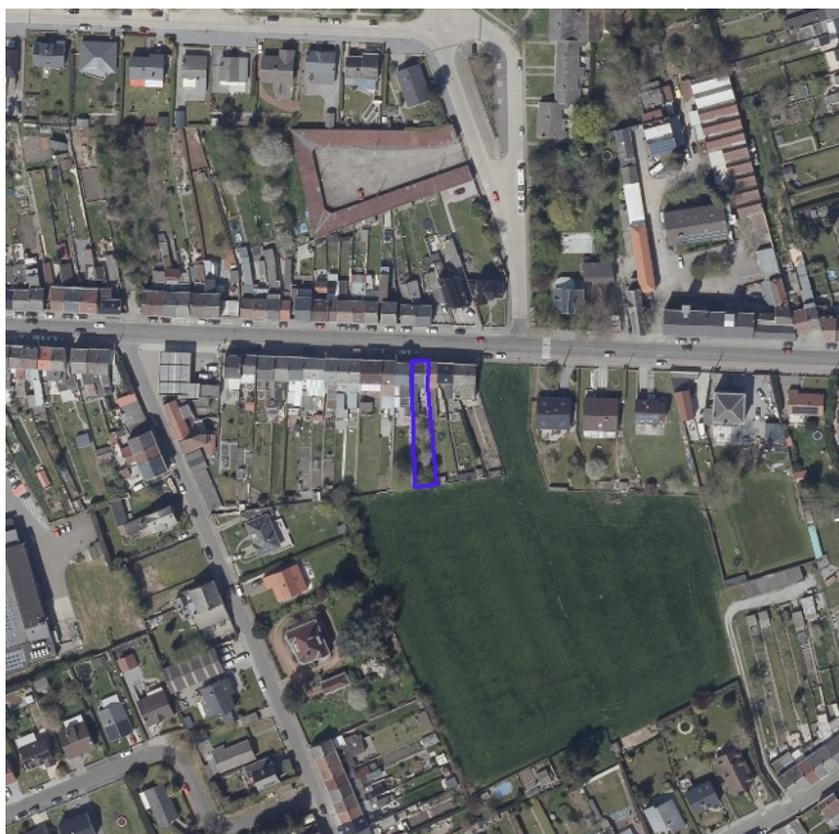
-  Projet de GCU
-  GCU
-  Anciens Règlements Communaux de Bâtisse
-  Anciens Règlements Communaux d'Urbanisme

[Consulter WaiOnMap](#)

**PROPRIÉTAIRE**

Service public de Wallonie (SPW)

[CoDT - Guide Communal d'Urbanisme \(GCU\) - Service de visualisation WMS](#)



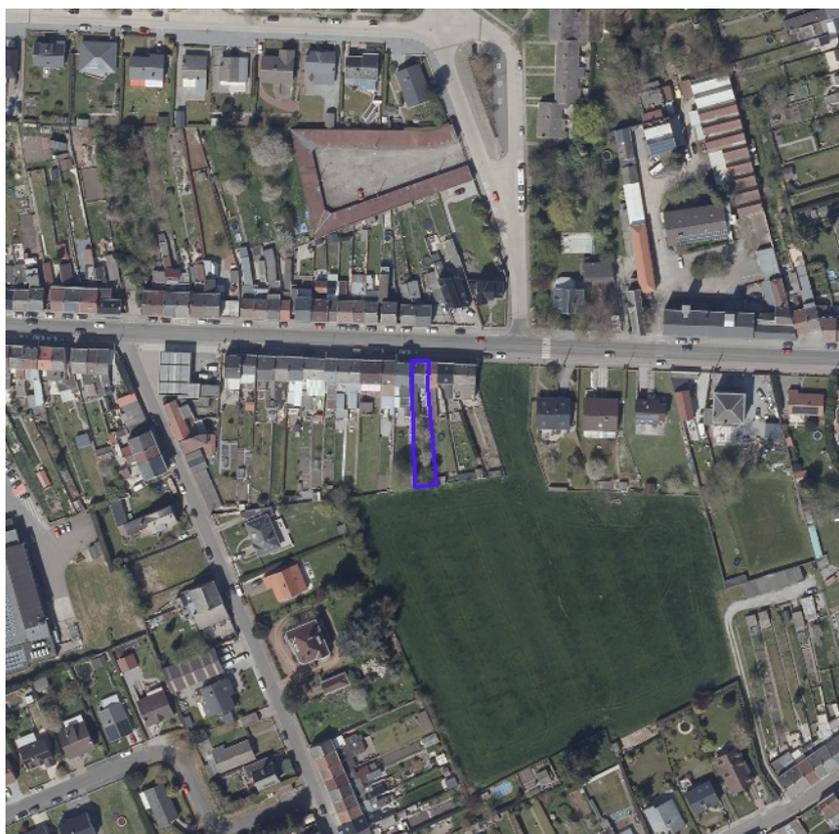
- Anciennement Zones Protégées en matière d'Urbanisme
- Plateau Limoneux Hennuyer
- Plateau Limoneux Brabançon
- Condroz
- Hesbaye
- Pays de Herve
- Fagne-Famenne
- Ardennes
- Lorraine

[Consulter WaiOnMap](#)

**Anciennement Périmètres de Règlement Général sur les Bâtisses en Site Rural**

<b>Code carto</b>	52015-RMR-0001-01
<b>Libellé</b>	Courcelles
<b>Historique dossier</b>	arrêté du 19/12/1984 modifié les 25/02/1999, 20/05/1999 et 25/01/2001
<b>Lien doc</b>	<a href="http://spw.wallonie.be/dgo4/index.php?thema=gru_view&amp;details=52015-RMR-0001-01">http://spw.wallonie.be/dgo4/index.php?thema=gru_view&amp;details=52015-RMR-0001-01</a>
<b>Superficie Ha</b>	4453.3587115
<b>Date de la décision</b>	16/05/2019
<b>Référentiel</b>	CADMAP2018

PROPRIÉTAIRE  
 Service public de Wallonie (SPW)  
[CoDT - Guide Régional d'Urbanisme \(GRU\) - Service de visualisation WMS](#)



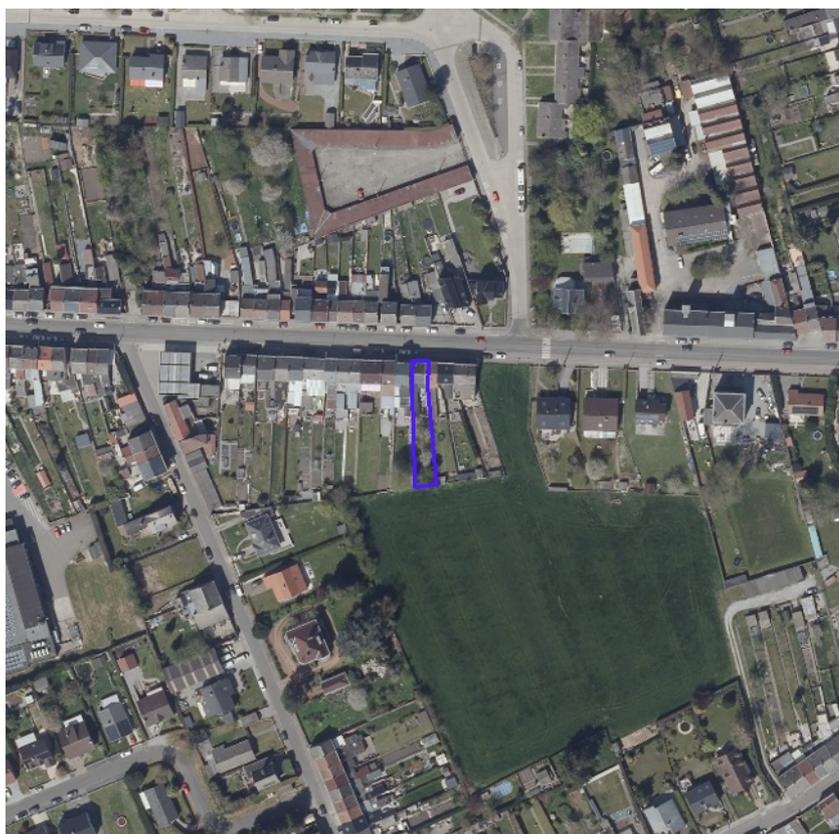
-  Monument (pastillé)
-  Ensemble (pastillé)
-  Monument
-  Ensemble

[Consulter WaiOnMap](#)

**PROPRIÉTAIRE**

Service public de Wallonie (SPW)

[Inventaire du Patrimoine Immobilier Culturel \(IPIC\) - Service de visualisation WMS](#)



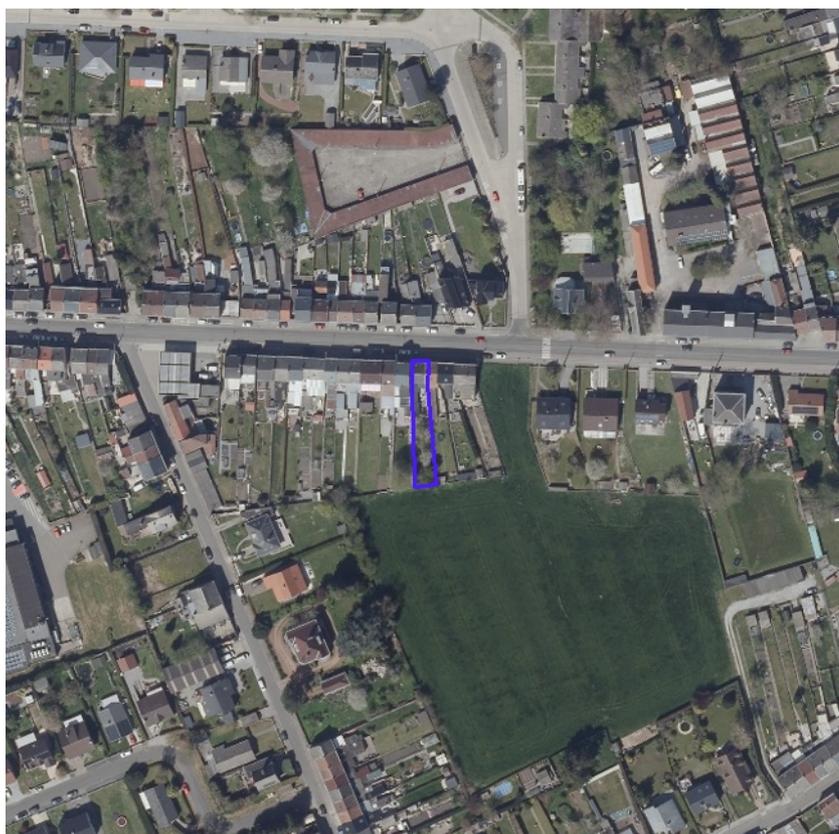
 Périmètres de Rénovation Urbaine

[Consulter WalOnMap](#)

PROPRIÉTAIRE

Service public de Wallonie (SPW)

[Rénovation urbaine - Service de visualisation WMS](#)

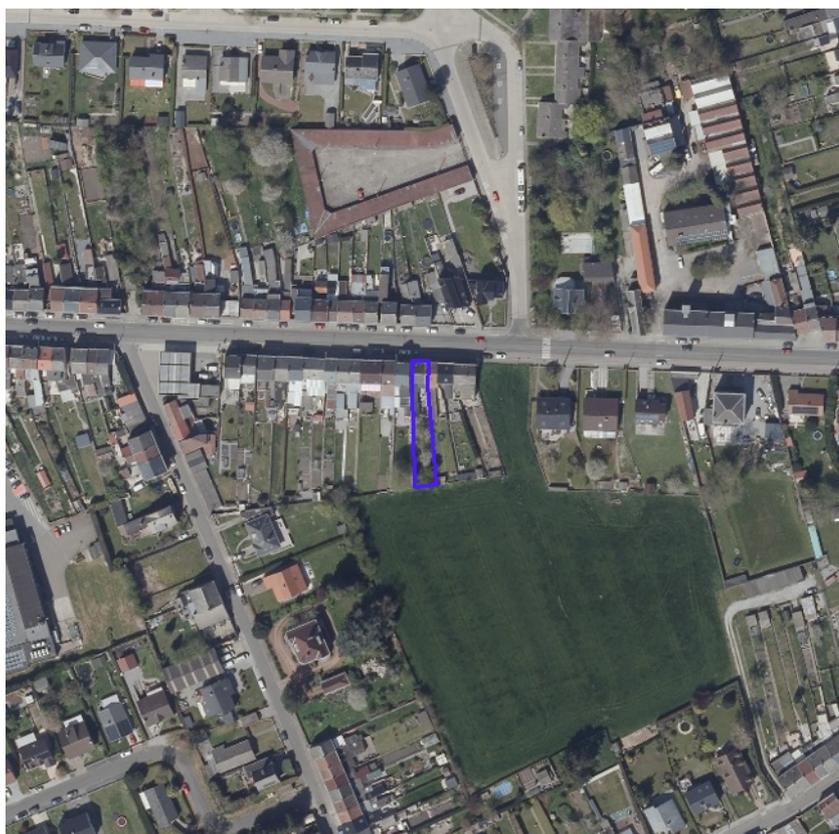


 Périmètres de Revitalisation Urbaine

[Consulter WaiOnMap](#)

PROPRIÉTAIRE  
Service public de Wallonie (SPW)  
[Revitalisation urbaine - Service de visualisation WMS](#)

## Sites à réaménager de droit (SAR)



-  Arrêté de rénovation
-  Arrêté de désaffectation
-  Arrêté de désaffectation
-  Arrêté de rénovation
-  Provisoire
-  Définitif
-  Arrêté de réhabilitation
-  SAR Provisoire
-  SAR Définitif

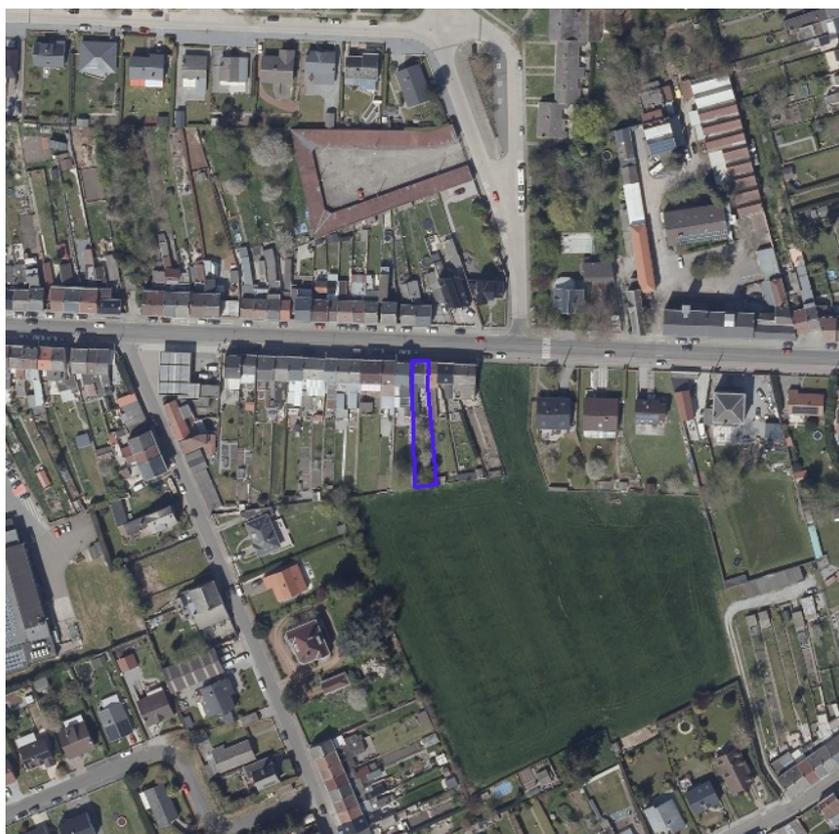
[Consulter WaiOnMap](#)

### PROPRIÉTAIRE

Service public de Wallonie (SPW)

[Sites à réaménager de droit \(SAR\) - Service de visualisation WMS](#)

## Inventaire des sites à réaménager (ISA)



-  Périmètres historiques des sites d'activité
-  Activités antérieures et actuelles
-  Potentiel de reconversion
-  Bâtiments
-  Sites à réaménager (sar)

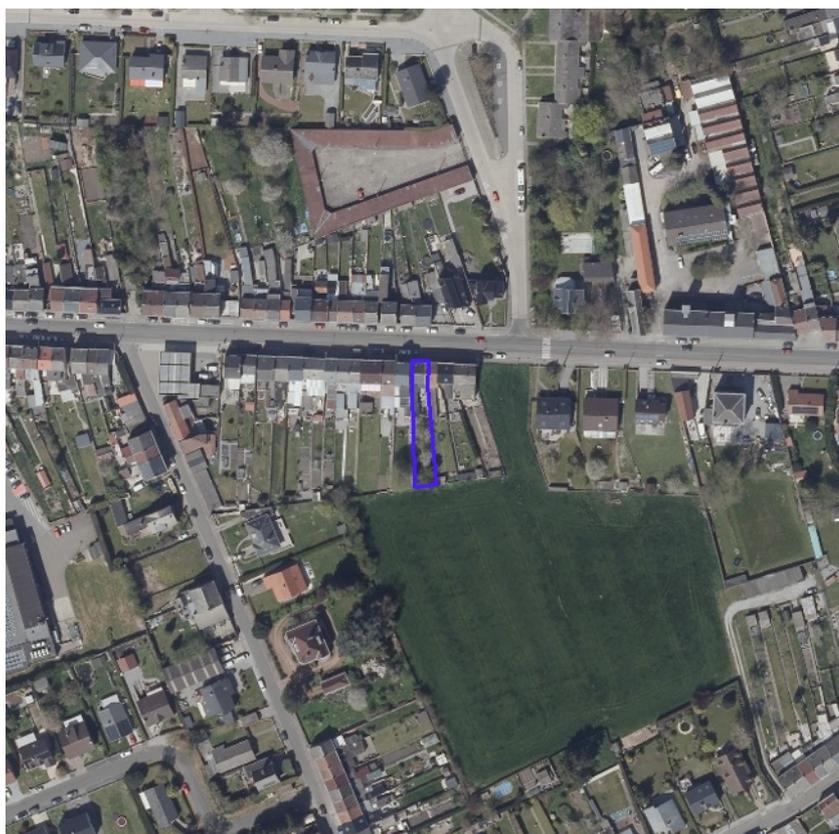
[Consulter WaiOnMap](#)

### PROPRIÉTAIRE

Service public de Wallonie (SPW)

[Inventaire des sites à réaménager \(ISA\) - Service de visualisation WMS](#)

## Zones d'Initiative Privilégiée (ZIP)



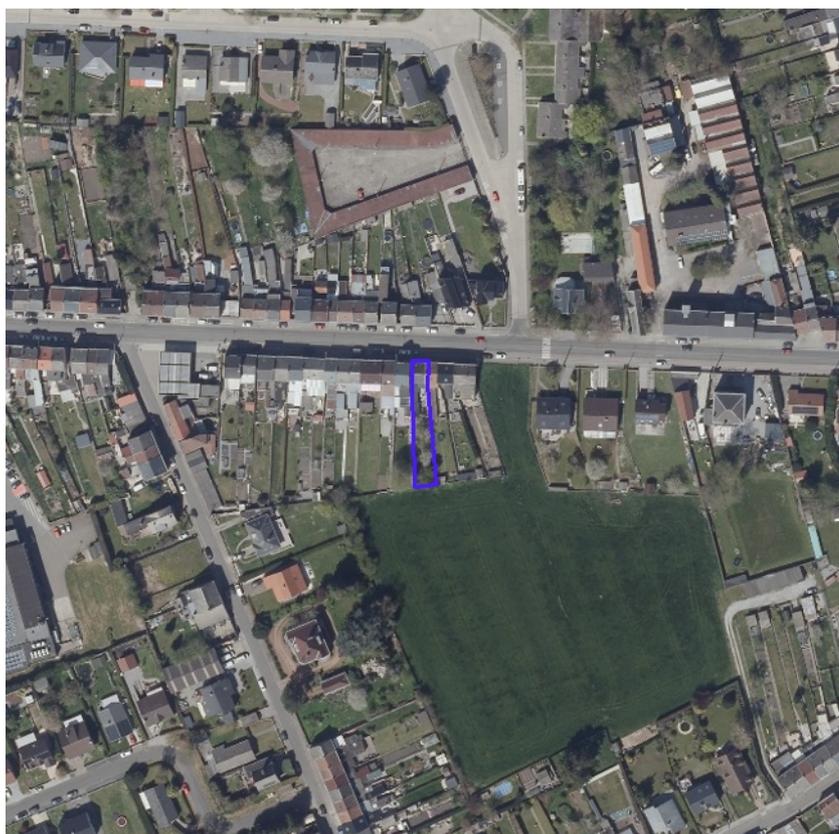
- Type 4
- ▨ Type 2 et 3
- Type 2
- Type 1

[Consulter WaiOnMap](#)

### PROPRIÉTAIRE

Service public de Wallonie (SPW)

[Zones d'Initiative Privilégiée \(ZIP\) - Service de visualisation WMS](#)



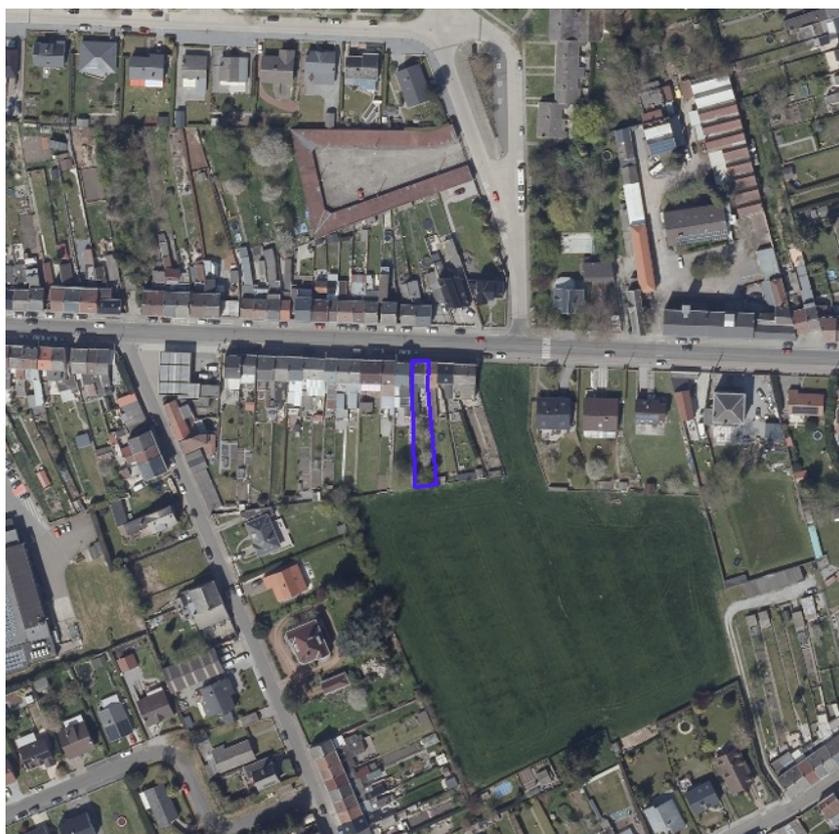
-  Périmètre de reconnaissance économique
-  Droit de préemption

[Consulter WaiOnMap](#)

PROPRIÉTAIRE

Service public de Wallonie (SPW)

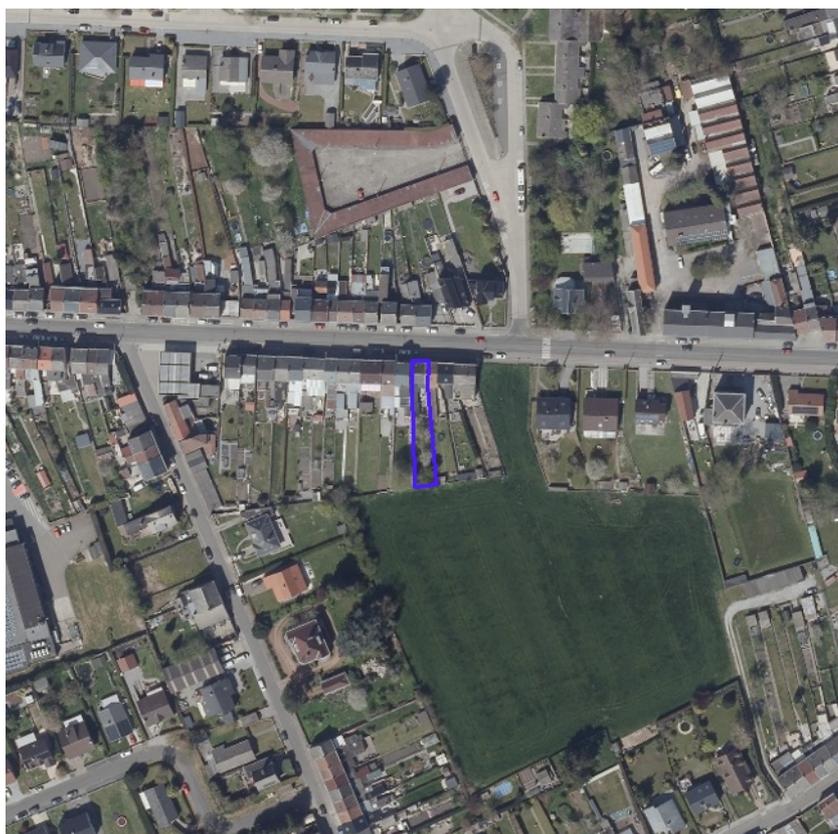
[Périmètres de reconnaissance économique \(PRE\) - Service de visualisation WMS](#)



- ▲ Petits seuils SEVESO
- ▣ Petits seuils SEVESO
- ▲ Grands seuils SEVESO
- ▣ Grands seuils SEVESO
- ▣ Zone vulnérable basée sur une courbe provisoire de risque et sur une distance de 200m autour du site SEVESO
- ▣ Zone vulnérable basée sur un risque de probabilité d'effets dangereux supérieure à E-5 et sur une distance de 100m autour du site SEVESO
- ▣ Zone vulnérable basée sur un risque de probabilité d'effets dangereux comprise entre E-5 et E-6 et sur une distance de 200m autour du site SEVESO

[Consulter WaiOnMap](#)

PROPRIÉTAIRE  
Service public de Wallonie (SPW)  
[SEVESO - Service de visualisation WMS](#)



- ▢ Abri-sous-roche
- Cavité
- ▼ Doline-Dépression
- ▾ Dépression paléokarstique
- Perte-Chantoir
- ⊕ Puits houiller
- ⬤ Puits naturel
- Résurgence-Exsurgence
- Divers
- ⊠ Sites karstiques > 30m en surface
- Circulation d'eau souterraine hypothétique (pas de traçage)
- Circulation d'eau souterraine vérifiée par traçage
- Faille
- Galeries
- Craie du Crétacé
- Calcaire du Carbonifère
- Calcaire du Carbonifère sous couverture
- Calcaire du Dévonien
- Calcaire du Dévonien sous couverture
- Calcaire du Sinémurien
- Calcaire du Bajocien
- Schiste et calcaire argileux SVP du Farnennien
- Poudingue du Permien

[Consulter WaiOnMap](#)

PROPRIÉTAIRE  
 Service public de Wallonie (SPW)  
[Atlas du karst wallon - Service de visualisation WMS](#)



- Sols tourbeux ou tourbières
- Sols sableux ou limono-sableux à drainage naturel excessif ou légèrerr
- Sols sableux ou limono-sableux à drainage naturel principalement modè
- Sols sablo-limoneux à drainage naturel principalement favorable
- Sols sablo-limoneux à drainage naturel principalement modéré ou impa
- Sols limoneux à drainage naturel favorable
- Sols limoneux à drainage naturel modéré ou imparfait
- Sols limoneux à drainage naturel assez pauvre à très pauvre
- Sols argileux à drainage naturel favorable à imparfait
- Sols argileux à drainage naturel assez pauvre à très pauvre
- Sols limoneux peu caillouteux à drainage naturel favorable
- Sols limoneux peu caillouteux à drainage naturel principalement modéré
- Sols limono-caillouteux à charge schisto-phylladeuse et à drainage nati quasi-exclusivement favorable
- Sols limono-caillouteux à charge schisto-gréseuse ou gréseuse et à dr
- Sols limono-caillouteux à charge schisto-gréseuse ou gréseuse et à dr modéré à assez pauvre
- Sols limono-caillouteux à charge schisteuse et à drainage naturel princ
- Sols limono-caillouteux à charge psammitique ou schisto-psammitique naturel principalement favorable
- Sols limono-caillouteux à charge calcaire ou contenant du calcaire et à quasi-exclusivement favorable
- Sols limono-caillouteux à charge de silexite ou de gravier ou de conglou naturel principalement favorable
- Sols limono-caillouteux à charge de grès calcaire ou de grès argilo-calca naturel favorable à imparfait
- Sols limono-caillouteux à charge crayeuse et à drainage naturel favorat
- Regroupement de complexes de sols de textures différentes ou sur fort de fonds de vallons limoneux ou rocailleux
- Sols artificiels ou non cartographiés

[Consulter WalOnMap](#)

**Principaux Types de Sols de Wallonie à 1:250.000**

**Description**

Sols artificiels ou non cartographiés

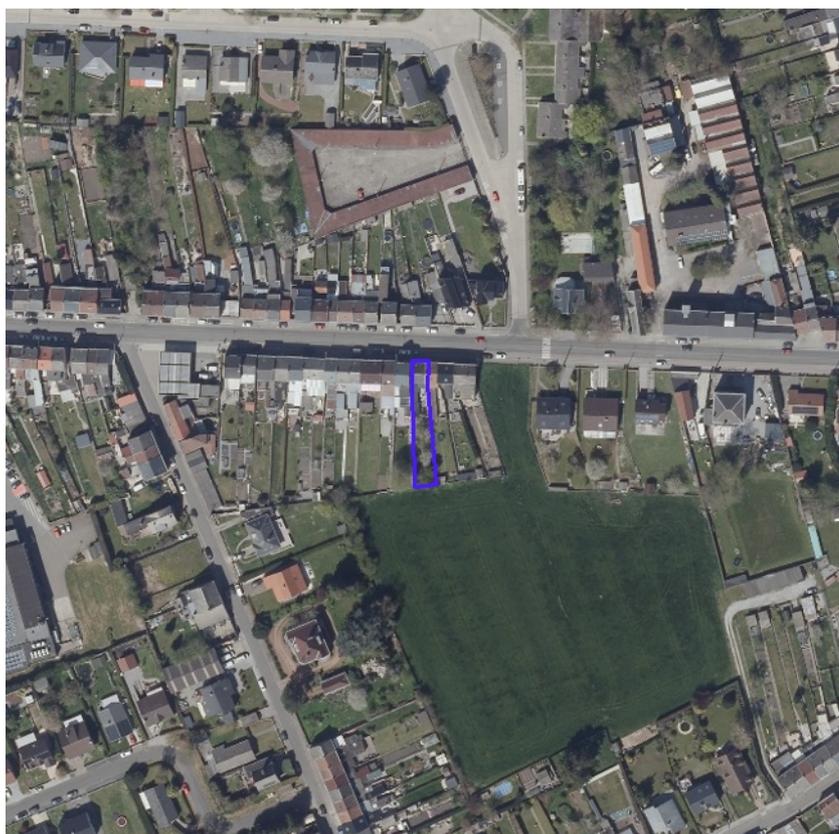
**Code**

30000

PROPRIÉTAIRE

Service public de Wallonie (SPW)

[Carte des Principaux Types de Sols de Wallonie - Service de visualisation WMS](#)



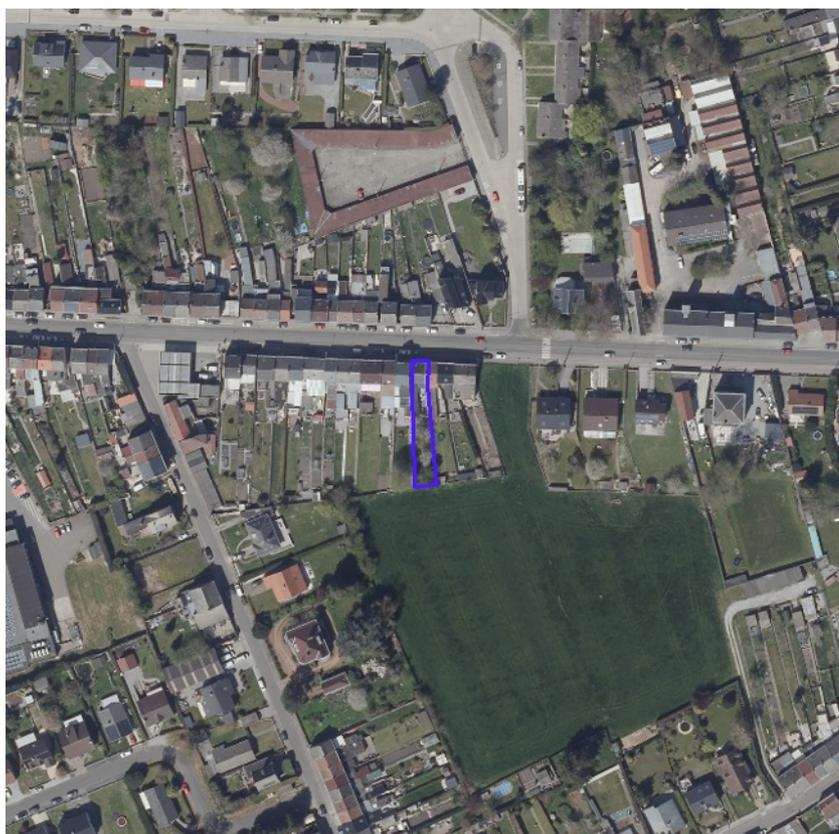
-  Présence de carrières souterraines
-  Présence de puits de mines
-  Présence potentielle d'anciens puits de mines
-  Présence de minières de fer
-  Présence de karst

[Consulter WaiOnMap](#)

**PROPRIÉTAIRE**

Service public de Wallonie (SPW)

[Zones de consultation de la DRIGM - Série - Service de visualisation WMS](#)



Parcelles pour lesquelles des démarches de gestion des sols ont été réalisées ou sont à prévoir (Art. 12 §2 et 3 du Décret)

■ Parcelle nécessitant des démarches

Parcelles concernées par des informations de nature strictement indicative ne menant à aucune obligation (Art. 12 §4 du Décret)

■ Parcelle de nature indicative

[Consulter WaiOnMap](#)

PROPRIÉTAIRE

Service public de Wallonie (SPW)

[Etat des sols - Inventaire des terrains pollués et potentiellement pollués en Wallonie - Service de visualisation WMS](#)



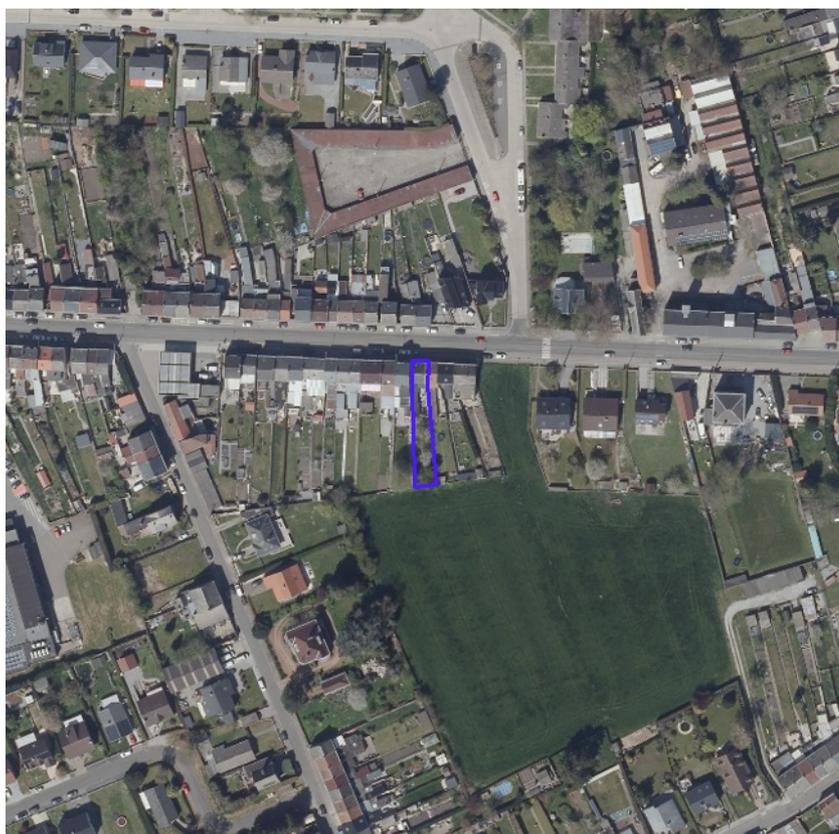
- Concession de mines de houille
- Concession de mines métalliques
- Concession de mines de fer
- Concession de mines d'or
- Concession de mines de schistes alunifères
- Concession de mines de graphite
- Concession de mines de lignite
- Réservoir souterrain de stockage de gaz naturel

[Consulter WalOnMap](#)

**Nature des gisements concédés (Substances)**

<b>Numéro de la concession</b>	39
<b>Dénomination de la concession</b>	Courcelles-Nord
<b>Type de concession</b>	concession de mines de houille
<b>Substances</b>	houille
<b>Superficie</b>	4.32
<b>Nature du suivi</b>	Sans objet
<b>Validité de la cartographie</b>	Cartographie en cours d'établissement (ISSeP + SEROS)
<b>Date de mise à jour</b>	07/01/2019
<b>Situation administrative</b>	Rév./ren. le 27-10-1930
<b>Situation administrative, synthèse</b>	Déchue le 27-10-1930 (Lois minières du 05-06-1911)
<b>Situation administrative générale 2</b>	Déchue
<b>Situation administrative générale 1</b>	Renoncée, déchue ou retirée d'office
<b>District de gestion du DRIGM</b>	Charleroi-Brabant wallon

PROPRIÉTAIRE  
 Service public de Wallonie (SPW)  
[Concessions minières \(nature des gisements concédés\) - Service de visualisation WMS](#)



- Remembrements terminés
- Remembrements en cours - Actes non signés
- Remembrements en cours - Actes signés
- Droit de préemption, Service extérieur de Mons
- Droit de préemption, Service extérieur de Libramont
- Droit de préemption, Service extérieur de Huy
- Pas de droit de préemption

[Consulter WaiOnMap](#)

**PROPRIÉTAIRE**

Service public de Wallonie (SPW)

[Aménagement foncier - Série - Service de visualisation WMS](#)



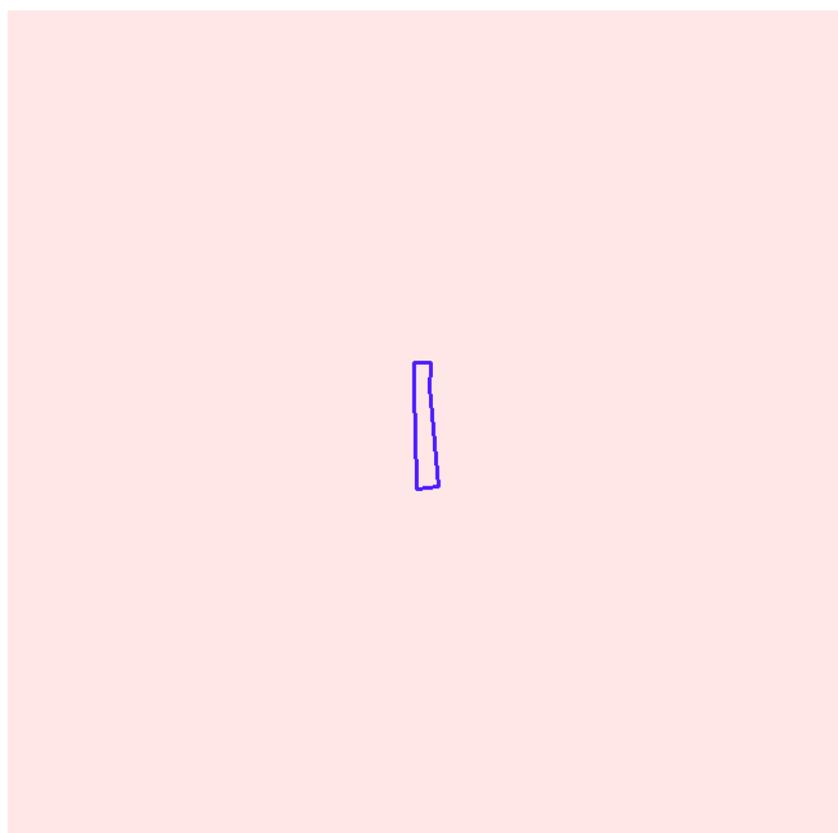
- Autres utilisations
- Céréales et assimilés
- Cultures horticoles et maraîchères
- Fruits à coque
- Oléagineux
- Plantes à fibres
- Pommes de terre
- Production fourragère

[Consulter WaiOnMap](#)

**PROPRIÉTAIRE**

Service public de Wallonie (SPW)

[Parcelle agricole anonyme \(situation 2020\) - Service de visualisation WMS](#)



- Collectif
- Collectif hors zone urbanisable
- Autonome
- Transitoire

**PROPRIÉTAIRE**

Société Publique de Gestion de l'Eau (SPGE)

[Plans d'assainissement \(PASH\) - Service de visualisation WMS](#)