

VERKAVELINGSATTEST

| | |
|---|--|
| DOSSIERNUMMER OMGEVINGSLOKET | OMV_2022136222 |
| DOSSIERNUMMER GEMEENTE | 20220903_ONV |
| Ligging aanvraag | Gijsbeekstraat 2, 2811 Mechelen |
| Kadastrale ligging aanvraag | MECHELEN 5 AFD/HOMBEEK Sectie D nr. 0056W MECHELEN 5 AFD/HOMBEEK Sectie D nr. 0050G |
| OMSCHRIJVING AANVRAAG | Het verkavelen van een stuk grond |
| Aanvrager Ondernemingsnummer aanvrager | BROOThAERTS JELLE COMMV 0500534153 |
| Aanvrager 2 | Jelle Broothaerts |

Geachte,

De Bouwdienst ontving uw vraag tot het bekomen van een verkavelingsattest voor de verkaveling gelegen te **Gijsbeekstraat 2, 2811 Mechelen en met als kadastrale ligging MECHELEN 5 AFD/HOMBEEK Sectie D nr. 0056W MECHELEN 5 AFD/HOMBEEK Sectie D nr. 0050G**

Uit het onderzoek door de Bouwdienst blijkt dat er voldaan is aan de voorwaarden en lasten opgelegd in de omgevingsvergunning tot het verkavelen van gronden.

Dit schrijven geldt als verkavelingsattest, omschreven volgens de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, artikel 4.2.16 §2.

Er mag gestart worden met het opstellen en verlijden van verkoopakten.

NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN **AFGELEVERD OP 24/06/2024**
Bij verordening:

Opdracht burgemeester wd.
van 21.10.2019, met toepassing
van artikel 280 decreet lokaal bestuur



Digitally signed
by Gert Eeraerts
(Signature)
Date: 2024.06.25
00:21:43 +02:00



Digitally signed
by Greet Geypen
(Signature)
Date: 2024.06.27
09:26:28 +02:00

Gert Eraerts
Algemeen directeur

Greet Geypen
Schepen voor Ruimtelijke Ordening en Stedenbouw

Volgende regelgeving van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening is van toepassing:

Artikel 4.2.16

§2. De verkavelingsakte wordt eerst verleden na overlegging van een attest van het college van burgemeester en schepenen, waaruit blijkt dat, voor de volledige verkaveling of voor de betrokken verkavelingsfase, het geheel van de lasten uitgevoerd is of gewaarborgd is door:

1° de storting van een afdoende financiële waarborg;

2° een door een bankinstelling op onherroepelijke wijze verleende afdoende financiële waarborg.

Het attest, vermeld in eerste lid, kan worden afgeleverd indien de vergunninghouder deels zelf de lasten heeft uitgevoerd, deels de nodige waarborgen heeft gegeven.