# Stad Mechelen – 4de afdeling

Lot 1
Een gebouwencomplex met aanhorigheden op en met grond gelegen Battelsesteenweg 50-52-54-56-58.
Gekadastreerd sectie F nrs. 60 K 3, 51 N, 51 C, 51 T, 52 T/deel.
Groot volgens meting 42a39ca.

Lot 2
Een gebouw (ROJM) met aanhorigheden op en met grond gelegen Battelsesteenweg 50 A.
Gekadastreerd sectie F nr. 52 T/deel.
Groot volgens meting 23a50ca.

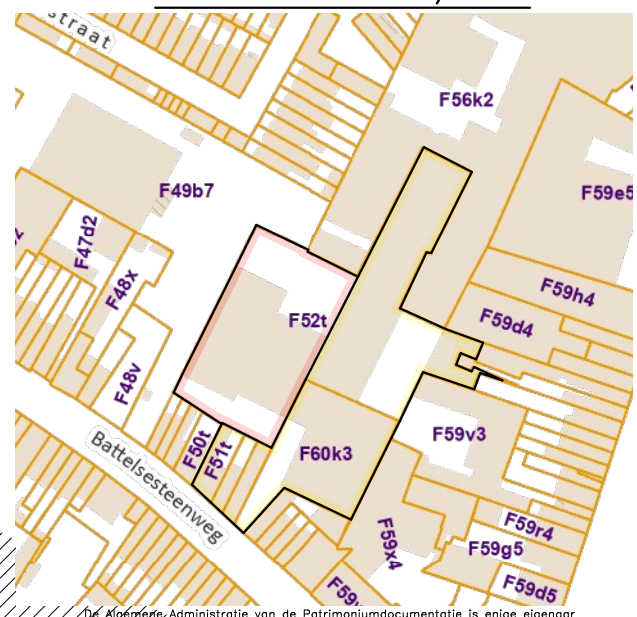
Coördinatenlijst (Lambert 72)

| Nr | X | Y |
|---|---|---|
| 1 | 156990.15 | 191007.44 |
| 2 | 156994.44 | 191016.06 |
| 3 | 157000.43 | 191028.13 |
| 4 | 157012.06 | 191021.56 |
| 5 | 157012.35 | 191022.08 |
| 6 | 157005.03 | 191080.01 |
| 7 | 157053.23 | 191092.19 |
| 8 | 157085.99 | 191045.77 |
| 9 | 157028.10 | 191084.78 |
| 10 | 157045.09 | 191076.18 |
| 11 | 157028.23 | 191085.03 |
| 12 | 157011.58 | 191093.33 |
| 13 | 157052.11 | 191014.61 |
| 14 | 157069.30 | 191083.64 |
| 15 | 157066.69 | 191119.02 |
| 16 | 157084.41 | 191110.21 |
| 17 | 157071.63 | 191082.53 |
| 18 | 157073.99 | 191059.09 |
| 19 | 157060.34 | 191065.46 |
| 20 | 157021.38 | 191006.16 |
| 21 | 157073.82 | 191058.76 |
| 22 | 157087.56 | 191054.42 |
| 23 | 157052.25 | 191014.89 |
| 24 | 157084.58 | 191046.29 |
| 25 | 157083.61 | 191038.83 |
| 26 | 157066.83 | 191044.64 |
| 27 | 157059.23 | 191029.11 |
| 28 | 157043.01 | 190996.09 |
| 29 | 157000.32 | 191027.91 |
| 30 | 156993.93 | 191031.54 |
| 31 | 156993.95 | 191031.57 |
| 32 | 156990.11 | 191033.77 |
| 33 | 157007.87 | 190991.31 |
| 34 | 156983.89 | 191037.35 |
| 35 | 157003.78 | 190994.98 |
| 36 | 157000.24 | 190998.23 |
| 37 | 156996.54 | 191001.59 |
| 38 | 157044.96 | 191076.24 |
| 39 | 157035.24 | 191056.73 |
| 40 | 157053.20 | 191092.21 |
| 41 | 157016.23 | 191019.45 |
| 42 | 157035.11 | 191056.79 |
| 43 | 157005.02 | 191080.01 |

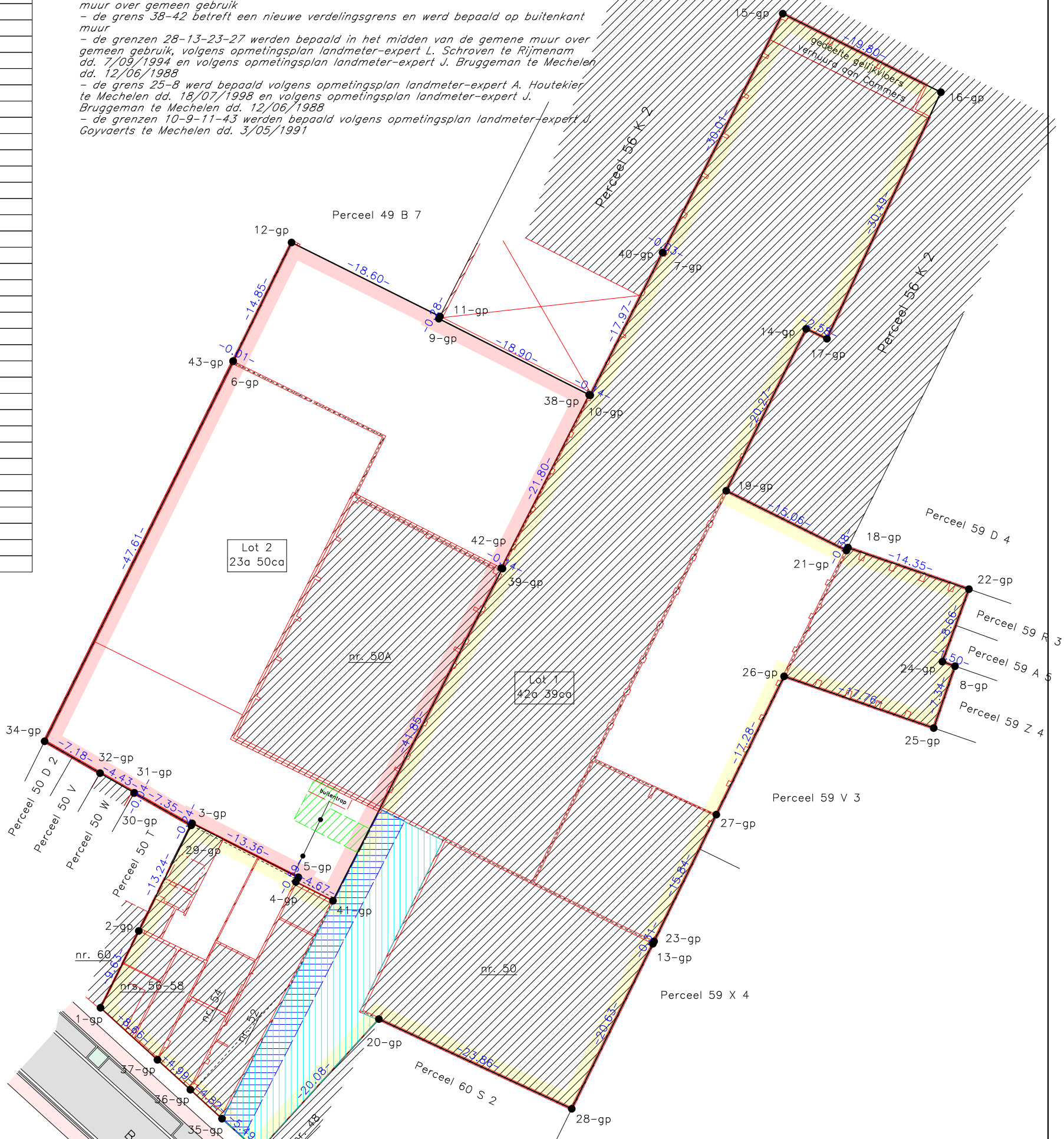
gp = niet gematerialiseerd grenspunt

*Beknopte beschrijving van de aard van de grenzen en motivatie van afbakening:*
*- de grenzen 1-37-36-35-35-33-20 werden bepaald op de buitenkant van de gevel en volgens opmetingsplan landmeter-expert J. Bruggeman te Mechelen dd. 12/06/1988*
*- de grens 4-41 werd bepaald op de buitenkant van de gevel*
*- de grenzen 20-28, 27-26-25, 8-24-22-18-21, 16-15-7-40-10, 6-34-32-31-30-29-3-5-4 werden bepaald in het midden van de gemene muur over gemeen gebruik en volgens opmetingsplan landmeter-expert J. Bruggeman te Mechelen dd. 12/06/1988*
*- de grenzen 21-19-14-17-16 werden bepaald in het midden van de gemene muur over gemeen gebruik en volgens opmetingsplan landmeter-expert J. Goyvaerts te Mechelen dd. 30/04/1991*
*- de grenzen 1-2-29 en 42-39-41 werden bepaald in het midden van de gemene muur over gemeen gebruik*
*- de grens 38-42 betreft een nieuwe verdelingsgrens en werd bepaald op buitenkant muur*
*- de grenzen 28-13-23-27 werden bepaald in het midden van de gemene muur over gemeen gebruik, volgens opmetingsplan landmeter-expert L. Schroven te Rijmenam dd. 7/09/1994 en volgens opmetingsplan landmeter-expert J. Bruggeman te Mechelen dd. 12/06/1988*
*- de grens 25-8 werd bepaald volgens opmetingsplan landmeter-expert A. Houtekier te Mechelen dd. 18/07/1998 en volgens opmetingsplan landmeter-expert J. Bruggeman te Mechelen dd. 12/06/1988*
*- de grenzen 10-9-11-43 werden bepaald volgens opmetingsplan landmeter-expert J. Goyvaerts te Mechelen dd. 3/05/1991*

KADASTERPLAN 1/2500




De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie is enige eigenaar van de kadastrale gegevens 01/01/2024 die op dit document voorkomen.




N

Erfdienstbaarheid voor plaatsing, ligging en onderhoud van leidingen en voor toegang van personeel en materiaal in voordeel van Eandis

Erfdienstbaarheid voor plaatsing, ligging en onderhoud van leidingen en voor toegang van personeel en materiaal in voordeel van Eandis

Te vestigen erfdienstbaarheid van doorgang, nutsleidingen en riolering in voordeel van Lot 2 over Lot 1 zoals bepaald zal worden in de notariële akte

schaal 1/500

Dossier 2012.07.08
Mechelen 7/10/2025
landmeter-expert, beëdigd door de Rechtbank van Eerste Aanleg van Mechelen

bvba @TOPO
www.landmeterattopo.be
Bruno Mertens
nr. LAN071302

@Topo
Landmeter- & Expertisekantoor
www.landmeterattopo.be