Étude du Notaire Herman WYERS – Avenue de Jette 45 – 1081 Koekelberg

Réf. : JP/2230081 – Vente online Biddit – Boulevard Emile Bockstael 128, 1020 Laeken – LOT 1 et LOT 3

AVENANT AUX CONDITIONS DE VENTE (Rép. 2026/1184 du 8 octobre 2026)

Modification du calendrier de la vente et précisions complémentaires

En application de l'article 5 des conditions générales de vente et de la clause « Visites » des conditions spéciales, le notaire soussigné modifie le calendrier de la vente et précise les conditions de la vente comme suit. Les autres conditions de vente restent inchangées.

Début et clôture des enchères

- Début des enchères : lundi 14 décembre 2026 à 15h00.

- Clôture des enchères : mardi 22 décembre 2026 à 15h00, sous réserve d'éventuelles prolongations conformément à l'article 9 des conditions générales.

Signature du procès-verbal d'adjudication

- Mardi 5 janvier 2027 à 11h00, en l'étude du notaire.

Visites

- Les samedis 28 novembre, 5, 12 et 19 décembre 2026, de 15h00 à 17h00.

- Les vendredis 4, 11 et 18 décembre 2026, de 16h00 à 18h00.

Le notaire se réserve le droit d'organiser des visites supplémentaires et/ou de modifier les horaires de visite dans l'intérêt de la vente.

Occupation du LOT 3

- Le LOT 3 sera libéré au plus tard le 23 mars 2027 (11 semaines après le procès-verbal d'adjudication du 5 janvier 2027).

Frais de l'acte de base

- En outre, un tiers des frais de l'acte de base est à charge de l'adjudicataire de chaque lot (LOT 1 et LOT 3).

Fait à Koekelberg, le 27 novembre 2026.

[redacted]