

exp. 2013
jod. 01

Wijzigende basis
akte / Verkoop

10 juli 2013

945/2013

Repertorium: 945/2013	WIJZIGENDE BASISAKTE - VERKOOP	Ref.Dossier : 13-IG-0654/001
-----------------------	-----------------------------------	---------------------------------

Het jaar tweeduizend dertien.

Op tien juli.

Voor mij, Meester Jeroen Uytterhaegen, geassocieerd notaris te Wetteren, houder der minuut, en Meester Raf Van Der Veken, notaris te Sint-Niklaas, Belsele.

ZIJN VERSCHENEN :

A. "VERENIGING VAN MEDE-EIGENAARS VAN DE RESIDENTIE ZWEDEN", gevestigd te 9000 Gent, Scandinaviëstraat 1-224, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent onder het nummer 0850.407.908.

De basisakte en statuten werden opgemaakt door notaris Jean Tytgat, destijds te Gent, op 19 juni 1968 en die rechtspersoonlijkheid verwierf door de overschrijving van die statuten op het eerste hypotheekkantoor te Gent op 26 juni daarna, boek 2495 nummer 14. Voormelde basisakte werd gewijzigd bij akte verleden voor voornoemde notaris Tytgat op 23 april 1969, overgeschreven op het eerste hypotheekkantoor te Gent op 28 april daarna, boek 41 nummer 35.

Deze Vereniging van Mede-Eigenaars wordt alhier vertegenwoordigd door haar syndicus herbenoemd bij besluit van de Algemene Vergadering van 27 mei 2011, blijkens de daarvan opgemaakte notulen, met name :

Eerste vicebestuurder



HOOFDSTUK 1: WIJZIGENDE BASISAKTE

1) in de basisakte dient de beschrijving van het gebouw als volgt aangepast te worden:

"BESCHRIJVING VAN HET GEBOUW
ALGEMEENHEDEN.

...
BIJZONDERHEDEN.

I. Keldering:

...
II. Gelijkvloers:

...

B.Privatieve delen:

2.In het paviljoen "Malmoe"

c)Een winkel "W6" met bergplaats en W.C. voor een grootte van eenenveertig vierkante meter vier vierkante decimeter."

Dient vervangen te worden door het volgende:

**"BESCHRIJVING VAN HET GEBOUW
ALGEMEENHEDEN.**

...

BIJZONDERHEDEN.

I.Keldering:

...

II.Gelijkvloers:

...

B.Privatieve delen:

2.In het paviljoen "Malmoe"

c)Een studio "81" begrijpende: living met open keuken, badkamer, toilet, en slaapkamer, voor een grootte van eenenveertig vierkante meter vier vierkante decimeter."

2)in het algemeen reglement van mede-eigendom dienen volgende wijzigingen te gebeuren:

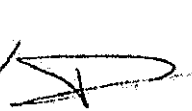
*de tweede zin van artikel 4 dient vervangen te worden door:

"De privatieve delen worden genoemd "appartementen", "studio's", "winkels" en "kelders"."

*in artikel 6 moet onder titeltje "gelijkvloers - in het paviljoen "Malmoe"" de zin "De winkel "W6": negenenveertig/tienduizendsten:49" vervangen worden door:

"De studio "81": negenenveertig/tienduizendsten: 49"

Tweede subbel
blij

ak  28 8
9