

Het jaar NEGEENTIENHONDERD NEGENENZESTIG.

De DRIEENTWINTIG APRIL.

Te Gent, Ajuinlei, 1, ter studie van ondergetekende  
notaris Tytgat.

Voor Ons, Meester Jean TITGAT, notaris ter stand-  
plaats Gent, op tussenkomst van Meester Antoine  
VERSTRAETEN, notaris ter standplaats Gavers.

Zijn verschenen.

hiernagenoemd "verschijnster ter andere".

Dewelke ons verzocht hebben als volgt de aanvullingen en wijzigingen vast te stellen aan de basisakte van het appartementsgebouw "Zweden" in opbouw door de verschijnster ter andere op grond te Gent, bij de Afrikalaan, ten kadaster bekend sektion G deel van nummer 705/r voor een grootte volgens meting van vierduizend honderd zesennegentig vierkant meter tachtig vierkante decimeter, toebehorende aan de verschijnster ter enere.

Gezegde basisakte, verleden voor ondergetekende notaris Tytgat op tussenkomst van Meester Antoine Verstraeten, notaris te Gavere de negentien juni negentienhonderd acht en zestig en overgeschreven ten eerste kantoor van hypotheken te Gent de zesentwintig juni negentienhonderd acht en zestig, boek 2495 nummer 14,

en dadelijk hebben de verschijnsters verklaard, en ons verzocht hen er akte van te verlenen, dat zij volgende aanvulling en wijzigingen aanbrengen aan zelfde basisakte en aan het plan der kelderverdieping er aangehecht, te weten:

2. Door aanvulling van artikel 63 van het "Reglement van inwendige orde" aan de basisakte gehecht, met de woorden "het gebruik van gas in flessen aldus uitdrukkelijk verboden zijnde".

3. Door wijziging van het plan der kelderverdieping van het paviljoen Stockholm, behelzende enerzijds vergroting van het lokaal voor hydrofoorgroep met inlijving van een deel van de gemene doorgang en anderzijds splitsing van de kelder nummer 55 in twee kelders respectievelijk genummerd 55a en 55b, deze kelders ook geen aandeel bezittend in de gemene delen van het gebouw gescheiden van de aandelen van het appartement waarvan ze zullen afhangen!

De verschijnsters doen verder opmerken dat de toegang tot de kelders nummers 7 tot en met 13 en 15 tot en met 18 zal gebeuren krachtens een recht van doorgang dat zal gevestigd worden over de kelders 14 en 20 bij de verkoop van deze laatste kelders.

En dadelijk hebben de verschijnsters ons overhandigd het gewijzigd plan van de kelderverdieping, hetwelk plan voorzien van een kleefzegel van zestig frank hieraan zal vastgehecht blijven nadat een melding van aanhechting erop is aangebracht en getekend "ne varietur" door de komparanten en ons notaris.

#### CENTRALE VERWARMING EN WARMWATERVERDELING.

Overeenkomstig de bepalingen van de basisakte en gebruik makende van het recht dat zij zich voorbehouden heeft verklaart de verschijnster

... en voor rekening der mede-eigenaars een overeenkomst te hebben afgesloten, naar de uitrusting, de uitbating en het onderhoud van de installatie van de centrale verwarming en van de warmwaterverdeling van het gebouw "Zweden" evenals van de andere delen van het complex toe-  
vertrouwende.

Deze overeenkomst, gedagtekend van twee en twintig februari negentienhonderd negen en zestig, werd geregistreerd te Brussel 6 op twaalf maart negentienhonderd negen en zestig, boek 56, blad 40, vak 21.

Bijgevolg zijn de tegenwoordige en toekomstige eigenaars van een privaat deel in het gebouw en van al diegenen die in de toekomst op het onroerend goed of een gedeelte ervan een recht van welken aard ook bezitten, zuiver en eenvoudig indeplaatsgesteld in al de rechten en verplichtingen spruitende uit gezegde overeenkomst alsmede uit de akte verleend voor ondergetekende notaris op tussenkomst van notaris Jacques Neyrinck te Brussel de vier april negentienhonderd negen en zestig, overgeschreven ten eerste kantoor van hypotheken te Gent de tien april daarna boek 56, nummer 1, houdende rijnsnacht door de verschijnsters alhier aan de in uitvoering van bedoelde overeenkomst.

Ook worden zij bij toepassing van voormelde basisakte geacht alle en elk van de bepalingen van deze overeenkomst en akte te aanvaarden voor zichzelf en verplichten zij zich de rechten en verplichtingen die er zouden kunnen uit voortspruiten te eerbiadigen en aan hun rechtsopvolgers op te leggen.

Van al hetgeen wij aan de verschijnsters akte verleend hebben.

#### WOONSTKEUZE.

Ter uitvoering dezer doen de verschijnsters keuze van woonst in hun respectievelijke maatschappelijke zetel.

#### WAARVAN AKTE.

Gedaan en verleend te Gent, datum als ten hoofde.

En na voorlezing hebben de komparanten getekend, samen met ons, notaris.

Volgen de handtekeningen.

Geregistreerd twee bladen, geen renvoeien te Gent 3 op vierentwintig april negentienhonderd negen en zestig, boek 58, blad 90, vak 9. Ontvangen honderd vijftig Frank. De Ontvanger (getekend) O. De Meyer.

VOOR GELIJKVORMIGE KOPIJ.

Overgeschreven ten eerste kantoor van hypotheken te Gent de achtentwintig april negentienhonderd negenenzestig, boek 41, nummer 35.