

ACP Clarence House

Square Vergote, 12
1200 Woluwe-Saint-Lambert

BCE : 0850.103.050 (V001)
N° compte courant : BE07 3101 9863 4666
N° compte épargne : BE78 3754 3361 9886



VAL CLAIR IMMOBILIER

info@valclair-immobilier.be

Décompte 4T 2024

CLARENCE
CLARENCE HOUSE
Square Vergote, 12
1200 WOLUWE-SAINT-LAMBERT
- N° BCE : 0850.103.050
Le 22/01/2025

Belgique

Le solde (s'il est débiteur) est à payer au plus tard dans les 15 jours. Merci pour votre diligence.

* La répartition propriétaire / occupant est donnée à titre purement indicatif.

Décompte 4T 2024						
Période du 01/10/2024 au 31/12/2024						
Désignation	Quotités	Montant à répartir	Prorata temporis	Quote part		Charges occupant
09 Appartement						
101 - SYNDIC (O)	51,00 / 1 000,00	2 087,54	92 / 92	106,47		106,47
103 - ENTRETIEN-DEPANNAGE (O)	51,00 / 1 000,00	1 101,26	92 / 92	56,17		56,17
104 - CONCIERGE (O)	51,00 / 1 000,00	8 598,01	92 / 92	438,49		438,49
105 - ELECTRICITE COMMUNS (O)	51,00 / 1 000,00	783,78	92 / 92	39,97		39,97
110 - CHAUFFAGE & EAU (O)	51,00 / 1 000,00	11 553,72	92 / 92	589,24		589,24
115 - ASCENSEUR (O)	51,00 / 1 000,00	111,57	92 / 92	5,69		5,69
152 - TRAVAUX (P)	51,00 / 1 000,00	842,28	92 / 92	42,96		
153 - FRAIS DIVERS (P)	51,00 / 1 000,00	706,05	92 / 92	36,00		
Total du lot 09		25 784,21		1 314,99		1 236,03
	Total copropriété	25 784,21				
	Total individuel			1 314,99		1 236,03

Relevé de votre compte personnel arrêté au 22/01/2025 Pour information, au 31/12/2024 : Solde débiteur 1 314,99

Date	Libellé	Débit	Crédit
31/12/2024	Décompte 4T 2024	1 314,99	
09/01/2025	Rappel de paiement LR - Affranch	34,25	
	T o t a l	1 349,24	
	Solde débiteur	1 349,24	

Pour effectuer votre paiement :

BIC : BBRUBEBB
IBAN : BE07310198634666
Communication : 887/0070/70283

1 349,24 €



VAL CLAIR IMMOBILIER

Sentier du Panorama 1A - 1331 Rixensart / Tél. : 02.420.91.74 / Email : info@valclair-immobilier.be