

UITTREKSEL UIT HET REGISTER VAN DE BERAADSLAGINGEN VAN
HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN DE STAD TIENEN
ZITTING VAN DINSDAG 26 AUGUSTUS 2025

Aanwezig: Jonathan Holslag, burgemeester
Werner Sabo, Stefanie Beelen, Olivia Verstrepen, Wim Bergé, Schepenen
Patricia Willems, algemeen directeur

Verontschuldigd: Nele Daenen, Gijsbrecht Huts, Liesbet Vannes, Schepenen

Afwezig: /

Afleveren verkavelingsattest Heidestraat (OMV_2022043817)

Regelgeving

Bevoegdheid

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 56, § 2 dat bepaalt dat het college de bevoegdheden uitoefent die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 41, eerste lid, van dit decreet, of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen.
- De Vlaamse codex ruimtelijke ordening van 15 mei 2009, artikel 4.2.16. dat bepaalt dat het college een attest verleent dat de lasten uitgevoerd of gewaarborgd zijn.

Juridische context

- Het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- De Vlaamse codex ruimtelijke ordening van 15 mei 2009

Feiten, context en argumentatie

Het attest werd aangevraagd onder artikel 4.2.16. van de Vlaamse codex ruimtelijke ordening door notariskantoor Depuydt & Boddez, op 25 juli 2025.

De aanvraag heeft betrekking op een grond, gelegen Heidestraat 35 te Tienen, kadastraal bekend: afdeling 8 sectie C nr. 31B.

Voor dit perceel werd een omgevingsvergunning afgeleverd voor het verkavelen van grond in één bouwlot, dd. 7 maart 2023 met referte OMV_2022043817

De voorgeschreven procedures werden gevolgd. De aanvraag werd onderzocht.

Er werd voldaan aan de voorwaarden van de verkavelingsvergunning.

Het attest kan worden afgeleverd.

Besluit

Enig artikel: Het college van burgemeester en schepenen levert het verkavelingsattest af aan notariskantoor Depuydt en Boddez, Klein Overlaar 22, 3320 Hoegaarden, voor het verkavelen van grond in één bouwlot gelegen te Tienen, 8ste afdeling Heidestraat 35, sectie C nr. 31B

Aldus gedaan in zitting met bovenvermelde datum.

De algemeen directeur,
Patricia Willems

Signed by: Patricia Willems (Signature)
Signed at: 2025-09-08 08:18:24 +02:00
Reason: Ik keur dit document goed

Willems Patricia  **tien**

algemeen directeur,
Patricia Willems

Voor éénsluitend afschrift,
Tienen, 28 augustus 2025



De burgemeester,
Jonathan Holslag

Signed by: Jonathan Holslag (Signature)
Signed at: 2025-09-02 11:40:54 +02:00
Reason: Ik keur dit document goed

Holslag Jonathan  **tien**

burgemeester,
Jonathan Holslag

getekend "ne varietur"
door partijen en notaris
en gehecht aan akte

2026/0783