



Vlaanderen
verbeelding werkt

Dossier vastgoedinformatie

VIP-00062250

12021G0054/00F000

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel: 12021G0054/00F000
Adres: Antwerpsestraat 100, 2500 Lier
Antwerpsestraat 96, 2500 Lier
Kruisbogenhofstraat 10, 2500 Lier (bus 1, bus 2, bus 3, bus 4, bus 5)
Toelichting: P0004
Referentie: VIP-00062250
Uw referentie: AK2023-0459
Aangevraagd op: 13/09/2023 10:01
Afgeleverd door gemeente op: 21/09/2023 12:59

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Stad Lier	infovastgoed@lier.be
Omgeving	
Agentschap voor Natuur en Bos	natuurenbos@vlaanderen.be
Agentschap Onroerend Erfgoed	inventaris@onroerenderfgoed.be
Agentschap Wonen in Vlaanderen	vlokdata@vlaanderen.be
Vlaamse Milieumaatschappij	Zoneringsplannen: zonering@vmm.be Andere: info@vmm.be
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen	gis@vlaio.be

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via [het webportaal van Agentschap Wegen & Verkeer](#).

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00015_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Mechelen
Bestemmingen:	woongebieden
Interpreteerbaar wegens schaal:	Neen
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/08/1976
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/1e301c22-fa8a-4bdc-96af-4ab8caeedc40• https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00015_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=1

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Algemeen plan van aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Bijzonder plan van aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_10000_213_00032_00001
Beschrijving:	Afbakeningslijn kleinstedelijk gebied Lier

Bestemmingen: Art.1: afbakeningslijn kleinstedelijk gebied Lier

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 28/07/2006

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Referentie: SVO_02000_233_00002_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 08/07/2005

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater (treedt in werking op 2 oktober 2023)

Referentie: SVO_02000_233_00006_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 10/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband

Referentie: SVO_02000_233_00005_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 09/06/2017

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid

Referentie: SVO_02000_233_00003_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 05/06/2009

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer

Referentie: BVO_02000_231_00001_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 29/04/1997

Verordening type: Bouw verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater

Referentie: SVO_02000_233_00004_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 05/07/2013

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/5bc7ca95-7d3f-4bf6-9e10-980050de8010>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen

Referentie: SVO_02000_233_00007_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 12/05/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Provinciale verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Gemeentelijke verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel ook getroffen is door de rooilijn maar wel dat dit plan impact heeft op de omgeving van het perceel. Het lokaal bestuur kan bijkomend een indicatieve interpretatie geven of het perceel en/of gebouw(en) getroffen zijn door de rooilijn. Een definitieve uitspraak kan u alleen verkrijgen na opmeting.

Beschrijving: Oude God - Lier

Referentie: OPT_10000_245_00005_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 11/11/1913

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel ook getroffen is door de rooilijn maar wel dat dit plan impact heeft op de omgeving van het perceel. Het lokaal bestuur kan bijkomend een indicatieve interpretatie geven of het perceel en/of gebouw(en) getroffen zijn door de rooilijn. Een definitieve uitspraak kan u alleen verkrijgen na opmeting.

Beschrijving: Kartuizers veld (Anton Bergmannlaan, Kruisbogenhofstraat, Kantstraat, Parelstraat, Rederijkerslei, Renaat Veremansplein, Ernest Staeslei)

Referentie: OPT_12021_245_00037_00001

Planfase:

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	29/06/1936

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Ruil- of herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Complex project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Weg categorie:	Lokale weg type 2
Straat naam:	Antwerpsestraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse: Weg bestaande uit een rijbaan

Weg categorie: Lokale weg type 3

Straat naam: Kruisbogenhofstraat

Toegankelijkheid: Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen. Vergunningsaanvragen stopgezet door de aanvrager worden niet getoond.

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: slopen van winkelpanden met bureel en leegstaande delen

Referentie: 12021_2008_1352

Gemeentelijk dossiernummer: 2008/241

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 26/08/2008

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Voorwaarden:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: plaatsen van een "blade" op de facade van een winkelpand

Referentie: 12021_2011_2714

Gemeentelijk dossiernummer: 2011/46

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 03/05/2011

Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Voorwaarden:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: verbouwen woonhuis
Referentie: 12021_1984_226
Gemeentelijk dossiernummer: 84/219
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 13/12/1984
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Voorwaarden:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: verbouwen winkelpui
Referentie: 12021_1979_236
Gemeentelijk dossiernummer: 79/241
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 06/02/1980
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Voorwaarden: rekening houden met advies van Bestuur der Wegen
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: gevelverbouwing
Referentie: 12021_1994_266
Gemeentelijk dossiernummer: 94144
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 20/06/1994
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Voorwaarden:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: verbouwen winkel
Referentie: 12021_1981_166
Gemeentelijk dossiernummer: 81/167
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 13/01/1982
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Voorwaarden:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: verbouwen woonhuis-handelshuis
Referentie: 12021_1984_5
Gemeentelijk dossiernummer: 84/84
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 11/05/1984
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Voorwaarden:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: binnenverbouwing+aanbrengen uitstalraam
Referentie: 12021_1974_13
Gemeentelijk dossiernummer: 1974/221
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 20/12/1974
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Voorwaarden:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: verbouwen woning
Referentie: 12021_1979_3
Gemeentelijk dossiernummer: 79/11
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 31/10/1979
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Voorwaarden:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: regularisatie bouwing en inrichting personeelslokalen
Referentie: 12021_1977_26
Gemeentelijk dossiernummer: 77/100
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 10/08/1977
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Voorwaarden: er is niet voldaan aan de algemeen geldende voorschriften ivm parkeerplaatsen
er dient ten allen tijden een parkeerplaats te worden voorzien binnen de bouwstrook, in een gebouw of op een terrein waarover

de aanvrager beschikking heeft

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: bouwen van twee winkels met 5 bovenliggende appartementen
Referentie: 12021_2008_1398
Gemeentelijk dossiernummer: 2008/283
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 02/12/2008
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Voorwaarden:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: verbouwen woonruimte tot winkelruimte
Referentie: 12021_2002_372
Gemeentelijk dossiernummer: 2002/279
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 16/12/2002
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Voorwaarden:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: plaatsen van publiciteitsborden
Referentie: 12021_2010_2310
Gemeentelijk dossiernummer: 2010/112
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 08/06/2010
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Voorwaarden:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: bouwen van twee winkels met 5 bovenliggende appartementen
Referentie: 12021_2009_1791
Gemeentelijk dossiernummer: 2009/117
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 09/06/2009
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Voorwaarden:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: verbouwingswerken winkelhuis
Referentie: 12021_1962_171
Gemeentelijk dossiernummer: 62/28
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 26/04/1962
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Voorwaarden:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Stedenbouwkundige melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: Exploitatie van een schoenfabriek

Vergunning dd. 24/09/1964 met einddatum 24/09/1994

Dossiernummer: 196454

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 24/09/1964
Vergunning verlenende instantie: Provincie

Vergunning procedure: Arab

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: exploiteren van een kledingwinkel

Dossiernummer: 201539

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 10/08/2015

Vergunning verlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: Vlarem

Activiteiten:

Rubriek: 16.3.1.1°

Omschrijving: 5 kW tot en met 200 kW

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Vergund

Startdatum: 10/08/2015

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Omgevingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Stedenbouwkundige Overtreding

Referentie: 12021_2004_1163

Gemeentelijk dossiernummer: 198484

Omschrijving: uitvoeren van vergunningsplichtige werken zonder vergunning

Gerelateerde wetgeving: Voor omgevingsvergunningendecreet

Misdrijven:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Stedenbouwkundig attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

Bron: VMM / DOV (bevraagd 13/09/2023)

Risicogrond

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 13/09/2023)

Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 13/09/2023)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 13/09/2023)

Beschermd duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 13/09/2023)

Beschermd waterwinningsgebied

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 13/09/2023)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: De Vlaamse Waterweg nv - Regio Centraal

Perceel score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouw score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouwen:

Id:	12709551
Score:	
Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Externe documentatie: <https://www.waterinfo.be/informatieplicht?capakey=12021G0054/00F000>

Bekijk op kaart

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 13/09/2023)

Overstromingsgebied en oeverzone

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 13/09/2023)

Risicozone voor overstromingen

Niet van toepassing

Bekijk op kaart

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 13/09/2023)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 13/09/2023)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 13/09/2023)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 13/09/2023)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 13/09/2023)

Grond- en pandenbeleid

Informatie over 'Leegstaande bedrijfsruimten groter dan 500m' is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor meer informatie, neem contact op met omgeving@vlaanderen.be.

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond & ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en ongeschikte woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 13/09/2023)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 13/09/2023)

Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Leegstaande en verwaarloosde gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 13/09/2023)

Bedrijventerrein

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 13/09/2023)

Onbebouwde percelen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Vastgestelde archeologische zone
Beschrijving:	Historische stadskern van Lier
Referentie:	11902
Geldigheid startdatum:	19/02/2016
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/11902
Bekijk op kaart	

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 13/09/2023)

Gemeentelijke heffingen

Mogelijks worden niet alle relevante inlichtingen over gemeentelijke heffingen door het lokaal bestuur opgenomen in dit dossier. Consulteer de gemeentelijke website of contacteer het lokaal bestuur voor meer informatie.

Opgelet: naast gemeentelijke kunnen ook federale en gewestelijke heffingen van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Gemeentelijke heffing

Belasting type:	Belast drijfkracht
Beschrijving:	Deze heffing bestaat op het grondgebied van Lier. Voor meer

informatie kan u surfen naar de bijhorende link.

Externe documentatie:

- <https://lier.be/sites/default/files/2020-12/Belastingreglement%20op%20motoren%20vanaf%201-01-2020.pdf>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Gemeentelijke heffing

Belasting type:

Bedrijfsbelasting

Beschrijving:

Deze heffing bestaat op het grondgebied van Lier. Voor meer informatie kan u surfen naar de bijhorende link.

Externe documentatie:

- <https://lier.be/sites/default/files/2020-12/Belastingreglement%20op%20het%20exploiteren%20van%20vergunningsplichtige%20ondernemingen.pdf>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Gemeentelijke heffing

Belasting type:

Heffing leegstand bedrijf

Beschrijving:

Deze heffing bestaat op het grondgebied van Lier. Voor meer informatie kan u surfen naar de bijhorende link.

Externe documentatie:

- <https://lier.be/sites/default/files/2022-12/Belastingreglement%20opcentiemen%20leegstaande%20en%20verwaarloosde%20bedrijfsruimten%202023.pdf>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Gemeentelijke heffing

Belasting type:

Belast terras

Beschrijving:

Deze heffing bestaat op het grondgebied van Lier. Voor meer informatie kan u surfen naar de bijhorende link.

Externe documentatie:

- <https://lier.be/sites/default/files/2020-12/Belastingreglement%20op%20terrassen%20en%20andere%20uitstallingen%20op%20de%20openbare%20weg%20vanaf%201-01-2020.pdf>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Gemeentelijke heffing

Belasting type:

Belast nachtwinkels

Beschrijving:

Deze heffing bestaat op het grondgebied van Lier. Voor meer informatie kan u surfen naar de bijhorende link.

Externe documentatie:

- <https://lier.be/sites/default/files/2020-12/Belastingreglement%20nacht winkels%20vanaf%201-01-2020.pdf>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Gemeentelijke heffing

Belasting type:

Belast 2de verblijf

Beschrijving:

Deze heffing bestaat op het grondgebied van Lier. Voor meer informatie kan u surfen naar de bijhorende link.

Externe documentatie:

- <https://lier.be/sites/default/files/2020-12/Belastingreglement%20tweede%20verblijven%20vanaf%201-01-2020.pdf>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Gemeentelijke heffing

Belasting type:

Belast inname openb domein

Beschrijving:

Deze heffing bestaat op het grondgebied van Lier. Voor meer informatie kan u surfen naar de bijhorende link.

Externe documentatie:

- <https://lier.be/sites/default/files/2020-12/Belastingreglement%20op%20dansgelegenheden%20vanaf%201-01-2020.pdf>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Gemeentelijke heffing

Belasting type:

Heffing ongeschikt

Beschrijving:

Deze heffing bestaat op het grondgebied van Lier. Voor meer informatie kan u surfen naar de bijhorende link.

Externe documentatie:

- <https://lier.be/sites/default/files/2021-02/Belastingreglement%20op%20leegstaande%20gebouwen%20en%20woningen%202021.pdf>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 21/09/2023)

Toelichting bij dit dossier vastgoedinformatie

Een dossier bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. Een dossier vastgoedinformatie bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om het vastgoeddossier te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootschalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond & ongeschikt, conformiteitsattest en herstelvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevroegde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Het dossier vastgoedinformatie bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdiensbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Went u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk dit overzicht en klik door op de naam ervan voor meer informatie: <https://bit.ly/3Vy0NsR>

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en hier: <https://bit.ly/3T9TxSD>)

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de Vastgoedinformatieplatform Gebruikersomgeving: <https://bit.ly/3D2JOCY>

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met Digitaal Vlaanderen via: vastgoedinformatieplatform@vlaanderen.be