Opzoeking Kadaster

21/08/2026

Dossier [redacted]

Naam persoon [redacted]

Identificatie persoon [redacted]

Detail van het geselecteerde artikel

Kadastrale afdeling 46019 SINT-NIKLAAS 10 AFD/DEEL SINAAI/



Betrokken goederen : Totale opp 270.0 - Toestand op : 21/08/2026

Ligging	Pol/Wa	Sectie	Nummer van het perceel	Aard	Opp. in ca	Inhoud in m3	Jaar van beëindiging van de opbouw	Code	Kadastraal inkomen
1 - Hulstbaan 95		B	0990DP0000	HUIS	270.0	---	voor 1850	2F	347

Bijlagen

1 - Kadastrale afdeling : 46019 - SINT-NIKLAAS 10 AFD/DEEL SINAAI/ - Sectienummer : B - Nummer van het perceel : 0990DP0000

Perceel Informatie

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 46021 - SINT-NIKLAAS
Code en beschrijving validatie van de oppervlakte : - - Oppervlakte - geen titel of geen verificatie
Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01
X coördinaat : 127000
Y coördinaat : 204636

Cadastrale Informatie

Code en beschrijving motivering betekening 1 : 35 - De schatting werd uitsluitend uitgevoerd op basis van de aangifte van de belastingplichtige
Code en beschrijving motivering betekening 2 : 34 - Herschatting, aanzienlijke wijziging, comfort - badkamer
Code en beschrijving motivering betekening 3 : 33 - Herschatting, aanzienlijke wijziging, comfort - verwarming
Datum eerste ingebruikname goed : 2024-02-07

Bouw Informatie

Aantal kelders : 1
Aantal badkamers : 1
Bloknummer : *
Bebouwde oppervlakte : 170
Code en beschrijving indicie van het gebouw : 40 - Huis zonder bewoonbare kelder
Code en beschrijving kwaliteit van het gebouw : N - Normaal
Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : B - Halfopen bebouwing
Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 200 - HUIS
Detail code privatief deel : ****
Aantal verdiepingen bovengrond : 1
Vloeroppervlakte : 358
Aantal woongelegenheden : 1
Jaar van de laatste fysieke wijziging : 2024
Aantal woonplaatsen : 3

Deze kopij van kadastrale inlichtingen is toegelaten door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, dewelke deze aanlevert op basis van gegevensbanken die gekend zijn en dewelke in haar documentatie vervat zijn.

www.e-notariaat.be

Nuttige oppervlakte : 128
Bouwjaar van (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1
Bouwjaar tot (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1

Adres Informatie

Postcode : 9100
Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 46021 - SINT-NIKLAAS
Huisnummer voor te sorteren : 95
Begindatum adrestoestand : 1976-01-01

Eigendomstoestand Informatie

Vorige artikel inschrijving : NA
Artikel registratie : NA
Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2024-11-22
Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2024-02-07
Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2019-05-09
ID van de eigendomstoestand : 220524833

Perceelstoestand Informatie

Begindatum perceelstoestand : 2024-02-07
Detail code privatief deel : ****
ID perceelstoestand : 209315680
Begin versie timestamp perceelstoestand : 2024-11-22

Bodeminformatie

Code en beschrijving PUR aard : 70 - GROND
Ligging ongebouwd : Hulstbaan

Deze kopij van kadastrale inlichtingen is toegelaten door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, dewelke deze aanlevert op basis van gegevensbanken die gekend zijn en dewelke in haar documentatie vervat zijn.

www.e-notariaat.be