



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00710974

46382B0602/00G000

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel: 46382B0602/00G000
Adres: Stanislas Cockstraat 11, 9160 Lokeren
Stanislas Cockstraat 11A, 9160 Lokeren
Toelichting: P0001
Referentie: VIP-00710974
Uw referentie: PP/2260023
Aangevraagd op: 09/01/2026 15:00
Afgeleverd door gemeente op: 12/01/2026 14:21

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

| | | |
|---|--|---|
| Lokaal bestuur | Stad Lokeren Dienst Ruimtelijke Ordening | ruimtelijkeordering@lokeren.be +32 9 235 31 00 |
| Agentschap voor Natuur en Bos | natuurenbos@vlaanderen.be | |
| Agentschap Onroerend Erfgoed | inventaris@onroerenderfgoed.be | |
| Agentschap Wonen in Vlaanderen | vlokdata@vlaanderen.be | |
| Vlaamse Milieumaatschappij | info@vmm.be | |
| DOV | meldpunt@dov.vlaanderen.be | |
| Agentschap voor Innoveren en Ondernemen | gis@vlaio.be | |
| Digitaal Vlaanderen | digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be | |
| Vlaamse Landmaatschappij (VLM) | info@vlm.be | |
| Departement Omgeving (Vlaams Planbureau) | vpo.omgeving@vlaanderen.be | |

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

Gewestplan

| | |
|-----------------------|---|
| Referentie: | GWP_02000_222_00013_00001 |
| Beschrijving: | origineel gewestplan St.Niklaas - Lokeren |
| Bestemmingen: | woongebieden |
| Planfase: | |
| Status: | Besluit tot goedkeuring |
| Datum: | 07/11/1978 |
| Externe documentatie: | <ul style="list-style-type: none">• https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00013_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=1• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00013_00001 |

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 09/01/2026)

Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Bijzonder Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

| | |
|---------------|--|
| Referentie: | RUP_40000_213_00005_00001 |
| Beschrijving: | Afbakening kleinstedelijk gebied Lokeren |
| Bestemmingen: | grenslijn |

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 18/10/2012

Externe documentatie:

- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_40000_213_00005_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=-1
- https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/RUP_40000_213_00005_00001

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 09/01/2026)

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid

Referentie: SVO_02000_233_00003_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 05/06/2009

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 09/01/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband

Referentie: SVO_02000_233_00005_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 09/06/2017

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 09/01/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater

Referentie: SVO_02000_233_00006_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 10/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 09/01/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen

Referentie: SVO_02000_233_00007_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 12/05/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 09/01/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Referentie: SVO_02000_233_00002_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 08/07/2005
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie: [• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b](https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b)
Bron: Departement Omgeving (bevraagd 09/01/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Referentie: BVO_02000_231_00001_00001
Planfase:
Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 29/04/1997
Verordening type: Bouwverordening
Externe documentatie: [• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366](https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366)
Bron: Departement Omgeving (bevraagd 09/01/2026)

Provinciale Verordening

Beschrijving: Provinciale stedenbouwkundige verordening Weekendverblijven en openluchtrecreatieve terreinen
Referentie: SVO_40000_233_00002_00001
Planfase:
Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 13/07/2015
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie: [• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/3140c782-f07f-4c8a-8e54-bcd5e8f6c21b](https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/3140c782-f07f-4c8a-8e54-bcd5e8f6c21b)
Bron: Departement Omgeving (bevraagd 09/01/2026)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Parkeerverordening
Referentie: SVO_46014_233_00007_00001
Planfase:
Status: Definitieve vaststelling
Datum: 13/09/2021
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/35c22614-7a3a-4f1f-a345-4887669d4ec4>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 09/01/2026)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening voor het creëren en wijzigen van het aantal woongelegenheden

Referentie: SVO_46014_233_00004_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 07/01/2010

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/2af66014-e887-4f26-83ae-2768e9c16a51>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 09/01/2026)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: lijst van bijzondere plannen van aanleg, gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen en verkavelingsvergunningen waarbinnen voor bepaalde handelingen geen stedenbouwkundige vergunning nodig is

Referentie: BVO_46014_231_00005_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 01/09/2011

Verordening type: Bouwverordening

Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/9734c237-6fa3-402b-b819-6fb34149f935>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 09/01/2026)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Bouwverordening inzake beplantingen

Referentie: BVO_46014_231_00004_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 28/08/1979

Verordening type: Bouwverordening

Externe documentatie: <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/89c65484-f920-40>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 09/01/2026)

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

| | |
|----------------------|-------------------------------|
| Wegklasse: | Weg bestaande uit een rijbaan |
| Wegcategorie: | Lokale erftoegangsweg |
| Straatnaam: | Stanislas Cockstraat |
| Toegankelijkheid: | Openbare weg |
| Beherende instantie: | Lokaal bestuur |

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 09/01/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

| | |
|----------------------|---|
| Wegklasse: | Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen |
| Wegcategorie: | Niet van toepassing |
| Straatnaam: | |
| Toegankelijkheid: | Openbare weg |
| Beherende instantie: | Lokaal bestuur |

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 09/01/2026)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen.

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Plaatsen van zonnepanelen
Referentie: 46014_2009_648
Gemeentelijk dossiernummer: 2009/444
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 23/11/2009
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Bouwen van een tuinhuisje
Referentie: 46014_2003_171
Gemeentelijk dossiernummer: 2003/166
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 19/05/2003
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Bouwen van een open bebouwing met bureel
Referentie: 46014_2000_95
Gemeentelijk dossiernummer: 2000/410
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 23/11/2000
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Verkavelingsvergunning

Beschrijving: Wijziging vergunde verkaveling
Referentie: 46014_1999_573
Gemeentelijk dossiernummer: V1616/2/99/18
Aard aanvraag: Wijziging
Beslissing eerste aanleg: Vergund (VERGUNNING)
Datum beslissing: 22/11/1999
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht

Lot informatie:

Nummer: 79

Status: Niet vervallen

Nummer: 101

Status: Niet vervallen

Nummer: 102

Status: Niet vervallen

Nummer: 107

Status: Niet vervallen

Nummer: 108

Status: Niet vervallen

Nummer: 60

Status: Niet vervallen

Nummer: 61

Status: Niet vervallen

Nummer: 51

Status: Niet vervallen

Nummer: 122

Status: Niet vervallen

Nummer: 49

Status: Niet vervallen

Nummer: 113

Status: Niet vervallen

Nummer: 114

Status: Niet vervallen

Nummer: 44

| | |
|---------|----------------|
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 50 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 6 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 26 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 27 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 28 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 29 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 30 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 38 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 40 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 41 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 124 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 123 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 125 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 126 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 127 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 128 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | weg |
| Status: | Niet vervallen |

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Verkavelingsvergunning

Beschrijving: Nieuwe verkaveling
Referentie: 46014_1998_420
Gemeentelijk dossiernummer: V1616/1/98/31
Aard aanvraag: Nieuw
Beslissing eerste aanleg: Vergund (VERGUNNING)
Datum beslissing: 15/04/1999
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Lot informatie:

Nummer: 99
Status: Niet vervallen
Nummer: 110
Status: Niet vervallen
Nummer: 115
Status: Niet vervallen
Nummer: 116
Status: Niet vervallen
Nummer: 119
Status: Niet vervallen
Nummer: 120
Status: Niet vervallen
Nummer: 94
Status: Niet vervallen
Nummer: 36
Status: Niet vervallen
Nummer: 37
Status: Niet vervallen
Nummer: 28
Status: Niet vervallen
Nummer: 29
Status: Niet vervallen

| | |
|---------|----------------|
| Nummer: | 44 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 45 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 1 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 47 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 111 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 112 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | groen |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 61 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 62 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 63 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 122 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 89 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 88 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 91 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 102 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 2 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 13 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 18 |

| | |
|---------|----------------|
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 39 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 64 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 65 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 66 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 68 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 74 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 82 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 87 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 98 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 100 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 101 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 7 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 6 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 51 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 11 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 12 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 14 |
| Status: | Niet vervallen |

| | |
|---------|----------------|
| Nummer: | 19 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 38 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 40 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 42 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 72 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 81 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 121 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 16 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 41 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 54 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 75 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 77 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 43 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 83 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 73 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 32 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 3 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 8 |

| | |
|---------|----------------|
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 9 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 15 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 58 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 59 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 27 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 30 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 33 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 34 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 35 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 57 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 67 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 70 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 76 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 84 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 117 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 118 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 4 |
| Status: | Niet vervallen |

| | |
|---------|----------------|
| Nummer: | 5 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 17 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 25 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 96 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 46 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 50 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 52 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 53 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 55 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 56 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 69 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 85 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 95 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 97 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 78 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 26 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 31 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 20 |

| | |
|---------|----------------|
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 24 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 107 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 108 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 104 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 105 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | cabine |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | groen[1] |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 10 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 103 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 105[1] |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 106 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 109 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 113 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 114 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 21 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 22 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 23 |
| Status: | Niet vervallen |

| | |
|---------|----------------|
| Nummer: | 48 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 49 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 60 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 71 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 79 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 80 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 86 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 90 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 92 |
| Status: | Niet vervallen |
| Nummer: | 93 |
| Status: | Niet vervallen |

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

| | |
|---------------------------|------------------------|
| Beschrijving: | uitbaten transformator |
| Dossiernummer: | 200024 |
| Referentienummer: | CONV/1073/E/1 |
| Beslissing eerste aanleg: | |
| Status: | Aktename |
| Datum: | 27/04/2000 |

Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure: VLAREM

Activiteiten:

Rubriek: 12.2.1°
Omschrijving: 100 kVA tot en met 1.000 kVA
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Aktename
Startdatum: 27/04/2000

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Omgevingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 09/01/2026)

Risicolocaties

Niet van toepassing

Bron: Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (bevraagd 09/01/2026)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijng gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevroagd 09/01/2026)

Habitatrichtlijng gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevroagd 09/01/2026)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevroagd 09/01/2026)

Beschermd Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevroagd 09/01/2026)

Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevroagd 09/01/2026)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Polder Moervaart en Zuidlede

Perceel-score:

Globale score: A

Pluviaal: A

Fluviaal: A

Kust: A

Gebouw-score:

Globale score: A

Pluviaal: A

Fluviaal: A

Kust: A

Gebouwen:

Id: 7481768

Score:

Globale score: A

Pluviaal: A

Fluviaal: A

Kust: A

Externe documentatie: <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=46382B0602/00G000>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 09/01/2026)

Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 09/01/2026)

Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 09/01/2026)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 09/01/2026)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 09/01/2026)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 09/01/2026)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevroegd 09/01/2026)

Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevroegd 09/01/2026)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevroegd 09/01/2026)

Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevroegd 09/01/2026)

Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevroegd 12/01/2026)

Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Departement Omgeving (bevroegd 09/01/2026)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevroegd 09/01/2026)

Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 09/01/2026)

Onbebouwde Percelen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 09/01/2026)

Wettelijke Erfdienstbaarheden van Openbaar Nut

Het lokaal bestuur vult de wettelijke erfdiensbaarheden van openbaar nut in voor zover ze bij hen gekend zijn. Het is aan de aanvrager om indien nodig bijkomende opvragingen te doen (bv. bij nutsmaatschappijen).

Opgelet: naast wettelijke erfdiensbaarheden van openbaar nut kunnen ook natuurlijke, conventionele of private erfdiensbaarheden van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Wettelijke Erfdienstbaarheid van Openbaar Nut

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevragede perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Went u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vip@athumi.eu