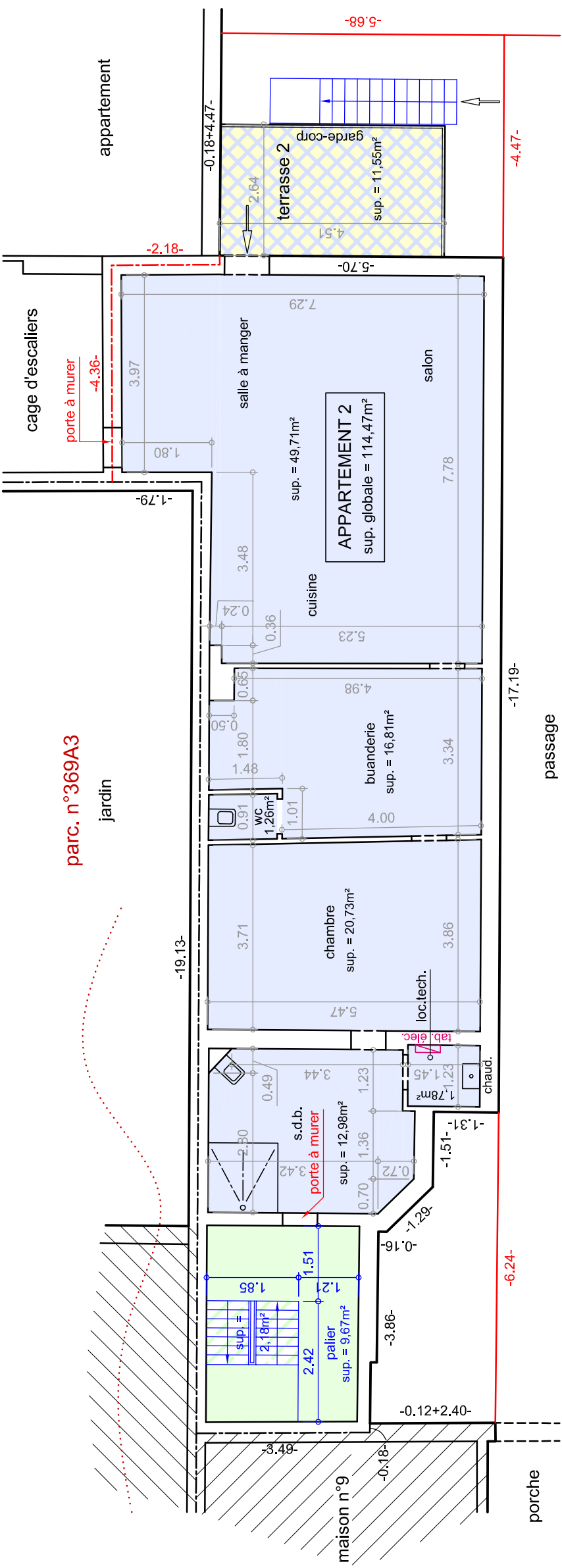
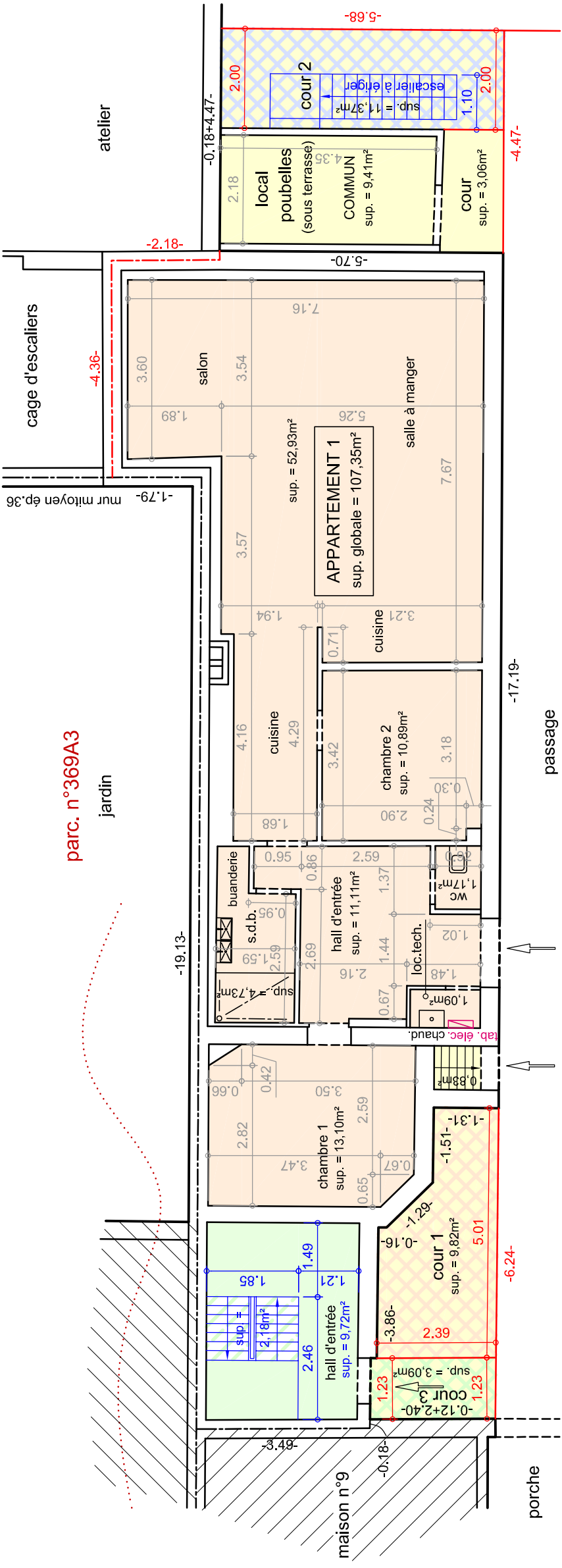
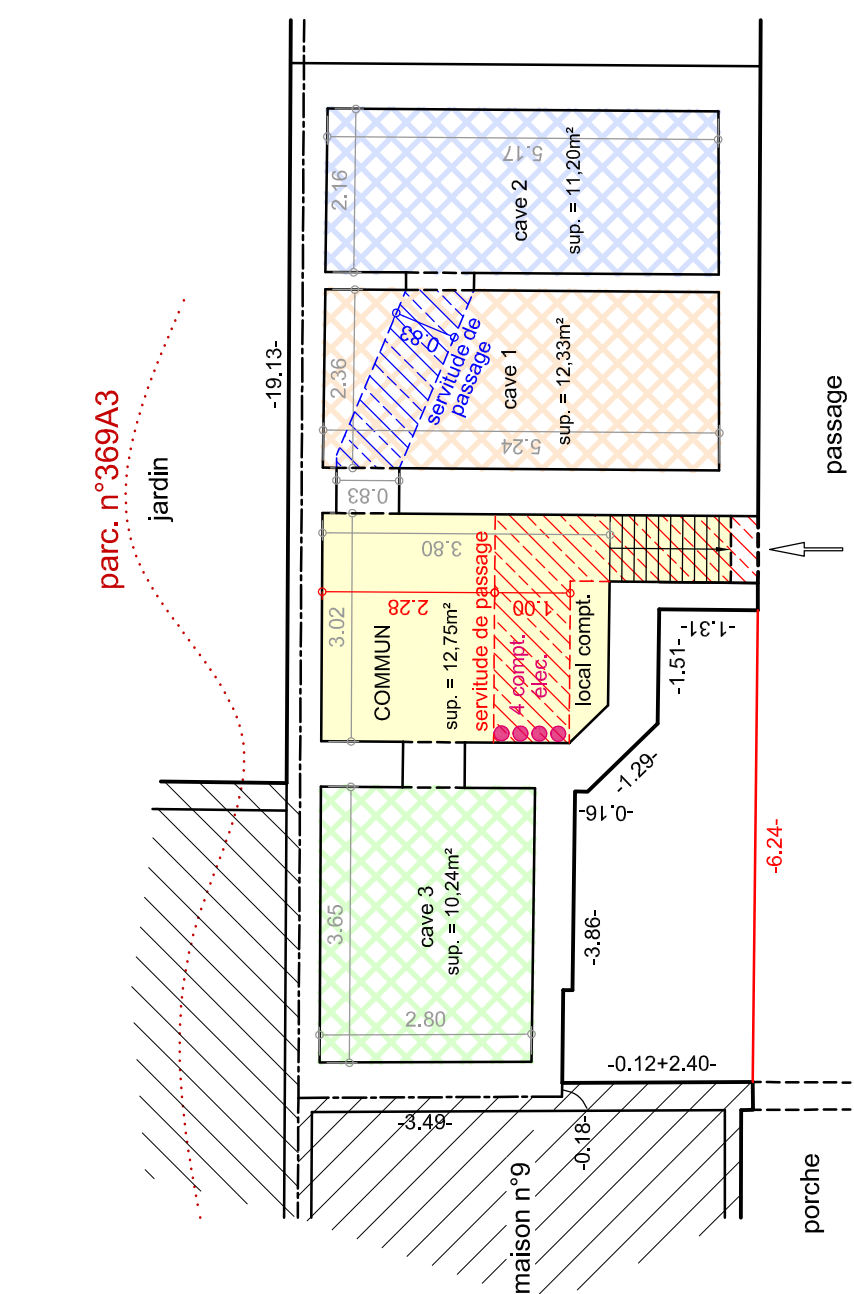




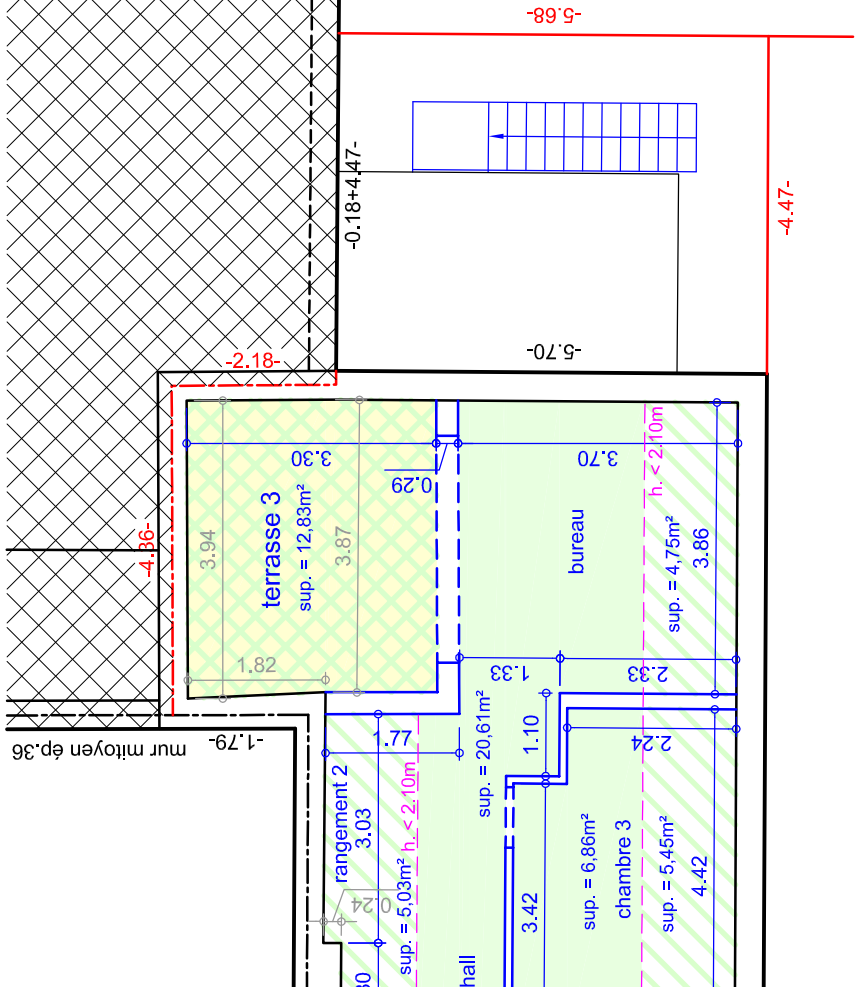
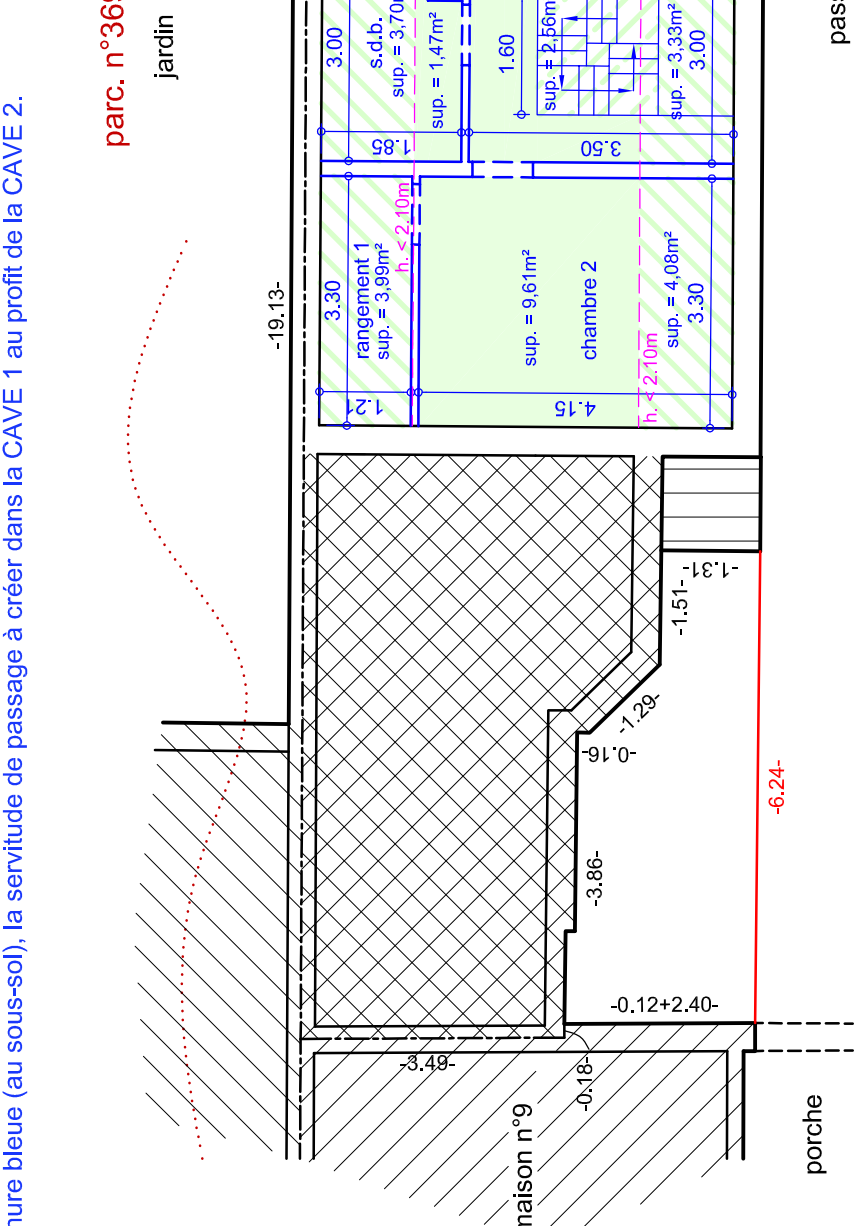
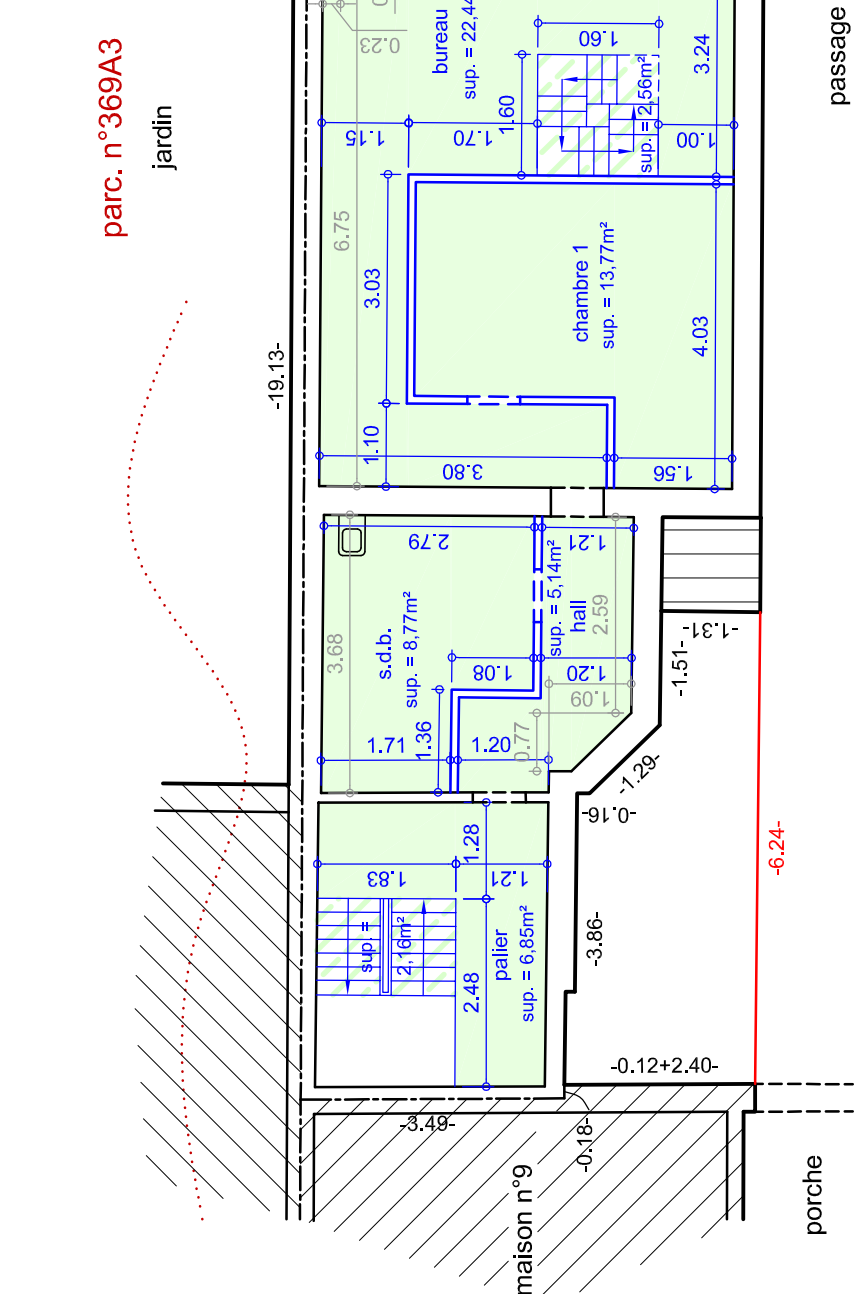
SOUS-SOL 1/100

REZ-DE-CHAUSSEE 1/100

REMARQUES

1° ETAGE 1/100

- Les éléments (murs, cloisons et escaliers) repris en bleu n'existent pas. Ils seront réalisés en exécution du permis d'urbanisme délivré le 12.01.2023 par la Ville de Verviers sous la référence 2022A0180-AF.
- Sous hachure rouge (au sous-sol), la servitude de passage à créer au profit de la PARTIE 3 pour permettre l'accès au compteur électrique.
- Sous hachure bleue (au sous-sol), la servitude de passage à créer dans la CAVE 1 au profit de la CAVE 2.



APPARTEMENT 1	APPARTEMENT 2	APPARTEMENT 3

CODES COULEURS AFFECTATIONS

Définitions des affectations (tableau ci-dessus)
Surface principale : Partie de plancher sans critère de hauteur et qui ne correspond pas à l'usage principal du bâtiment.
Surface accessoire : Partie de plancher sans critère de hauteur et qui ne correspond pas à l'usage principal du bâtiment.
Surface résiduelle : Partie de plancher de hauteur libre inférieure à 2.10m et liée aux usages principaux du bâtiment.
Surface de service : Partie de plancher sans critère de hauteur affectée aux services du bâtiment quel que soit l'occupant.

VILLE DE VERVIERS - Rue de Liège, 9a
1° division / section D / n°369X6 / partie (ou l'ayant été)

Division de l'immeuble ancien en 3 logements
Propriétaires : P.KEMPENAEER + W.SAE-PHANG
Sous-sol + Rez-de-chaussée + 1° Et. + 2° Et. + 3° Et.

Ech: 1/100
Date: 18.04.2024
Identification du plan
63079-
Bâtiment -
Subdivision

2° ETAGE 1/100

3° ETAGE (combles) 1/100

C.GUSTIN
géomètre-expert
GEO/04/0695