

# Commune de SAINTE-ODE 3<sup>ème</sup> division - Tillet

Section E - Parcelles cadastrées 58D-59E-60C-61B

## PLAN DE DIVISION

Localisation : Allée des Frènes à Rechimont

Lieu-dit : "Derrière Rachimont"

Plan unique

Dimension : 450/300

Date : 09/09/2024

Modifié le :

Dossier : 2023/097

**LOT 1** Réunion d'une partie des parcelles cadastrées 59E-61B pour une superficie totale mesurée de 16 ares 27 centiares. Repris au plan ci-contre sous liseré de teinte jaune.

**LOT 2** Réunion d'une partie des parcelles cadastrées 58D-59E-60C-61B pour une superficie totale mesurée de 25 ares 63 centiares. Repris au plan ci-contre sous liseré de teinte verte.

**LOT 3** Partie de la parcelle cadastrée 58D pour une superficie mesurée de 12 ares 67 centiares. Repris au plan ci-contre sous liseré de teinte bleue.

**LOT 2** Réunion du reste des parcelles cadastrées 58D-60C-61B pour une superficie totale mesurée de 43 ares 80 centiares. Repris au plan ci-contre sous liseré de teinte mauve.

Plan joint à un acte authentique en l'étude du Notaire

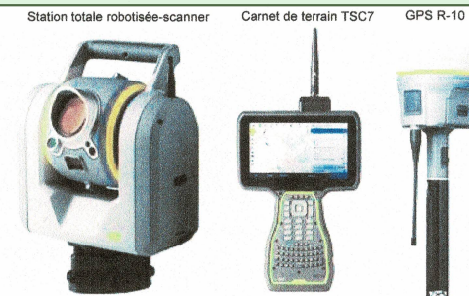
Numéro d'identification suivant l'Arrêté royal du 12 mai 2015 :



Michel LECLERE Géomètre-Expert  
Légalement assermenté en cette qualité  
par devant le tribunal de première instance  
siégeant à Neufchâteau.  
Inscrit au tableau du conseil fédéral sous le n°040660  
Le Géomètre ss.,

*(Signature)*

Mande-Sainte-Marie 39 à 6640 VAUX-SUR-SURE  
Tél : 061/612510 - GSM 0498/129642  
Mail : geosphere@skynet.be



### Mission du Géomètre expert

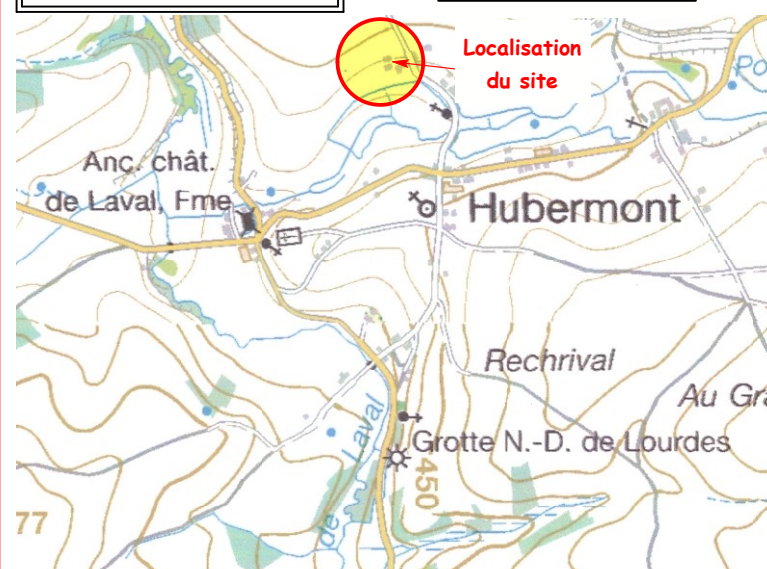
- Levé topographique Lambert 72 (planimétrique-altimétrique-scanner)
- Permis d'urbanisation (lotissement)
- Permis d'urbanisme (modification relief du sol - projet voirie - projet urbain)
- Cubature
- Plan de division (terrains - habitation)
- Implantations (nouvelle construction - infrastructures)
- Vérification des implantations de nouvelles constructions
- Plan de délimitation de la propriété foncière (procès-verbal de bornage)
- Expertises immobilières (bâtiments - terrains)
- Etats des lieux (locatifs - avant travaux)
- Calculs des quotités d'immeubles multi-résidentiels

### COORDONNEES LAMBERT 72

N°	X	Y	Information
1	236797,27	78990,68	Coin limite de propriété (arbre)
2	236792,43	78983,26	Limite de propriété (arbre)
3	236789,88	78981,19	Limite de propriété (arbre)
4	236782,26	78980,99	Limite de propriété (Axe haie)
5	236769,39	78980,47	Limite de propriété (Axe haie)
6	236762,47	78979,28	Limite de propriété (arbre)
7	236757,09	78977,09	Coin nouvelle limite (borne de division)
8	236740,00	79004,71	Coin nouvelle limite (borne de division)
9	236726,03	78999,28	Coin nouvelle limite (borne de division)
10	236711,02	79036,18	Coin nouvelle limite (borne de division)
11	236723,22	79040,92	Coin nouvelle limite (borne de division)
12	236713,22	79063,74	Coin nouvelle limite (borne de division)
13	236725,38	79069,08	Limite de propriété (Axe haie)
14	236758,69	79082,24	Coin limite de propriété (arbre)
15	236762,81	79074,73	Coin limite de propriété (clôture)
16	236769,82	79059,05	Coin nouvelle limite (borne de division)
17	236784,90	79028,01	Coin limite de propriété (clôture)
18	236786,61	79022,84	Coin nouvelle limite (borne de division)
19	236748,40	78973,55	Limite de propriété (arbre)
20	236738,03	78970,77	Limite de propriété (arbre)
21	236731,15	78968,49	Limite de propriété (arbre)
22	236715,39	78966,15	Limite de propriété (arbre)
23	236701,54	78964,16	Limite de propriété (arbre)
24	236699,46	78963,66	Coin limite de propriété (coin clôture)
25	236685,37	78989,42	Coin limite de propriété (non matérialisée)
26	236676,30	79017,66	Coin limite de propriété (non matérialisée)
27	236672,93	79046,07	Coin limite de propriété (non matérialisée)

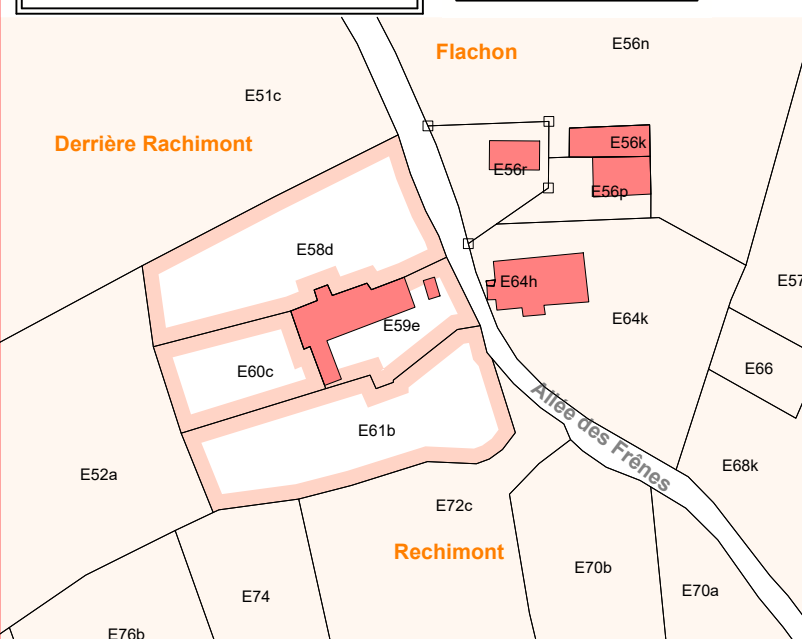
### PLAN DE SITUATION

Echelle : 1/25.000



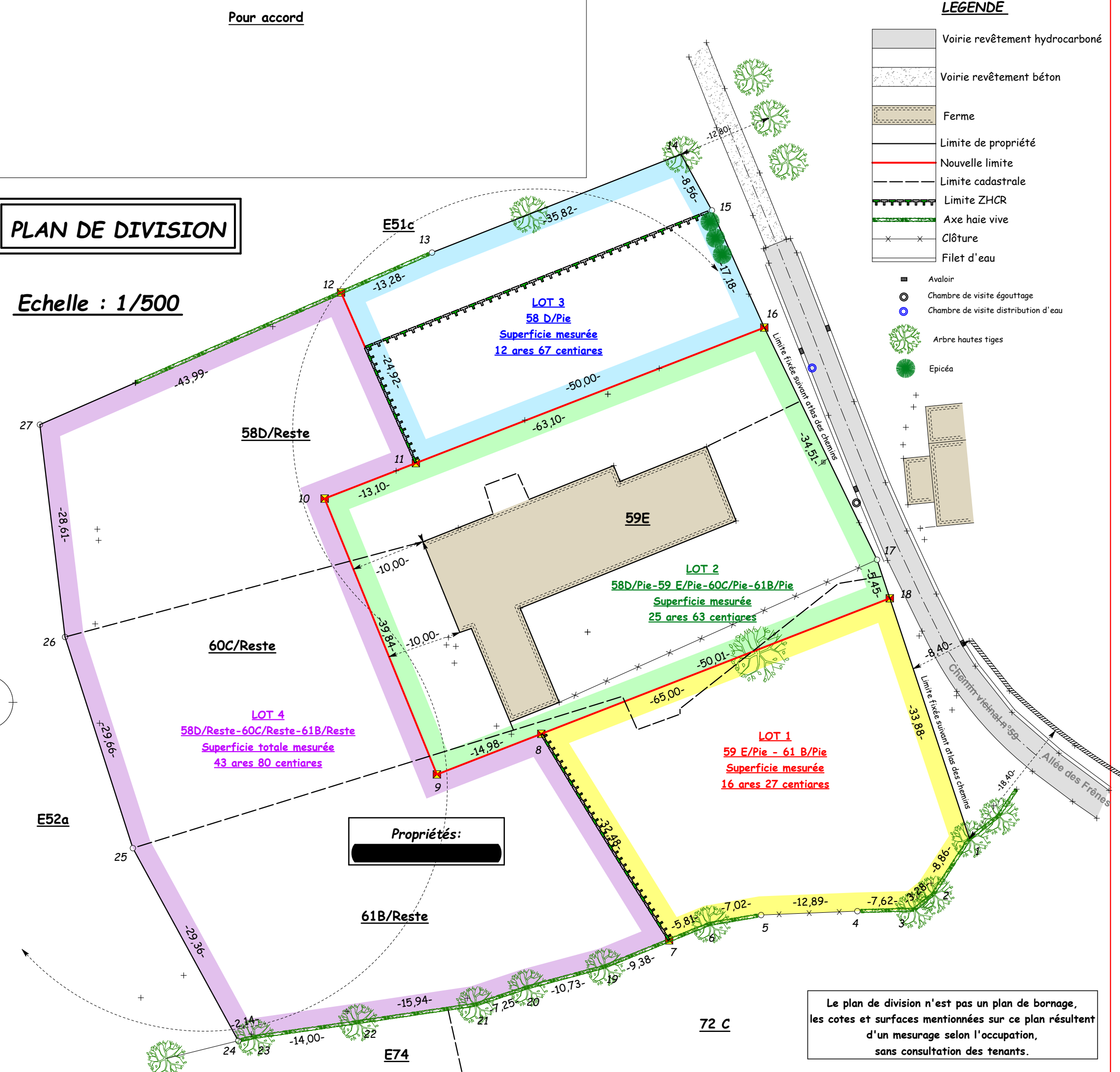
### EXTRAIT CADASTRAL 2023

Echelle : 1/2.500



## PLAN DE DIVISION

Echelle : 1/500



Le plan de division n'est pas un plan de bornage, les cotes et surfaces mentionnées sur ce plan résultent d'un mesurage selon l'occupation, sans consultation des tenants.