

10/03/2026

Dossier

Nom de la personne

Identification de la personne

Détail de l'article sélectionné

Division cadastrale

21302 ANDERLECHT 2 DIV

*Partenariat?***Identification et droits éventuels du ou des propriétaires**

Nom	Rue	Commune	Droits	Autre(s)

Biens associés : Superficie totale 47.0 - Situation le : 10/03/2026

Situation	Pol/Wa	Section	Numéro de la parcelle	Nature	Superf. en ca	Contenances en m3	Année de la fin de construction	Code	Revenu cadastral
1 - Rue Puccini 24 + (G25)		A	0053Y2P0006	ENTITÉ PRIV. #	---	---	1964	2F	106
2 - Rue Puccini 43		A	0052K15P0000	MAISON	47.0	---	de 1919 jusqu'à 1930	2F	790

Annexes**1 - Division cadastrale : 21302 - ANDERLECHT 2 DIV - Numéro de section : A - Numéro de la parcelle : 0053Y2P0006****Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 21001 - BR/ANDERLECHT/

Ordre des composantes de la parcelle : 01

Information sur le Bâti

Code et description indice de la construction : 103 - Garage, emplacement, parking, cadastré séparément - Sans ascenseur

Code et description qualité de la construction : N - Normale

Code et description type de construction (nombre de façades) : - - -

Code et description nature cadastrale du PUR : 220 - ENTITÉ PRIV. #

Code détail partie privative : XXXX

Nombre de garages : 1

Superficie utile : 16

Année construction depuis (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 1964

Année construction jusque (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 1964

Information sur l'Adresse

Code postal : 1070

Code et description commune administrative (INS) : 21001 - BR/ANDERLECHT/

Numéro de police pour le tri : 24 +

Date de début situation adresse : 2001-01-01

Information sur la Situation Patrimoniale

Inscription article précédente : NA

Régistration article : NA

Timestamp version début situation patrimoniale : 2016-05-12

Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2016-04-22

Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2016-04-22

ID de la situation patrimoniale : 202095231

Information sur la situation Parcellaire

Cette copie de renseignements cadastraux est autorisée par l'Administration de la Documentation Patrimoniale qui les fournit sur base des données connues et incorporées dans sa documentation.

www.e-notariat.be

Année de début situation parcelle : 2001
Code détail partie privative : XXXX
ID situation parcelle : 6403451
Date version de début de situation de la parcelle : 2002-04-10

2 - Division cadastrale : 21302 - ANDERLECHT 2 DIV - Numéro de section : A - Numéro de la parcelle : 0052K15P0000

Information sur la Parcelle

Code et description commune administrative (INS) : 21001 - BR/ANDERLECHT/

Code et description vérification contenance : - - Contenance ni titre ni vérifiée

Ordre des composantes de la parcelle : 01

Coordonnée X : 145544

Coordonnée Y : 170578

Information Cadastre

Date de première occupation du bien : 2025-07-30

Information sur le Bâti

Nombre de salles de bains : 1

Numéro de bloc : *

Surface bâtie : 38

Code et description indice de la construction : 40 - Maison sans cave habitable

Code et description qualité de la construction : N - Normale

Code et description type de construction (nombre de façades) : A - Mitoyen des deux côtés

Code et description nature cadastrale du PUR : 200 - MAISON

Code détail partie privative : ****

Nombre d'étages hors-sol : 3

Nombre d'étages en sous-sol : 1

Surface au sol : 194

Etage jusque (partie privative sur plusieurs étages) : 2

Combles habitables : Oui

Nombre de logements : 1

Année de dernière modification physique : 2025

Nombre de pièces habitables : 6

Superficie utile : 133

Année construction depuis (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 5

Année construction jusque (avant 1931, seul un intervalle est connu) : 5

Information sur l'Adresse

Code postal : 1070

Code et description commune administrative (INS) : 21001 - BR/ANDERLECHT/

Numéro de police pour le tri : 43

Date de début situation adresse : 1831-01-01

Information sur la Situation Patrimoniale

Inscription article précédente : NA

Régistration article : NA

Timestamp version début situation patrimoniale : 2025-11-12

Date fiscale de début de la situation patrimoniale : 2025-07-30

Date juridique de début de la situation patrimoniale : 2016-04-22

ID de la situation patrimoniale : 222610069

Information sur la situation Parcellaire

Date de début situation parcelle : 2025-07-30

Code détail partie privative : ****

ID situation parcelle : 210170199

Date version de début de situation de la parcelle : 2025-11-12

Information sur le Sol

Code et description nature PUR : 70 - TERRAIN

Situation non-bâti : Rue Puccini

15/09/2026

Dossier

Numéro de la parcelle

Détail de l'article sélectionné

Division cadastrale

21302 ANDERLECHT 2 DIV

Identification et droits éventuels du ou des propriétaires

Nom	Rue	Commune	Droits	Autre(s)
Geheel van eigenaren afhankelijk van de quotiteiten / Ensemble de copropriétés selon les quotités			VE 1/1	

Biens associés : Superficie totale 1076.0 - Situation le : 15/09/2026

Situation	Pol/Wa	Section	Numéro de la parcelle	Nature	Superf. en ca	Contenan ce en m3	Année de la fin de construction	Code	Revenu cadastral
1 - Rue Puccini 24 +		A	0053Y2P0000	PART.COMM. GEN. (BAT)	1076.0	---	---		

Annexes**1 - Division cadastrale : 21302 - ANDERLECHT 2 DIV - Numéro de section : A - Numéro de la parcelle : 0053Y2P0000****Information sur la Parcelle**

Code et description commune administrative (INS) : 21001 - BR/ANDERLECHT/

Ordre des composantes de la parcelle : 01

Coordonnée X : 145630

Coordonnée Y : 170558

Information sur le Bâti

Code et description nature cadastrale du PUR : 167 - PART.COMM.GEN. (BAT)

Code détail partie privative : *BOP

Information sur l'Adresse

Code postal : 1070

Code et description commune administrative (INS) : 21001 - BR/ANDERLECHT/

Numéro de police pour le tri : 24 +

Date de début situation adresse : 1998-01-01

Information sur la Situation Patrimoniale

Inscription article précédente : 213020921800000000000001

Régistration article : 213020979000000000000001

Timestamp version début situation patrimoniale : 1999-02-01

Année fiscale de début de la situation patrimoniale : 1998

ID de la situation patrimoniale : 8005591

Information sur la situation Parcellaire

Année de début situation parcelle : 1998

Code détail partie privative : *BOP

ID situation parcelle : 6403445

Date version de début de situation de la parcelle : 1999-02-01

Information sur le Sol

Code et description nature PUR : 164 - SUP.& P.C.

Situation non-bâti : Rue Puccini

Cette copie de renseignements cadastraux est autorisée par l'Administration de la Documentation Patrimoniale qui les fournit sur base des données connues et incorporées dans sa documentation.

www.e-notariat.be



Federale
Overheidsdienst
FINANCIËN

PTB/BO/NOUW
DOCUMENTAIRE

Uittreksel uit het kadastraal percelenplan

Gecentreerd op:
ANDERLECHT 2 AFD -- ANDERLECHT 2 DIV

Meest recente toestand
Aangemaakt op 10/03/2026
Schaal: 1:1000



De AAPD is de auteur van het kadastraal percelenplan en de producent van de databank waarin deze gegevens zijn opgenomen en geniet de intellectuele eigendomsrechten opgenomen in de Auteurswet en de Databankenwet. Vanaf 01/01/2018 worden de gebouwen op het kadastraal percelenplan geleidelijk vervangen door een dataset (= Bpn_Rebu oftewel Gebouwen(gewesten)) beheerd door de gewesten. De AAPD zal dan niet langer verantwoordelijk zijn voor de voorstelling van de gebouwen op het kadastraal percelenplan

.be

