

Opmetings- en splitsingsplan

Gemeente Buggenhout

1° Afdeling
Sectie D - nr. 149/57g

Ondergetekenden,
Filip Vlaeminck en Sander Veyt, landmeters-experten, beëdigd door de Rechtbank van Eerste Aanleg te Dendermonde, ingeschreven op de lijst van titularissen onder de nummers LAN 061264 & LAN 131537, kantoorhoudende Rossevaalstraat 70A te 9280 Lebbeke, handelend voor landmeetbureau FS Topo, verklaren te zijn overgegaan tot de opmeting en splitsing van het vermelde perceel.

Opgemaakt te Lebbeke op 22/07/2026.

Bij de grensbepaling werd rekening gehouden met:
- De bestaande toestand zoals gebouwen, afsluitingen, grenspalen,...
- Het opmetingsplan van landmeters J. Van Hoezen & J. Emmerechts, dd.21/01/2011.

Filip VLAEMINCK
Beëdigd landmeter-expert

Sander VEYT
Beëdigd landmeter-expert

Legende:

- Verharding asfalt
- Verharding beton
- Verharding betontegels
- Verharding steenslag
- Verharding gras
- Scharnierpunt hek
- Dorpel deur
- Dorpel garage
- Struik
- Loofboom
- Deksel tmw
- Deksel gas
- Deksel verscheidene
- Kast verscheidene
- Verlichtingspaal
- Straatkolk
- Inspectieput
- Afsluiting betonplaten
- Afsluiting haag
- Afsluiting draad
- Gebouw
- Hoogtepunt
- Fotopunt
- Kroonlijsthoogte
- Goot onder
- Goot boven
- Nokhoogte
- Dakrandhoogte

Coördinatenlijst L72:

Nr	X	Y	Commentaar
A	138277.029	188313.521	Niet gematerialiseerd grenspunt
B	138286.444	188297.598	Niet gematerialiseerd grenspunt
C	138311.864	188254.604	Meetnagel in buis
D	138290.336	188241.807	Bestaande grenspaal
E	138274.652	188227.351	Niet gematerialiseerd grenspunt
F	138266.549	188220.281	Niet gematerialiseerd grenspunt
G	138258.723	188212.995	Niet gematerialiseerd grenspunt
H	138256.330	188210.826	Niet gematerialiseerd grenspunt
I	138232.684	188252.047	Niet gematerialiseerd grenspunt
J	138226.807	188262.291	Bestaande grenspaal
K	138225.972	188262.878	Niet gematerialiseerd grenspunt
L	138197.082	188311.614	Bestaande grenspaal
M	138200.856	188314.428	Bestaande grenspaal
N	138233.183	188260.334	Bestaande grenspaal
O	138270.020	188291.546	Bestaande grenspaal
P	138267.082	188296.430	Niet gematerialiseerd grenspunt
Q	138275.286	188303.268	Niet gematerialiseerd grenspunt

* De grenslijnen zijn niet gematerialiseerd, tenzij anders vermeld.

AC CD DE EF FG GH HJ JK KL LM MN NO OP PQ QA:
cfr. opmetingsplan J. Van Hoezen en J. Emmerechts, dd. 21/01/2011.
BI: nieuwe grenslijn

LANDMEETBUREAU FS TOPO VOF | ROSSEVAALSTRAAT 70A | 9280 LEBBEKE | BTW BE 0640.952.739
0477 34 91 95 | 0472 35 94 92 | WWW.FSTOPO.BE | INFO@FSTOPO.BE | IBAN BE97 0017 6976 0249



Schaal: 1/400

FS TOPO
LANDMEETBUREAU
FILIP VLAEMINCK | 0477 34 91 95
SANDER VEYT | 0472 35 94 92
ROSSEVAALSTRAAT 70A
9280 LEBBEKE
WWW.FSTOPO.BE | INFO@FSTOPO.BE