

DC à la carte



Luchtvaartstraat 41, 3500 Hasselt
71322A0154/00P014

Locatie

Omgeving

Kadaster

Gewestplan

Water

Natuur

Recht van voorkoop

Beschermd onroerend erfgoed

Vastgestelde inventarissen

Wetenschappelijke inventarissen

Unesco werelderfgoed

Historische kaarten

Wonen

Dossier: 2023-0663/001

Locatie



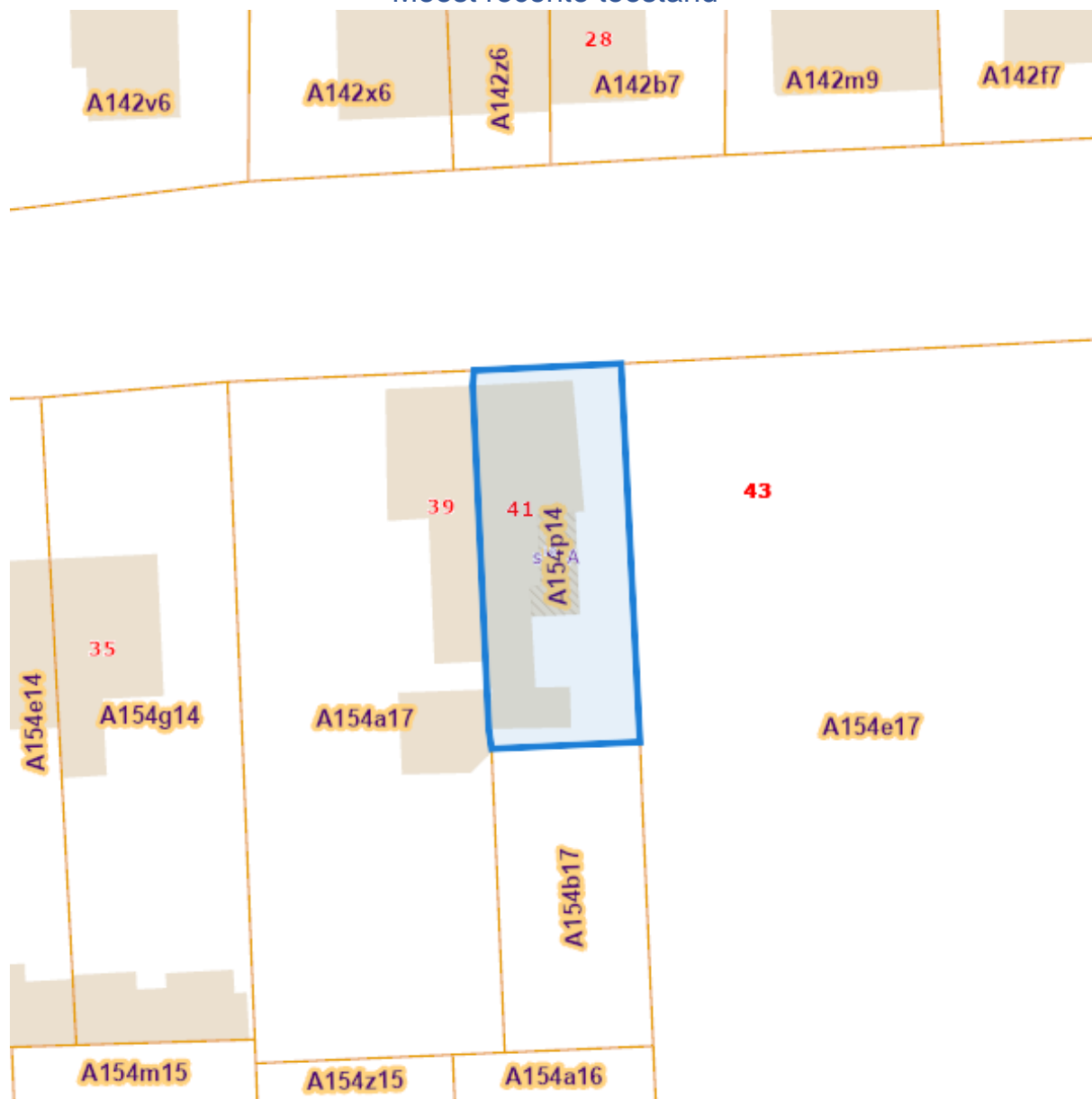
Dossier: 2023-0663/001

Omgeving



Kadaster

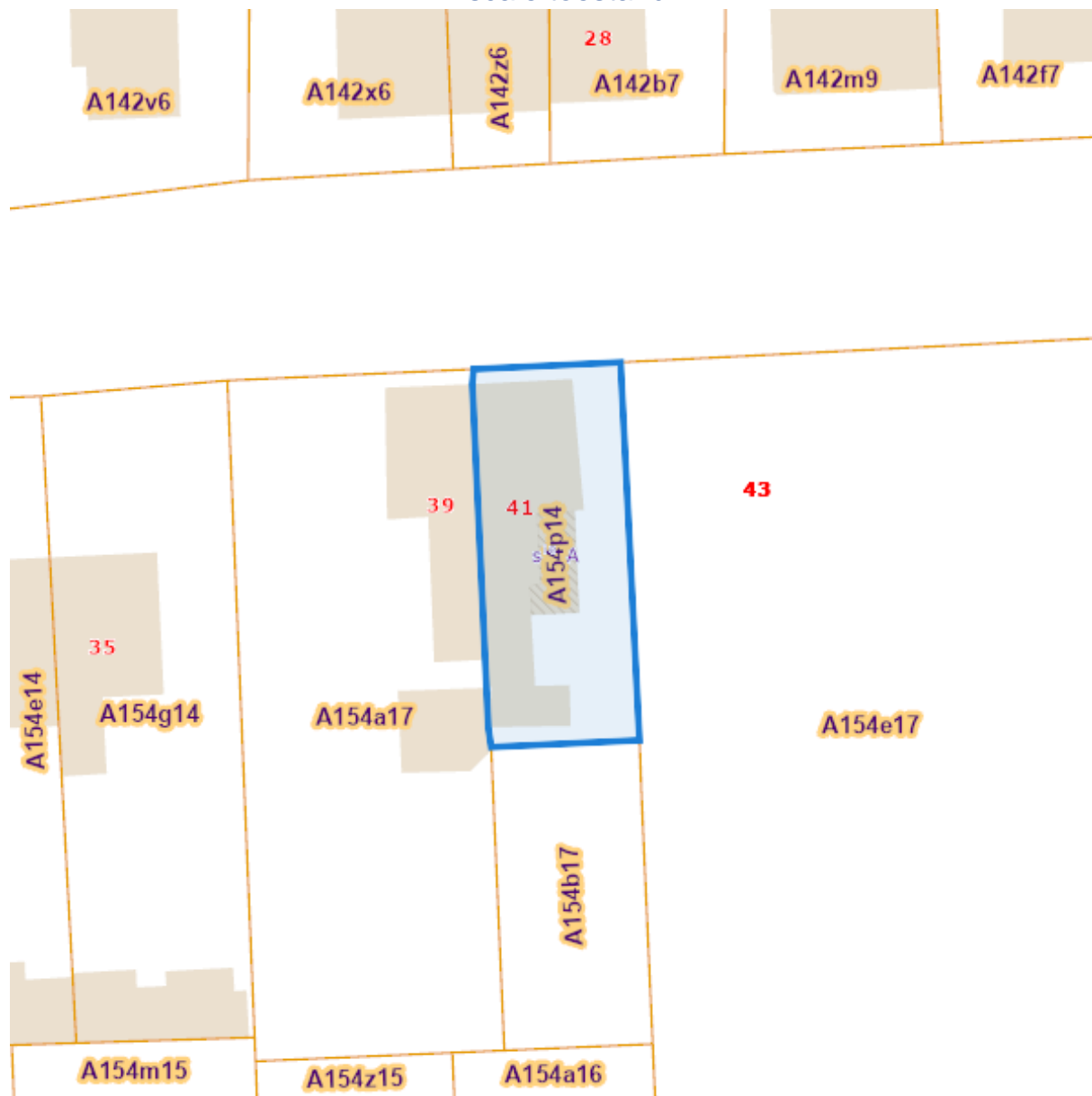
Meest recente toestand



eservices.minfin.fgov.be

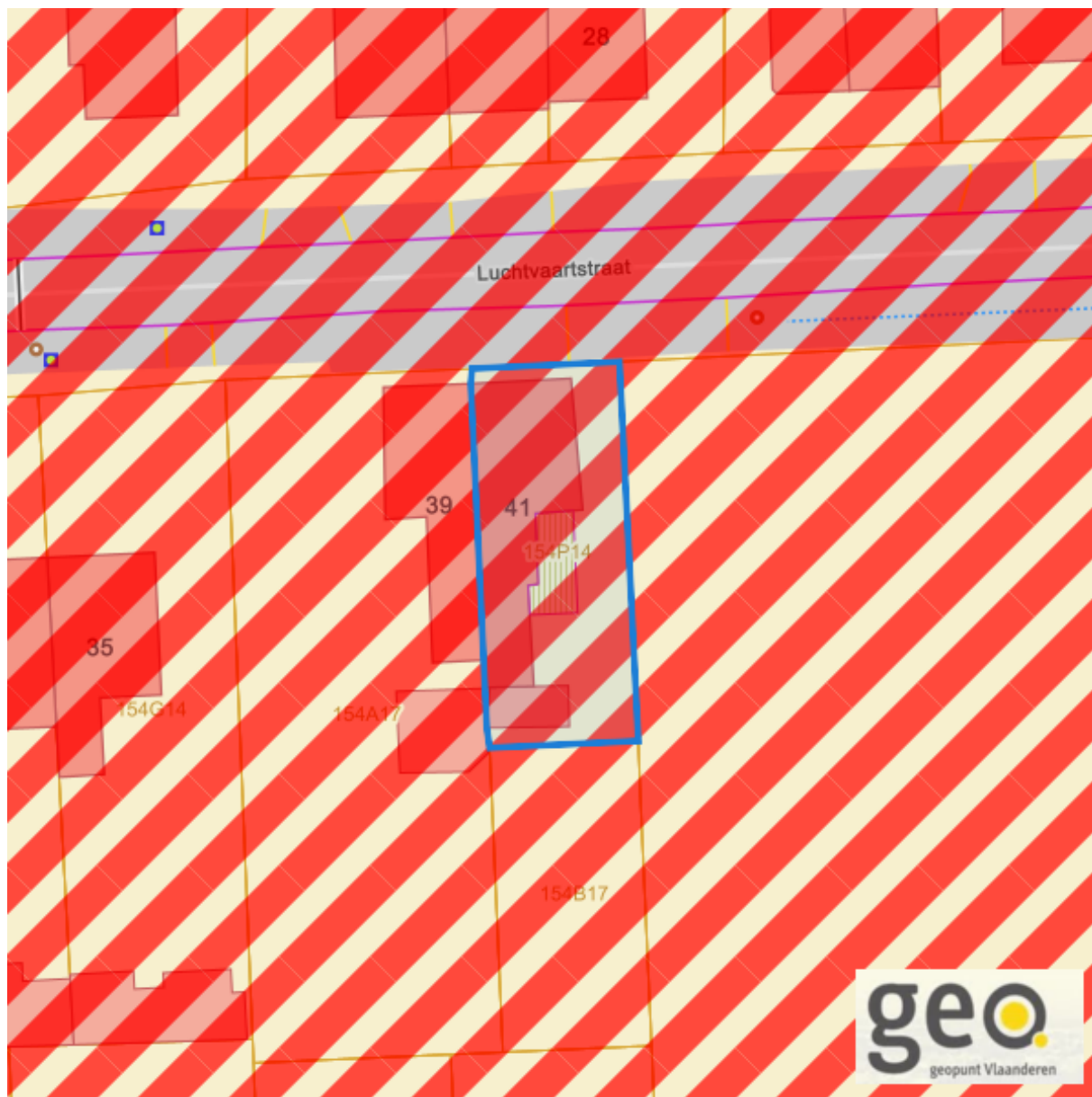
Dossier: 2023-0663/001

Fiscale toestand



eservices.minfin.fgov.be

Gewestplan

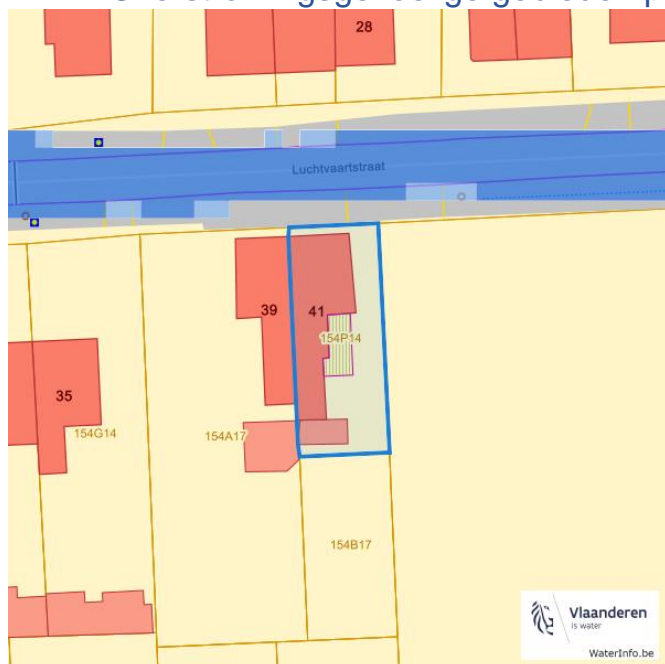


www.geopunt.be
Gewestplan legende

Dossier: 2023-0663/001

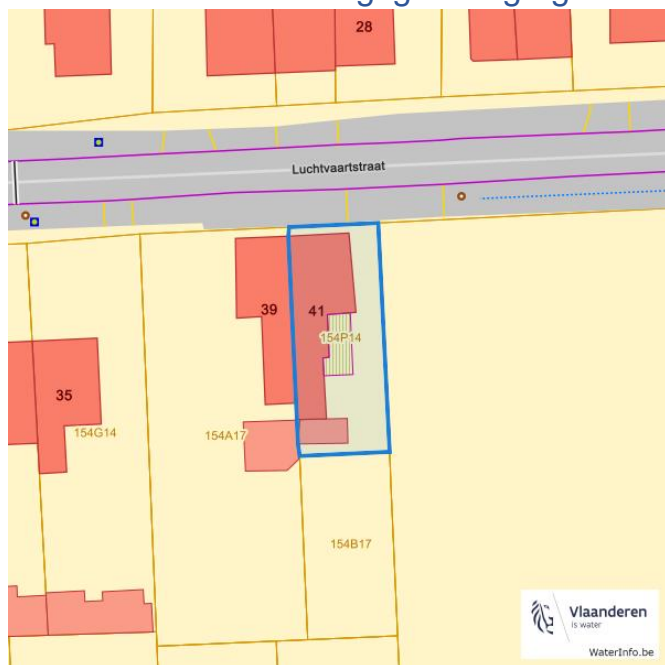
 Water

Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal (door hevige neerslag)



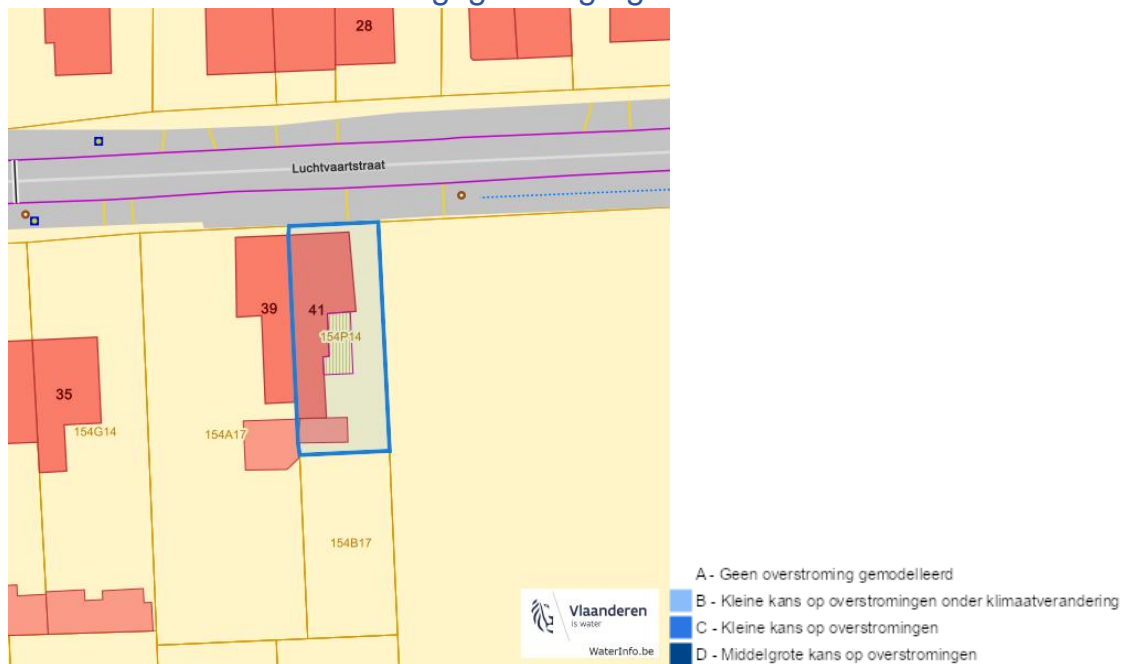
- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal (uit waterlopen)



- A - Geen overstroming gemodelleerd
- B - Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- C - Kleine kans op overstromingen
- D - Middelgrote kans op overstromingen

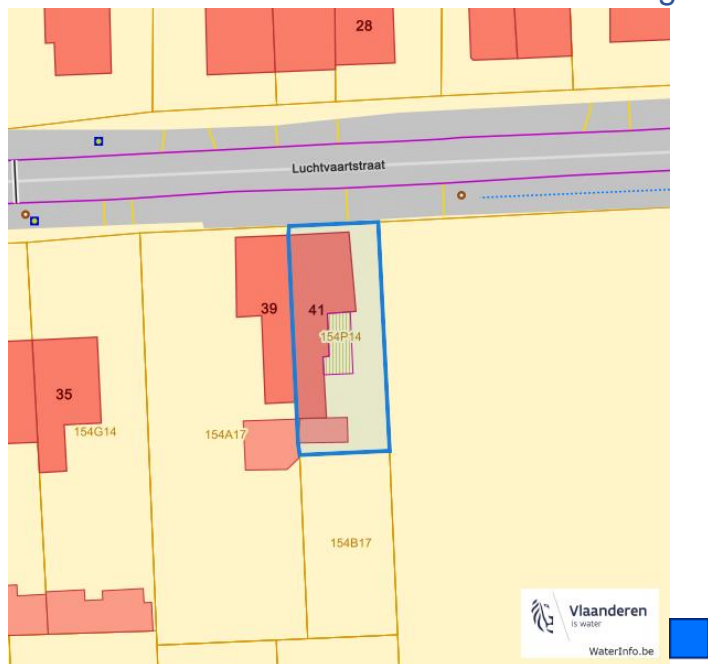
Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee



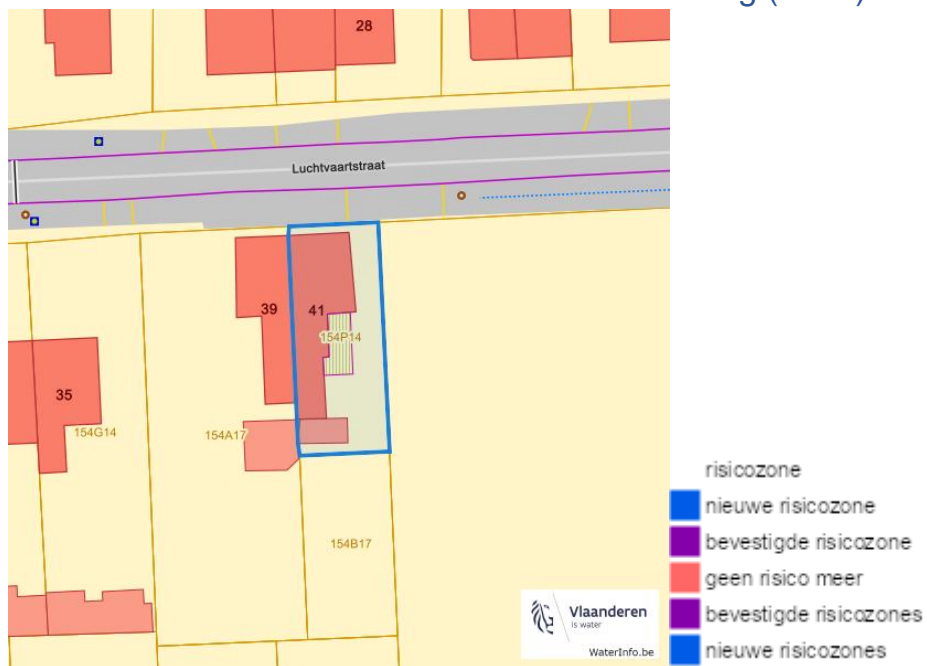
Signaalgebieden



Recent overstromde gebieden (2017)

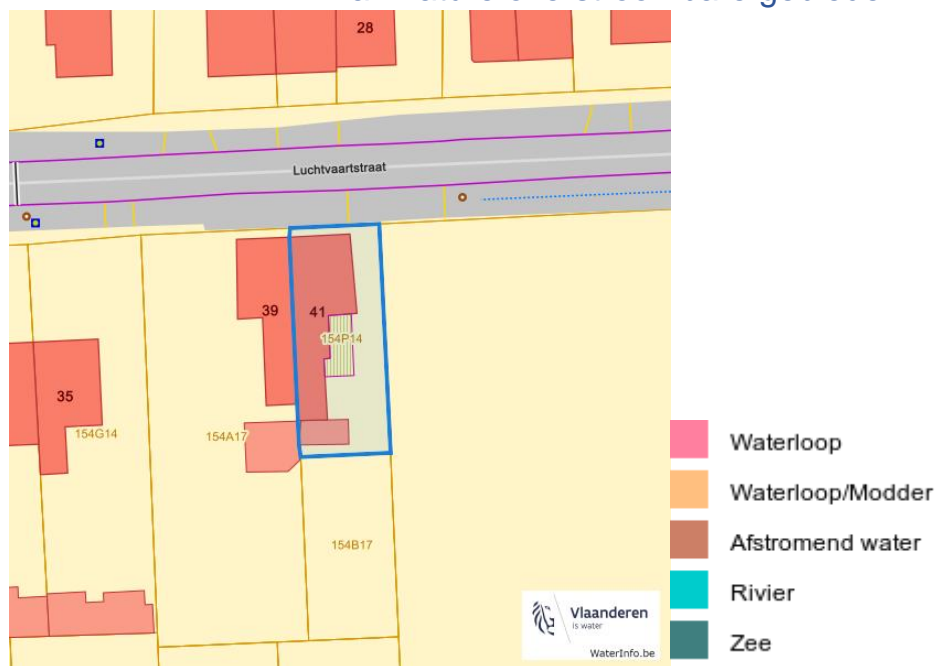


Risicozones overstrooming (2017)



Luchtvaartstraat 41, 3500 Hasselt

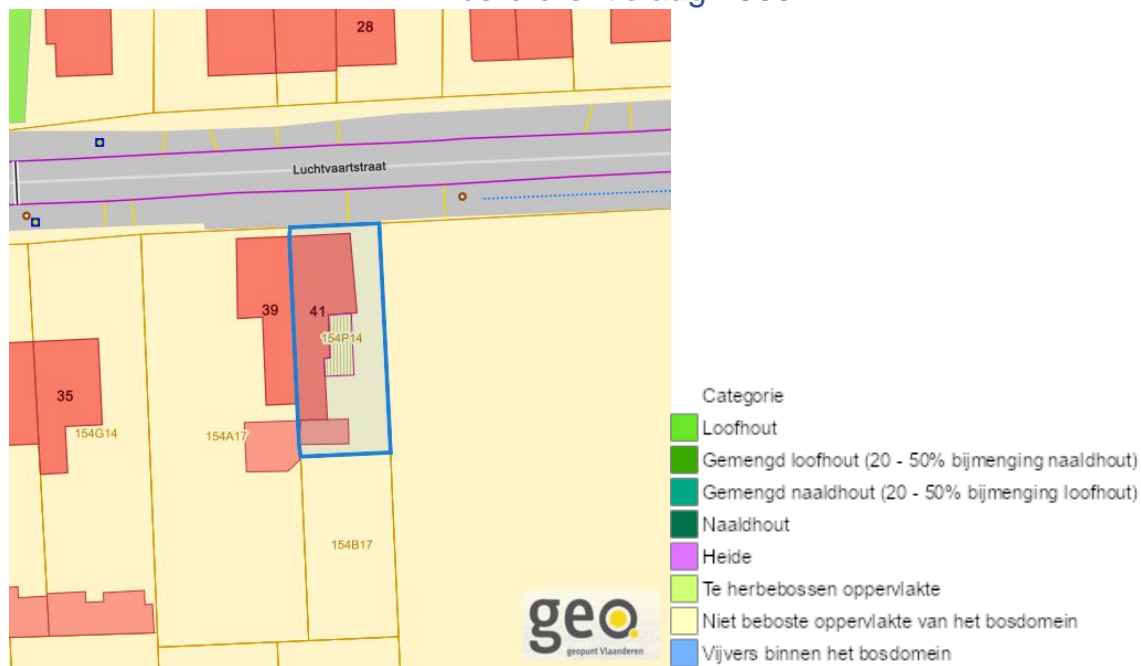
Van nature overstroombare gebieden



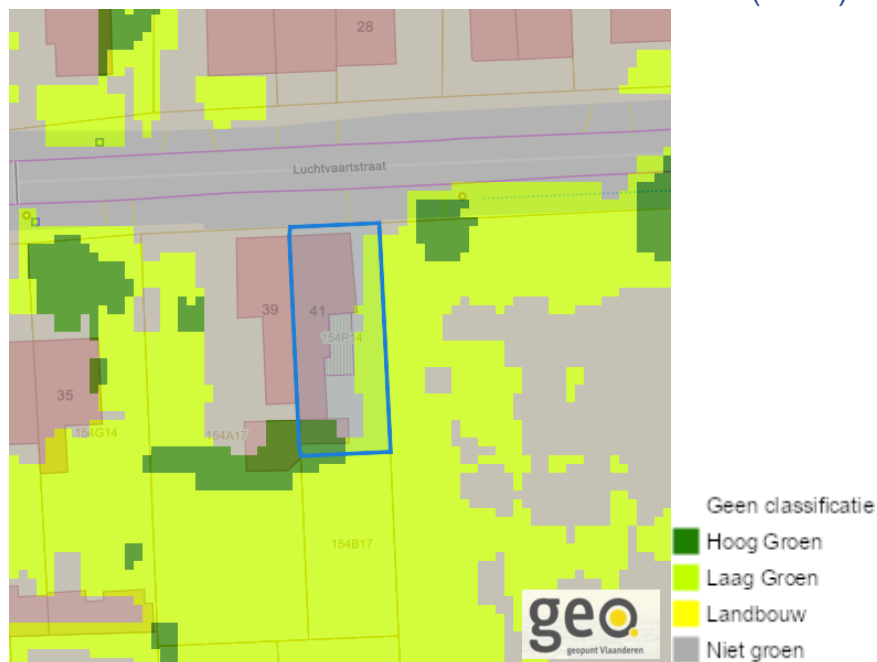
Dossier: 2023-0663/001

 Natuur

Bosreferentielaag 2000


www.geopunt.be

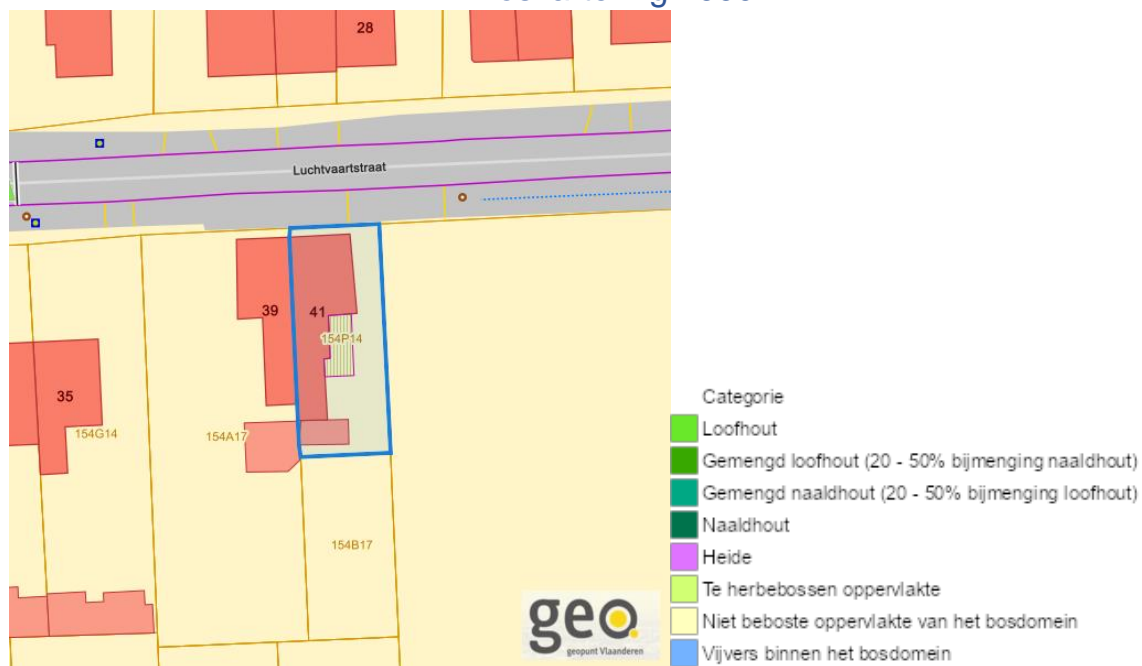
Groenkaart Vlaanderen (2021)


www.geopunt.be

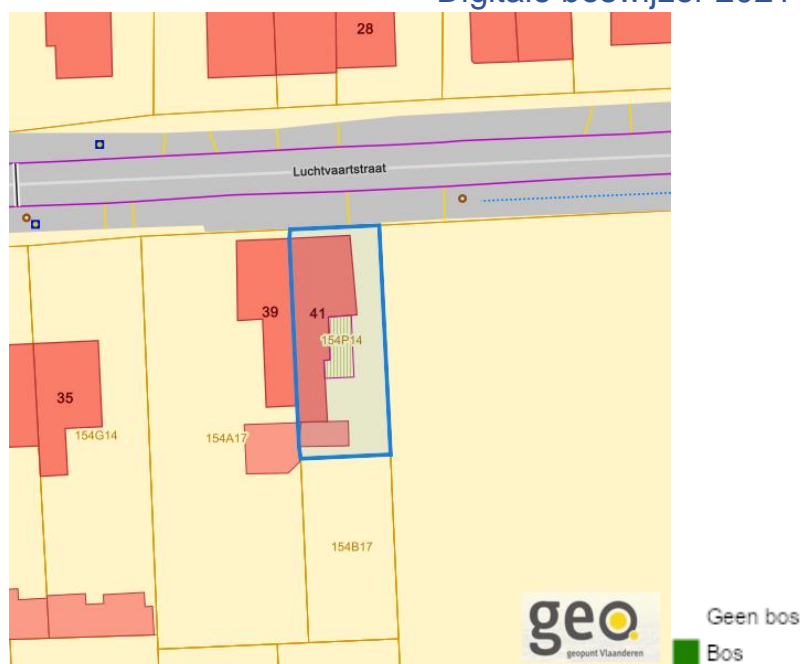
Dossier: 2023-0663/001

Luchtvaartstraat 41, 3500 Hasselt

Boskartering 1990

www.geopunt.be

Digitale boswijzer 2021

www.geopunt.be

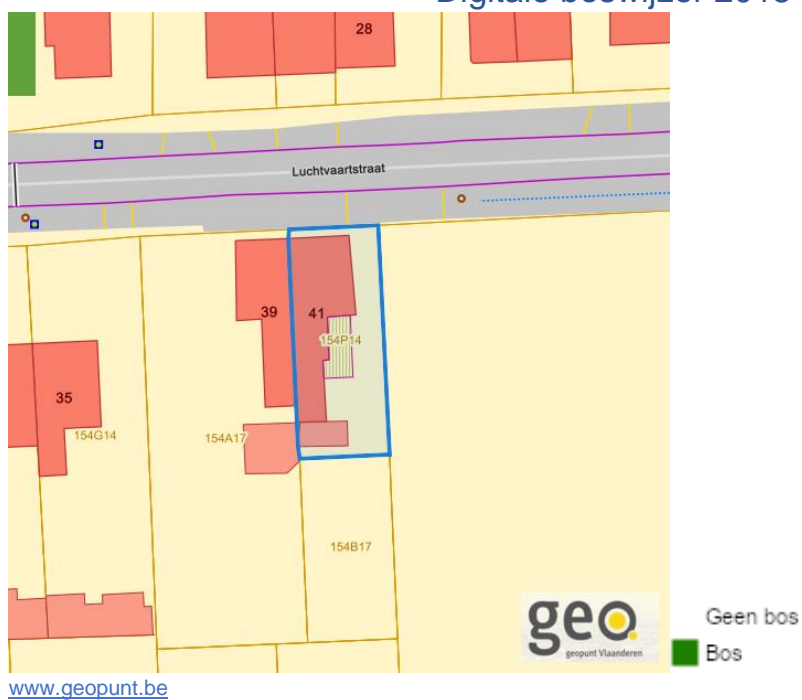
Dossier: 2023-0663/001

Luchtvaartstraat 41, 3500 Hasselt

Digitale boswijzer 2018



Digitale boswijzer 2015



Dossier: 2023-0663/001

Luchtvaartstraat 41, 3500 Hasselt

Digitale boswijzer 2012

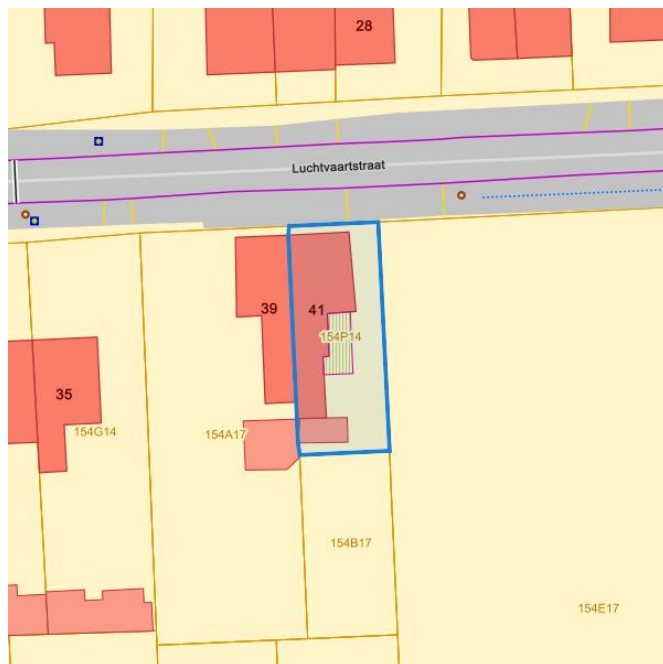


Digitale boswijzer 2009



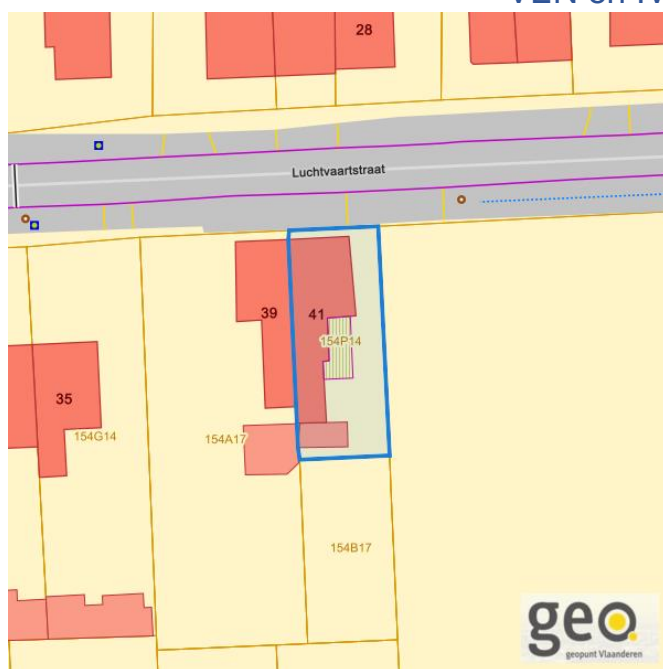
Dossier: 2023-0663/001

PFAS



- Opgeheven
- Preventief ingesteld
- Locatiespecifiek vastgesteld
- Overruled door een andere zone
- Opgeheven mits gebruiksadvies
- Geen verkennend bodemonderzoek beschikbaar (geen VBO)
- Niet-PFAS-verdachte locatie
- Verkennend bodemonderzoek beschikbaar (VBO)
- geselecteerd profiel
- boring
- peilbuis
- waterbodemstaal
- staal

VEN en IVON



- Grote Eenheid Natuur
- Grote Eenheid Natuur in ontwikkeling
- Natuurverwevingsgebied



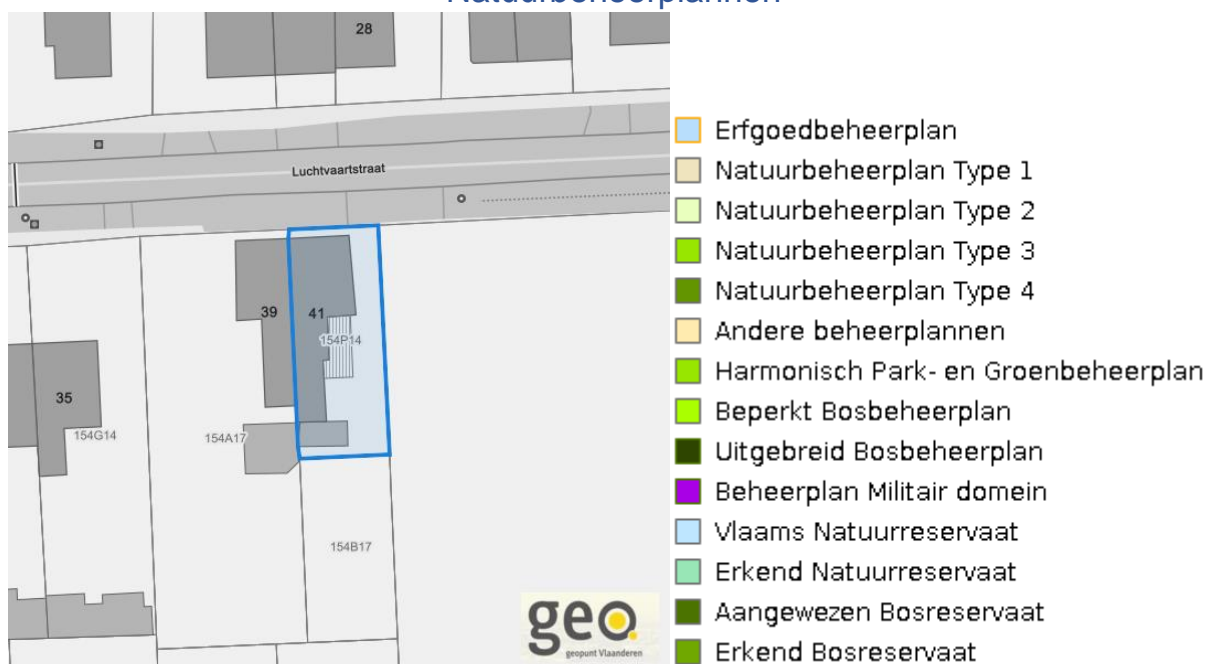
www.geopunt.be

Jachtterreinen



www.geopunt.be

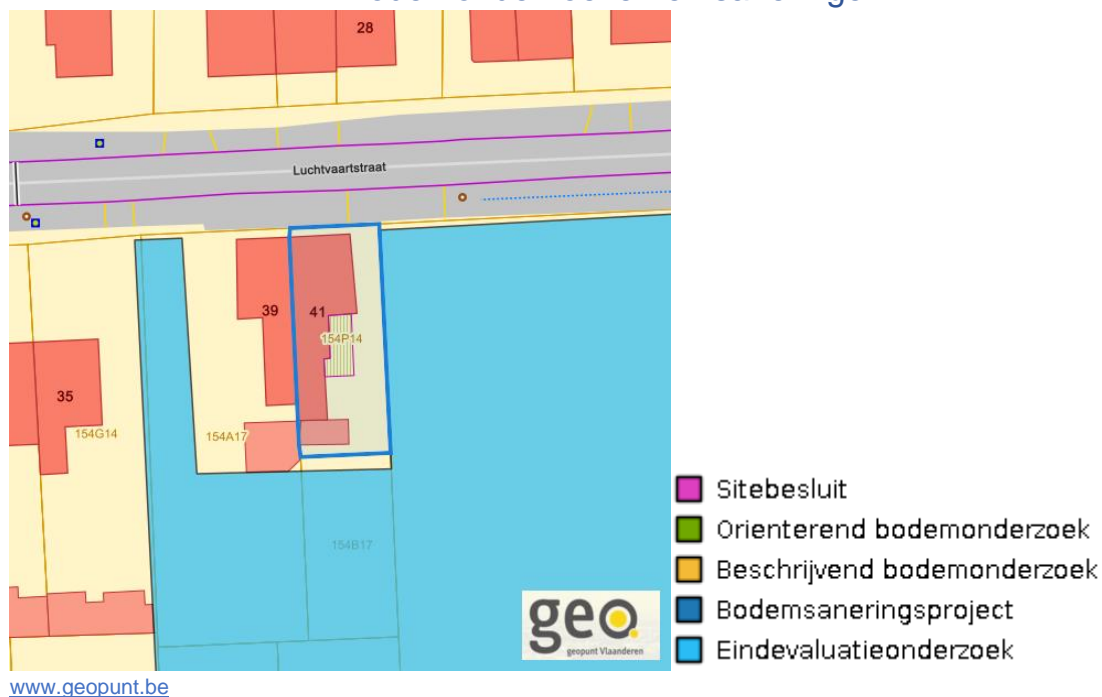
Natuurbeheerplannen



www.geopunt.be

Luchtvaartstraat 41, 3500 Hasselt

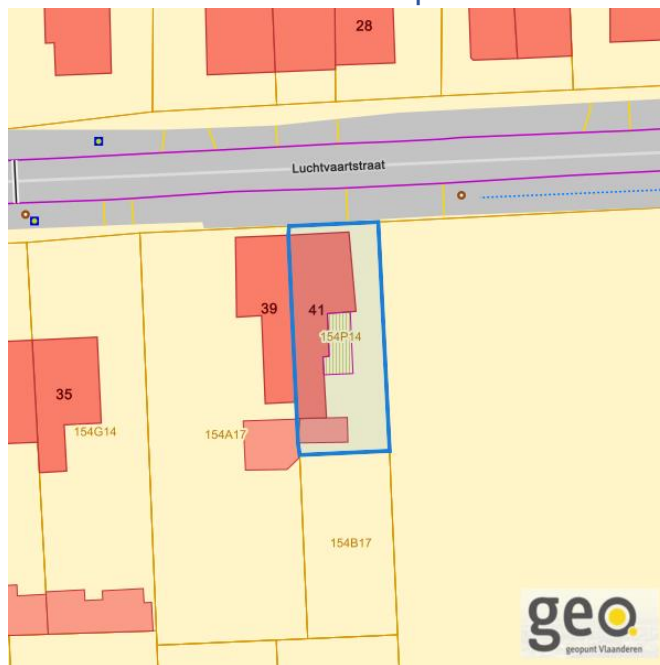
Bodemonderzoeken en saneringen



Dossier: 2023-0663/001

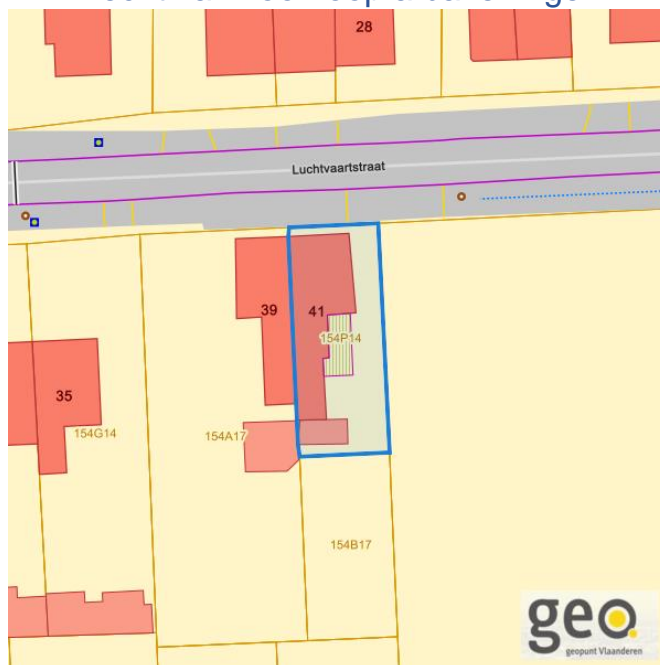
Recht van voorkoop

Vlaams voorkooprecht



www.geopunt.be

Recht van voorkoop afbakening



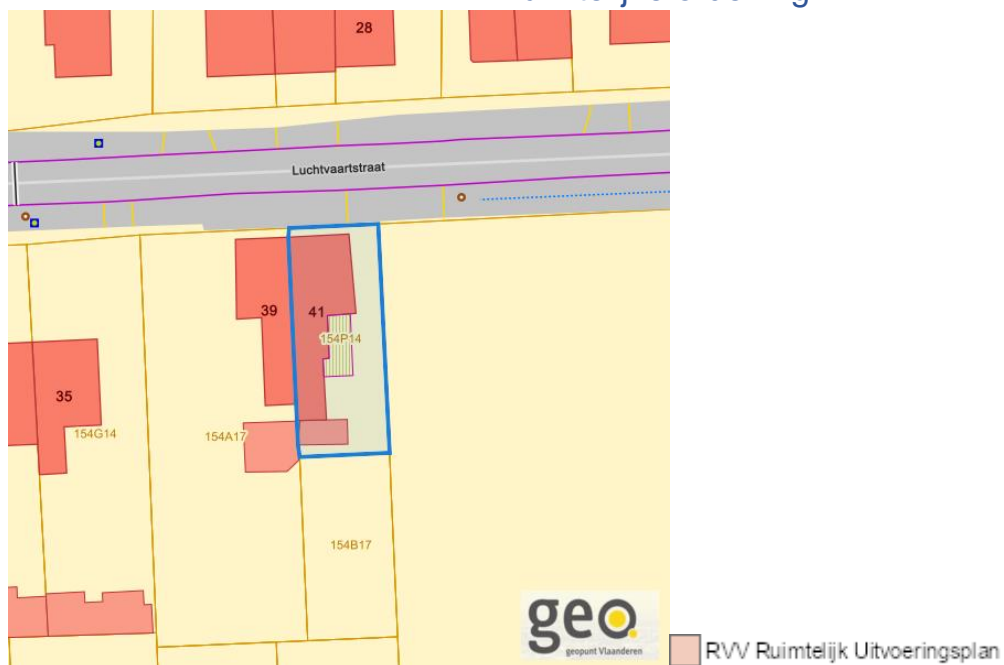
www.geopunt.be

Dossier: 2023-0663/001

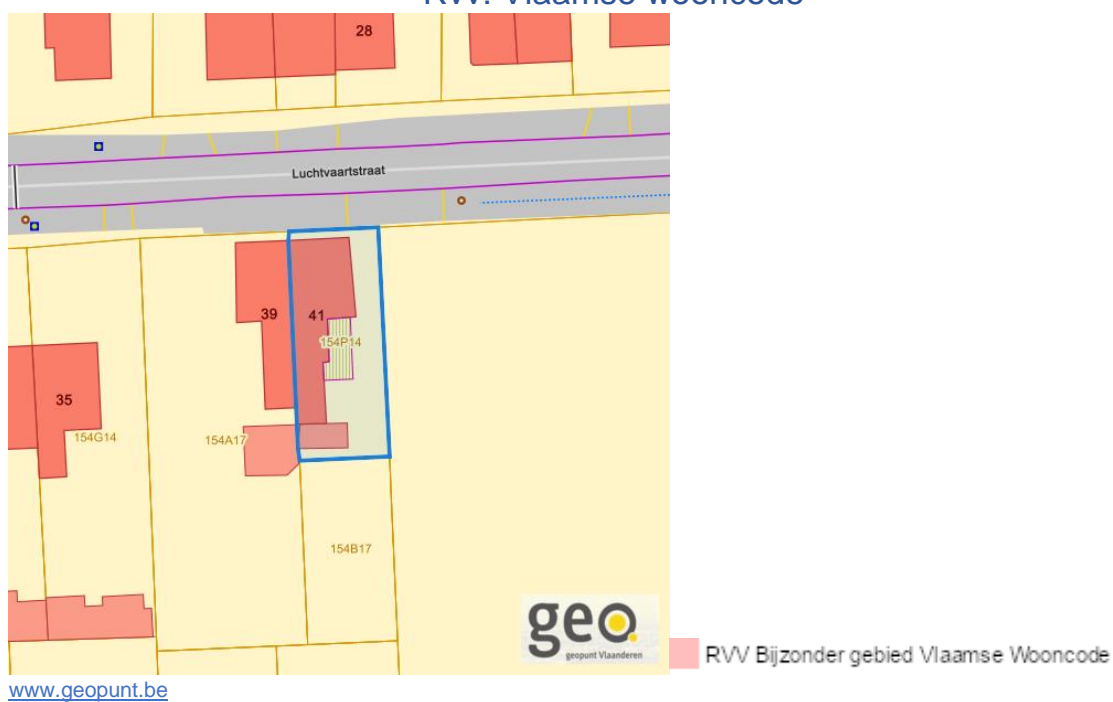
Detailkaarten recht van voorkoop

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 1

Rvv: Ruimtelijke ordening



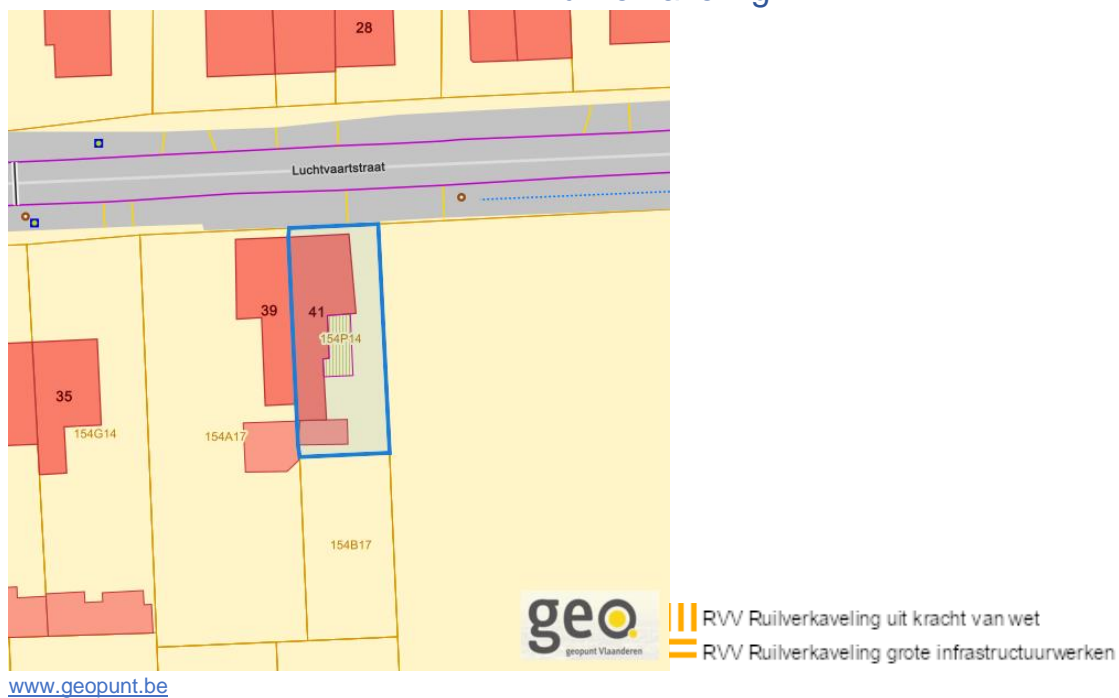
Rvv: Vlaamse wooncode



Luchtvaartstraat 41, 3500 Hasselt

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 2

Rvv: Ruilverkaveling



Rvv: Havengebieden



Dossier: 2023-0663/001

Luchtvaartstraat 41, 3500 Hasselt

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 3

Rvv: de Vlaamse waterweg



Rvv: Complexe Projecten

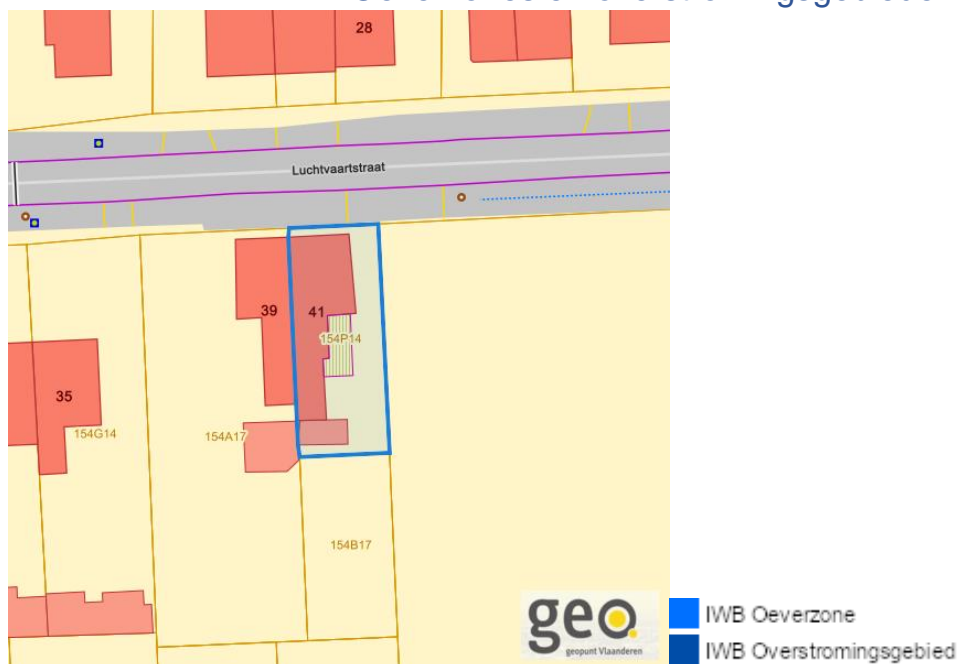


Dossier: 2023-0663/001

Luchtvaartstraat 41, 3500 Hasselt

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 4

Rvv: Oeverzones en overstromingsgebieden



Rvv: Natuureservaten



Dossier: 2023-0663/001

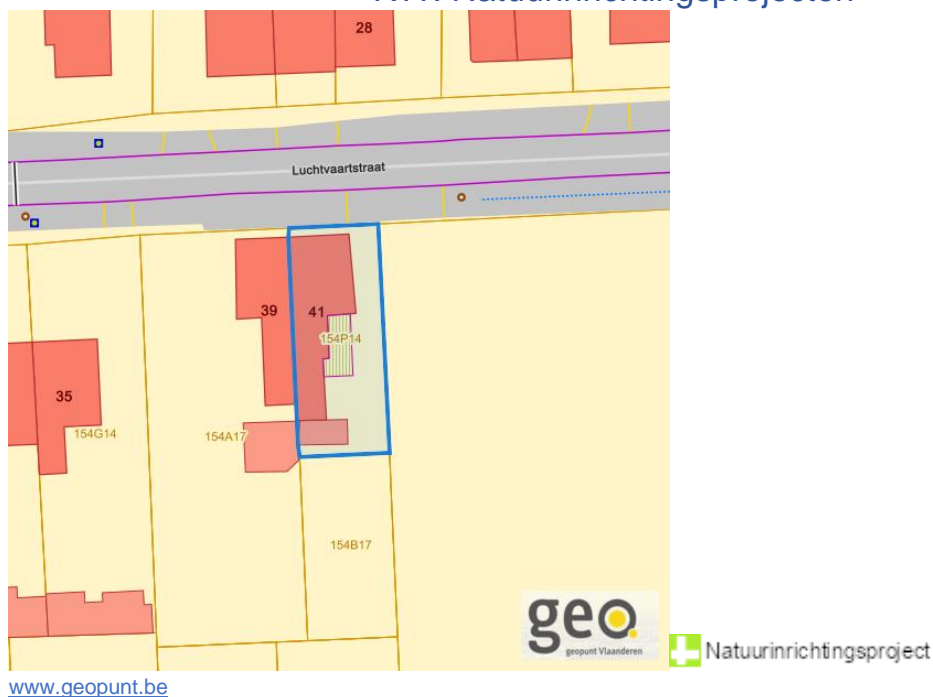
Luchtvaartstraat 41, 3500 Hasselt

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 5

Rvv: Landinrichtingsplan en inrichtingsnota



Rvv: Natuurinrichtingsprojecten



Dossier: 2023-0663/001

Luchtvaartstraat 41, 3500 Hasselt

Detailkaarten recht van voorkoop pagina 6

Rvv: Vlaams Ecologisch Netwerk

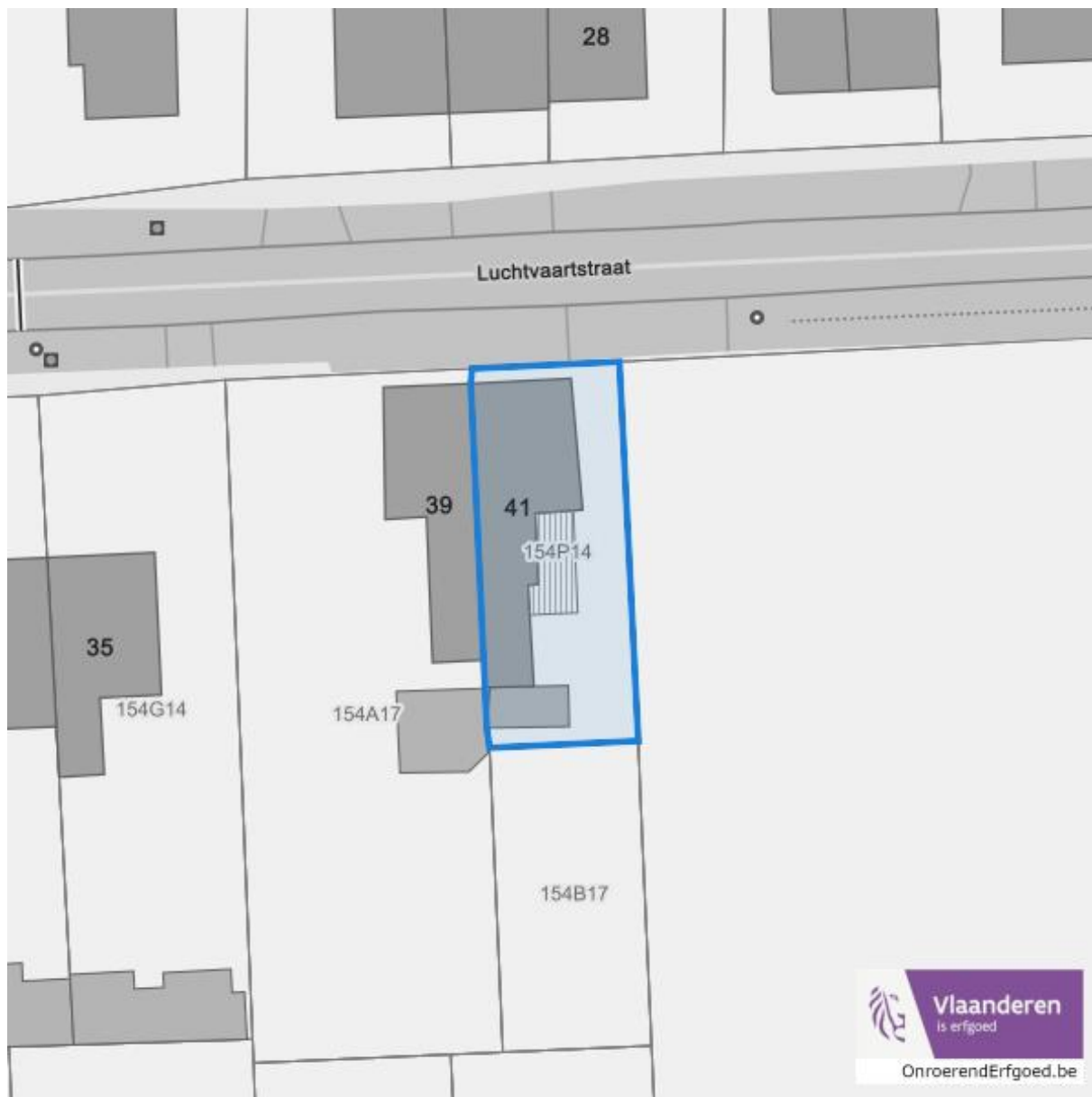


Rvv: Speciale beschermingszones natuur



Dossier: 2023-0663/001

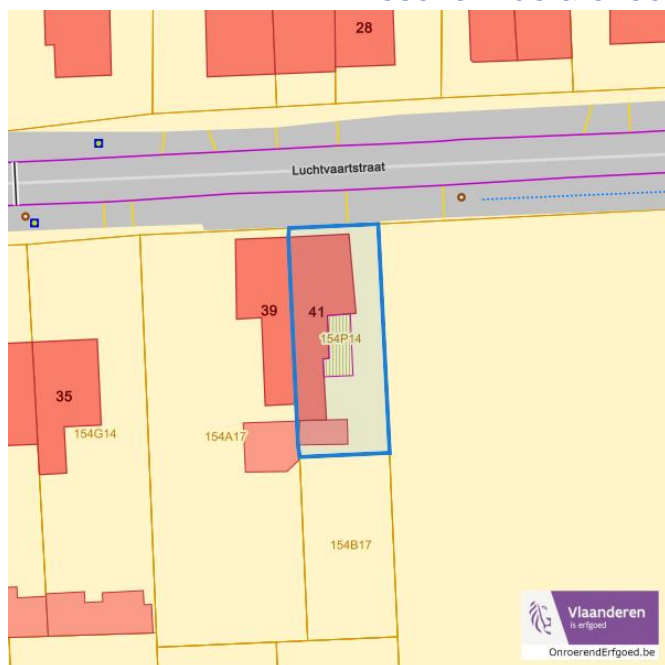
Beschermd onroerend erfgoed



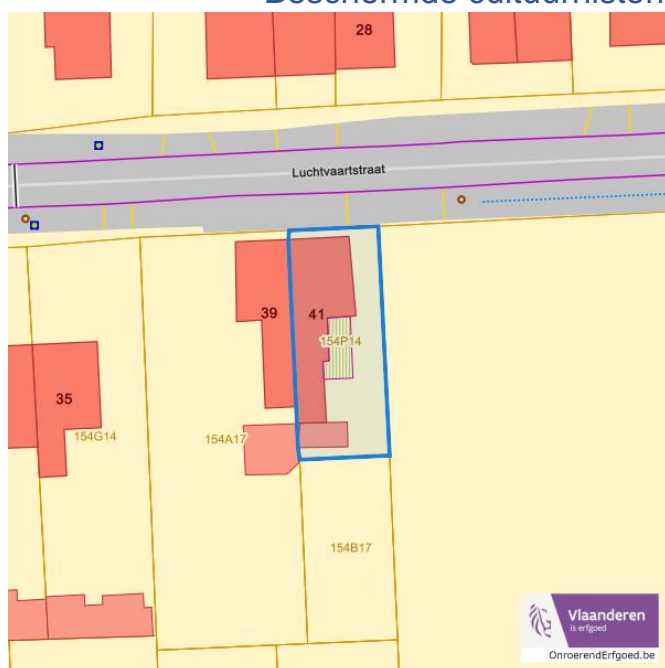
Dossier: 2023-0663/001

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 1

Beschermd archeologische sites

■ Beschermd archeologische site

Beschermd cultuurhistorische landschappen

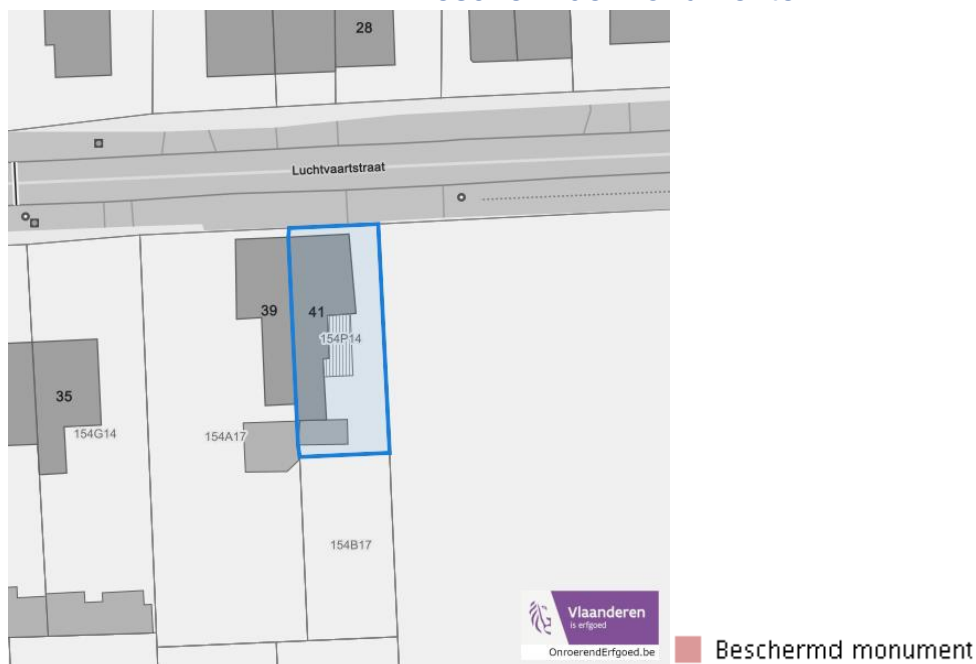
■ Beschermd landschap

Dossier: 2023-0663/001

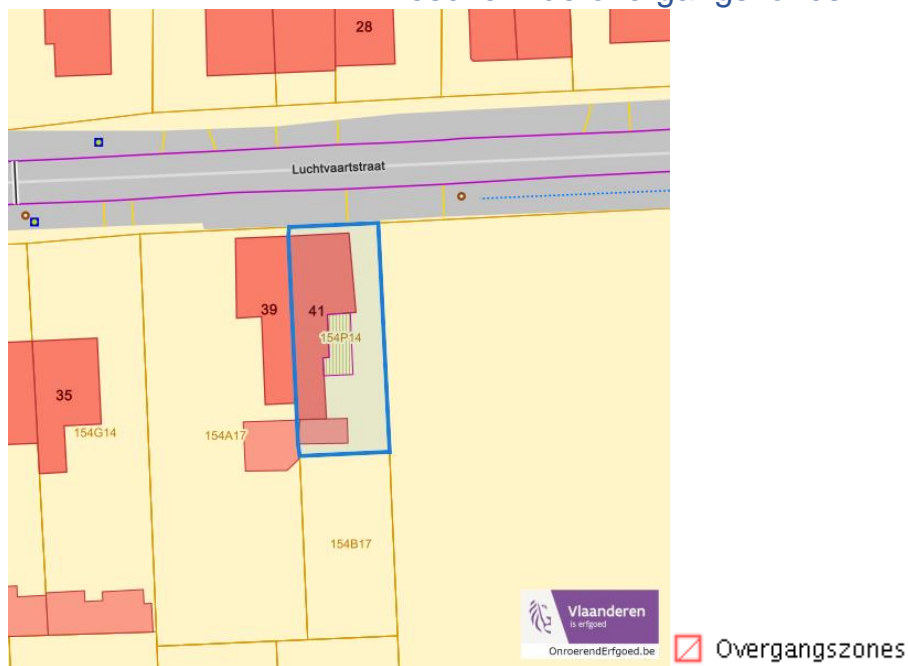
Luchtvaartstraat 41, 3500 Hasselt

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 2

Beschermd monumenten



Beschermd overgangszones

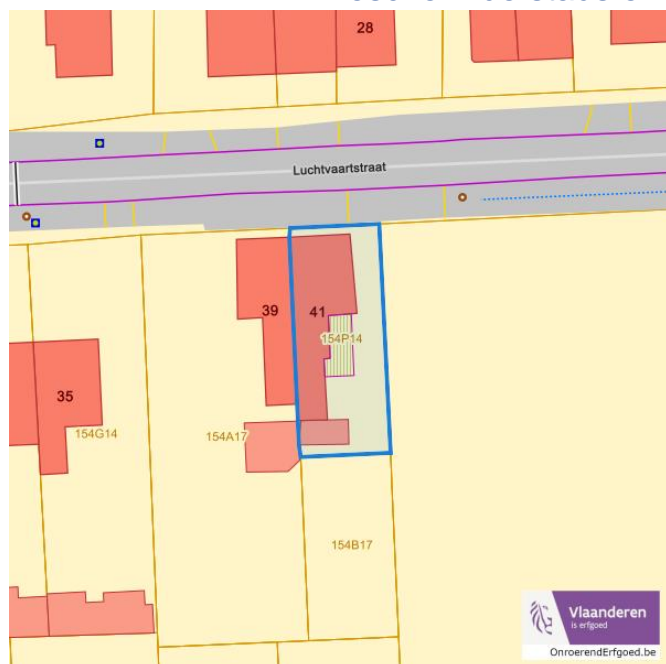


Dossier: 2023-0663/001

Luchtvaartstraat 41, 3500 Hasselt

Detailkaarten beschermd onroerend erfgoed pagina 3

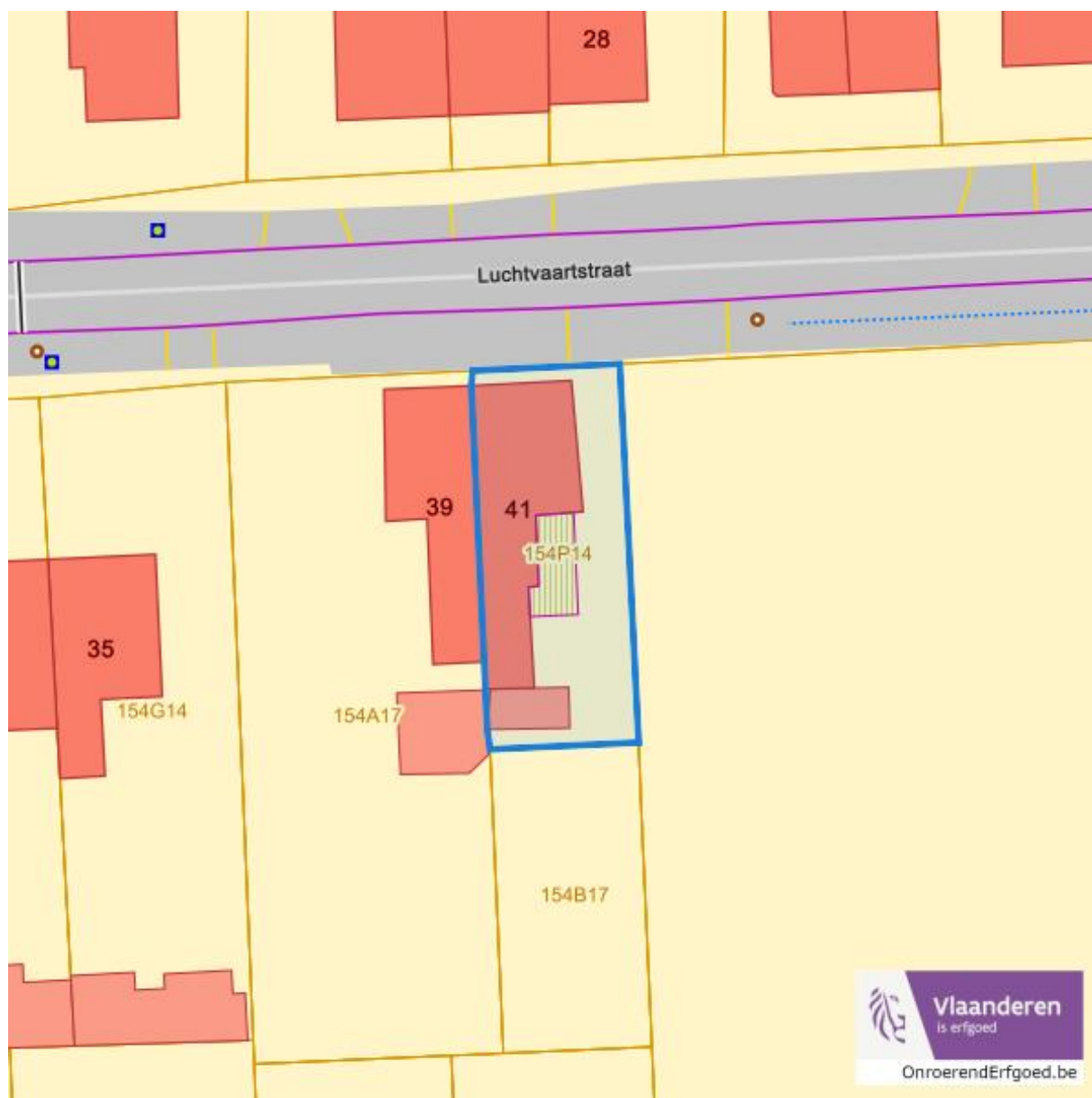
Beschermdde stads en dorpsgezichten



■ Beschermd stads- en dorpsgezicht

Dossier: 2023-0663/001

Vastgestelde inventarissen

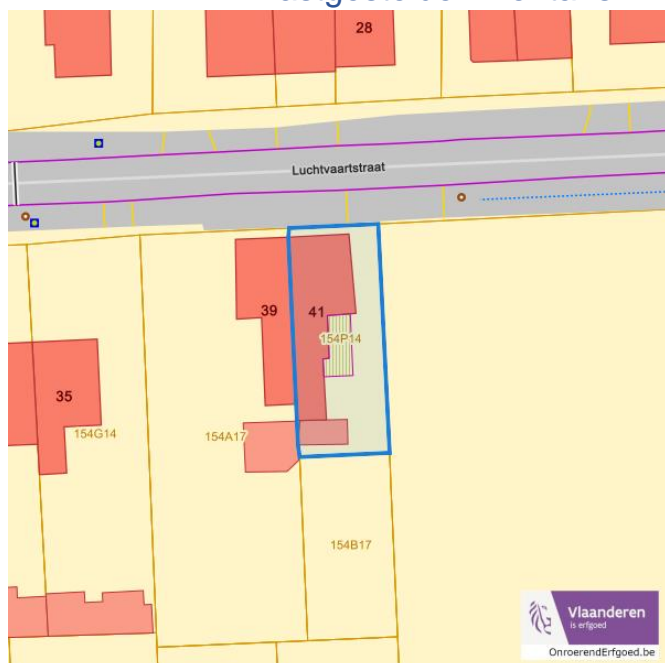


Dossier: 2023-0663/001

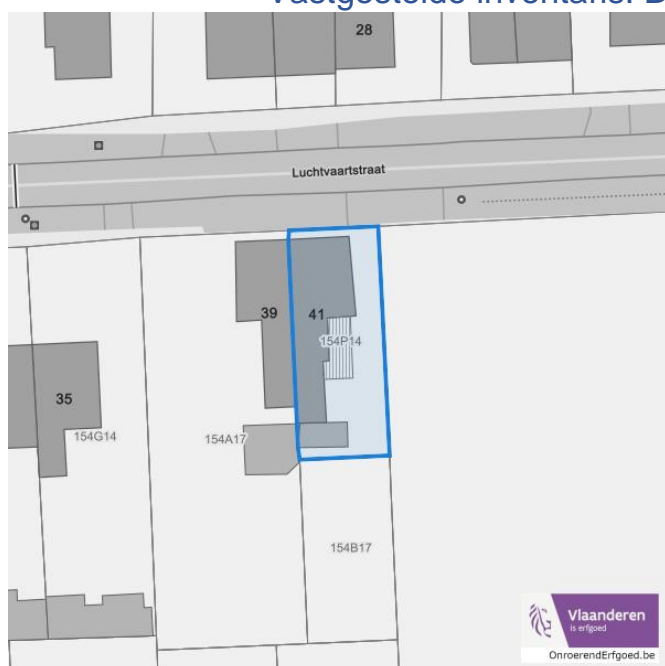
Detailkaarten vastgestelde inventarissen

Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 1

Vastgestelde inventaris: Archeologische zones


 Vastgestelde afgebakende archeologische zone

Vastgestelde inventaris: Bouwkundig erfgoed

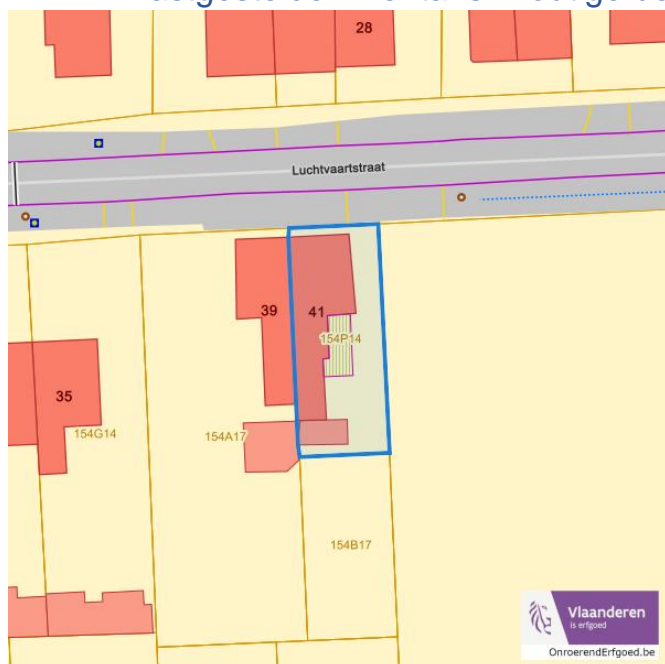

 Item uit de vastgestelde inventaris bouwkundig erfgoed

Dossier: 2023-0663/001

Luchtvaartstraat 41, 3500 Hasselt

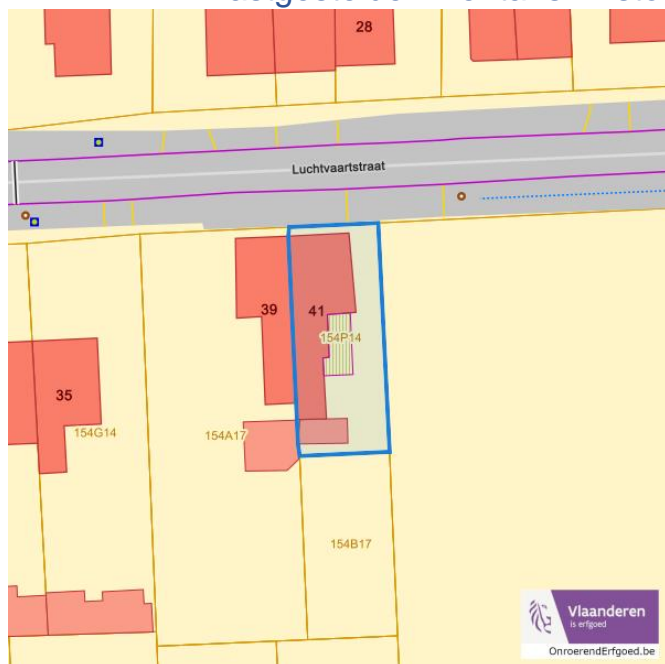
Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 2

Vastgestelde inventaris: Houtige beplanting met erfgoedwaarde



Vastgestelde inventaris houtig erfgoed

Vastgestelde inventaris: Historische tuinen en parken



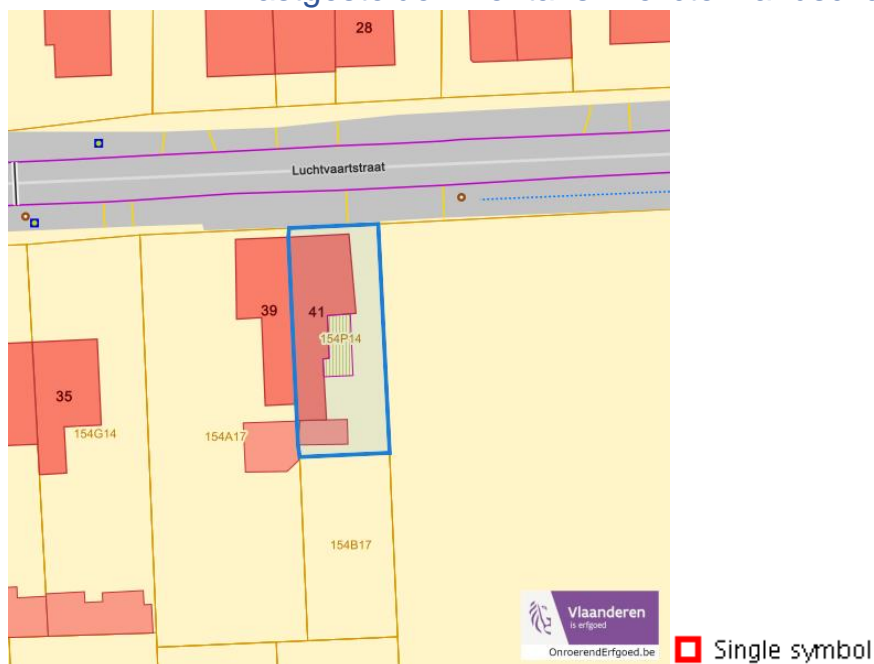
Vastgestelde inventaris park en tuin

Dossier: 2023-0663/001

Luchtvaartstraat 41, 3500 Hasselt

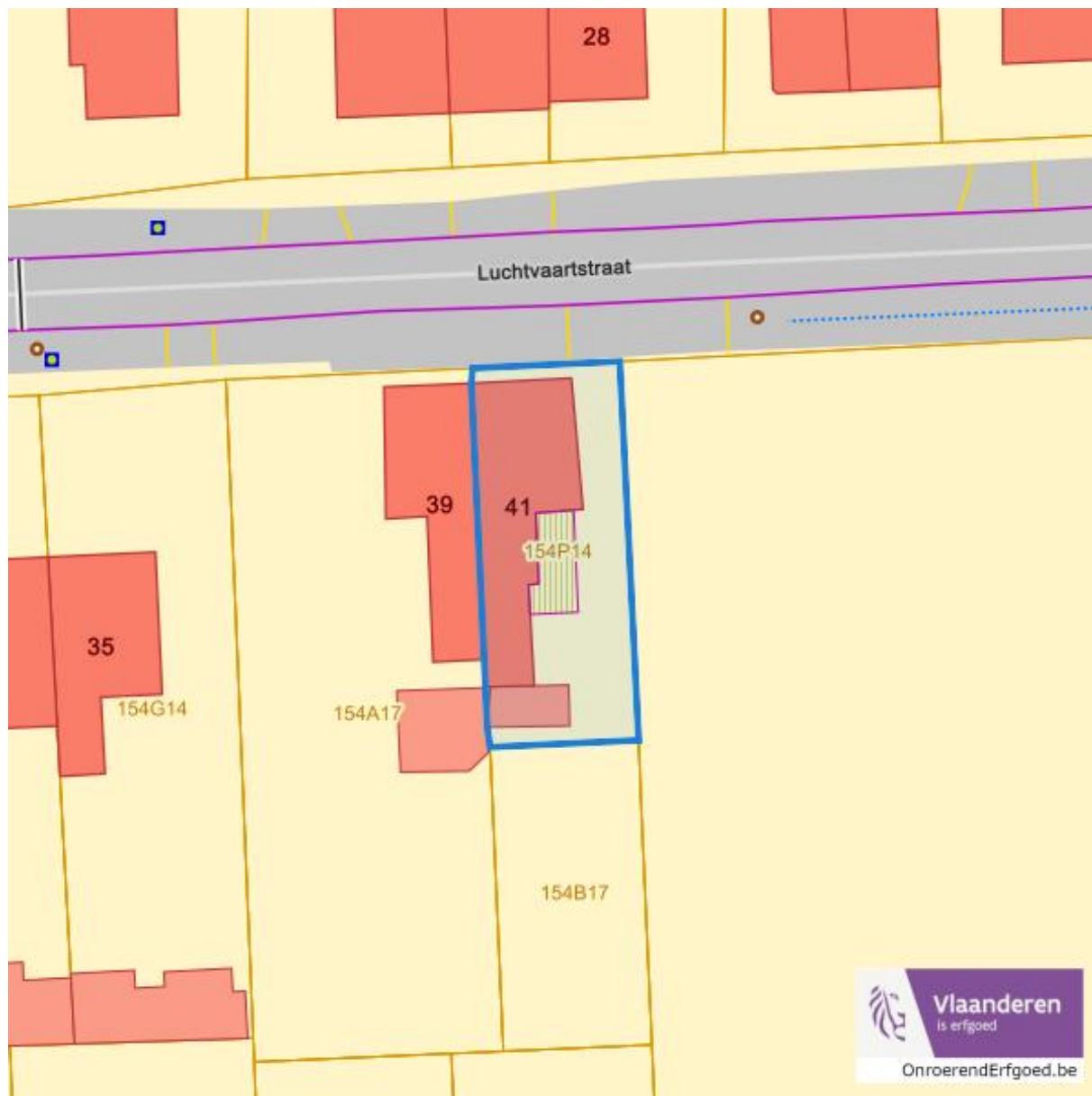
Detailkaarten vastgestelde inventaris pagina 3

Vastgestelde inventaris: Relicten landschapsatlas



Dossier: 2023-0663/001

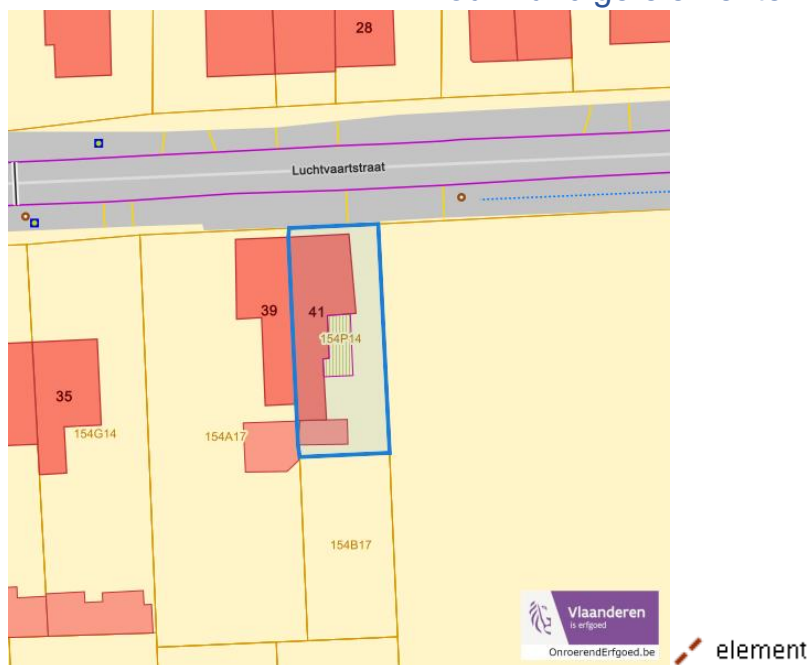
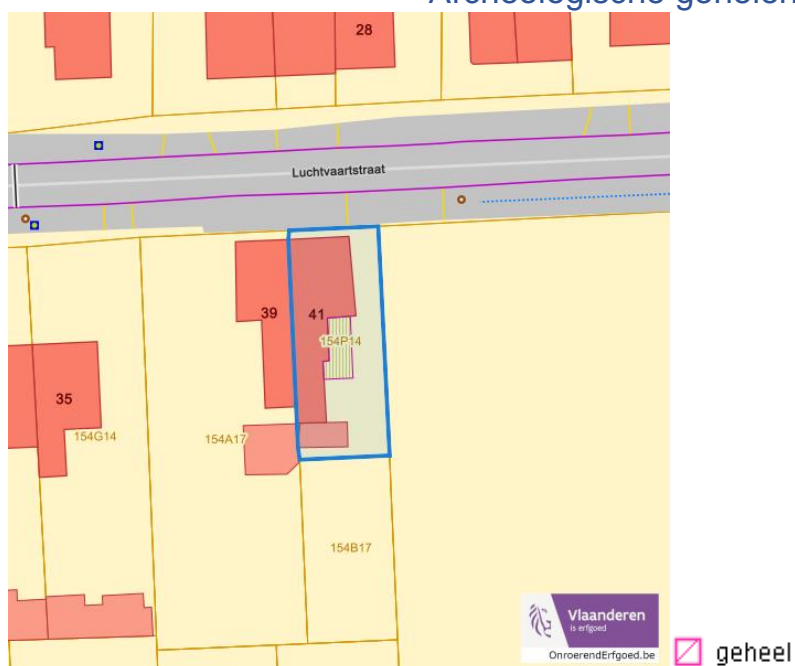
Wetenschappelijke inventarissen



Dossier: 2023-0663/001

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 1

Bouwkundige elementen**Archeologische gehelen**

Dossier: 2023-0663/001

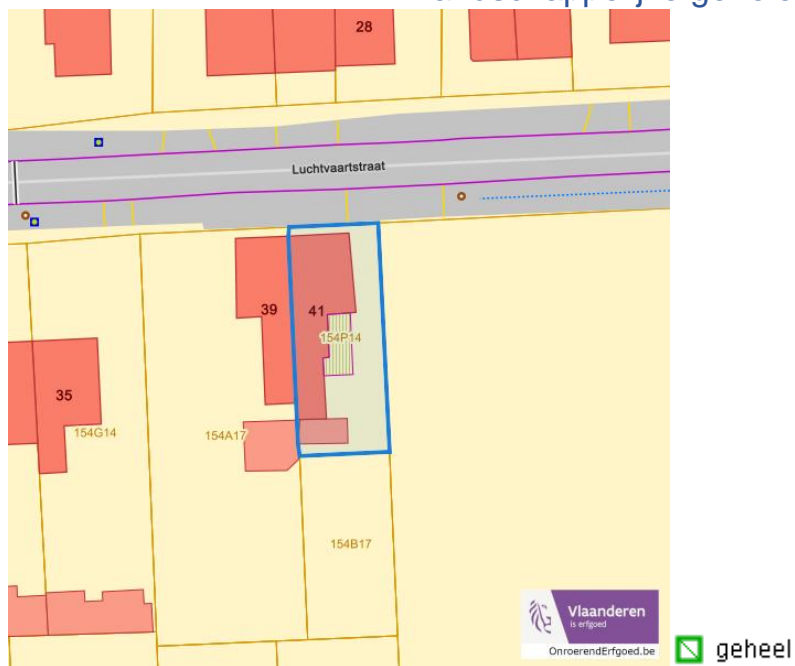
Luchtvaartstraat 41, 3500 Hasselt

Detailkaarten wetenschappelijke inventarissen pagina 2

Landschappelijke elementen

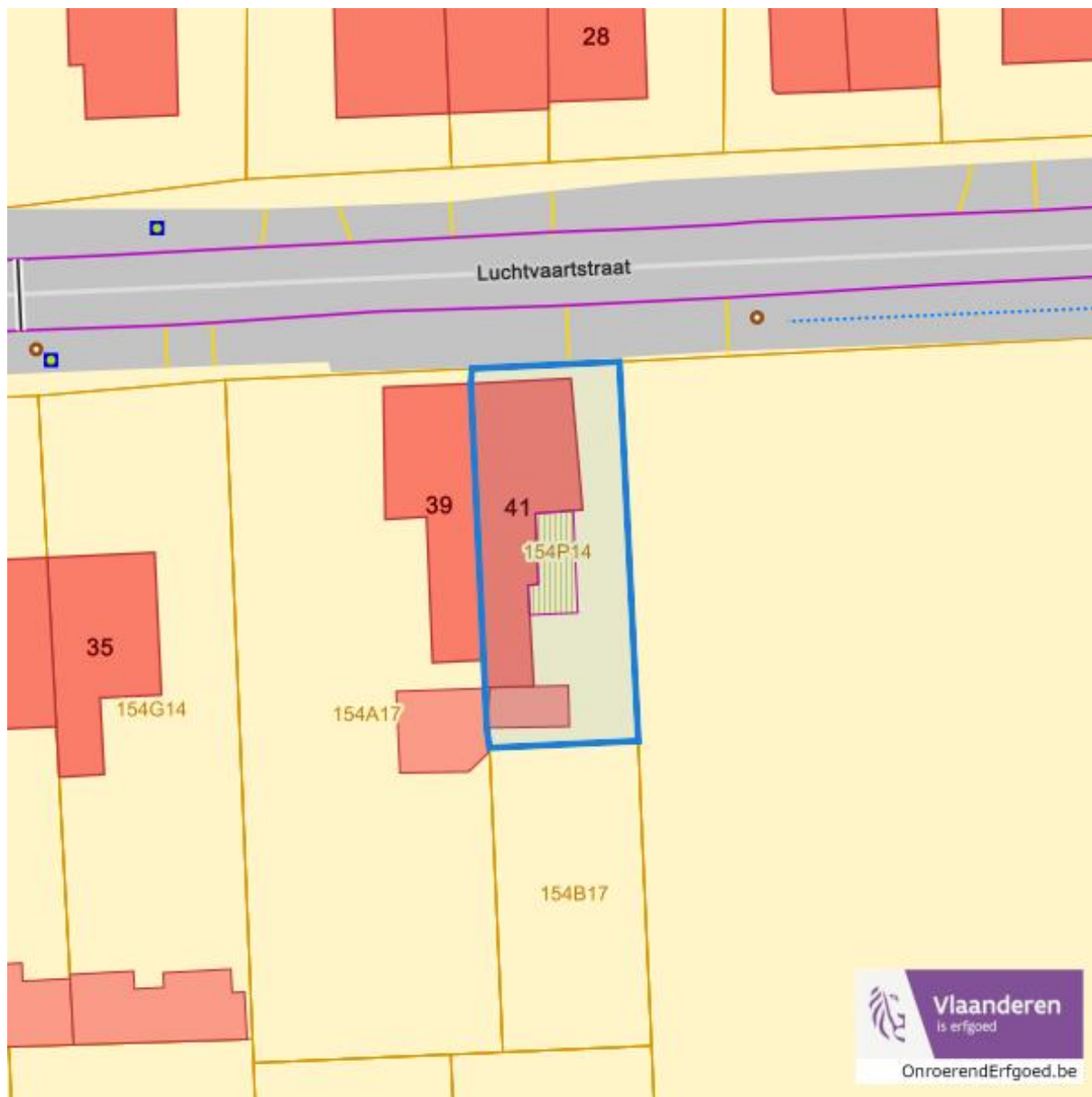


Landschappelijke gehelen



Dossier: 2023-0663/001

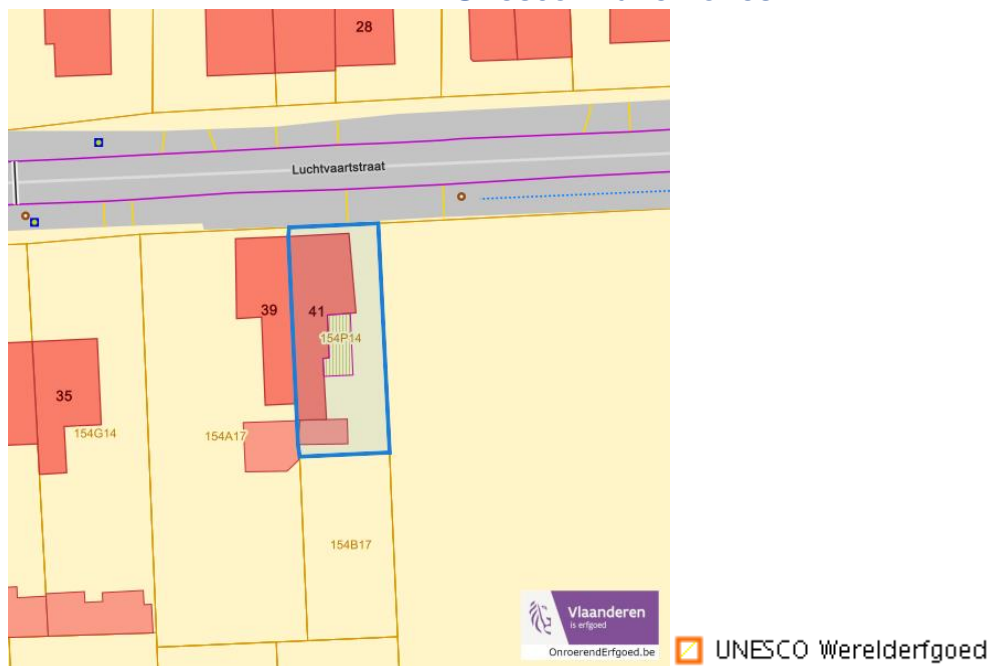
Unesco werelderfgoed



Dossier: 2023-0663/001

Detailkaarten Unesco werelderfgoed

Unesco: Bufferzones



Unesco: Kernzones



Historische kaarten

Atlas der Buurtwegen (ca 1840)



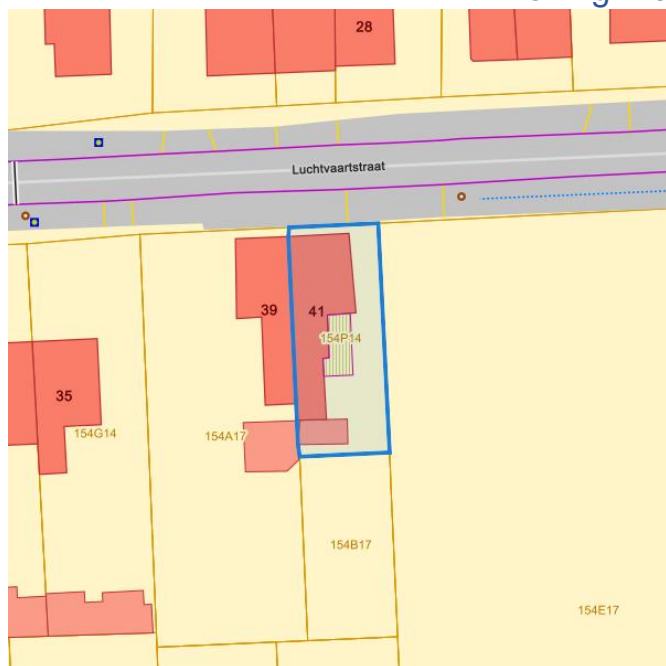
www.geopunt.be

Dossier: 2023-0663/001

Document: DC à la carte - VLANED - DC
Kaarten: 17/04/2024 - 57o815j6py91hc693tmra1x1vipaxo767fb3x7wx

Wonen

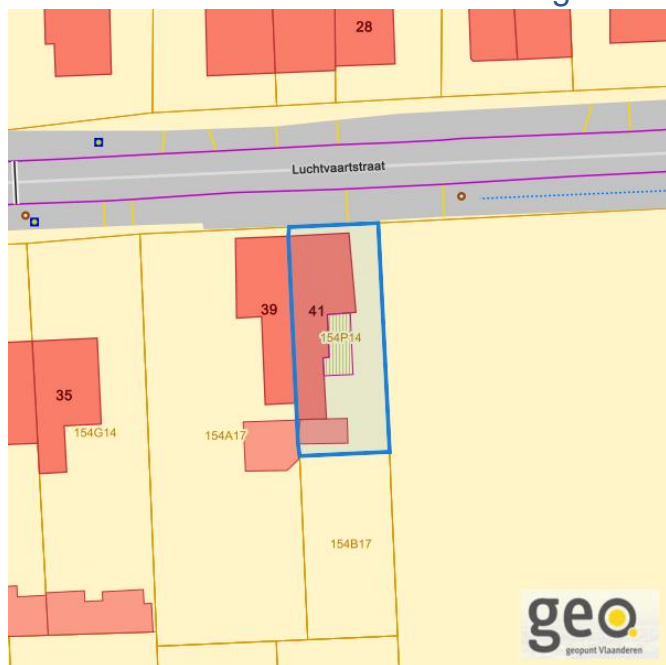
Woningkwaliteit



- Woningen met een conformiteitsattest
- Panden met een herstellordering
- Vlaamse inventaris van ongeschikte en onbewoonbare woningen

www.geopunt.be

Conformiteitsattest gemeente beperkte duurtijd



Conformiteitsattest beperkte duurtijd

- Nee
- ▨ Ja

www.geopunt.be

Dossier: 2023-0663/001

Luchtvaartstraat 41, 3500 Hasselt

Conformiteitsattest gemeente verplicht



Dossier: 2023-0663/001