



DE INSTALLATIE IS NIET CONFORM

Datum(s) van controle: 28/02/2023 **Uitgiftedatum verslag:** 28/02/2023
Verslagnummer: 0758-230228-01

Identificatie van het erkend organisme en de agent-bezoeker:

Naam: Technisch Bureau Verbruggen

Adres: Roderveldlaan 2, 2600 Berchem

T: 011 42 18 34 E: btv.limburg@btvcontrol.be Ondernemingsnummer: 0406.486.616

De agent-bezoeker: nummer 0758

Nummer teller: 191081/5

Private hoogspanningscabine: Nee

Type installatie: Wooneenheid

Gegevens van de controle:

Type controle volgens Boek 1 - KB 08/09/2019: Controlebezoek verkoop oude installatie (8.4.2)

Datum uitvoering van de installatie: Vóór 01/10/1981, Vanaf 01/10/1981 tot 01/06/2020

Informatie inhoud controle: Geen

Afwijking(en) deel 8 Boek 1 - KB 08/09/2019: toegepast

Ander(e) wettelijk(e) kader(s): n.v.t.

RE06_01-08_01 09/20



1 / 4

Gegevens van de elektrische installatie:

Spanning en aard van de stroom: 3 x 400V + N

Voedingsleiding hoofdbord: Type: EXVB - Doorsnede: 4 x 10 mm²

Type aardelektrode: Onbekend

Aantal borden: 2

Nominale waarde bescherming aansluiting: 20A

Type algemene schakelaar: 4P 40A/300mA

Type aardverbindingssysteem: TT

Aantal stroombanen: 21+5 (reserve inbegrepen)

BESCHRIJVING:

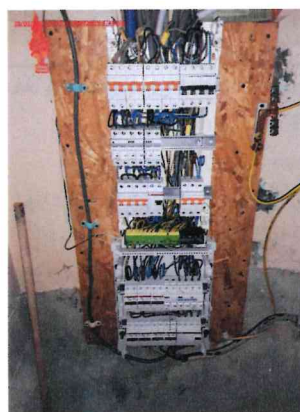
Geplaatste differentieelstroominrichtingen: 4P 40 A 300 mA type A, beschermde stroombanen: heel de installatie

Geplaatste differentieelstroominrichtingen: 2P 40 A 30 mA type A, beschermde stroombanen: Deel van de installatie

Zie ééndraadsschema's en situatieplannen

automaat 16A-2p - 10 stuks-1,5mm²/2,5mm²automaat 20A-2p - 9 stuks - 2,5mm²automaat 4p 20A - 4mm²automaat 3p 32A - 6mm²

Geplaatste differentieelstroominrichtingen: 2P 40 A 30 mA type A, beschermde stroombanen: kast achterbouw



Bord2

automaat 20A-3 stuks - 2p - 2,5mm²automaat 10A- 1 stuk- 2p-4mm²automaat 16A -1 stuk - 2p -2,5mm²

Ref. verslag gelijkvormigheidscontrole: zie opmerkingen

Plaatsaanduiding ondergrondse leidingen: n.v.t.

Resultaten van de controle:**Metingen en beproevingen:**

Spreidingsweerstand van de aardverbinding: 45 Ohm Waarde van de algemene isolatieweerstand: 0,2 MOhm

Test van de differentieelstroominrichtingen via testknop: OK

Test van differentieelstroominrichtingen via opwekken foutlus: OK

Continuïteit van de beschermingsgeleiders: NOK



Vastgestelde inbreuken:

- 1 De situatieplannen ontbreken (Boek 1: 3.1.2.1).
- 2 Het ééndraadsschema ontbreekt (Boek 1: 3.1.2.1).
- 3 De aanduiding van de kringen, klemmen en/of schakelapparatuur ontbreekt, is onjuist of is onvolledig (Boek 1: 3.1.3.1/5.1.6.1).
- 4 De waarde van de isolatieweerstand per kring dient tenminste 0,50 Mohm (1000 x Utest) te zijn (Boek 1: 6.4.5.1). oa 1ste kring links boven
- 5 Het bord heeft niet de minimale beschermingsgraad IPXX-B in een gewone ruimte (Boek 1: 4.2.2.3).
- 6 De voedingsspanning is niet op elk bord vermeld (Boek 1: 3.1.3.3).
- 7 De gebruikte soepelen kabel in de installatie is niet geschikt voor een vaste aansluiting, de verwachten stroom en is niet "CE". Dit kon ook niet aangetoond worden.
- 8 De waarde van de spreidingsweerstand van de aardverbinding is te hoog (Boek 1: 5.4.2).
- 9 Opbouwstopcontacten en/of -schakelaars zonder achterplaatje mogen niet rechtstreeks op een brandbare ondergrond bevestigd worden (Boek 1: 4.3.3.5). oa keldertrap
- 10 Niet gebruikte leidingen mogelijk onder spanning zijn niet op een degelijke manier geïsoleerd of verwijderd. oa berging
- 11 Bepaalde stopcontacten zijn niet degelijk bevestigd (Boek 1: 1.4.1.3).
- 12 Gevaar voor rechtstreekse aanraking: genaakbare delen onder spanning (Boek 1: 4.2.2). oa keuken
- 13 Het gebruik van geleiders van het type VOB, zonder bijkomende afscherming is niet toegestaan (Boek 1: 5.2.9.6). oa keuken
- 14 Er is geen continuïteit van de beschermingsgeleider van het stopcontact (Boek 1: 5.4.3.4). oa badkamer, 1ste verdiep kamer
- 15 Er is geen ondergeschikte differentieelstroominrichting van maximum 30 mA geplaatst voor de beveiliging van de "vochtige kringen" (Boek 1: 4.2.4.3).
- 16 De verbindingen zijn niet gebeurd in borden, in aftakdozen, aan de klemmen van stopcontacten, schakelaars of in de verlichtingstoestellen (Boek 1: 5.2.6.1). oa zolder
- 17 Er zijn doorverbindingen gemaakt met lusterklemmen; er kon niet aangetoond worden dat deze klemmen geschikt zijn voor de aanwezige spanning, stroom en draadsectie en dat ze "CE" zijn. (Boek 1: 1.4.2.1.)
- 18 De deksels van de aftakdoos/aftakdozen ontbreken (Boek 1: 4.2.2.1, 5.2.6.1).
- 19 De geleider(s) zijn niet ingevoerd door middel van geschikte invoerwartels (Boek 1: 5.2.6.1).

Opmerkingen:

- 1 Wegens het ontbreken van het verslag van de gelijkvormigheidscontrole van de volledige installatie zal bij het volgende controlebezoek de conformiteit opnieuw moeten nagegaan worden.
- 2 Door gevolg te geven aan de hoger vermelde inbreuken, is het mogelijk dat er bij een volgend onderzoek bijkomende inbreuken aan het licht komen.
- 3 Het is mogelijk dat na het voorleggen van de schema's en/of beschrijving van de kringen er bij een volgende keuring bijkomende inbreuken kunnen opgemerkt worden.

Besluit van de controle:

4. De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie. De koper moet een nieuw controlebezoek, om het in orde brengen van de installatie na te gaan, binnen een termijn van 18 maanden te rekenen vanaf de dag van de verkoopakte laten uitvoeren. De koper mag vrij het erkend organisme voor dit nieuwe controlebezoek kiezen.





Tijdstip van afwerking:

agent-bezoeker 0758 i.o. van de technisch directeur
28/02/23 15:30

De technisch directeur, ir. Bart van Rossum

2. In het geval van een controlebezoek van een oude huishoudelijke elektrische installatie van een wooneenheid bij verkoop:

De verkoper is ertoe gehouden:

- a) het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie;
- b) het dossier van de installatie aan de koper bij eigendomsoverdracht te overhandigen;

De koper is ertoe gehouden:

- a) zijn identiteit en de datum van de verkoopakte mee te delen aan het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd;
- b) de werken, nodig om de tijdens het nieuwe controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, uit te voeren. Ze worden zonder vertraging uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen. Indien tijdens het aanvullende controlebezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven of indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, wordt de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme ingelicht.

De verkoper en de koper zijn ertoe gehouden, onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.

In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme bijgehouden. Deze kopie wordt ter beschikking gesteld van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie over de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.



Verslagnummer 0758-230228-01

4 / 4