

Klantverantw.:
Opdrachtn.:
Klantnr. : 8094
Cont.pers.:
Tel.: -
Fax: -
GSM: -
e-mail: etd@telenet.be

ProKo.: LS13
Verslagnr.: 6343064
Voorl. verslagnr.:
Datum: 25/10/2024



Klant / Opdrachtgever:

ETD
SCHAAPSDREEF 39
3600 GENK

Afdeling: ELE

VERSLAG VAN CONTROLE VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LS OF ZLS
(Boek 1 van KB 08/09/2019) - Algemene Directie Energie
(uitgevoerd onder BELAC accreditatie INSP-205 volgens procedure QPRO/ELE/001, §7.3)

IDENTIFICATIE

Erkend organisme: OCB vzw, Kon. Astridlaan 60, Kontich 2550, BE0404.312.034 **Agent-bezoeker:** 589 VAN LINDT THOMAS
Eigenaar/beheerder/uitbater: Naam: ██████████ **Adres:** DE BORGHGRAVELAAN 13, 3550 HEUSDEN-ZOLDER
Installateur/verantw. werk: Naam: ██████████ **Adres:** DE BORGHGRAVELAAN 13, 3550 HEUSDEN-ZOLDER **B.T.W.:**
Adres installatie: SCHAEKEN DE BORGHGRAVELAAN 13 HEUSDEN-ZOLDER 3550 **Private HS-cabine:** NEE
Type installatie: wooneenheid **Toestel/Install. ID:**
EAN nr.: 541449206001805986 **Netbeheerder:** Fluvius **Teller nr.:** 1SAG320021 **Nachtteller nr.:** 4627

CONTROLE

Basis: KB van 8/09/2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.
Type: controlebezoek verkoop oude installatie (hfst. 8.4.2)
Kies een item.

Installatiedatum: vóór 01/10/1981 tussen 01/10/1981 en 01/06/2020 tussen 01/06/2020 en 01/06/2023 vanaf 01/06/2023

Afwijkingen: deel 8 Boek 1 : toegepast **en punt 1 van onderafdeling 6.5.8.1:** toegepast

Datum: 25/10/2024

Inhoud: Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle.
Het onderzoek beperkt zich tot de gemakkelijk toegankelijke, bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen, zoals achter nissen, valse plafonds, e.d. uit.

INSTALLATIE

Spanning: aanwezig **Aansluiting:** ondergronds **Wachtbuis:** niet geplaatst **Isolatieplaat:** niet aanwezig
Nom. spanning: 3N400V **Max. beveiliging:** 25A **Hoofdbeveiliging:** ontbreekt **Alg. scheidingsschak.:** aut.maatschappij
Meter-bordverbinding: kabeltype: XVB **aantal geleiders:** 4 **doorsnede:** 10 mm²
Voedingsbekabeling: kabeltype: EXVB **aantal geleiders:** 4 **doorsnede:** 10 mm²
Aardverbinding: aard: individueel **bereikbaarheid:** Niet aanwezig
Aardelektrode: type: Niet aanwezig **sectie:** Niet aanwezig mm²
Diff. schakelaar: algemene: Niet aanwezig **bijkomende:** Niet aanwezig
Eéndraadschema en situatieplan: niet aanwezig **referentie:**
Installatie uitgevoerd overeenkomstig schema en plan: niet in orde **Staat vast of - opgesteld materieel:** niet in orde
Aanwezige bijzondere installaties: PV zwembad sauna voeding elektrisch voertuig -
Nog niet geplaatst: keuken badkamer C.V. verlichting -
 gasmeter watermeter hoofd - bijkomende - equipotential verbinding
Aantal borden: 6 **Aantal eindstroombanen, incl reserve:** 10

RESULTATEN

Algemene isolatieweerstand: 1 MOhm **Spreadingsweerstand:** 500 Ohm
Testknop diff.schak.: niet in orde **Controle foutlus:** niet in orde **Continuïteit PE- en equipotential verbinding:** niet in orde
Bescherming tegen elektrische schokken: rechtstreekse aanraking: niet in orde **onrechtstreekse aanraking:** niet in orde
Bescherming tegen overstroom: niet in orde **Bescherming vast of - opgesteld materieel klasse I:** niet in orde

VASTSTELLINGEN - Nota (N) - Opmerking (O) - Inbreuk (I) - de nummers verwijzen naar de standaard inbreuken

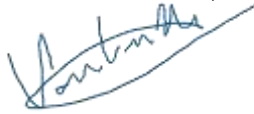
N | geen

- I
- Algemene diff. te plaatsen van tenminste 300mA aan het begin van de installatie
 - Bijkomende diff. te plaatsen van 30mA voor de vochtige ruimtes/toestellen
 - Aarding te voorzien en aardingsonderbreker te plaatsen
 - Beveiligingen aan te passen aan de sectie bv zekeringenbord
 - Genaakbare delen bv zekeringenbord
 - Schema's te voorzien, kringen te benoemen
 - Enkel stopcontacten met kinderveiligheid zijn toegestaan
 - Continuïteit van de aarding is te voorzien voor alle stopcontacten met aarding en toestellen klasse1
 - Loshangende kabels te bevestigen
 - Badkamer schakelaar in volume 2
 - Gemengde kringen met op 1,5mm²
 - Soepele kabels zijn niet toegestaan voor vaste installatie
 - Verlichtingsarmaturen te bevestigen
 - Invoeren van kabels in aftakdozen volgens de regels van de kunst uitvoeren

BESLUIT

- De elektrische installatie **voldoet niet** aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019. De koper moet een nieuw controlebezoek laten uitvoeren, om het in orde brengen van de installatie na te gaan, **binnen een termijn van 18 maanden** te rekenen vanaf de dag van de verkoopakte. De koper mag vrij het erkend organisme voor dit nieuwe controlebezoek kiezen.

Voor de Technisch Directeur,



Ir. G. Croes

RAADGEVINGEN / REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTENLees de reglementaire voorschriften via deze link: https://www.ocb.be/documenten/2020/Informatienota_reglementaire_voorschriften.pdf