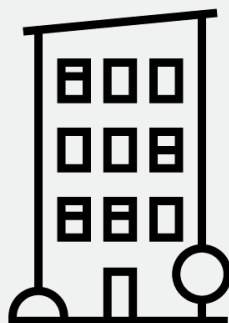


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

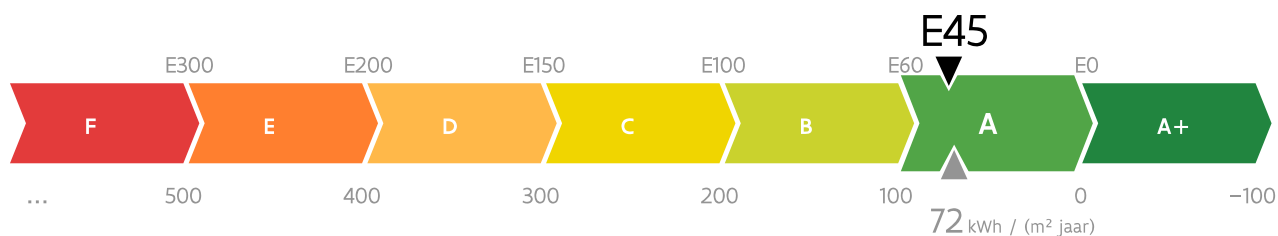


Jozef de Vleminckstraat 14 bus 0101, 1853 Grimbergen

appartement

identificatiecode: 23025-G-DBA_2017000780/EP16001/A001/D01/SD042

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 06-09-2021

Handtekening:

NIELS Lombaert

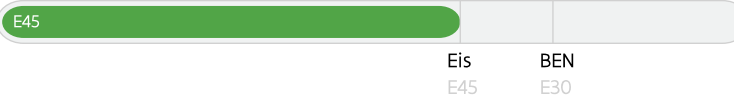
TOPCO
EP16001

Dit certificaat is geldig tot en met 6 september 2031.

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het K-peil (K33) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- ✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	17/02/2017
Datum einde van de werken	01/08/2021
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	4.487
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	72
Beschermd volume (m ³)	192
Verliesoppervlakte (m ²)	55
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	63
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	3,97
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,73
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	795
Gebouw-id / gebouweenheid-id	30972406 / 30972490

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

NIELS Lombaert
TOPCO
Bergestraat 49 3, 9550 Herzele
EP16001 | 0861098001

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.