

24/02/2026

Dossier

Naam persoon

Identificatie persoon

**Detail van het geselecteerde artikel**

Kadastrale afdeling

44032 GENT 20 AFD/LEDEBERG/

**Identificatie en eventuele rechten van de eigenaar(s)**

Naam	Straat	Gemeente	Rechten	Andere

**Betrokken goederen : Totale opp 71.0 - Toestand op : 24/02/2026**

Ligging	Pol/Wa	Sectie	Nummer van het perceel	Aard	Opp. in ca	Inhoud in m3	Jaar van beëindiging van de opbouw	Code	Kadastraal inkomen
1 - Adolf Van Ooteghemstraat 38		A	0309L14P0000	HUIS	71.0	---	1952	2F	500

**Bijlagen****1 - Kadastrale afdeling : 44032 - GENT 20 AFD/LEDEBERG/ - Sectienummer : A - Nummer van het perceel : 0309L14P0000****Perceel Informatie**

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44021 - GENT

Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01

X coördinaat : 106292

Y coördinaat : 191332

**Bouw Informatie**

Aantal badkamers : 1

Bloknummer : \*

Bebouwde oppervlakte : 57

Code en beschrijving indicie van het gebouw : 40 - Huis zonder bewoonbare kelder

Code en beschrijving kwaliteit van het gebouw : N - Normaal

Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : A - Gesloten bebouwing

Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 200 - HUIS

Detail code privaatief deel : \*\*\*\*

Aantal verdiepingen bovengrond : 3

Aantal woonegelegenheden : 1

Aantal woonplaatsen : 6

Nuttige oppervlakte : 138

Bouwjaar van (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1952

Bouwjaar tot (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1952

**Adres Informatie**

Postcode : 9000

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44021 - GENT

Huisnummer voor te sorteren : 38

Begindatum adrestoestand : 1998-01-01

**Eigendomstoestand Informatie**

Vorige artikel inschrijving : 4403205306000000000001

Artikel registratie : 440320723900000000000001

Begin versie timestamp eigendomstoestand : 1998-10-19

Fiscale beginjaar van de eigendomstoestand : 1998

ID van de eigendomstoestand : 28330603

Deze kopij van kadastrale inlichtingen is toegelaten door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, dewelke deze aanlevert op basis van gegevensbanken die gekend zijn en dewelke in haar documentatie vervat zijn.

**Perceelstoestand Informatie**

Beginjaar perceelstoestand : 1998

Detail code privaatief deel : \*\*\*\*

ID perceelstoestand : 22911351

Begin versie timestamp perceelstoestand : 1998-10-19

**Bodem informatie**

Code en beschrijving PUR aard : 70 - GROND

Ligging ongebouwd : Adolf Van Ooteghemstraat