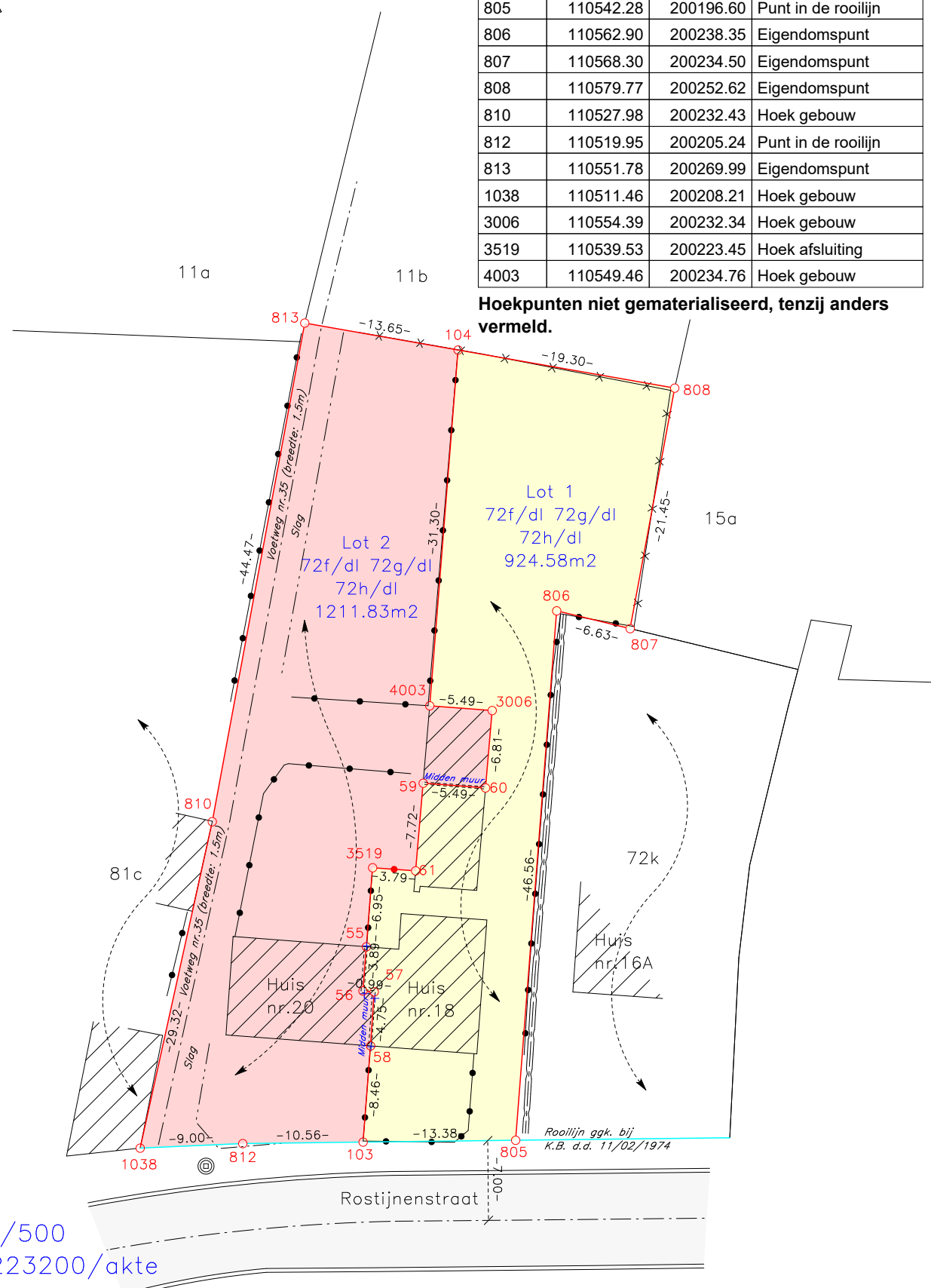


Coördinatenlijst (Lambert 72)

| Nr. | X | Y | Commentaar |
|------|-----------|-----------|---------------------|
| 55 | 110536.44 | 200217.22 | Zijkant gebouw |
| 56 | 110534.72 | 200213.73 | Midden muur |
| 57 | 110535.61 | 200213.29 | Midden muur |
| 58 | 110533.55 | 200209.01 | Zijkant gebouw |
| 59 | 110546.40 | 200228.68 | Zijkant gebouw |
| 60 | 110551.33 | 200226.26 | Zijkant gebouw |
| 61 | 110542.93 | 200221.79 | Zijkant gebouw |
| 103 | 110529.80 | 200201.43 | Punt in de rooilijn |
| 104 | 110563.38 | 200262.80 | Eigendoms punt |
| 805 | 110542.28 | 200196.60 | Punt in de rooilijn |
| 806 | 110562.90 | 200238.35 | Eigendoms punt |
| 807 | 110568.30 | 200234.50 | Eigendoms punt |
| 808 | 110579.77 | 200252.62 | Eigendoms punt |
| 810 | 110527.98 | 200232.43 | Hoek gebouw |
| 812 | 110519.95 | 200205.24 | Punt in de rooilijn |
| 813 | 110551.78 | 200269.99 | Eigendoms punt |
| 1038 | 110511.46 | 200208.21 | Hoek gebouw |
| 3006 | 110554.39 | 200232.34 | Hoek gebouw |
| 3519 | 110539.53 | 200223.45 | Hoek afsluiting |
| 4003 | 110549.46 | 200234.76 | Hoek gebouw |

Hoekpunten niet gematerialiseerd, tenzij anders vermeld.



Schaal : 1/500
Plannr. : 223200/akte

Meet- en Expertiseburo
ARPENTA bv

Beeweg 56
9080 Lochristi

Tel. 09/355.77.19
E: info@arpenta.be

PROCES-VERBAAL VAN OPMETING

In het jaar tweeduizend vierentwintig, op 17 januari, is ondergetekende Kevin De Guchtenaere, Landmeter – Expert, kantoorhoudende onder bv Meet- en Expertiseburo Arpenta, overgegaan tot de opmeting en oppervlaktebepaling van het onroerend goed op bijgaand plan afgebeeld en hierna beschreven.

Gemeente Lochristi 1°Afd.

Twee percelen gelegen te Rostijnenstraat, ten Kadaster gekend als Sie D 72f 72g 72h.

Verantwoording van de grenzen

De grenzen zijn bepaald enerzijds volgens metingsplan d.d. 26/05/1988 van Landmeter Arens M., anderzijds volgens de plaatselijke toestand en wettelijke vermoedens.

- Grenslijn 1038-810-813-104-808-807-806-805-103-812-1038: volgens metingsplan d.d. 26/05/1988 van Landmeter Arens M.
- Grenslijn 103-58-57-56-55-3519-61-59 en 4003-104: nieuwe grens.

Beschrijving van de grenzen

- Grenslijn 813-104-4003, 61-3519-55 en 58-103: midden afsluiting.
- Grenslijn 55-56-57-58 en 59-60: midden muur.
- Grenslijn 61-59 en 60-3006-4003: zijkant gebouw.
- Andere grenslijnen zijn op heden niet gematerialiseerd.

OPPERVLAKTE

Lot 1: Een woning gelegen te Rostijnenstraat 18, ten Kadaster gekend als Sie D 72f/dl 72g/dl 72h/dl, met een bevonden oppervlakte van 924.58m2

Lot 2: Een woning gelegen te Rostijnenstraat 20, ten Kadaster gekend als Sie D 72f/dl 72g/dl 72h/dl, met een bevonden oppervlakte van 1211.83m2

Ten bewijze hiervan hebben wij, onder dagtekening als hierboven, eigenhandig tegenwoordig Proces-Verbaal opgemaakt en ondertekend.

Lochristi, 17 januari 2024

Kevin De Guchtenaere
Landmeter-Expert
Beëdigd door de Rechtbank van Eerste Aanleg
LAN 12 1501