

23/10/2025

Dossier 25-00-1040/001 (KAT)

Naam persoon ██████████

Identificatie persoon ██████████

Detail van het geselecteerde artikel

Kadastrale afdeling 44813 GENT 13 AFD

Identificatie en eventuele rechten van de eigenaar(s)

Naam	Straat	Gemeente	Rechten	Andere
██████████	██████████	██████████	██████	
██████████	██████████	██████████	██████	
██████████	██████████	██████████	██████	

Betrokken goederen : Totale opp 749.0 - Toestand op : 23/10/2025

Ligging	Pol/Wa	Sectie	Nummer van het perceel	Aard	Opp. in ca	Inhoud in m3	Jaar van beëindiging van de opbouw	Code	Kadastraal inkomen
1 - Lindestraat 57	44813P 1	D	0008LP0000	HUIS	230.0	---	1963	2F	451
2 - Lindestraat 55 +	44813P 1	D	0008TP0000	LANDGEBOU W	519.0	---	1939	2F	9

Bijlagen**1 - Kadastrale afdeling : 44813 - GENT 13 AFD - Sectienummer : D - Nummer van het perceel : 0008LP0000****Perceel Informatie**

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44021 - GENT

Code en beschrijving validatie van de oppervlakte : - - Oppervlakte - geen titel of geen verificatie

Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01

ID PUR toestand : 24528258

X coördinaat : 110961

Y coördinaat : 201813

Bouw Informatie

Aantal badkamers : 1

Bloknummer : *

Bebouwde oppervlakte : 103

Code en beschrijving indicie van het gebouw : 40 - Huis zonder bewoonbare kelder

Code en beschrijving kwaliteit van het gebouw : N - Normaal

Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : B - Halfopen bebouwing

Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 200 - HUIS

Detail code privaatief deel : ****

Aantal verdiepingen bovengrond : 2

Aantal garages : 1

Aantal woongelegenheden : 1

Aantal woonplaatsen : 5

PUR nummer : AD62.RS74.EM

Nuttige oppervlakte : 126

Adres Informatie

Deze kopij van kadastrale inlichtingen is toegelaten door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, dewelke deze aanlevert op basis van gegevensbanken die gekend zijn en dewelke in haar documentatie vervat zijn.

Postcode : 9000
Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44021 - GENT
Huisnummer voor te sorteren : 57
Begindatum adrestoestand : 1994-01-01

Eigendomstoestand Informatie

Vorige artikel inschrijving : NA
Artikel registratie : NA
Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2023-11-14
Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2023-09-27
Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2023-09-27
ID van de eigendomstoestand : 218483929

Perceelstoestand Informatie

Beginjaar perceelstoestand : 1994
Detail code privaatief deel : ****
ID perceelstoestand : 24492558

Bodem informatie

Code en beschrijving PUR aard : 200 - HUIS
Code en beschrijving PUR type : 2 - Terrein
Ligging ongebouwd : Lindestraat

2 - Kadastrale afdeling : 44813 - GENT 13 AFD - Sectienummer : D - Nummer van het perceel : 0008TP0000**Perceel Informatie**

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44021 - GENT
Code en beschrijving validatie van de oppervlakte : T - Titel
Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01
ID PUR toestand : 24528260
X coördinaat : 110963
Y coördinaat : 201824

Bouw Informatie

Bloknummer : *
Bebouwde oppervlakte : 34
Code en beschrijving indicie van het gebouw : 530 - Landbouwaanhorigheid
Code en beschrijving kwaliteit van het gebouw : - - -
Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : - - -
Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 247 - LANDGEBOUW
Detail code privaatief deel : ****
PUR nummer : AD62.RS76.EK

Adres Informatie

Postcode : 9000
Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44021 - GENT
Huisnummer voor te sorteren : 55 +
Begindatum adrestoestand : 1994-01-01

Eigendomstoestand Informatie

Vorige artikel inschrijving : NA
Artikel registratie : NA
Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2023-11-14
Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2023-09-27
Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2023-09-27
ID van de eigendomstoestand : 218483926

Perceelstoestand Informatie

Beginjaar perceelstoestand : 1994
Detail code privaatief deel : ****
ID perceelstoestand : 24492559

Bodem informatie

Code en beschrijving PUR aard : 247 - LANDGEBOUW
Code en beschrijving PUR type : 2 - Terrein
Ligging ongebouwd : Lindestraat