ACEG vzw
Erkend keuringsorganisme

Ringlaan 39
1853 - Strombeek-Bever
tel. +32 2 880 88 90
info@aceg.be
www.aceg.be

BELAC 522-INSP
ISO/IEC 17020

Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 19/08/2026 **Inspecteur:** Bart Van Kerckhoven **Mentor:** - **Installateur:** -
ID-label: Ek **Klantreferentie:** -

B.T.W. nr.:-

Merk en type meettoestel: Metrel ET61557 Serienummer: 18460176

Datum verslag: 19/08/2026

Plaats van het onderzoek

Straatnaam	Van Eycklei
Huisnummer	21
Busnummer	6
Postcode	2018
Gemeente	ANTWERPEN
Land	België

Eigenaar

Naam	NV
Straatnaam	Kolonel Begaultlaan
Huisnummer	1A
Busnummer	12
Postcode	3012
Gemeente	Wilsele
Land	België

Installateur

Naam	-
BTW nr.	-
Telefoonnummer	
E-mail	-

Type : appartement **EAN** : 541448820037428530 **Teller Nr.:** : 1SAG3100595077

Afbeelding schakel- en verdeelbord:



Aard onderzoek: Controlebezoek van een huishoudelijke installatie volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- 6.5. en 4.2.4.3.

Netbeheerder: FLUVIUS Spanning: 3N400V Meter / bord verbinding: 10 mm^2 Max beveiliging: 32 A

Aantal borden: 1 Aantal kringen: 9

Aardelektrode: Verticaal of schuin in de grond gedreven staven, pennen of geleiders

Ri algemeen: 272 MΩ RE: - Ω

OK



DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

IΔ (mA)	In (A)	In - andere (A)	I²t	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	40		22,5kA2s (3000A)	A	9	OK	OK
30	40		22,5kA2s (3000A)	A	-	OK	OK

BESCHRIJVING INSTALLATIE

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm²)
3	C	16		2	1,5
5	C	20		2	2,5
1	C	25		2	4

Visueel nazicht (algemeen)	OK	**Directe aanraking**	OK	**Indirecte aanraking**	OK
Aansluitingen	OK	**schema in bijlage door Aceg vzw**	NA		
Equipotentiale verbindingen	niet van toepassing	**Doorsnede geleiders**	OK		
Continuiteit	OK	**Verlichting / toestellen**	NVT		

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

I1.01 Eéndraadschema van de installatie is niet aanwezig. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2)

I1.03 Situatieschema van de installatie is niet aanwezig. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2)

I3.11 Een enkele aardingsonderbreker moet geïnstalleerd worden en deze moet bereikbaar blijven voor alle eigenaars, beheerders of uitbaters die gebruik maken van de gemeenschappelijke aardverbinding. (boek 1 Onderafdeling 5.4.2.1.)

I6.09 Er is geen bescherming door een differentieelstroombeschermingsinrichting met een gevoeligheid van max. 30mA voorzien voor contacdozen zonder aardpen. (boek 1 afdeling 8.2.1 punt 6)

N17 De aardspreidingsweerstand kon niet gemeten worden. Deze dient bij voorkeur kleiner te zijn dan 30ohm.

N3 Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.

N31 Volgens AREI boek 1 8.2.1. is het toegelaten stopcontacten zonder aarding in dienst te laten. Op deze stopcontacten mag men enkel toestellen van de klasse II aansluiten.

N34 Deze installatie dateert van voor '81, er werd rekening gehouden met de afwijkende beschikkingen vermeld in Boek 1 Afdeling 8.2.1.

BESLUIT

☑ **De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1.** Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór 19/8/2027. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

Voor huishoudelijke installaties wordt bovendien:

- het nazicht op de verdwijning van de inbreuken verricht door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd

- de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd, ingelicht van het bestaan van inbreuken ingeval geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n):

VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG

Inspectietijd: van 11:29 tot 14:51

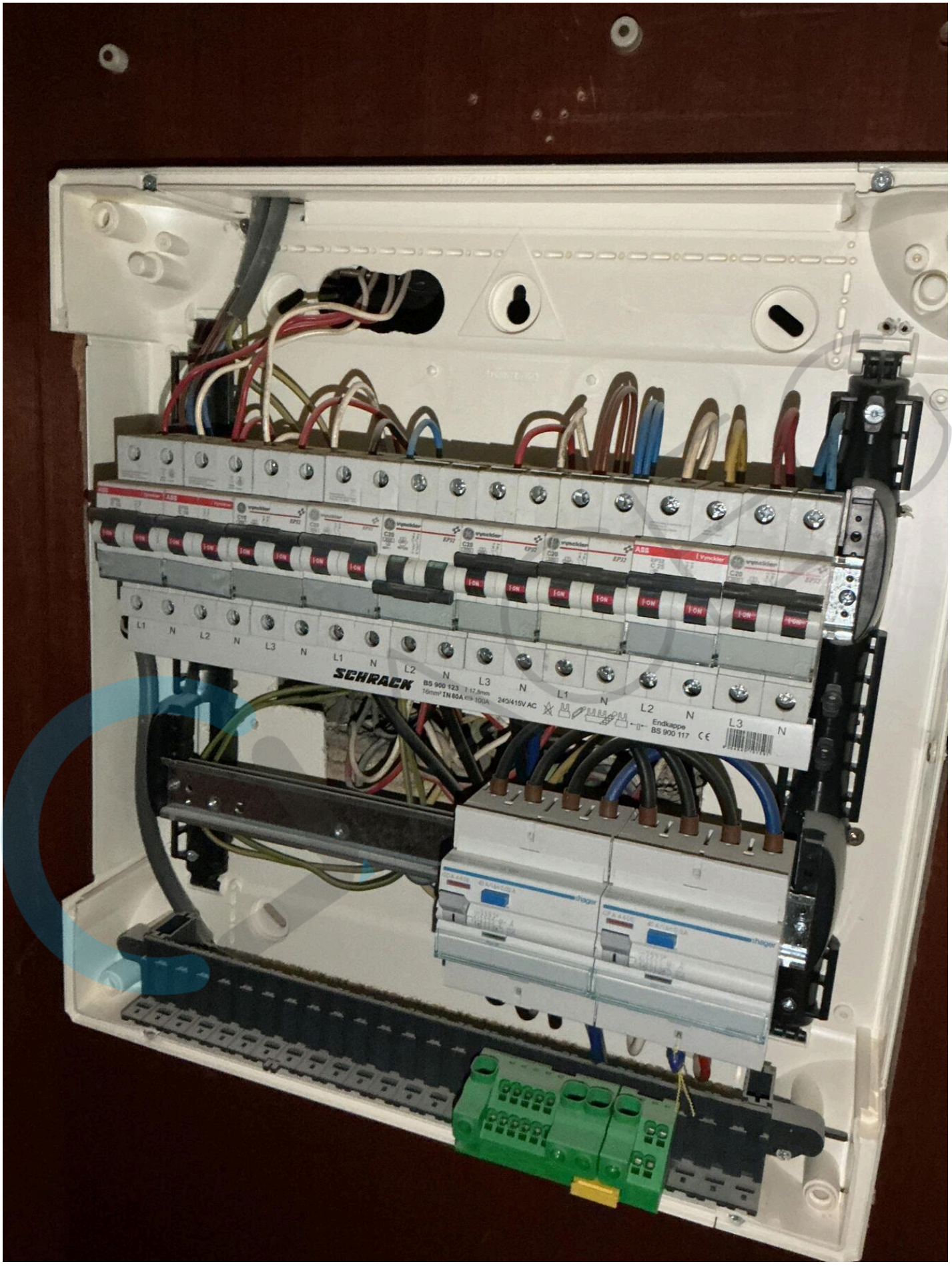
De inspecteur Bart Van Kerckhoven



Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.
Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtsreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.
Kwaliteit
De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

Voor vragen of algemene voorwaarden verwijzen wij graag naar www.aceg.be BE53 0689 0209 2953 | BTW BE0839.866.481

Stappenplan voor een installatie die niet conform is:		
Stap 1	**Stap 2**	**Stap 3**
Lees dit proces-verbaal zorgvuldig zorg ervoor dat alle inbreuken worden opgelost en besteed voldoende aandacht aan de eventuele nota's.	Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak.	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.


SCHRACK
BS 900 123
240/415V AC
Endkappe
BS 900 117


T211
SICONIA
19/180381 ON
M22 0071
OVC III
3 x 230 / 400 V ~ 50Hz
3 x 230 V ~ 50Hz
0,25 - 5 (100) A
-25°C / +55°C IP51
UC3
kWh
kvarh
1000 imp/kWh
1000 imp/kvarh
LTE NB1
wM-BUS
dlms
1.8.1
2.8.1
1.8.2
2.8.2
Sagemcom
CS 50001
92848 RUEIL CEDEX
FRANCE
253769484
2022
1SAG3100595077
S1 P1


HuisNr: 21 BusNr: 6
ean: 541 448 820 037 428 530
3²V IR
Teco
L9-F32/3N
230/400V


A
Verlichting Slp 1/2/3 living en keuken
B
Verlichting Hal / badkamer/ toilet 1-2
C
Verlichting douche / terras / stpc. en rol slp 3
D
Stopcontacten Slp1 / inkomhal
E
Reserve
F
Stopcontacten Slp. 1 / Keuken Living
G
Stopcontacten Kabelgoot slp. Living / boven VB
H
Kookvuur
I
Stopcontact Werkblad / vaatwas
2
Differentieel Verdeelbord
1
Hoofddifferentieel
Schneider Electric




Eurotest 61557
METREL
ESC
SETUP
RCL
ON/OFF
F1
F2
F3
F4
R,PEARTH
R±200mA, CONTINUITY
RINSULATIO
SENSO
CURRE
HARMONICS
POWER, ENERGY
LOCATOR
RCD PE
ZLINE
ZLOOP PE
RLOOP N-PE PE