

## Audrey CHALON

---

**De:** Maxime Georges <georges.geometre@gmail.com>  
**Envoyé:** mercredi 8 novembre 2023 13:21  
**À:** Audrey CHALON  
**Objet:** Fwd: plan de division - Serinchamps route du Saivray 4

**InotIdentifieur:** cb26d0fc-ab1b-4703-a606-8ee20d8cb86b  
**LinkedToInot:** 20340487

Bonjour Madame Chalon,  
Je vous transfère la réponse que je viens de recevoir de l'urbanisme de Ciney.  
Pour l'accord de la limite avec le domaine public, il faut encore un peu attendre.  
Bien à vous,

--

*GEORGES Maxime*  
*Géomètre-Expert, N° GEO/17/1399*  
*GSM : 0473/ 81 52 80*  
*TVA BE0681.398.670*

----- Forwarded message -----

**De :** **Delphine Daxhelet** <[DDaxhelet@ciney.be](mailto:DDaxhelet@ciney.be)>  
**Date:** mer. 8 nov. 2023 à 11:50  
**Subject:** RE: plan de division - Serinchamps route du Saivray 4  
**To:** Maxime Georges <[georges.geometre@gmail.com](mailto:georges.geometre@gmail.com)>, Ville de Ciney - Service Urbanisme <[urbanisme@ciney.be](mailto:urbanisme@ciney.be)>

Monsieur Bonjour

Ma Collègue reviendra vers vous pour la limite du domaine public.

Concernant la division, nous n'avons pas de remarques.

La zone à bâtir n'est pas définie précisément et sera analysée au regard des avant projet.

La parcelle est néanmoins complexe, toute implantation devra garder un lien direct avec le domaine public et un recul raisonnable (pas trop important).

Une habitation sise au milieu du lot, totalement à l'arrière de la parcelle 83, ne passera pas auprès de nos services.

Bien cordialement

**DAXHELET Delphine**

*Responsable service Cadre de Vie*

*Conseillère en Aménagement du Territoire et Urbanisme*

*Rue du Centre 35 à 5590 Ciney*

*Tel : 083/23.10.18*

Le service est ouvert tous les matins de 9 à 12h00 et tous les après midi **UNIQUEMENT** sur RDV  
Un **parking gratuit** à l'attention des visiteurs se trouve derrière l'Hôtel de Ville

*N.B: Ce message n'engage aucunement l'administration communale et reste informel.*

*Tout courrier officiel doit être confirmé par lettre et revêtu des signatures de la Directrice générale et du Bourgmestre*

---

**De :** Maxime Georges <[georges.geometre@gmail.com](mailto:georges.geometre@gmail.com)>

**Envoyé :** mardi 24 octobre 2023 15:47

**À :** Ville de Ciney - Service Urbanisme

**Objet :** plan de division - Serinchamps route du Saivray 4

Bonjour,

Comme discuté avec une de vos collègues , je vous envoie le projet de division en deux lots de la parcelle cadastrée CINEY/3ème division Haversin/ A 85d.

Pourriez-vous me marquer votre accord concernant la limite avec le domaine public (10-11-12-17-18-19-20-21-22) ?

Concernant la division, pourriez-vous me faire part de vos éventuelles remarques ?  
Savez-vous me situer la zone à bâtir pour la parcelle 85 d pie1 ?

Je vous remercie,

Cordialement,

--

*GEORGES Maxime*

*Géomètre-Expert , N° GEO/17/1399*

*rue de Nanwet, n°3 à Halma 6922*

*GSM : 0473/ 81 52 80*

