VENTE PUBLIQUE

CHARLEROI
Rue de l'Alouette, 63



UNE MAISON D'HABITATION A RENOVER AVEC JARDIN

Composition :

Rez-de-chaussée : Hall d'entrée, salon, salle à manger, cuisine et garage.

1er étage : 2 chambres, salle de bains avec WC.

2ème étage : Grenier aménageable.

Sous-sol : 4 caves et un WC.

- Terrasse, jardin avec petit étang, passage latéral.
- Châssis double vitrage.
- Chauffage central au mazout.
- PEB G 721 kwh/m².an
- **Cadastre et superficie** :

Section A n° 0680/02TP0000 et n° 0770YP0000 pour 02 a 04 ca.

R.C. non indexé : 475,00 €

Visites :

G.I.L. :071/38.84.49 (option 1)

(Dernière visite possible : le 11/12/2026 sur rendez-vous préalable)

Vente publique ***online*** *sur*

www.biddit.be

Du 03/12/26 à 14h

au

11/12/26 à 14h

MISE A PRIX

85.000€

Signature du P.V. d'adjudication : le 15/12/26 à 14h.

NOTAIRE Sophie BELLOTTO

Rue de Couillet, 4

6200 Châtelet

☎ **071/38.11.85**