

DE MOUTERIJ - Ond. Parking

Van Eeckhoudtstraat 15
 1500 Halle
 KBO: 0.538.823.914
 Bank: BE96736025718505 BIC: KREDBEBB

WSB Syndicus

Ninoofsesteenweg 232B
 1700 Dilbeek
 Tel.: 02/2653346
 BIV: 503.893

Afrekening 2020

Periode 01/01/2020 - 31/12/2020

Opgemaakt: 15 januari 2021

Lijst van de kostenstukken

Afdrukdat.: 15/01/2021

VERDEELSLEUTEL: VOLGENS AA 176 VLGS AANDELEN

6105 SCHOONMAAK EN HUISVUILVERWERKING

610500 SCHOONMAAK GEBOUW**	Periode factuur		Stuknr	Bedrag	BTW	BTW-Bedr
Onderhoud algemene delen juni 2020 - HP Live Services	01-01-20	31-12-20	138	859,10	21 %	149,10
			Subtotaal	859,10		149,10

6121 ELEKTRICITEIT

612100 ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN**	Periode factuur		Stuknr	Bedrag	BTW	BTW-Bedr
Tussentijdse factuur 13/04/2019 - 04/03/2020 - Electrabel	01-01-20	31-12-20	125	278,86	21 %	48,40
Tussentijdse factuur 16/03/2019 - 04/03/2020 - Electrabel	01-01-20	31-12-20	126	30,44	21 %	5,28
Tussentijdse factuur 01/04/2020-30/06/2020 - Electrabel	01-01-20	31-12-20	136	364,00	21 %	63,17
Tussentijdse factuur 01/04/2020-30/06/2020 - Electrabel	01-01-20	31-12-20	137	243,00	21 %	42,17
Tussentijdse factuur 01/07/2020-30/09/2020 - Electrabel	01-01-20	31-12-20	143	364,00	21 %	63,17
Tussentijdse factuur 01/07/2020 - 30/09/2020 - Electrabel	01-01-20	31-12-20	144	243,00	21 %	42,17
Tussentijdse factuur 01/10/2020 - 31/12/2020 - Electrabel	01-01-20	31-12-20	152	364,00	21 %	63,17
Tussentijdse factuur 01/10/2020 - 31/12/2020 - Electrabel	01-01-20	31-12-20	153	243,00	21 %	42,17
			Subtotaal	2.130,30		369,70

6130 ERELONEN

613000 ERELONEN SYNDICI (66%-34% EIG/HUUR)	Periode factuur		Stuknr	Bedrag	BTW	BTW-Bedr
januari - WSB Syndicus	01-01-20	31-12-20	118	387,77	VRIJ	
februari - WSB Syndicus	01-01-20	31-12-20	119	387,77	VRIJ	
maart - WSB Syndicus	01-01-20	31-12-20	124	387,77	VRIJ	
april - WSB Syndicus	01-01-20	31-12-20	128	387,77	VRIJ	
mei - WSB Syndicus	01-01-20	31-12-20	131	387,77	VRIJ	
juni - WSB Syndicus	01-01-20	31-12-20	134	387,77	VRIJ	
juli - WSB Syndicus	01-01-20	31-12-20	139	387,77	VRIJ	
augustus - WSB Syndicus	01-01-20	31-12-20	140	387,77	VRIJ	
september - WSB Syndicus	01-01-20	31-12-20	142	387,77	VRIJ	
oktober - WSB Syndicus	01-01-20	31-12-20	146	387,77	VRIJ	
november - WSB Syndicus	01-01-20	31-12-20	148	387,77	VRIJ	
december - WSB Syndicus	01-01-20	31-12-20	150	387,77	VRIJ	

Subtotaal 4.653,24

6140 VERZEKERINGEN						
614500	VERZEKERINGEN DIVERSE*	Periode factuur		Stuknr	Bedrag	BTW BTW-Bedr
Restorno 2019 - AG Insurance		01-01-20	31-12-20	132	-165,83	0 %
Brandverzekering + BA 01/01/2021 - 31/12/2021 - Fav&Co		01-01-20	31-12-20	151	1.844,87	0 %

Subtotaal 1.679,04

6166 DIVERSE KOSTEN BEHEER						
6166001	DIVERSE KOSTEN EIGENAARS*	Periode factuur		Stuknr	Bedrag	BTW BTW-Bedr
Controle lek 13/05/2019 - PSD Group		01-01-20	31-12-20	135	95,40	6 % 5,40
Licentie webpublicatie - Cloud Computer Company		17-05-20	17-05-20	133	175,40	21 %
Herstelling garagepoort - Corryn Marc		01-01-20	31-12-20	141	592,56	6 % 33,54
Interventie garagepoort 31/10/2020 - Sem Poorten		01-01-20	31-12-20	149	159,00	6 % 9,00
Bankkosten KBC 2020 - KBC Bank		01-01-20	31-12-20	155	30,00	0 %

Subtotaal 1.052,36 47,94

Totaal te verdelen som VOLGENS 10.374,04 566,74

Privatieve kosten

6600 UITZONDERLIJKE KOSTEN						
660100	PRIVATIEVE KOSTEN	Periode factuur		Stuknr	Bedrag	BTW BTW-Bedr
Inlichtingen art 577-11 §1 - §2 - WSB Syndicus		01-01-20	31-12-20	127	250,00	VRIJ
Rappelbrieven 23/04/2020 - WSB Syndicus		01-01-20	31-12-20	129	150,00	VRIJ
Rappelbrieven 23/04/2020 - WSB Syndicus		01-01-20	31-12-20	130	-10,00	VRIJ
Leveren zender garagepoort - Corryn Marc		01-01-20	31-12-20	121	147,58	6 % 8,35
Inlichtingen art 577-11 §1 - §2 - WSB Syndicus		01-01-20	31-12-20	145	250,00	VRIJ
Inlichtingen art 577-11 §1 - WSB Syndicus		01-01-20	31-12-20	147	150,00	VRIJ
Inlichtingen art 577-11 §2 - WSB Syndicus		01-01-20	31-12-20	154	100,00	VRIJ

Subtotaal 1.037,58 8,35

Totaal te verdelen som 1.037,58 8,35

Totaal 11.411,62 575,09

Bedrag Excl. (EUR)	% BTW	BTW Tot	Bedrag Incl. (EUR)
1.709,04	0 %		1.709,04
938,25	6 %	56,29	994,54
2.646,00	21 %	518,80	3.164,80
5.543,24	VRIJ		5.543,24