

**DE MOUTERIJ - Ond. Parking**

Van Eeckhoudtstraat 15  
 1500 Halle  
 KBO: 0.538.823.914  
 Bank: BE96 7360 2571 8505 BIC: KREDBEBB

**WSB Syndicus**

Ninoofsesteenweg 232B  
 1700 Dilbeek  
 Tel.: 02 265 33 46  
 BIV: 503.893

**Afrekening 2021**

Periode 01/01/2021 - 31/12/2021

Opgemaakt: 14 juni 2022

**Lijst van de kostenstukken**

Afdrukdat.: 15/07/2022

**VERDEELSLEUTEL: VOLGENS AA 176 VLGS AANDELEN**

**6105 SCHOONMAAK EN HUISVUILVERWERKING**

610500 SCHOONMAAK GEBOUW**	Periode factuur		Stuknr	Bedrag	BTW	BTW-Bedr
Onderhoud garage 2021 - HP Live Services	29-04-21	29-04-21	<a href="#">164</a>	774,40	21 %	134,40
			<b>Subtotaal</b>	<b>774,40</b>		<b>134,40</b>

**6121 ELEKTRICITEIT**

612100 ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN**	Periode factuur		Stuknr	Bedrag	BTW	BTW-Bedr
Tussentijdse factuur 01/01/2021 - 31/03/2021 - Electrabel	14-03-21	14-03-21	<a href="#">169</a>	243,00	21 %	42,17
Tussentijdse factuur 01/01/2021 - 31/03/2021 - Electrabel	14-03-21	14-03-21	<a href="#">170</a>	364,00	21 %	63,17
Afrekening 05/03/2020 - 15/04/2021 - Electrabel	27-04-21	27-04-21	<a href="#">161</a>	39,24	21 %	6,81
Afrekening 05/03/2020 - 15/04/2021 - Electrabel	27-04-21	27-04-21	<a href="#">162</a>	112,80	21 %	19,58
Tussentijdse factuur 01/04/2021 - 30/06/2021 - Electrabel	14-06-21	14-06-21	<a href="#">171</a>	315,00	21 %	54,67
Tussentijdse factuur 01/04/2021 - 30/06/2021 - Electrabel	14-06-21	14-06-21	<a href="#">172</a>	204,00	21 %	35,40
Tussentijdse factuur 01/07/2021 - 30/09/2021 - Electrabel	14-09-21	14-09-21	<a href="#">179</a>	315,00	21 %	54,67
Tussentijdse factuur 01/07/2021 - 30/09/2021 - Electrabel	14-09-21	14-09-21	<a href="#">180</a>	204,00	21 %	35,40
Tussentijdse factuur 01/10/2021 - 31/12/2021 - Electrabel	01-01-21	31-12-21	<a href="#">197</a>	315,00	21 %	54,67
Tussentijdse factuur 01/10/2021 - 31/12/2021 - Electrabel	01-01-21	31-12-21	<a href="#">198</a>	204,00	21 %	35,40
			<b>Subtotaal</b>	<b>2.316,04</b>		<b>401,94</b>

**6130 ERELONEN**

613000 ERELONEN SYNDICI */**	Periode factuur		Stuknr	Bedrag	BTW	BTW-Bedr
januari - WSB Syndicus	01-01-21	01-01-21	<a href="#">156</a>	374,32	VRIJ	
februari - WSB Syndicus	01-02-21	01-02-21	<a href="#">157</a>	374,32	VRIJ	
maart - WSB Syndicus	01-03-21	01-03-21	<a href="#">158</a>	374,32	VRIJ	
april - WSB Syndicus	01-04-21	01-04-21	<a href="#">159</a>	374,32	VRIJ	
mei - WSB Syndicus	01-05-21	01-05-21	<a href="#">163</a>	374,32	VRIJ	
juni - WSB Syndicus	01-06-21	01-06-21	<a href="#">168</a>	374,32	VRIJ	
juli - WSB Syndicus	01-07-21	01-07-21	<a href="#">173</a>	374,32	VRIJ	
augustus - WSB Syndicus	01-08-21	01-08-21	<a href="#">175</a>	374,32	VRIJ	
september - WSB Syndicus	01-09-21	01-09-21	<a href="#">176</a>	374,32	VRIJ	
oktober - WSB Syndicus	01-10-21	01-10-21	<a href="#">177</a>	374,32	VRIJ	

november - WSB Syndicus	01-11-21	01-11-21	<a href="#">178</a>	374,32	VRIJ
december - WSB Syndicus	01-12-21	01-12-21	<a href="#">181</a>	374,32	VRIJ

Subtotaal 4.491,84

6140 VERZEKERINGEN						
614500 VERZEKERINGEN DIVERSE*	Periode	factuur	Stuknr	Bedrag	BTW	BTW-Bedr
Modulisbonus 01/01/2020 - 31/12/2020 - AG Insurance	09-02-21	09-02-21	<a href="#">160</a>	-178,34	0 %	
Brandverzekering 01/01/2022 - 31/12/2022 - AG Insurance	21-12-21	21-12-21	<a href="#">182</a>	1.690,72	0 %	
BA rekeningcommissaris 01/01/2022 - 31/12/2022 - AG Insurance	21-12-21	21-12-21	<a href="#">183</a>	167,48	0 %	
BA gebouw 01/01/2022 - 31/12/2022 - AG Insurance	21-12-21	21-12-21	<a href="#">184</a>	109,95	0 %	
Subtotaal				1.789,81		

6166 DIVERSE KOSTEN BEHEER						
6166001 DIVERSE KOSTEN EIGENAARS*	Periode	factuur	Stuknr	Bedrag	BTW	BTW-Bedr
Herstelling motorisatie garagepoort - Sem Poorten	30-04-21	30-04-21	<a href="#">165</a>	1.966,30	6 %	111,30
Licentie webpublicaties 26/05/2021 - 25/05/2022 - Cloud Computer Company	26-05-21	26-05-21	<a href="#">166</a>	176,56	21 %	
Smeren van veren en scharnieren garagepoort - Sem Poorten	29-11-21	29-11-21	<a href="#">186</a>	286,20	6 %	16,20
Bankkosten 2021 - KBC Bank	31-12-21	31-12-21	<a href="#">185</a>	36,75	0 %	
Subtotaal				2.465,81		127,50

**Totaal te verdelen som VOLGENS 11.837,90 663,84**

#### Privatieve kosten

6600 UITZONDERLIJKE KOSTEN						
660100 PRIVATIEVE KOSTEN	Periode	factuur	Stuknr	Bedrag	BTW	BTW-Bedr
Rappelbrieven 31/05/2021 - WSB Syndicus	01-01-21	31-12-21	<a href="#">167</a>	100,00	VRIJ	
Rappelbrieven 23/07/2021 - WSB Syndicus	01-01-21	31-12-21	<a href="#">174</a>	80,00	VRIJ	
Inlichtingen art 577-11 paragraaf 2 - WSB Syndicus	31-12-21	31-12-21	<a href="#">187</a>	100,00	VRIJ	
Subtotaal				280,00		

**Totaal te verdelen som 280,00**

**Totaal afrekening 12.117,90 663,84**

Bedrag Excl. (EUR)	% BTW	BTW Tot	Bedrag Incl. (EUR)
1.826,56	0 %		1.826,56
2.125,00	6 %	127,50	2.252,50
2.730,66	21 %	536,34	3.267,00
4.771,84	VRIJ		4.771,84