

## College van Burgemeester en Schepenen

3934

Zitting 12 september 1979.

## Proces-Verbaal - Uittreksel

Aanwezig: Mw Suerickx-Demarbaix R., burgemeester-voorzitter;  
 Hr. Hancké L., Mw. Thiesens-Berens M., HH. Colebunders G., Couleers P., Daems F.,  
 Hr. Goossens L., Mw. Lefebver Olga, Hr. Thiessen L., schepenen;  
 Hr. Overmeire K., gemeentesecretaris.

## OPENBARE WERKEN.

## VERGUNNINGSPLICHTIGE INRICHTINGEN.

Het College,

Gezien de vergunningsaanvraag van de heer Kempener Carlo, Patriottenstraat 14 Berchem, om vergunning te bekomen tot het exploiteren van een bovengrondse autostaanplaats voor minder dan 25 voertuigen, in het eigendom Patriottenstraat 12-14 Berchem;

Overwegende dat tijdens het gehouden onderzoek "de commodo et incommodo" geen bezwaarschriften ingediend werden;

Gelet op het advies van de heer gemeentebouwmeester;

Gelet op het advies van de heer hoofdingenieur-directeur van het bestuur van de stedenbouw en de ruimtelijke ordening;

Gelet op het algemeen reglement voor de arbeidsbescherming goedgekeurd bij regentsbesluiten van 11 februari 1946 en 27 september 1947;

Beslist,

Artikel 1.- De gevraagde vergunning wordt verleend.

----- Men zal gehouden zijn in de inrichting al de gezondheidsschikkingen te nemen welke nodig zijn in het belang van de werklieden, en te dien einde al de verbeteringen aan te brengen welke de wetenschap zou kunnen aanduiden, zich te gedragen naar de hierna aangeduide schikkingen en voorzorgsmaatregelen, buiten diegene voorgeschreven door het algemeen reglement voor de arbeidsbescherming goedgekeurd bij regentsbesluit van 11 februari 1946 en 27 september 1947, waarvan de volgende bepalingen op deze inrichtingen van toepassing zijn:

- Ingedeelde inrichtingen (titel I)
- Veiligheid en gezondheid (titel II)
- Elektrische installaties (afdeling I; hoofdstuk I, titel III)
- organen voor veiligheid, gezondheid en verfraaiing van de werkplaatsen (hoofdstuk II, titel I);

Verder zal men zich stipt gedragen naar de volgende bijzondere voorwaarden:

- 1.- De algemene schikking van de uitbating zal beantwoorden aan de aanduidingen van het grondplan.
- 2.- De kunstmatige verlichting mag uitsluitend geschieden door middel van aangepaste elektrische lampen.
- 3.- De strengste maatregelen dienen getroffen om alle brand- en ontploffingsgevaar tegen te gaan en om desgevallend een begin van brand doelmatig te kunnen

bestrijden. Men moet in de inrichting steeds beschikken over doelmatige blusmiddelen.

4.- De geburen mogen niet gehinderd worden door gerucht, trillingen, uitwasemingen, rook en/of reuk.

5.- Het is verboden:

- a) in scheidsmuren rechtstreeks of onrechtstreeks voorwerpen en/of toestellen te bevestigen die gerucht en/of trillingen kunnen verwekken bij de geburen en in de inrichting, zelfs voorlopig, licht ontvlambare stoffen op te slaan.
- b) te roken in de bergplaats, dit verbod dient er op goed zichtbare wijze vermeld te worden.
- c) vóór 7 uur en na 20 uur arbeid te verrichten van aard de rust der geburen te verstoren.

Artikel 2.- Men zal zich gedragen naar de wetten en reglementen welke in voege zijn of welke over gevaarlijke, ongezonde of hinderlijke inrichtingen zullen ingevoerd worden, alsook naar de schikkingen en voorzorgsmaatregelen die later door de bevoegde overheid zouden voorgeschreven worden.

Men zal gehouden zijn te allen tijde de inrichting te laten bezichtigen door de personen die de bestuurlijke overheid hiertoe zal aanduiden.

Men zal verantwoordelijk blijven jegens derde personen voor schade waartoe de inrichting aanleiding zou kunnen geven; deze machtiging ontnemt in niets het recht dat de geburen hebben desnoods de eigenaar van de inrichting schadevergoeding te vragen krachtens art. 1382 en 1383 van het burgerlijk wetboek.

Artikel 3.- Zodra de inrichting in werking gesteld is zal men daarvan kennis geven aan het plaatselijk bestuur opdat dit bestuur zich zou kunnen verzekeren dat al de voorgaande voorwaarden stipt nageleefd zijn.

Artikel 4.- De machtiging zal zonder enige schadevergoeding kunnen ingetrokken worden ingeval van overtreding van een der voorgaande schikkingen.

Deze machtiging wordt verleend voor de duur van de constructie die er nu staat, met een maximum van dertig jaar. Op aanvraag zal de machtiging kunnen verlengd worden, zo het nodig is na een nieuw onderzoek.

Artikel 5.- De plaatselijke politie wordt bijzonder gelast op de stipte uitvoering der voorgescreven voorwaarden te waken.

Gedaan in zitting, dag, maand en jaar als boven:

Bij verordening:  
De Gemeentesecretaris,  
get. K. Overmeire.

Het College,  
get. R. Suerickx-Demarbaix.

Voor eensluidend uittreksel:

De Gemeentesecretaris

De Burgemeester

K. OVERMEIRE

R. SUERICKX-DEMARBAIX

Berchem, 6 september 1979

Op heden, 6 september 1979 heb ik, ondergetekende toezichter op bouwingen, verbouwingen en vergunningsplichtige inrichtingen bij de technische dienst te Berchem, volgend onderzoek gedaan.

Aanvrager : Kempeneer Carlo Patriottenstraat 14 Berchem

Ligging eigendom : Patriottenstraat 14 Berchem

Aard van het bedrijf : vergunningsplichtige inrichting 2° klas  
autobergplaats voor minder dan 25 voertuigen  
herstelwerkplaats voor motô's is niet vergunningsplichtig minder dan lpk.  
gunstig advies stedenbouw

Opmerkingen : volgens stedenbouwkundige voorschriften mag daar een hinderlijk bedrijf opgericht worden, mits naleving van doelmatige voorzorgsmaatregelen.

- Ingedeelde inrichtingen (titel I)
- Veiligheid en gezondheid (titel II)
- Elektrische installaties (afdeling I, hoofdstuk I, titel III)
- Organen voor veiligheid, gezondheid en verfraaiing van de werkplaatsen (hoofdstuk II, titel I).

Verder zal men zich stipt gedragen naar de volgende bijzondere voorwaarden :

1. De kunstmatige verlichting mag uitsluitend geschieden bij middel van aangepaste elektrische lampen.
2. De geburen mogen niet gehinderd worden door gerucht trillingen uitwasemingen, rook en/of reuk.
3. De strengste maatregelen dienen getroffen om alle brand- en ontploffingsgevaar tegen te gaan en om desgevallend een begin van brand doelmatig te kunnen bestrijden. Men moet in de inrichting steeds beschikken over de aangepaste blustoestellen.
4. Het is verboden:
  - a) voor 7 uur en na 20 u r arbeid te verrichten van aard de rust der geburen te storen
  - b) in scheimuren rechtstreeks of onrechtstreeks voorwerpen en/of toestellen te bevestigen die gerucht en/of trillingen kunnen verwekken bij de geburen en in de inrichting zelf voorlopig, licht ontvlambaar stoffen op te slaan.
  - c) te roken in de werkplaatsen, dit verbod dient er op goed zichtbare wijze vermeld te worden.

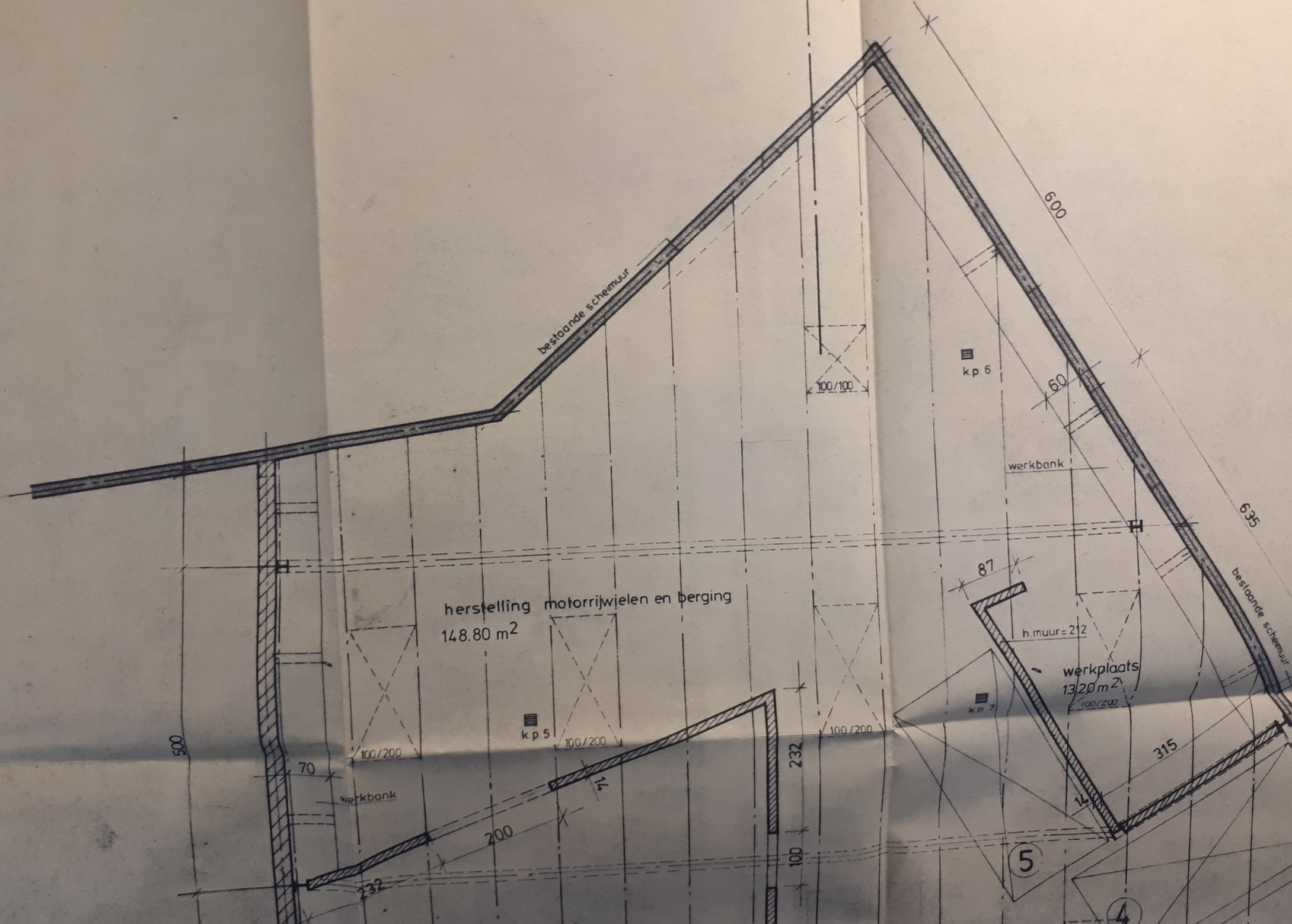
De Bouwtoezichter,

R. Geeraerts.

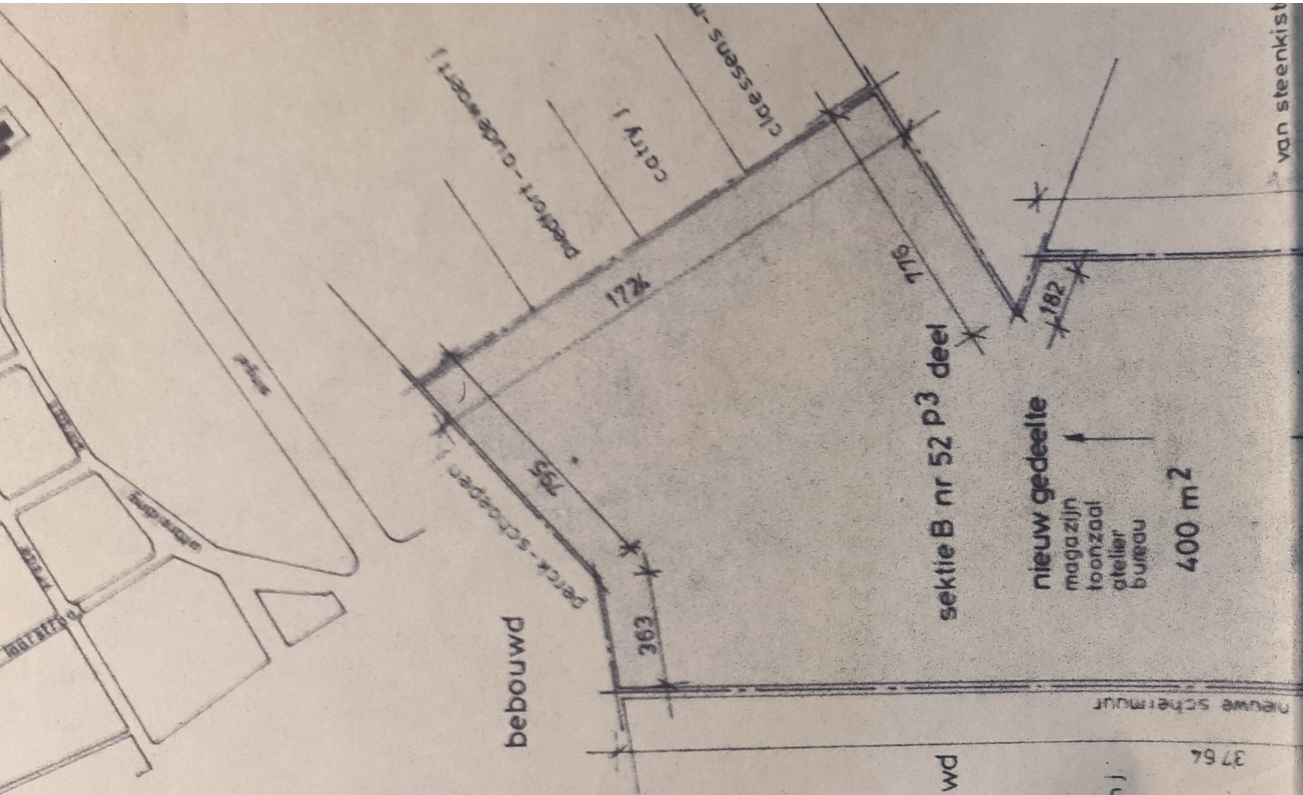
De Gemeentearchitect,

J. Mariën.





liggingsplan 1/5000



sektie B nr 52 p3 deel

nieuw gedeelte

- magazijn
- toonzaal
- atelier
- bureau

400 m<sup>2</sup>

bebouwd

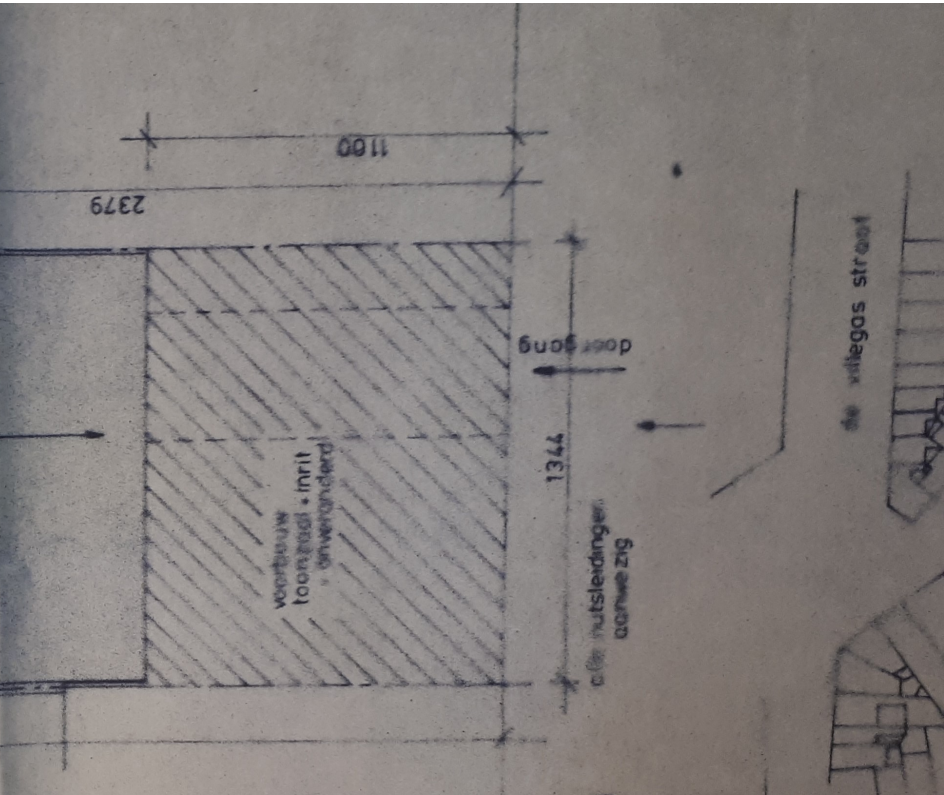
onbebouwd

nieuwe scheilmuur

michel-vercauteren j

3764

inplantingsplan 1/200



doorgang

1344

c/ste mutsleidingen  
aanwezig

voorbouw  
toonzaal + inrit  
omringd

de villegas straat



2/AV/87070/HWM  
OVAM-nr. 2600 R18 11  
Afvalverwijdering.

**DE BESTENDIGE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIERAAD**

Gelet op de vergunningsaanvraag van de PVBA Gebroeders Michel voor de exploitatie van een inrichting voor het opslaan en sorteren van oude metalen te Antwerpen (Berchem), Patriottenstraat 8-10-12;

Overwegende dat deze aanvraag, na aanvulling, op 30 november 1987 kon beschouwd worden als ingediend overeenkomstig de bepalingen van het besluit van de Vlaamse Executieve van 21 april 1982 houdende nadere regelen voor het aanvragen, verlenen, weigeren, vervallen en intrekken van een vergunning voor de verwijdering van afvalstoffen, en dat derhalve op die dag het voorgeschreven ontvangstbewijs werd afgegeven en de adviezen gevraagd;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van het College van Burgemeester en Schepenen van Antwerpen van 21 december 1987;

Gelet op het gunstig advies van de Gewestelijke Ontwikkelingsmaatschappij van 12 januari 1988;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van de Openbare Afvalstoffenmaatschappij voor het Vlaamse Gewest van 11 januari 1988;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van het Bestuur voor Leefmilieu van 23 december 1987;

Gelet op het ongunstig advies van het Bestuur voor Ruimtelijke Ordening van 15 december 1987;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van de Vlaamse Waterzuiveringsmaatschappij van 24 december 1987;

Gelet op het gunstig advies van de Begeleidingsgroep Afvalverwijdering van 8 januari 1988;

Gelet op Hoofdstuk V van het decreet van 2 juli 1981 betreffende het beheer van afvalstoffen, op het voormelde besluit van de Vlaamse Executieve van 21 april 1982 en op het besluit van de Vlaamse Executieve van 21 april 1982 houdende vaststelling van de lijst van instellingen die advies dienen uit te brengen over iedere vergunningsaanvraag die bij de bestendige deputatie wordt ingediend, zoals dit besluit werd gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Executieve van 16 januari 1985;



B E S L U I T :

Artikel 1. - Aan de pvba Gebroeders Michel wordt vergunning verleend tot het exploiteren van een inrichting voor het opslaan en sorteren van oude metalen te Antwerpen (Berchem), Patriottenstraat 8/12, Sie B, nrs. 52/X/3 en 52/F/3.

Artikel 2. - Deze vergunning geldt voor een termijn verstrekkend op 28 januari 1998.

Artikel 3. - De volgende voorwaarden dienen stipt nageleefd te worden:

1. de voorwaarden 0.1. in bijlage (4 blz.);
2. de voorwaarden AROL/MW/ALG in bijlage (1 blz.);
3. de aanwezige batterijen dienen op een legale wijze te worden verwijderd en mogen aldus geen aanleiding geven tot waterverontreiniging.

Artikel 4. - De aanvraagster, de belanghebbenden en het schepencollege van Antwerpen kunnen, bij toepassing van artikel 27 §2 van het voormelde decreet van 2 juli 1981, tegen dit besluit beroep aantekenen bij de Vlaamse Executieve. Het beroep wordt ingesteld bij aangetekend schrijven binnen de dertig dagen vanaf de betekening aan de aanvraagster en aan de gemeente voor wat hen betreft, en vanaf de eerste dag van bekendmaking voor wat de overige belanghebbenden betreft. Het beroep wordt gericht aan de Gemeenschapsminister van Volksgezondheid en Leefmilieu, Jozef II-straat 30 te 1040 Brussel. Het eventueel beroep van het schepencollege wordt tijdens de eerstvolgende zitting ter kennis gebracht van de gemeenteraad.

Antwerpen, in zitting van 28 januari 1988.

Aanwezig: de heren A. Kinsbergen, Gouverneur-Voorzitter, V. Van Eetvelt, M. Van Santvoort, L. Bogman, mevrouw E. Leemans-Devriendt, de heren J. Geuens en L. Helsen, leden en de heer Omer Coenen, Provinciegriffier.

Verslaggever: de heer L. Helsen.

In opdracht:  
De Provinciegriffier,  
(w.g.) Omer Coenen.

De Voorzitter,  
(w.g.) A. Kinsbergen.

Voor eensluidende kopie  
Voor de Provinciegriffier,  
De afgevaardigde Afdelingschef,



KOPIE.

R. Langerwerf?



Het Gemeentebestuur van Antwerpen  
District Berchem  
p/a Technische Dienst

Van Hombeeckplein

2600 Antwerpen (Berchem)

Mevrouwen,  
Mijne Heren,

Bij besluit dd. 9 oktober 1959 verleende de bestendige deputatie van de provincie Antwerpen (onder nummer 29.611 f2) op naam van de N.V. John Michel de vergunning tot het exploiteren te Antwerpen (Berchem), Patriciastraat 8-16, van o.m. een opslagplaats voor oude metalen (o.m. toegerust met een houder voor 1.200 l benzine).

Genoemde vergunning, verleend voor 30 jaar, vervalt dus op 9 oktober 1989.

Ons bedrijf is intussen echter gewijzigd in die zin dat momenteel onze activiteiten nog enkel bestaan uit het sorteren van oude metalen (lood, zink, koper, ...) zonder dat de aard van die stoffen worden gewijzigd.

Wel is het zo dat bij genoemde sortering gebruik wordt gemaakt van twee metaalbewerkingsmachines waarvan het totaal drijfvermogen lager is dan 10 kW zodat onze huidige activiteiten onder de 2e klasse van de als gevaarlijk, ongezond of hinderlijk ingedeelde inrichtingen ressorteren.

Dit schrijven is bedoeld de hernieuwing te bekomen van onze exploitatievergunning (die in feite nog loopt tot 9 oktober 1989) voor zover de huidige "uitrusting voormeld" wordt bedoeld.

Men zegde ons echter dat onze activiteiten (opslaan en sorteren van oude metalen) ook onder de toepassing vallen van het "afvaldecreet".

Zulks verbaast ons gelet op de grootte van ons terrein, de hoeveelheid van de opgeslagen metalen en de beperkte duur gedurende dewelke dat gebeurt.

Wij zullen ons heden in verbinding stellen met de diensten van het provinciebestuur omtrent de formaliteiten die wij moeten vervullen met het oog op het bekomen van de volgens voormeld afvaldecreet noodzakelijke vergunning.

Een kopie van dit schrijven wordt heden, voor kennisgeving en beschikking, overgemaakt aan de 2e directie van uw centraal bestuur, Oudaan te Antwerpen.

Hoogachtend.

Bijlagen : 3 x 1 plan.

9/10/1989

District Berchem

Aan de heer M. Vandewalle  
Directeur

D2

---

4.12.1987 D2/25/57.611

BE/Pl. 882/ARG/MLB

21.12.1987

District Berchem : handel in oude metalen,  
Patriottenstraat 8-10, Berchem-Antwerpen.

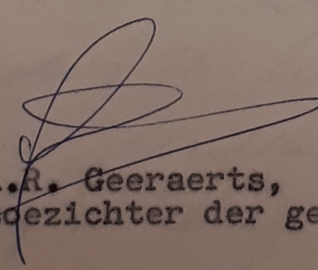
Ingevolge uw voornoemd schrijven betreffende in rand  
vermeld pand, kunnen wij U mededelen dat voor dit  
bedrijf een nieuwe aanvraag is gedaan als vergunningsplichtige  
inrichting 2e klas, waarvoor reeds het onderzoek  
"de commodo et incommodo" werd gehouden van 27.11.1987  
t/m. 11.12.1987. Er werden geen klachten ingediend.

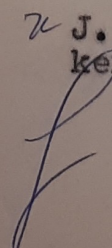
Vroeger was het bedrijf een 1e klas-inrichting omdat  
er ook een benzineopslagplaats was. Nu worden er nog  
enkel en alleen oude metalen verwerkt met een metaalschaar  
van 6 pK en pers 3 pK; in totaal minder dan 10 kW en  
bijgevolg een 2e klas-inrichting.

Het bedrijf ligt tussen winkelpanden en Patriottenstraat  
is een verkoopspunt en herstellwerkplaats voor fietsen en  
moto's. Het is reeds in exploitatie van vóór 1959 en er  
waren nooit klachten.

Wij zijn van mening gunstig advies te kunnen uitbrengen  
voor dit bedrijf.

Hoogachtend,

  
A.R. Geeraerts,  
toezichter der gebouwen.

  
J. Buysens, AS  
kernverantwoordelijke.

MINUUT

Gehoefters Michel  
grondplan van het  
eigendom Patriottenstaat  
8-10-12  
2600 Berchem

opslag plaats voor  
oude metaalen

METAALSCHAAR (6pk)



PERS (3pk)



Bureel

Magazijn

N° 8

N° 10

N° 12

987.  
S.

aanvraag  
: VOOR  
te Berchem  
it het  
1987  
uiters-

aanvraag