



HEVACO BEHEER

SYNDICUS - VASTGOEDBEHEER

VME PARIJSLAAN 167-169
PARIJSLAAN 167-169
2660 Hoboken (Antwerpen)
0543.355.101

Mevr. WASTYN ROSETTE
PARIJSLAAN 169 bus 4
B 2660 HOBOKEN (ANTWERPEN)

Datum afrekening: 29/11/2023

Geachte

Als syndicus van bovenvermelde vereniging van mede-eigenaars bezorgen wij u hierbij de afrekening van de kosten.

Afrekening voor de periode van 01/10/2022 tot 30/09/2023 - Details				
Kostensoort	Totale kost incl. BTW	Verdeelsleutel	Aandeel incl. BTW	Uw BTW
KAVEL = 1VR				
610760 ONDERH. HAL, TRAPZALEN, GANGEN	424,00	176/1000	74,62	4,22
612010 WATER	1.954,64	176/1000	344,02	19,48
612100 ELEKTRICITEIT ALGEMENE DELEN	1.500,00	1/6	250,00	12,45
612101 ELEKTRICITEIT AFZUIGINSTALLATIE	-705,00	1/6	-117,50	0,00
613000 ERELONEN SYNDICI	1.796,39	1/6	299,39	0,00
614000 BLOKPOLIS	1.124,32	176/1000	197,89	0,00
616010 POSTZEGELS	2,57	176/1000	0,45	0,00
642000 DIVERSE KOSTEN	1.014,00	176/1000	178,46	20,70
642001 DIVERSE ADMINISTRATIEVE KOSTEN	56,82	1/6	9,47	0,00
650000 BANKKOSTEN EN INTRESTEN	141,78	176/1000	24,95	0,00
660100 PRIVATIEVE KOSTEN EIGENAAR	50,49	0/0	26,17	0,00
666601 AFRONDINGSVERSCHIL BIJ AFREKENING	0,03	0/0	0,01	0,00
Uw aandeel in de kosten excl. voorschotten:	7.360,04		1.287,93	56,85
Uw overzicht van het boekjaar 01/10/2022 tot 30/09/2023				
Uw aandeel in de kosten:				
Uw aandeel in de kosten excl. voorschotten:				1.287,93
Eindsaldo van uw vorige afrekening:				247,27
				Totaal: 1.535,20
Detail van uw betalingen:				
29/05/2023	BA1/023	BOK/1 + VF1/6 + VF1/20 + VF1/26		1.051,27
				Totaal van uw betalingen: 1.051,27
				Uw saldo: 483,93
Totaal te betalen reservekapitaal				
Te betalen reservekapitaal				
Eindsaldo van uw vorige afrekening:				0,00
Bijdrage reservekapitaal in deze afrekening:				0,00
				Totaal: 0,00
				Uw saldo: 0,00

TE BETALEN:**€ 483,93****Gelieve met volgende gestructureerde mededeling te betalen****+++000/0215/31774+++****Gelieve te betalen op bankrekeningnummer****BE25 0017 1491 0082 binnen de 14 dagen.****Detail privatieve kosten**

DOC.NR.	DATUM	OMSCHRIJVING	BEDRAG	BTW
AF1/14	30/01/2023	AANGET RAPPELKOSTEN	26,17	0,00

Overzicht reservekapitaal

Stand kapitaal bij vorige afrekening (30/09/2022):	0,00
Beweging (opvraging, afboeking, ...):	0,00
Stand kapitaal op 30/09/2023:	0,00

Overzicht waarborgfonds

Stand kapitaal bij vorige afrekening (30/09/2022):	250,00
Beweging (opvraging, afboeking, ...):	0,00
Stand kapitaal op 30/09/2023:	250,00