

PROCES VERBAL DE MESURAGE

SITUATION :

division d'une propriété en deux lots sise

LOT 1 : rue Abbé Offlain, n° +15 - 6230 PONT-A-CELLES / THIMEON /

LOT 2 : rue Abbé Offlain, n° 15 - 6230 PONT-A-CELLES / THIMEON /

CADASTRE :

Commune de **PONT-A-CELLES**,

ex-**THIMEON**

6e Division

Section **B**

LOT 1 : parcelle **221F** (partie)

LOT 2 : parcelle **221F** (partie)

PROPRIETE DE :

DALOZE Aude

&

DE GEYTER Cédric

rue Jean Lorette, n° 69

6230 PONT-A-CELLES

Le **LOT 1** se trouve représenté au plan ci-contre à l'échelle du 1/250e, délimité par les points 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11 et 1, bordé d'un liseré de teinte verte, pour une contenance de :

7 ARES 48 CENTIARES

(sept Ares quarante-huit Centiares)

Le **LOT 2** se trouve représenté au plan ci-contre à l'échelle du 1/250e, délimité par les points 6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20 et 6, bordé d'un liseré de teinte jaune, pour une contenance de :

6 ARES 41 CENTIARES

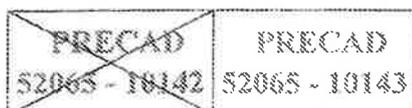
(six Ares quarante et un Centiares)

REMARQUES ET CONDITIONS PARTICULIERES :

- de par la présente division, tout système de récolte et/ou d'évacuation des eaux pluviales, fécales et/ou usées pourra subsister.
- rappel des conditions particulières et remarques reprises au plan levé et dressé le 25 août 2016 par le géomètre Francis HENSEVAL de FONTAINE-L'EVEQUE
- axe "7-8" : axe du mur mitoyen.
- point 9 : borne nouvelle directionnelle placée à 5,00 m du point 8.
- point 10 : borne nouvelle directionnelle placée à 1,04 m du point 11.

 servitude de passage au profit de la parcelle cadastrée sous le numéro 222T, ainsi que pour le LOT 1.

Levé et dressé le 20 mars 2019, modifié le 17 avril 2019
par le Géomètre-Expert Philippe **VERHEYDEN**
légalement assermenté par
le Tribunal de Première Instance de CHARLEROI
n° d'inscription au tableau des Géomètres-Experts : geo040005



P.V. sprl

Philippe **VERHEYDEN**
Géomètre-Expert
Coordinateur Sécurité/Santé

rue Georges Theys, 40
6238 PONT-A-CELLES (LUTTRE)

Tél. : 071/84.32.59

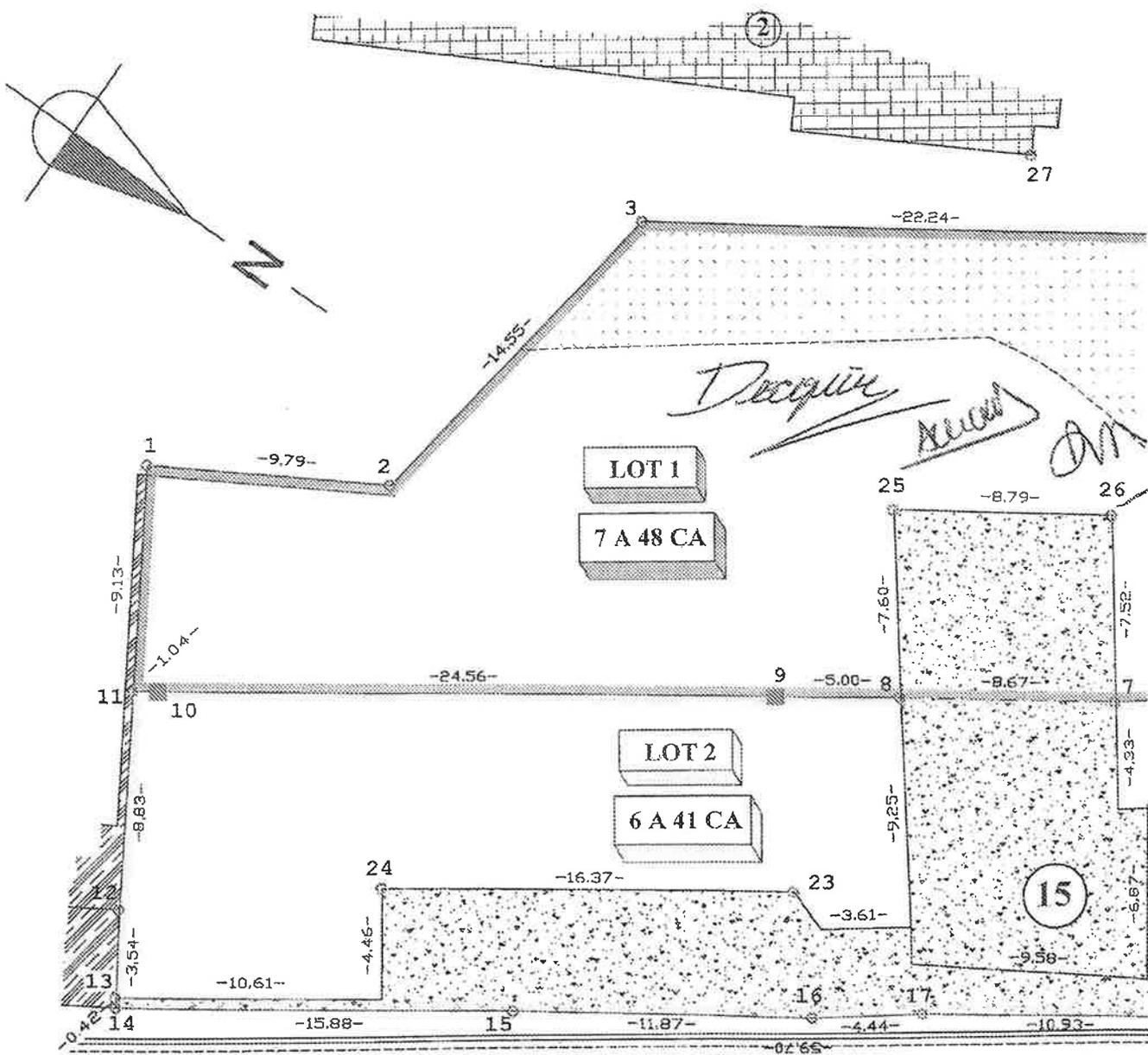
TVA : BE 0436.122.292 - Rcc : 160.467

e-mail : ph.verheyden@skynet.be

PLAN DE MESURAGE

Echelle : 1/250e

L'ouvrage(s) signé(s) « Ne vendeur » par les parties,
 et nous, Notaire *Diane de Rubeis*
 à Nivelles, pour demeurer annexé à l'acte
 de notre ministère du 24/7/2020

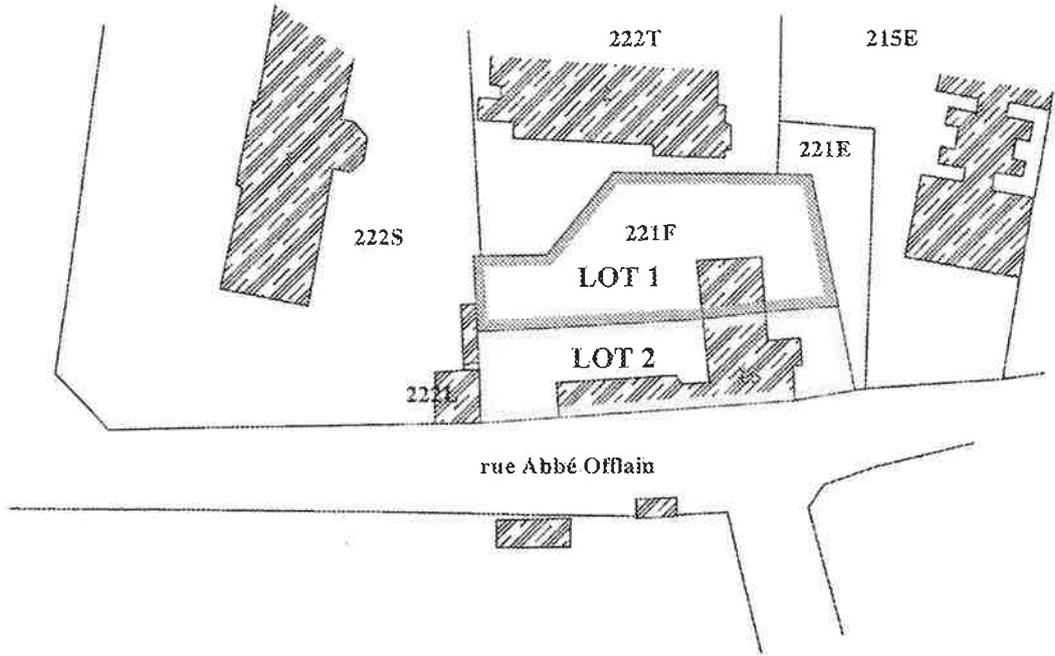
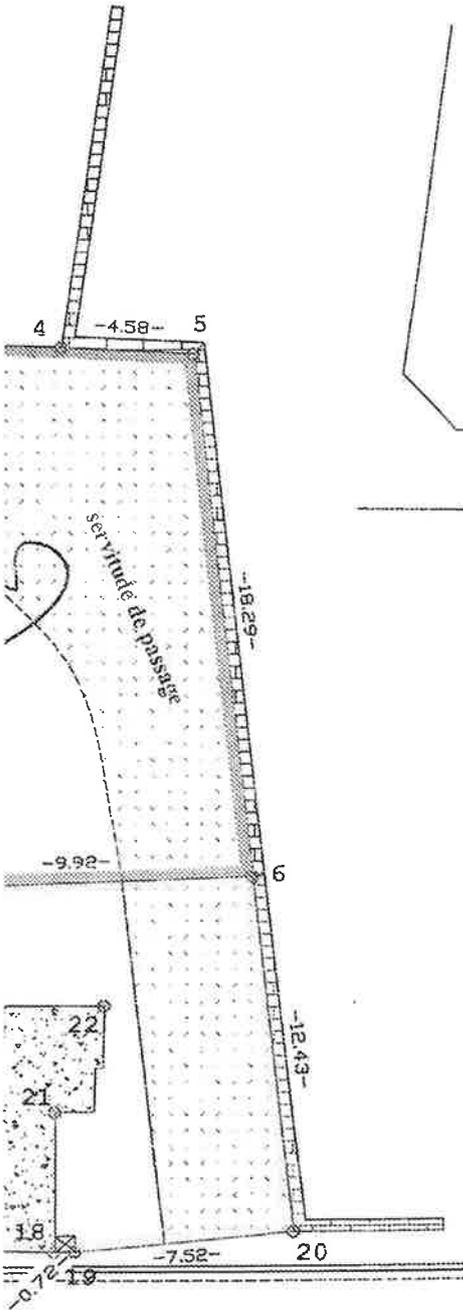


rue Abbé Offlain



SITUATION CADASTRALE

Echelle : 1/1.000e



LISTE DES COORDONNEES

n°	x	y
1	117.51	166.09
2	118.63	156.36
3	130.98	148.67
4	134.78	126.76
5	135.49	122.29
6	118.13	116.57
7	115.75	126.20
8	114.25	134.74
9	113.31	139.65
10	108.66	163.77
11	108.47	164.80
12	99.73	163.54
13	96.24	162.98
14	95.83	162.90
15	98.84	147.31
16	100.94	135.63
17	101.95	131.32
18	103.94	120.57
19	104.10	119.87
20	106.32	112.69
21	108.71	121.54
22	112.68	120.65
23	105.76	137.37
24	102.64	153.44
25	121.64	136.53
26	123.09	127.86
27	136.66	133.96

B 221E - 215E :

Commune de PONT-A-CELLES
Place Communale, n° 22
6230 PONT-A-CELLES

B 222L-222S :

LA CHARMILLE -EMPH-
rue des Vignobles, n° 2
6230 PONT-A-CELLES
&
Association des Filles de la Charité
de St-Vincent de Paul de la
Province de Liège -PP GREVEE EMPH -
rue du Cimetière, n° 2
4430 ANS

PRECAD	PRECAD
S2065 - 10142	S2065 - 10143

PLAN DE SITUATION
Echelle : 1/10.000e

