
**Uittreksel uit de notulen van het
college van burgemeester en schepenen**

Zitting van: woensdag 12 juni 2024

Aanwezig: Gino Devogelaere, Burgemeester
Louis Degroote, Yannick Ducatteeuw, Pauline Van Marcke, Christophe Vandererven, Davy Demets,
Schepenen
Sonja Nuyttens, Algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

Verkoop appartement benedenverdieping Oudstrijdersstraat 4 - initiëren procedure en aanstellen notaris

Het college,

Op grond van overwegingen, zowel feitelijk als juridisch

De gemeentelijke diensten gevestigd in het gebouw gelegen in de Oudstrijdersstraat 4, 8570 Anzegem zijn verhuisd naar het nieuw gemeentepunt in de Heirbaan 73, 8570 Anzegem.

Met het oog op de verkoop van het gemeentelijk gebouw gelegen in de Oudstrijdersstraat 4, 8570 Anzegem, bestaande uit kantoorruimtes op het gelijkvloers van het appartementsgebouw en een garagebox, wordt voorgesteld een notaris aan te stellen om een ontwerpakte op te maken in functie van een openbare verkoop via Biddit.

De schattingsprijs in het schattingsverslag, opgemaakt d.d. 23 mei 2024 door beëdigd landmeter-expert Linus Demeulemeester, Holstraat 50, 8570 Anzegem, bedraagt € 210.000.

Er wordt voorgesteld deze prijs als minimum verkoopprijs op te nemen in de ontwerpakte.

Er is budget voorzien op JBR: 2024/GBB_PATG/0119-90/6152000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN.

Verwijzend naar volgende wettelijke, decretale of reglementaire bepalingen

Decreet Lokaal Bestuur

Verwijzend naar volgende eerdere beslissingen

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 30 augustus 2023 tot het aanstellen van een landmeter voor het herschatten van het gemeentelijk gebouw gelegen in de Oudstrijdersstraat 4, 8570 Anzegem

BESLUIT

Art. 1: de procedure tot verkoop van het gemeentelijk gebouw gelegen in de Oudstrijdersstraat 4, 8570 Anzegem, bestaande uit kantoorruimtes op het gelijkvloers van het appartementsgebouw en een garagebox, te initiëren en daarvoor Notariskantoor Notariaat De Bakker, Statiestraat 10, 8570 Anzegem, aan te stellen voor de opmaak van een ontwerpakte voor een openbare verkoop via Biddit (minimum verkoopprijs: € 210.000).



Gedaan in zitting als ten hoofde.

Namens het college:

Sonja Nuyttens,
Algemeen directeur

Gino Devogelaere,
Burgemeester

Voor éénsluidend afschrift,
Anzegem, 20 juni 2024

Sonja Nuyttens,
Algemeen directeur



Gino Devogelaere,
Burgemeester