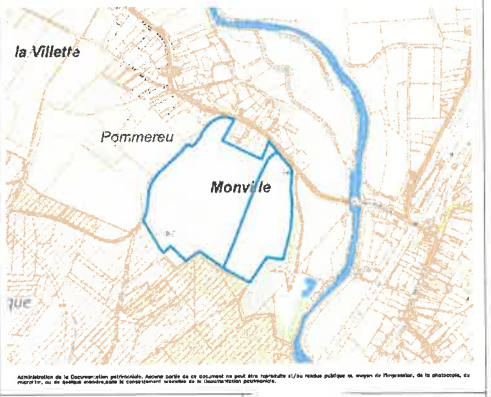
Province du Luxembourg
Commune de HOTTON - 2e div/Fronville
Section D - " Monville - Steinée "

Plan de division en deux lots des parcelles n° 119p et 160d.

PLAN DE SITUATION



Administration de la Documentation patrimoniale. Aucune partie de ce document ne peut être reproduite et/ou rendue publique au moyen de l'impression, de la photocopie, du microfilm, ou de quelque manière que ce soit sans l'autorisation écrite de la Documentation patrimoniale.

Orthogone
Rue de Hotton 20d, B-6987 Rensfeu
Tél : 084/252.58.05
e-mail : info@orthogone.be

Marcourt, le 06 janvier 2026..

DOSSIER 26537 | Echelle : 1/1 000°

BORNES EXISTANTES :
Points 38-39-40-41-42-43-44-45-46-47

NOUVELLE BORNE:
Point 23

SYSTEME DE COORDONNEES: Lambert 72

PROCES VERBAL DE MESURAGE

Je soussigné Pierre PONCELET, Géomètre-Expert, domicilié 15, rue des Martyrs à B.6987 Marcourt, assermenté en cette qualité près du Tribunal de 1° Instance de Marche-en-Famenne, inscrit sur la liste officielle ten , Ordre belge des géomètres-experts sous le n° GEO040663

Cadastré Commune de Hotton - 2° div/Fronville - section D - n° 119p et 160d, déclare m'être rendu sur les parcelles pré-désignées afin d'établir un plan de division en deux lots.

- Le lot A, non bâti, parties des n° 119p et 160d, est repris au plan sous liseré rouge.
Il a une superficie mesurée de 5 142 m².

- Le lot B, non bâti, parties des n° 119p et 160d, est repris au plan sous liseré vert.
Il a une superficie mesurée de 124 944 m².

La limite de division est rendue contradictoire par ce plan.

Le périmètre a été rétabli suivant :
- plans dressés par le géomètre-expert P. Poncelet en dates du 21/06/2022 et 15/07/2025
- intégration du lever général réalisé par le service des grands levers en 2005
- l'occupation du terrain et la situation cadastrale.
Il n'est pas rendu contradictoire par ce plan, n'ayant pas été défini contradictoirement avec les propriétaires voisins.

Les limites et superficies issues du mesurage sont reprises sur le plan de mesurage ci-dessous.

Marcourt, le 06 janvier 2026.

Le Géomètre-Expert
GEO040663

Liste de coordonnées rectangulaires LB72

N°	X	Y	Information
1	225726.31	108792.12	point non matérialisé
2	225736.24	108796.82	point non matérialisé
3	225744.17	108799.82	point non matérialisé
4	225754.74	108802.38	point non matérialisé
5	225763.01	108801.35	point non matérialisé
6	225539.95	108474.22	point non matérialisé
7	225544.16	108466.21	point non matérialisé
8	225553.28	108452.84	point non matérialisé
9	225561.17	108438.22	point non matérialisé
10	225567.93	108427.20	point non matérialisé
11	225574.86	108418.08	point non matérialisé
12	225579.02	108413.30	point non matérialisé
13	225691.37	108411.52	point non matérialisé
14	225699.32	108405.23	point non matérialisé
15	225714.36	108394.65	point non matérialisé
16	225749.11	108369.06	point non matérialisé
17	225908.17	108700.75	point non matérialisé
18	225923.29	108681.35	point non matérialisé
19	225935.93	108666.58	point non matérialisé
20	225948.84	108651.03	point non matérialisé
21	225950.31	108647.50	point non matérialisé
22	225949.22	108626.77	point non matérialisé
23	225946.48	108591.20	nouvelle borne à placer
24	225948.89	108567.26	point non matérialisé
25	225950.19	108547.90	point non matérialisé
26	225949.26	108525.26	point non matérialisé
27	225944.93	108477.44	point non matérialisé
28	225922.76	108392.03	point non matérialisé
29	225903.63	108394.68	point non matérialisé
30	225883.58	108398.15	point non matérialisé
31	225877.14	108399.57	point non matérialisé
32	225826.70	108328.47	point non matérialisé
33	225663.88	108716.23	point non matérialisé
34	225691.29	108748.18	point non matérialisé
35	225689.71	108751.98	point non matérialisé
36	225718.33	108786.40	point non matérialisé
37	225732.03	108794.94	point non matérialisé
38	225713.18	108703.18	borne existante
39	225763.13	108755.63	borne existante
40	225821.26	108717.98	borne existante
41	225786.02	108794.83	borne existante
42	225750.16	108733.54	borne existante
43	225863.26	108679.03	borne existante
44	225836.19	108692.08	borne existante
45	225844.39	108731.57	borne existante
46	225772.54	108722.75	borne existante
47	225786.97	108715.80	borne existante
48	225534.00	108544.85	point non matérialisé
49	225531.06	108531.72	point non matérialisé
50	225525.45	108514.89	point non matérialisé
51	225521.49	108506.00	point non matérialisé
52	225655.56	108723.92	point non matérialisé
53	225652.20	108719.64	point non matérialisé
54	225648.73	108721.85	point non matérialisé
55	225632.57	108701.82	point non matérialisé
56	225575.85	108849.27	point non matérialisé
57	225561.51	108834.32	point non matérialisé
58	225549.37	108618.13	point non matérialisé
59	225538.64	108593.89	point non matérialisé
60	225537.10	108576.49	point non matérialisé
61	225703.85	108772.48	point non matérialisé
62	225690.52	108755.62	point non matérialisé
63	225599.42	108433.10	point non matérialisé
64	225682.68	108418.40	point non matérialisé
65	225644.83	108388.98	point non matérialisé
66	225641.44	108712.82	point non matérialisé
67	225777.55	108797.07	point non matérialisé

LEGENDE

- borne existante
- borne à placer
- limite de division
- limite cadastrale
- bâtiment existant cadastré