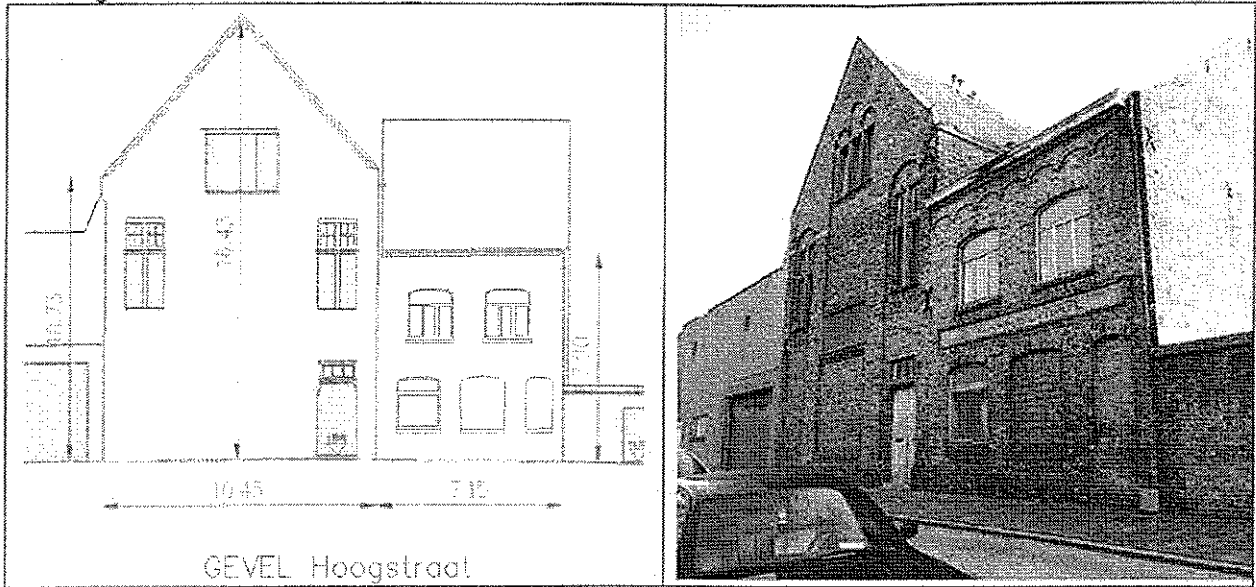


TOPOGRAFIE & LANDMETEN

2/ Hoogstraat 8



Geachte,

Op uw verzoek ben ik overgegaan tot de schatting van bovengemelde gevelmuren.

straat	aard	oppervlakte in m <sup>2</sup>	dikte in m	volume in m <sup>3</sup>	prijs/m <sup>3</sup>	prijs	vetusteit min 70%	afgerond
RECOLETTENSTRAAT	kapel	293	0.50	146.50	€ 485	€ 71 053	€ 21 316	21300
	klooster	175	0.35	61.25	€ 485	€ 29 706	€ 8 912	8900
HOOGSTRAAT	school	123	0.60	73.80	€ 485	€ 35 793	€ 10 738	10700
	bewaarschool	40	0.35	14.00	€ 485	€ 6 790	€ 2 037	2000
TOTAAL								42900

Eerste blad

Bij de schatting werd rekening gehouden met het volume, aard, ouderdom van het te schatten goed. De schatter draagt geen verantwoordelijkheid voor zaken van wettelijke aard die de geschatte eigendom beïnvloeden, o.a. vergunningen van alle aard en de naleving ervan. Tenzij anders vermeld, wordt er verondersteld dat men het goed in onbepert eigendom heeft en vrij is van gebruik. De schatting is geldig onder voorbehoud van een geldig bodemattest en afwezigheid van bodemverontreinigingen.

Bijgevoegd vindt u mijn nota van kosten en ereloon.

Hoogachtend,

  
Kenneth Smith - beëdigd landmeter-expert  
Zaakvoerder bvba Kenneth Smith

Senior Homes  
Vinktstraat 1  
9800 Deinze

tav Dhr. Wilfried Martens

Gent, 11 december 2014

O.Ref. : K122475-ks-b-01.doc

Betreft : *Schatting van een 2 voorgevels gelegen te Nieuwpoort, Recollettenstraat 9 en Hoogstraat 8  
1/ Nieuwpoort, Recollettenstraat 9*

*Aard: gevel van klooster en kapel van de voormalige Arme Klaren.*

*Kadastraal: Nieuwpoort, 1° afdeling, sectie B, nr. 447/p.*

*Gevelbreedte 73,7m. Dikte muur: zie tabel. Gebouwd of herbouwd tijdens interbellum.*

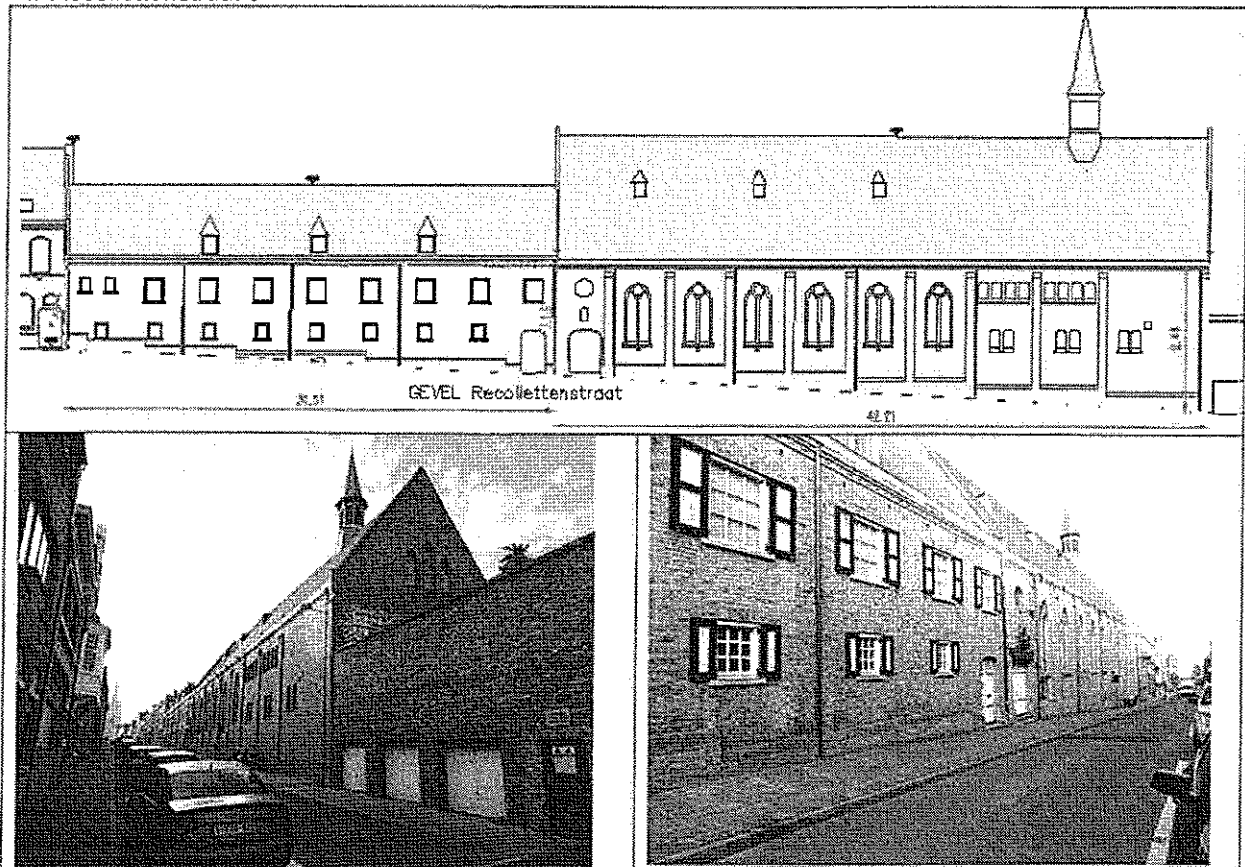
*2/ Nieuwpoort, Hoogstraat 8*

*Aard: gevel van 2 schoolgebouwen.*

*Kadastraal: Nieuwpoort, 1° afdeling, sectie B, nr. 446/r.*

*Gevelbreedte 17,6m. Dikte muur: zie tabel. Gebouwd of herbouwd tijdens interbellum.*

1/ Recollettenstraat 9



Flatnummer      Oppervlakte flat (Bruto)      Oppervlakte terras (Bruto)      %      10000'en

**Blok A**

A.00.01	64,59	7,99	0,79%	79
A.00.02	63,47	7,84	0,78%	78
A.00.03	63,03	7,84	0,77%	77
A.00.04	63,11	8,10	0,78%	78
A.00.05	63,94	8,25	0,79%	79
A.00.06	63,34	7,98	0,78%	78
A.00.07	65,08	6,89	0,78%	78
A.01.01	63,75	7,79	0,78%	78
A.01.02	63,47	7,84	0,78%	78
A.01.03	63,03	7,84	0,77%	77
A.01.04	63,11	8,10	0,78%	78
A.01.05	63,93	8,25	0,79%	79
A.01.06	63,34	7,98	0,78%	78
A.01.07	65,08	6,89	0,78%	78
A.02.01	63,72	8,20	0,78%	78
A.02.02	63,47	7,43	0,77%	77
A.02.03	63,03	7,43	0,77%	77
A.02.04	63,11	7,43	0,77%	77
A.02.05	64,08	7,33	0,78%	78
A.02.06	63,47	7,17	0,77%	77
A.02.07	65,22	6,95	0,79%	79
A.03.01	63,71	8,20	0,78%	78
A.03.02	63,47	7,43	0,77%	77
A.03.03	63,03	7,43	0,77%	77
A.03.04	63,11	7,43	0,77%	77
A.03.05	64,08	7,33	0,78%	78
A.03.06	63,47	7,17	0,77%	77
A.03.07	65,22	6,95	0,79%	79

*Tweede  
stad*  
**Blok B**

B.00.01	63,03	7,42	0,77%	77
B.00.02	63,43	7,83	0,78%	78
B.00.03	65,11	6,68	0,78%	78
B.01.01	65,12	6,71	0,78%	78
B.01.02	63,37	7,86	0,78%	78
B.01.03	63,50	8,15	0,78%	78
B.02.01	65,08	6,70	0,78%	78
B.02.02	63,40	7,86	0,78%	78
B.02.03	63,50	8,15	0,78%	78
B.03.01	65,11	6,68	0,78%	78
B.03.02	63,43	7,83	0,78%	78
B.03.03	63,57	8,12	0,78%	78

**Blok C**

C.00.01	98,71	8,63	1,17%	117
C.00.02	59,94	4,72	0,70%	70
C.00.03	61,85	5,84	0,74%	74
C.00.04	58,81	7,60	0,72%	72

Flatnummer	Oppervlakte flat (Bruto)	Oppervlakte terras (Bruto)	%	10000'en
C.00.05	66,57	8,95	0,82%	82
C.00.06	64,44	8,75	0,80%	80
C.00.07	67,22	5,88	0,80%	80
C.00.08	61,10	7,63	0,75%	75
C.00.09	69,47	7,54	0,84%	84
C.01.01	120,01	0	1,31%	131
C.01.02	62,65	6,26	0,75%	75
C.01.03	57,84	7,58	0,71%	71
C.01.04	65,47	10,16	0,82%	82
C.01.05	63,05	9,37	0,79%	79
C.01.06	66,73	4,79	0,78%	78
C.01.07	60,82	4,76	0,71%	71
C.01.08	68,32	4,56	0,79%	79
C.01.09	65,19	4,65	0,76%	76
C.02.01	107,52	0	1,17%	117
C.02.02	72,69	5,84	0,86%	86
C.02.03	60,88	5,84	0,73%	73
C.02.04	55,35	5,84	0,67%	67
C.02.05	64,44	5,84	0,77%	77
C.02.06	99,22	5,84	1,14%	114
C.02.07	88,73	5,84	1,03%	103
C.02.08	90,34	5,84	1,05%	105
C.02.09	112,59	5,84	1,29%	129
Cafeteria	113,54	153,40	2,91%	291
Tussenverdiep cafeteria	63,48	0,00	0,69%	69

**Blok D**

*Derde  
blad*



DA 00.01	61,77	5,44	0,73%	73
DA 00.02	60,57	9,91	0,77%	77
DA 00.03	59,85	10,17	0,76%	76
DA 00.04	66,56	11,62	0,85%	85
DA 00.05	73,14	10,50	0,91%	91
DA 00.06	61,04	7,86	0,75%	75
DA 00.07	69,11	7,38	0,83%	83
DA 00.08	58,94	8,06	0,73%	73
DA 00.09	55,31	7,44	0,68%	68
DA 00.10	71,52	9,56	0,88%	88
DA 00.11	66,50	9,33	0,83%	83
DA 00.12	68,13	5,08	0,80%	80
DA 00.13	78,60	14,84	1,02%	102
DA 01.01	62,06	7,39	0,76%	76
DA 01.02	60,95	8,89	0,76%	76
DA 01.03	60,23	9,14	0,76%	76
DA 01.04	66,92	10,93	0,85%	85
DA 01.05	73,43	9,54	0,90%	90
DA 01.06	61,42	7,45	0,75%	75
DA 01.07	69,32	8,02	0,84%	84
DA 01.08	59,27	6,21	0,71%	71
DA 01.09	55,62	7,13	0,68%	68
DA 01.10	71,88	9,20	0,88%	88
DA 01.11	66,88	8,95	0,83%	83
DA 01.12	68,35	7,44	0,83%	83
DA 01.13	78,85	14,54	1,02%	102
DA 02.01	62,06	8,13	0,76%	76
DA 02.02	60,95	9,53	0,77%	77



Flatnummer	Oppervlakte flat (Bruto)	Oppervlakte terras (Bruto)	%	10000'en
DA 02.03	60,23	9,79	0,76%	76
DA 02.04	66,92	11,26	0,85%	85
DA 02.05	73,43	10,21	0,91%	91
DA 02.06	61,42	7,98	0,76%	76
DA 02.07	69,32	6,67	0,83%	83
DA 02.08	59,27	7,73	0,73%	73
DA 02.09	55,63	7,13	0,68%	68
DA 02.10	71,89	9,20	0,88%	88
DA 02.11	104,79	8,95	1,24%	124
DA 02.12	109,28	7,68	1,27%	127
DA 03.01	86,76	25,52	1,22%	122
DA 03.02	64,17	16,41	0,88%	88
DA 03.03	61,52	10,82	0,79%	79
DA 03.04	62,95	10,48	0,80%	80
DA 03.05	82,51	10,48	1,01%	101

**Kelderbergingen**

KB A.00.01	1,89	0,00	0,02%	2
KB A.00.02	1,89	0,00	0,02%	2
KB A.00.03	1,89	0,00	0,02%	2
KB A.00.04	1,89	0,00	0,02%	2
KB A.00.05	1,89	0,00	0,02%	2
KB A.00.06	1,89	0,00	0,02%	2
KB A.00.07	1,89	0,00	0,02%	2
KB A.01.01	1,89	0,00	0,02%	2
KB A.01.02	1,89	0,00	0,02%	2
KB A.01.03	3,05	0,00	0,03%	3
KB A.01.04	1,89	0,00	0,02%	2
KB A.01.05	1,89	0,00	0,02%	2
KB A.01.06	1,89	0,00	0,02%	2
KB A.01.07	1,89	0,00	0,02%	2
KB A.02.01	1,89	0,00	0,02%	2
KB A.02.02	1,89	0,00	0,02%	2
KB A.02.03	1,89	0,00	0,02%	2
KB A.02.04	1,89	0,00	0,02%	2
KB A.02.05	1,89	0,00	0,02%	2
KB A.02.06	1,89	0,00	0,02%	2
KB A.02.07	1,89	0,00	0,02%	2
KB A.03.01	1,89	0,00	0,02%	2
KB A.03.02	1,89	0,00	0,02%	2
KB A.03.03	1,89	0,00	0,02%	2
KB A.03.04	1,89	0,00	0,02%	2
KB A.03.05	1,89	0,00	0,02%	2
KB A.03.06	1,89	0,00	0,02%	2
KB A.03.07	1,89	0,00	0,02%	2
KB B.00.01	1,89	0,00	0,02%	2
KB B.00.02	1,91	0,00	0,02%	2
KB B.00.03	1,91	0,00	0,02%	2
KB B.01.01	1,91	0,00	0,02%	2
KB B.01.02	1,91	0,00	0,02%	2
KB B.01.03	1,9	0,00	0,02%	2
KB B.02.01	1,91	0,00	0,02%	2
KB B.02.02	1,91	0,00	0,02%	2
KB B.02.03	1,91	0,00	0,02%	2
KB B.03.01	1,87	0,00	0,02%	2
KB B.03.02	1,87	0,00	0,02%	2

*Nieuwe  
 Stad*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

Flatnummer	Oppervlakte flat (Bruto)	Oppervlakte terras (Bruto)	%	10000'en
KB B.03.03	1,87	0,00	0,02%	2
KB C.00.01	1,87	0,00	0,02%	2
KB C.00.02	1,87	0,00	0,02%	2
KB C.00.03	1,87	0,00	0,02%	2
KB C.00.04	1,87	0,00	0,02%	2
KB C.00.05	1,92	0,00	0,02%	2
KB C.00.06	1,99	0,00	0,02%	2
KB C.00.07	2,07	0,00	0,02%	2
KB C.00.08	2,33	0,00	0,03%	3
KB C.00.09	2,33	0,00	0,03%	3
KB C.01.01	2,33	0,00	0,03%	3
KB C.01.02	2,33	0,00	0,03%	3
KB C.01.03	2,33	0,00	0,03%	3
KB C.01.04	2,33	0,00	0,03%	3
KB C.01.05	1,87	0,00	0,02%	2
KB C.01.06	1,87	0,00	0,02%	2
KB C.01.07	1,87	0,00	0,02%	2
KB C.01.08	1,87	0,00	0,02%	2
KB C.01.09	1,87	0,00	0,02%	2
KB C.02.01	1,87	0,00	0,02%	2
KB C.02.02	1,87	0,00	0,02%	2
KB C.02.03	2,27	0,00	0,02%	2
KB C.02.04	2,3	0,00	0,03%	3
KB C.02.05	1,64	0,00	0,02%	2
KB C.02.06	1,87	0,00	0,02%	2
KB C.02.07	1,87	0,00	0,02%	2
KB C.02.08	1,87	0,00	0,02%	2
KB C.02.09	1,87	0,00	0,02%	2
KB D.00.01	1,87	0,00	0,02%	2
KB D.00.02	1,87	0,00	0,02%	2
KB D.00.03	1,87	0,00	0,02%	2
KB D.00.04	1,87	0,00	0,02%	2
KB D.00.05	1,87	0,00	0,02%	2
KB D.00.06	1,87	0,00	0,02%	2
KB D.00.07	1,77	0,00	0,02%	2
KB D.00.08	1,77	0,00	0,02%	2
KB D.00.09	1,77	0,00	0,02%	2
KB D.00.10	1,77	0,00	0,02%	2
KB D.00.11	1,69	0,00	0,02%	2
KB D.00.12	2,17	0,00	0,02%	2
KB D.00.13	2,17	0,00	0,02%	2
KB D.01.01	2,06	0,00	0,02%	2
KB D.01.02	2,06	0,00	0,02%	2
KB D.01.03	2,06	0,00	0,02%	2
KB D.01.04	2,06	0,00	0,02%	2
KB D.01.05	2,06	0,00	0,02%	2
KB D.01.06	2,06	0,00	0,02%	2
KB D.01.07	2,06	0,00	0,02%	2
KB D.01.08	2,06	0,00	0,02%	2
KB D.01.09	2,06	0,00	0,02%	2
KB D.01.10	2,06	0,00	0,02%	2
KB D.01.11	2,06	0,00	0,02%	2
KB D.01.12	2,06	0,00	0,02%	2
KB D.01.13	2,06	0,00	0,02%	2
KB D.02.01	2,06	0,00	0,02%	2
KB D.02.02	2,06	0,00	0,02%	2
KB D.02.03	2,06	0,00	0,02%	2
KB D.02.04	2,06	0,00	0,02%	2

*Nijde  
 Bad*




Flatnummer	Oppervlakte flat (Bruto)	Oppervlakte terras (Bruto)	%	10000'en
KB D.02.05	2,00	0,00	0,02%	2
KB D.02.06	2,06	0,00	0,02%	2
KB D.02.07	2,00	0,00	0,02%	2
KB D.02.08	2,06	0,00	0,02%	2
KB D.02.09	2,00	0,00	0,02%	2
KB D.02.10	2,06	0,00	0,02%	2
KB D.02.11	2,00	0,00	0,02%	2
KB D.02.12	2,06	0,00	0,02%	2
KB D.03.01	2,00	0,00	0,02%	2
KB D.03.02	2,06	0,00	0,02%	2
KB D.03.03	2,00	0,00	0,02%	2
KB D.03.04	2,06	0,00	0,02%	2
KB D.03.05	2,06	0,00	0,02%	2

**Autostaanplaatsen**

P01	12,50	0,00	0,14%	14
P02	12,50	0,00	0,14%	14
P03	12,50	0,00	0,14%	14
P04	12,50	0,00	0,14%	14
P05	12,50	0,00	0,14%	14
P06	12,50	0,00	0,14%	14
P07	12,50	0,00	0,14%	14
P08	12,50	0,00	0,14%	14
P09	12,50	0,00	0,14%	14
P10	12,50	0,00	0,14%	14
P11	12,50	0,00	0,14%	14
P12	12,50	0,00	0,14%	14
P13	12,50	0,00	0,14%	14
P14	12,50	0,00	0,14%	14
P15	12,50	0,00	0,14%	14
P16	21,00	0,00	0,23%	23
P17	21,00	0,00	0,23%	23
P18	12,50	0,00	0,14%	14
P19	12,50	0,00	0,14%	14
P20	12,50	0,00	0,14%	14
P21	12,50	0,00	0,14%	14
P22	12,50	0,00	0,14%	14

Lende  
Glad

<b>TOTAAL</b>	<b>8147,24</b>	<b>1031,23</b>	<b>100,00%</b>	<b>10000</b>
---------------	----------------	----------------	----------------	--------------

**S h e C**  
 Cindy Taelman Architect  
 Sebastiaan Van Damme interieurarchitect