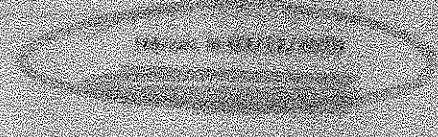




Nom de l'agent: MICHAEL CARLIER
 Adresse: La Fayette 112 - 44000 Nantes France
 Téléphone: 02 51 77 20 20
 Email: michael.carlier@non-detect.com
 Date de l'intervention: 04/03/2021



Descriptif de la mission

Noi sommes mandatés pour effectuer une recherche de fuite à la suite d'un double écoulement au le bas du mur de la cave chez Mr

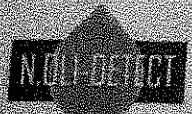


Descriptif de l'habitation : maison 2 façades

Année de la maison avec photo : maison de plus de 50 ans



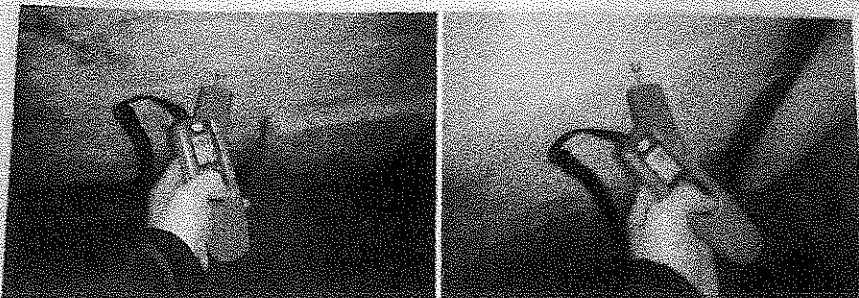
Personne(s) présente(s) : Mr Carlier



Rue du Bois de Maillé, 34A - 44120 Marais - TVA intr. 07 11 976 634 - NonDetect@non-detect.com

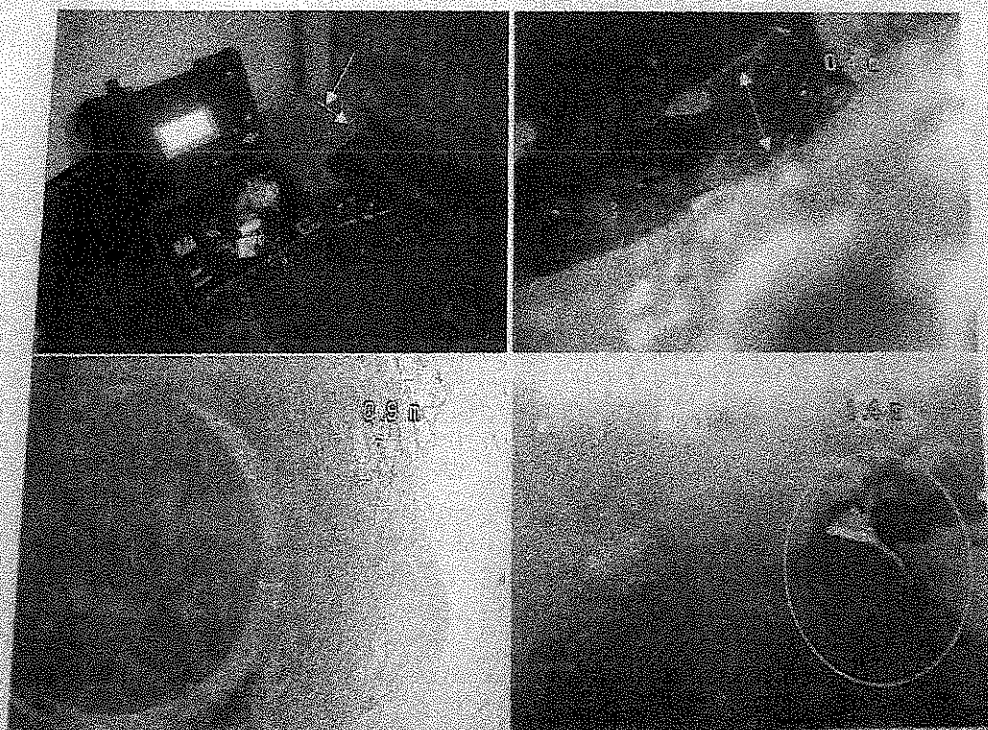
• Mesure d'humidité :

Nous mesurons des valeurs d'humidité élevée sur le mur côté façade arrière de la cave. Nous mesurons des valeurs d'humidité élevée sur le mur mitoyen.



• Caméra d'égout :

Nous inspectons le tuyau d'évacuation en grès depuis la cave en direction de l'évacuation d'eau pluviale (il y a un « T » qui reprend cette évacuation dans le sol de la cave). Nous constatons que le tuyau est Déboîté à 40 cm et 90 cm du point d'entrée de la caméra. Nous observons que le tuyau est fissuré et déboîté à 1M40 du point d'entrée de la caméra.

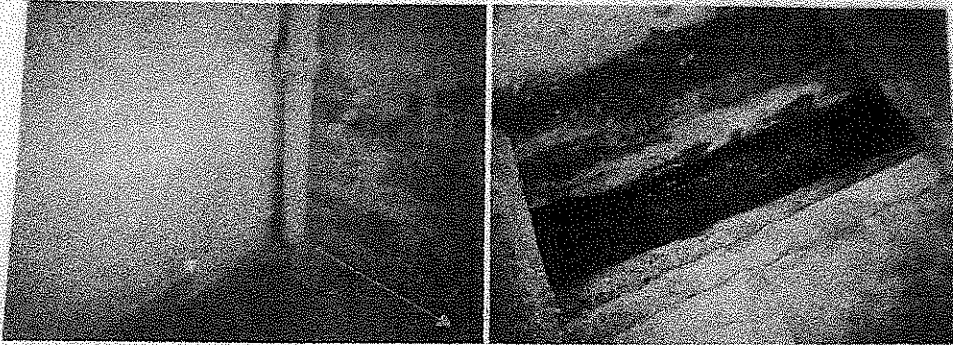


Méthodes de recherche utilisées

Observation	Mesure d'humidité	Mesure de pression
Caméra Ir	Caméra d'eau + localisateur	Endoscope
Test fumigène	Test gaz traçant	Colorant

• Observation :

Nous observons dans la cave qu'un tuyau en grès se trouve au niveau du coin façade arrière gauche au niveau de la mitoyenneté avec Mr Dafoun, ce tuyau reprend l'évacuation d'eau pluviale (dans le sol de la cave) et de la cuisine. Ce tuyau en grès s'évacue dans la cour arrière dans un grès vers le côté latéral droit et ensuite vers la façade avant. Nous constatons que le mur façade arrière de la cave est endommagé par l'humidité et le b également endommagé.



Nous observons qu'il n'y a pas d'étanchéité entre la cour arrière et le mur côté façade arrière de la cave.





Conclusions :

Nous avons observé des fissures et déboitements sur le tuyau en grès d'évacuation d'eau de pluie cela cause l'humidité sur le mur arrière de Mr Carlier et Mr Dafoun. Mr Carlier a fait réaliser une étude du sol car sa maison se fissure ainsi que les maisons voisines. L'étude a démontré que le terrain où se situe la maison de Mr Carlier et les maisons voisine (4 Maisons attenantes) est marécageux. Une partie de l'humidité sur le mur mitoyen est ascensionnelle.

Analyse et cause des dégâts

Problèmes	Conséquences
<i>Tuyau en grès déboité et fissuré. Humidité ascensionnelle</i>	<i>Humidité dans la cave de Mr Carlier et Mr Dafoun.</i>

