

Atlas Controle
Boulevard Lambermont 127
1030 Bruxelles

VERSLAG VAN ONDERZOEK: HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Verslag Nr:

49.118

Datum van bezoek:

12-07-2024

Plaats van het onderzoek:**Inspecteur:**

Ramazan Yoruk

Aard onderzoek:

Controlebezoek (Livre 1 6.5)

De datum van opstelling:

12-07-2024 14:36:02

Volgend controlebezoek:

12-07-2025

Installatietester:

TI-011/5396003

Opdrachtgever

Naam

PEB Certi

Adres

Blaisantvest 105 -, 9000 Gent

Telefoon

+32 2 466 45 66 +32 489 22 26 97

Email

epc.certi@gmail.com

Wetgeving



663 - INSP

AREI. Algemeen Reglement op de elektrische installaties.

Identificatie van de elektrische installatie

Adres van de installatie**Gebouw**

Appartement Bus 1

Eigenaar

Eigenaar Zoutstraat 1 - 9000 Gent

Adres van de eigenaar

Zoutstraat 1 - 9000 Gent België

Fundamenten

vóór 81

Datum van de uitvoering van de installatie

Vanaf 01/10/1981 en vóór 01/06/2020

Gegevens verdeler

DNB

Fluvius

Nummer teller

1SAG3100422160

EAN code**Meter/bord verbinding**

XVB 4X10

Net spanning

3 x 400 V + N

Maximum beveiliging

25 A 4P

Atlas Contrôle
Boulevard Lambertmont 127
1030 Bruxelles

Onderzoek

Schema's	Equipotentiale verbindingen
NOK	NOK
Beschrijving van de installatie	1x hoofddifferentieel 40A 300mA 1x differentieel 40A 30mA 8x automaat
Aantal verdeelborden	1
Hoofd differentieelschakelaar	300mA - 40A - type A
DK Test van DSR	
ΔI_n	
Controle van de staat	NOK
Opgesteld materieel	NOK
Beschermingsinrichtingen tegen directe aanraking	OK
Beschermingsinrichtingen tegen indirecte aanraking	OK
Beschermingsinrichtingen tegen overstroom	OK
Type aardelektrode	Andere
Weerstand aardelektrode (Ω)	0
Isolatiemeting ($M\Omega$)	3,43

Opmerkingen

Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's..

Besluit

BESLUIT : NIET CONFORM

De elektrische installatie voldoet aan de eisen van Boek 1 van de AREI (Koninklijk Besluit van 5/03/2023: C-2023/41114) betreffende elektrische installaties met lage en zeer lage spanning. Een extra inspectie moet worden uitgevoerd door Atlas Contrôle vóór 1 jaar.

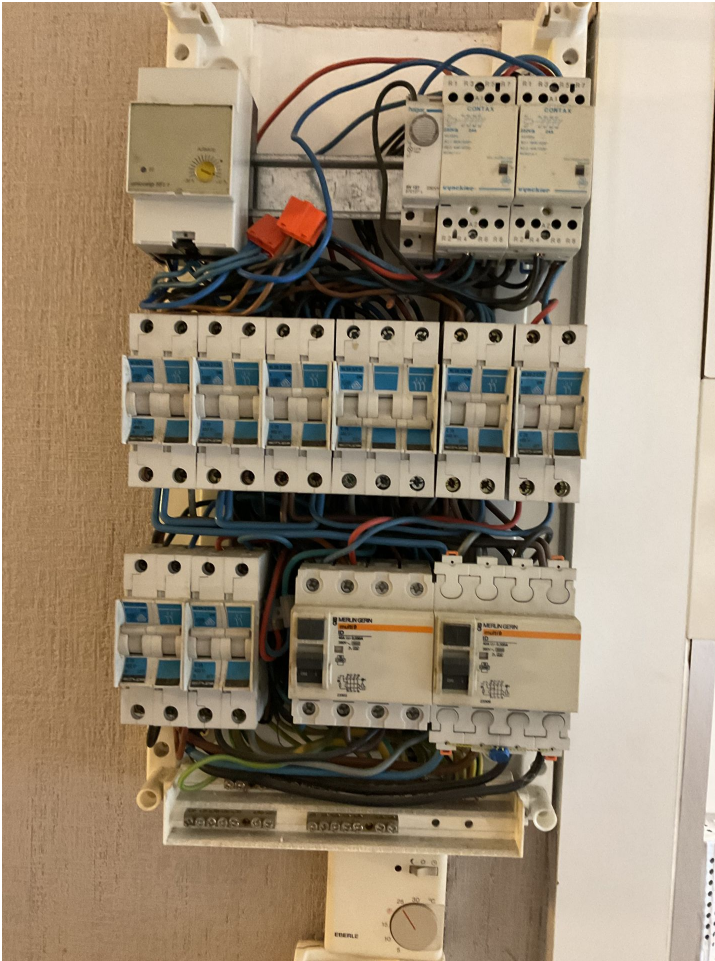
De werkzaamheden die nodig zijn om de tijdens het inspectiebezoek geconstateerde inbreuken ongedaan te maken, moeten onverwijld worden uitgevoerd en alle passende maatregelen moeten worden genomen om ervoor te zorgen dat de inbreuken, in geval van voortzetting van de exploitatie van de installaties, geen gevaar voor personen en goederen opleveren.

Handtekening van de inspecteur

Ramazan Yoruk
Inspecteur
Gas & elektriciteit
r.yoruk@atlascontrole.be



Atlas Controle
 Boulevard Lambert 127
 1030 Bruxelles



Verdeelbord 1

Inbreuken lijst

Bewoordingen	Paragraaf
De aansluitingen van de hoofd-equipotentiaalverbindingen (water-, gasleiding, vertrek- en terugvoerleiding van verwarming) dienen vervolledigd te worden.	B1: 4.2.3.2.; B3: 4.2.3.2.
Eendraadsschema('s) van de installatie is (zijn) te voorzien.	B1: 3.1.2.; 9.1.1; 9.1.2; B3: 3.1.2.
Situatieschema('s) van de installatie is (zijn) te voorzien.	B1: 9.1.2.
De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats.	
Pictogram "levensgevaar" dient op degelijke wijze aangebracht te worden.	
Differentieel schakelaar moet vervangen worden.	
Differentieel voldoet niet aan de normen	

Opmerkingen lijst

Bewoordingen	Referentie
Deze controle is beperkt tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie. Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle.	RDE4

Atlas Controle

Boulevard Lambermont 127

1030 Bruxelles

Bewoordingen	Referentie
Deze inspectie is enkel beperkt tot de delen van de elektrische installatie die op de overeenkomstige (en ondertekende) delen van de schema's aangegeven zijn.	RDE5
De uitgevoerde controle is een onmiddellijke controle op basis van het tijdstip van doorgang. Dit rapport is slechts een weergave van de elektrische installatie op het moment van de controle.	RDE6
De gehele elektrische installatie komt niet overeen met de eisen van Boek 1. Een volledige herziening van de installatie is vereist. Een nieuwe keuring moet uitgevoerd worden eenmaal de werken zijn beëindigd.	RDE29
Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.	RDE 12.1

Bewoordingen	Foto
--------------	------